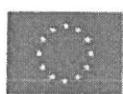




INTEGROVANÝ  
OPERAČNÍ  
PROGRAM



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

1. MĚSTO STRAKONICE
2. EUROWIA CS, a.s.

---

#### Smlouva o dílo

Projekt bude realizován v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Strakonice a spolufinancován ze zdrojů EU, konkrétně z Integrovaného operačního programu (dále jen „IOP“), Oblasti intervence 5.2 – Zlepšení prostředí v problémových sídlištích, Podporované aktivity 5.2a) Revitalizace veřejných prostranství.

---

#### „Revitalizace sídliště Mír, Strakonice – III. etapa – náměstíčko, parkoviště u pivovaru“

**OBSAH SMLOUVY:**

<u>OBSAH SMLOUVY A JEJÍ VÝKLAD</u> .....	3
<u>PŘEDMĚT SMLOUVY</u> .....	6
<u>CENA DÍLA</u> .....	7
<u>PLATEBNÍ PODMÍNKY</u> .....	7
<u>POJIŠTĚNÍ A ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE</u> .....	8
<u>HARMONOGRAM VÝSTAVBY A TERMÍN DOKONČENÍ</u> .....	9
<u>ZÁRUČNÍ DOBY</u> .....	10
<u>SUBDODAVATELÉ</u> .....	10
<u>REGIONÁLNÍ OPERAČNÍ PROGRAM</u> .....	10
<u>SMLUVNÍ POKUTY A JINÉ SANKCE</u> .....	11
<u>ZÁSTUPCI STRAN A KOMUNIKACE</u> .....	12
<u>ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ</u> .....	13

**PŘÍLOHY:**

PŘÍLOHA 1 - VÝKAZ VÝMĚR OCENĚNÝ ZHOTOVITELEM

PŘÍLOHA 2 - HARMONOGRAM

PŘÍLOHA 3 – SEZNAM SUBDODAVATELŮ

PŘÍLOHA 4 – VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY S.I.A. ČR

TATO SMLOUVA (dále jen "Smlouva") se uzavírá dne 30. 6. 2015

MEZI:

- **Město Strakonice**, se sídlem Strakonice, Velké náměstí 2, PSČ 386 21 Strakonice, IČ: 00251810, DIČ: 00251810, zastoupené Mgr. Břetislavem Hrdličkou, starostou (dále jen „**Zadavatel**“)
- a
- **EUROVIA CS, a.s.**, se sídlem Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 45274924, zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1561, zastoupená Ing. Pavlem Vrbou, ředitelem závodu České Budějovice (dále jen „**Zhotovitel**“);
- Zadavatel a Zhotovitel se dále označují jako "**Strany**" a jednotlivě jako "**Strana**".

VZHLEDENÍ K TOMU, ŽE:

- A. Zadavatel dne [x] v Informačním systému o veřejných zakázkách na adrese [www.isvzus.cz](http://www.isvzus.cz) vyhlásil oznámení o veřejné zakázce s názvem „**Revitalizace sídliště Mír, Strakonice – III. etapa – náměstíčko, parkoviště u pivovaru**“ pod evidenčním číslem 507936 - zadávané podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen „**Zákon**“) - za účelem výběru dodavatele pro plnění veřejné zakázky „**Revitalizace sídliště Mír, Strakonice – III. etapa – náměstíčko, parkoviště u pivovaru**“ (dále jen „**Zadávací řízení**“);
- B. Na základě výsledku Zadávacího řízení byla jako nejvhodnější nabídka vybrána nabídka předložená Zhotovitelem;
- C. Zhotovitel je připraven realizovat příslušnou veřejnou zakázku v souladu se svou nabídkou podanou v Zadávacím řízení.

PROTO se Strany dohodly takto:

- **OBSAH SMLOUVY A JEJÍ VÝKLAD**
- Smlouva a všeobecné obchodní podmínky
- Tato Smlouva je uzavírána v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“). Její součástí jsou Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby vydávané S.I.A. ČR – Rada výstavby a Hospodářská komora ČR pod záštitou Ministerstva průmyslu a obchodu ČR a Ministerstva pro místní rozvoj ČR, které jsou přílohou této Smlouvy (dále jen

„VOP“). Odchylná ujednání obsažená v této Smlouvě mají přednost před zněním VOP a v míře odchylující se od ustanovení VOP tato nahrazují. V ostatním platí ustanovení VOP.

Pro účely této Smlouvy se VOP použijí s následujícími úpravami:

**Preamble**

- Vypouští se první a čtvrtý odstavec

**Část I/čl.1/odst.1:**

- Text „Obchodní zákoník (§ 273, zákona č. 513/1991 Sb.)“ se nahrazuje textem „občanský zákoník (§ 1751 zákona č. 89/2012 Sb.)“.

**Část I/čl.3/odst.5:**

- Text „pravomocném územním rozhodnutí“ se nahrazuje textem „příslušných povoleních“.
- **Část I/čl.5/odst.2:**
- Text „příp. slovenský“ se vypouští.

**Část II/čl.2/odst.b:**

- Celý text tohoto odstavce se nahrazuje textem „b) příslušná povolení pro provádění stavby.“.

**Část III/čl.1:**

- Text „nebo ve smluvených částech“ se vypouští.

**Část III/čl.1/odst.b:**

- Celý text tohoto odstavce se vypouští.

**Část V/čl.1:**

- Na konec ustanovení se doplňuje nové písmeno d), jehož text zní: „d) geometrický plán zpracovaný oprávněným geodetem (odsouhlasený příslušným Katastrálním úřadem) jako podklad pro vložení novostavby do katastru nemovitostí, vše ve 4 vyhotoveních v tištěné formě a 2x v elektronické formě.“.

**Část V/čl.4/odst.1:**

- Text „1x v tištěné a v elektronické formě“ se nahrazuje textem „4x v tištěné a 2x v elektronické formě“.

Část VIII/čl.2:

- Celý text tohoto článku se vypouští.

Část VIII/čl.3/odst.2:

- Text „v samostatných platbách podle níže uvedených podmínek“ se nahrazuje textem „po předání díla bez vad a nedodělků“.

Část VIII/čl.3/odst.3-4:

- Celý text obou odstavců se vypouští.

Část IX/čl.1/

- Celý text této části se vypouští.

Část XI:

- Celý text této části se vypouští.

Část XII/čl.2/odst.3a:

- Celý text tohoto odstavce se vypouští.

Část XII/čl.7/odst1:

- Číslo „15“ se nahrazuje číslem „10“.

Část XIII/čl. 11/odst.1:

- Výraz „měsíčně“ se nahrazuje výrazem „za 14 dní“.

Část XIII/čl. 11/odst.2:

- Celý text tohoto odstavce se vypouští.

Část XIV/čl.4:

- Celý text tohoto článku se vypouští.

Část XVII/čl.4/odst.1:

- Na konec ustanovení se doplňuje nové písmeno k), jehož text zní: „k) geometrický plán zpracovaný oprávněným geodetem (odsouhlasený příslušným Katastrálním úřadem) jako podklad pro vložení novostavby do katastru nemovitostí, vše ve 4 vyhotoveních v tištěné formě a 2x v elektronické formě“.

Část XVII/čl.8:

- Celý text tohoto článku se vypouští.

Část XVII/čl.10:

- Celý text tohoto článku se vypouští.

Část XVIII/čl.2/odst.1:

- Druhá věta tohoto odstavce se vypouští.

Část XXII/čl.2/odst.2:

- Výraz „10 %“ se nahrazuje výrazem „50 %“.

Část XXII/čl.4:

- Číslo „15“ se nahrazuje číslem „10“ a číslo „5.000“ se nahrazuje číslem „10.000“.
- Veškeré odkazy ve VOP na ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník se nahrazují odkazy na odpovídající ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- Výklad Smlouvy

Nevyplývá-li ze Smlouvy či z jejího kontextu jinak, pojmy používané v této Smlouvě mají význam určený ve VOP.

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

### I.I. Závazek Zhотовitele

- Zhотовitel se zavazuje řádně a včas a bez jakýchkoli vad a nedodělků provést svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v této Smlouvě (dále jen „Dílo“) a předat Dílo postupem stanoveným touto Smlouvou.
- Dílem se rozumí zhотовení stavby specifikované projektovou dokumentací pro provádění stavby (dále jen „Projektová dokumentace“).
- Součástí předmětu díla je i zajištění propagace projektu v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 1083/2006, Nařízeními Evropské komise (ES) č. 1828/2006 a 846/2009 a dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření.

### I.II. Závazek Zadavatele

- Zadavatel se zavazuje při plnění předmětu této Smlouvy poskytovat Zhотовiteli součinnost v rozsahu sjednaném v této Smlouvě a nezbytnou ke splnění jeho závazků dle této Smlouvy, a dále se zavazuje zaplatit Zhотовiteli za plnění této Smlouvy cenu dle čl. II. této Smlouvy.

## **II. CENA DÍLA**

- Cena Díla je oběma Stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách jako cena smluvní ve výši **13 341 703,44 Kč bez DPH** (dále jen „Cena Díla“). K Ceně Díla bude přičtena DPH v zákonné výši **21%** Cena Díla včetně DPH činí **16 143 461,17 Kč**.
- Cena Díla je stanovena jako pevná a nepřekročitelná. Vedle případné změny výše DPH v průběhu realizace Smlouvy (kdy platí, že DPH se vypočte vždy v souladu s článkem předchozím), může být měněna, a to pouze v souladu se zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů jen tehdy, pokud se při realizaci Díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, za předpokladu, že tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na Cenu Díla.
- Cena Díla zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti (např. povolení zvláštního užívání komunikace, přechodné dopravní značení, vytvoření geometrického plánu po ukončení stavby apod.) vyplývající ze zadávacích podkladů, a o kterých Zhotovitel podle svých odborných znalostí měl vědět, že jsou k rádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění Díla potřeba.
- Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než Zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí (včetně zajištění stanovisek správců inženýrských sítí o existenci těchto inženýrských sítí), geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje Zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do Ceny Díla.

## **III. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- Cena Díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavovaných Zhotovitelem jedenkrát měsíčně podle vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů (výkazu výměr) – dále jen „Měsíční Vyúčtování“. Zhotovitel má v případě každého Měsíčního Vyúčtování právo na zaplacení 90% z příslušné části Ceny Díla. Zbývající část Ceny Díla bude uhrazena na základě konečné faktury, která může být vystavena až po Provedení Díla.
- Faktura bude viditelně označena informací o finanční podpoře projektu ze strukturálních fondů: „REALIZOVÁNO v rámci IOP“ a číslem projektu.

- Za termín úhrady bude považován termín odepsání platby z účtu Zadavatele ve prospěch účtu Zhотовитељe. Datem zdánitelného plnění je poslední den příslušného měsíce, za který jsou provedené práce a dodávky fakturovány.
- Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Zadavateli do sídla Zadavatele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

#### **IV. POJIŠTĚNÍ A ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE**

- Zhотовитељ je povinen mít sjednáno pojištění dle části X. VOP pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky, přičemž výše pojistného krytí musí být nejméně ve výši smluvní ceny v Kč bez DPH. Zhотовитељ je povinen pojištění v tomto rozsahu a výši udržovat po celou dobu plnění Smlouvy a je také povinen nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne podpisu této Smlouvy doložit splnění této povinnosti předložením příslušné pojistné smlouvy a/nebo dokladu vystaveného pojišťovnou. Nesplnění povinnosti dle předchozí věty ani v dodatečné přiměřené lhůtě je porušením povinnosti, které opravňuje Zadavatele k odstoupení od Smlouvy.
- Zhотовитељ je dále povinen po celou dobu plnění Smlouvy udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti pokrývající obecné škody vzniklé při výkonu podnikatelské činnosti, a to v rozsahu minimálně 2 mil. Kč. Zhотовитељ je povinen kdykoli nejpozději do pěti pracovních dnů na žádost Zadavatele doložit splnění této povinnosti předložením příslušné pojistné smlouvy a/nebo dokladu vystaveného pojišťovnou. Nesplnění povinnosti dle předchozí věty ani v dodatečné přiměřené lhůtě je porušením povinnosti, které opravňuje Zadavatele k odstoupení od Smlouvy.
- Zhотовитељ odpovídá za škody a jiné újmy způsobené kterýmkoliv účastníkem výstavby na zhотовovaném Díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí Díla Zadavatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škodu a jinou újmu způsobenou svou činností Zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je Zhотовитељ povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- Realizaci Díla bude Zhотовитељ řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- Při předání Díla předá Zhотовитељ Zadavateli doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.

- Za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a za osazení případného dočasného dopravního značení včetně jeho čištění a údržby odpovídá v průběhu stavebních prací Zhotovitel, bez nároku na jakékoliv navýšení Ceny Díla.

## **V. HARMONOGRAM VÝSTAVBY A TERMÍN DOKONČENÍ, DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI**

- Zadavatel je povinen předat a Zhotovitel je povinen převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu do 5 dní od vydání Písemného pokynu dle této Smlouvy.
- Zadavatel je povinen provádět dílo v souladu s harmonogramem provádění Díla (dále jen „Harmonogram“), který je přílohou č. 2 této Smlouvy.
- Zhotovitel je povinen k úplnému dokončení a předání Díla bez všech vad a nedodělků (dále jen „Provedení Díla“) nejpozději do **31. 10. 2015**, což se nijak nedotýká povinnosti dodržet jednotlivé dílčí termíny uvedené v Harmonogramu. Zhotovitel však není oprávněn zahájit práce na Díle dříve, než mu Zadavatel k tomu dá písemný pokyn (dále jen „Písemný pokyn“). Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, je Zadavatel povinen dát Písemný pokyn nejpozději do 10 dní od podpisu této Smlouvy.
- Předání a převzetí staveniště se plánuje bezprostředně po podpisu Smlouvy a předání Písemného pokynu. Stavební práce budou Zhotovitelem zahájeny bezprostředně po převzetí staveniště.
- Zhotovitel je povinen na své náklady vyklidit pozemky, kde se Dílo provádělo, a provést jejich úklid, včetně likvidace zařízení staveniště, v době do předání Díla. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí technické dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.
- Zhotovitel je povinen využitelný odpad vzniklý při realizaci díla nejprve nabídnout Zadavateli k možnému opětovnému využití.
- Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP ve fázi realizace, jímž bude p. Václav Palivec.

## **VI. ZÁRUČNÍ DOBY**

- Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla v délce:

- 60 měsíců na stavební práce;
- 24 měsíců na zabudované výrobky.
- Záruční doby začínají běžet od okamžiku Provedení Díla.

## VII. SUBDODAVATELÉ

- Zhotovitel se zavazuje při realizaci Díla využít výhradně subdodavatele, kteří jsou uvedeni v příloze č. 3 této Smlouvy. Tato podmínka se nevztahuje na ty subdodavatele, jejichž celkový podíl na realizaci Díla nepřesáhne 10 % z Ceny Díla. Výměna kteréhokoli ze subdodavatelů uvedených v příloze Smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem Zadavatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod k odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu subdodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v Zadávacím řízení kvalifikaci a Zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v Zadávacím řízení, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v Zadávacím řízení prokázal původní subdodavatel; Zadavatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou subdodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový subdodavatel podal v Zadávacím řízení vlastní nabídku nebo byl subdodavatelem jiného uchazeče v Zadávacím řízení.
- Porušení jakékoli povinnosti dle předchozího článku Zhotovitelem opravňuje Zadavatele k odstoupení od Smlouvy.

## VIII. INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

- Tato Smlouva o dílo je uzavřena na základě veřejné zakázky na stavební práce zadávané formou otevřeného řízení (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění), k realizaci projektu realizovaného v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Strakonice a spolufinancovaného ze zdrojů EU, konkrétně z Integrovaného operačního programu (dále jen „IOP“), Oblasti intervence 5.2 – Zlepšení prostředí v problémových sídlích, Podporované aktivity 5.2a) Revitalizace veřejných prostranství (dále jen „Operační program“). Na základě schváleného výsledku zadávacího řízení radou města Strakonice dne 3.6.2015 (číslo usnesení: 859/2015).
- Strany Smlouvy se výslovně dohodly a souhlasí s tím, že pokud Zadavatel na realizaci Díla nezíská dotaci z Operačního programu, nebo z Operačního programu získá dotaci v nedostatečné výši k realizaci Díla, pak Zadavatel není povinen dát Zhotoviteli Písemný pokyn a má právo od Smlouvy odstoupit. Pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že v takovém případě nemá Objednatel platit Zhotoviteli jakékoliv odstupné, náhradu nákladů nebo újmy.

- Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Dodavatel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům CRR ČR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy, minimálně však do roku 2021. Po tuto dobu je dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření (viz příloha č. 3). Dodavatel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je zadavatel povinen o této skutečnosti dodavatele bezodkladně informovat.
- V souladu s Podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace je dále Zhotovitel povinen zajistit, aby každý originální účetní doklad obsahoval informaci, že se jedná o projekt IOP a číslo projektu.
- Zhotovitel se zavazuje, že bude plnit veškerá pravidla a podmínky stanovené řídícím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu nebo sjednané ve smlouvě mezi řídícím orgánem a Zadavatelem a veškeré další podmínky Operačního programu.

## **IX. SMLUVNÍ POKUTY A JINÉ SANKCE**

- V případě prodlení Zadavatele s úhradou jakékoli částky, bude Zadavatel povinen platit Zhotoviteli pouze úrok z prodlení v zákonné výši.
- Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním termínu Provedení Díla sjednaného v této Smlouvě, bude povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny Díla včetně DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuty z tohoto titulu nepresáhnou 50 % Ceny Díla včetně DPH.

- Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vadu uvedené v zápisu o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu, zaplatí Zadavateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve lhůtě 10 dnů od termínu předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Zadavateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označil-li Zadavatel oprávněně v reklamací, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí újmy velkého rozsahu či havárie, sjednávají Strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
- V případě, že v důsledku porušení této Smlouvy Zhotovitelem bude Zadavateli kráceny finanční prostředky z Operačního programu, nebo bude muset část již zaplacených finančních prostředků vrátit, nebo bude muset Objednatel zaplatit jakoukoliv smluvní pokutu nebo uhradit škodu, zavazuje se Zhotovitel Zadavateli veškerou takto vzniklou újmu nahradit, a to do 15-ti dní od výzvy Zhotovitele.
- Pokud jde o způsob vyúčtování pokut, jejich splatnost a vliv na náhradu škody a jiné újmy, platí příslušná ustanovení části XXII. VOP.

## X. ZÁSTUPCI STRAN A KOMUNIKACE

- Za Strany mohou ve věcech týkajících se realizace této Smlouvy jednat tyto osoby, a to v níže uvedeném rozsahu:

Za Zadavatele:

- ve věcech smluvních: Mgr. Břetislav Hrdlička, starosta
- ve věcech technických: Ing. Jan Blahout, investiční technik

Za Zhotovitele:

- ve věcech smluvních: Ing. Pavel Vrba, ředitel závodu České Budějovice
- ve věcech technických: Ing. Jan Gucko, PON závodu České Budějovice
- Jakékoliv oznámení, žádost nebo jiná komunikace Stran podle této Smlouvy, bude v písemné podobě a považuje se za řádně uskutečněnou nebo provedenou, pokud bude doručena osobně, faxem (a následně doručena doporučeným dopisem), doporučeným dopisem nebo zavedenou kurýrní službou na příslušnou adresu

uvedenou v tomto článku níže, nebo na takovou jinou adresu pro komunikaci, jakou daná Strana označila v oznámení adresovaném Straně provádějící takové oznámení, žádost nebo jinou komunikaci. Všechna oznámení nebo jiná komunikace mezi Stranami budou v českém jazyce a budou doručena:

V případě Zadavatele:

Město Strakonice - majetkový odbor  
Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice  
Fax: 383 700 323

V případě Zhotovitele:

EUROVIA CS, a.s., závod České Budějovice  
Planá 72, 370 01 České Budějovice  
Fax: 387 203 449

## XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Zhotovované dílo je od počátku majetkem Zadavatele.
- Právní vztahy Smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních Stran.
- Změny a doplňky Smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou uzavřením dodatku odsouhlaseného oběma smluvními stranami, a to vždy v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
- Odstoupí-li Zadavatel od Smlouvy, není tím dotčeno jeho případné právo na zaplacení smluvní pokuty Zhotovitelem, ani na náhradu škody či jiné újmy.
- Veškeré spory mezi Stranami, které nebude možné vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně a místně příslušnými soudy.
- V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy v platnosti a účinnosti pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným,

které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a Smlouvě jako celku.

- Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy č. 1-4, uvedené níže.
- Smlouva je vyhotovena v pěti stejných kopiech, z nichž Zadavatel obdrží tři a Zhotovitel dva.

#### PŘÍLOHY

##### PŘÍLOHA 1 - VÝKAZ VÝMĚR OCENĚNÝ ZHOTOVITELEM

##### PŘÍLOHA 2 - HARMONOGRAM

##### PŘÍLOHA 3 – SEZNAM SUBDODAVATELŮ

##### PŘÍLOHA 4 – VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY S.I.A. ČR

Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje skutečnost, že byl se zněním VOP (čl. 1.1. Smlouvy) a s Projektovou dokumentací pro provádění stavby, která byla součástí zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce, ke dni podpisu této Smlouvy Zadavatelem prokazatelně seznámen a nejpozději při podpisu Smlouvy obdržel jedno vyhotovení výše uvedených dokumentů.

Místo: STRAKONICE

Datum: 30. 6. 2015

Místo: České Budějovice 25.-06-2015

Datum:

Za a jménem Města Strakonice:

Za a jménem EUROVIA CS, a.s.

Jméno: Mgr. Břetislav Hrdlička  
Funkce: starosta

Jméno: Ing. Pavel Vrba  
Funkce: ředitel závodu České Budějovice

  
MĚSTO 23  
Strakonice

  
EUROVIA CS, a.s.  
Rozcestník 10, Nové Město  
710 00 Františkovy Lázně

### Revitalizace sídliště Mír, Strakonice - III. etapa - náměstíčko, parkoviště u pivovaru

Měsíc výstavby	1	2	3	4	5
Revitalizace sídliště Mír ve Strakonicích - náměstíčko					
Vytyčení všech stávajících podzemních vedení jednotlivými správci a jejich protokolářmi předání zhotovitele					
Ozubení provizorního dopravního značení					
Zřízení zařízení staveniště					
Demolice zpevněných ploch, vykácení dřevin					
Otěžení zeminy do úrovne pláně, případné parapátné s odvozem					
Provědení silničních vpusť, ležákové kanalizace a vodovodu					
Orava kanalizačních řáchet					
Přeložení kabelů V.O.					
Provědení únosné pláně, případné výměny podloží					
Ochrana silí, stranové přełożení					
Provědení nových podkladních konstrukčních vrstev					
Dominanta a fontána					
Ozubení obrub					
Rozvedení závlahy					
Položení asfaltobetonu a dlažby					
Ozubení koší, laviček, herních proků					
Rozprostření ornice + osetí travou, náhradní výsadba					
Provědení trvalého dopravního značení					
Vyklikání zařízení staveniště a úprav ploch používaných pro stavbu					
Demontáž provizorního značení					
<b>Parkoviště u pivovaru - Strakonice</b>					
Ozubení provizorního dopravního značení					
Provědení zemních a demoličních prací					
Ozubení betonových palisád					
Provědení nových podkladních konstrukčních vrstev					
Položení asfaltobetonu a dlažby					
Ozubení obrub					
Rozprostření ornice + osetí travou, náhradní výsadba					
Provědení trvalého dopravního značení					
Vyklikání zařízení staveniště a úprav ploch používaných pro stavbu					
Demontáž provizorního značení					
<b>Doba výstavby celkem</b>					5 měsíců





Rekapitulace stavby:

**Revitalizace sídliště Mír, Strakonice - III.etapa - náměstíčko, parkoviště u pivovaru**

	cena bez DPH	DPH 21%	cena s DPH
<b>Revitalizace sídliště Mír ve Strakonicích - náměstíčko</b>	<b>11 933 041,93</b>	<b>2 505 938,81</b>	<b>14 438 980,74</b>
<b>Parkoviště u pivovaru - Strakonice</b>	<b>1 408 661,51</b>	<b>295 818,92</b>	<b>1 704 480,43</b>
<b>Cena celkem</b>	<b>13 341 703,44</b>	<b>2 801 757,73</b>	<b>16 143 461,17</b>

## REKAPITULACE STAVBY

**Stavba:** Revitalizace sídliště Mír ve Strakonicích - náměstíčko

Investor: Město Strakonice

Č. objektu	Název objektu	Celkem Kč
SO 101	Komunikace	6 226 941,62 Kč
SO 401	Veřejné osvětlení	964 946,95 Kč
SO 601	Dominanta, fontána	1 793 786,88 Kč
SO 801	Úprava území	623 583,04 Kč
SO 802	Automatický závlahový systém	60 482,16 Kč
SO 901	Dětské hřiště I	1 197 057,41 Kč
SO 902	Dětské hřiště II	1 066 243,88 Kč
	<b>Celkem za stavbu bez DPH</b>	<b>11 933 041,93 Kč</b>
	<b>DPH 21%</b>	<b>2 505 938,81 Kč</b>
	<b>Celkem za stavbu včetně DPH</b>	<b>14 438 980,74 Kč</b>

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:**

**Revitalizace sídliště Mir ve Strakonicích - náměstíčko**

**Objekt:**

**SO 101 Komunikace**

Poř.č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
		<b>1. Zemní práce</b>				
		Zemní práce				
1	121101103	Sejmůt oříce s přemístěním na vzdálenost do 250m <i>plocha 490 x d.0,1m = 49m<sup>3</sup></i>	49,00	M3	59,40	2 910,60
2	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m <sup>3</sup> <i>V celém rukávku dle třídy (3 - I) 2* v 1,6*d.6 = 292,8m<sup>3</sup></i>	292,80	M3	59,40	17 392,32
3	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m <sup>3</sup> v hornině tř. 3 <i>Odkopávky: m<sup>3</sup></i>	347,00	M3	59,40	20 611,80
4	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m <sup>3</sup> <i>Rýha pro uložení kabelových žabu a chrániček</i>	7,50	M3	221,40	1 660,50
		<i>Rýha pro uložení drenážního potrubí</i>				
5	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím v soudržných horninách tř. 3 vč. zpětného zásypu <i>Odkopání kabelu NN</i>	4,40	M3	540,00	2 376,00
6	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m <sup>3</sup> <i>Hloubení rýh pro přípojky k UV - 115,5 x 2,5 x 1 = 288,75m<sup>3</sup></i>	288,75	M3	199,80	57 692,25
7	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl. do 4 m <i>Pažení rýh pro přípojky k UV - 115,5 x 2,5 x 2 = 577,5 m<sup>2</sup></i>	577,50	M2	37,80	21 829,50
8	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl. do 4 m <i>Pažení rýh pro přípojky k UV - 115,5 x 2,5 x 2 = 577,5 m<sup>2</sup></i>	577,50	M2	5,40	3 118,50
9	162506111	Vodorovné přemístění bez naložení výkopku ze zemin schopných zúročení do 3000 m <i>Doprava orlice ze zahrádky: 160-49=111m<sup>3</sup></i>	111,00	M3	70,20	7 792,20
10	162601102	Vodorovné přemístění do 5000m výkopku z hor. tř. I až 4 <i>Doprava zeminy pro další použití na mezikdeponii 300,45m<sup>3</sup></i> <i>Doprava orlice na mezikdeponii: 49m<sup>3</sup></i> <i>Doprava pro násypy: 63m<sup>3</sup></i> <i>Doprava pro zásypy rýh: 235,45m<sup>3</sup></i> <i>Doprava orlice z mezikdeponie: 49m<sup>3</sup></i> <i>Vzhledem k je předpokládané plochu pro depozitování materiálu zajistí zdroavitel</i>	698,90	M3	88,56	61 894,58
11	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. I až 4 <i>Doprava zeminy přebytečné zeminy na různou skladbu</i>	640,00	M3	54,00	34 560,00
12	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. I až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m <i>Doprava zeminy přebytečné zeminy na různou skladbu</i>	11 520,00	M3	1,94	22 348,80
13	167101101	Nakládání výkopku z hor. tř. I-4 <i>Doprava z mezikdeponie: 349,45m<sup>3</sup></i> <i>doprava orlice ze zahrádky: 111m<sup>3</sup></i>	460,45	M3	27,00	12 432,15
14	171101103	Uložení sypaniny do násypů se zhot. 100% ps <i>Násypy: 63m<sup>3</sup></i>	65,00	M3	81,00	5 265,00
15	171201201	Uložení sypaniny na skladku <i>Uložení na mezikdeponii: 300,45m<sup>3</sup></i> <i>Uložení na trvalou skladku: 640m<sup>3</sup></i>	940,45	M3	16,20	15 235,29
16	979099153	Poplatek za skladku - zemina bez přiměsi <i>kmohuaxt: 640x 1,75t/m<sup>3</sup> + 1.120t</i>	1 120,00	T	32,40	36 288,00
17	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhotovením <i>Přípojky k UV - 288,75 - 41,75 - 11,55 = 235,45m<sup>3</sup></i>	235,45	M3	81,00	19 071,45
18	175101101R	Obsyp potrubí štěrkopiskem <i>Přípojky k UV DN150 - 95 x 1 x 0,35 = 33,25m<sup>3</sup></i> <i>Přípojky k UV DN200 - 14,5 x 1 x 0,4 = 5,8m<sup>3</sup></i> <i>Přípojky k UV DN250 - 6 x 1 x 0,45 = 2,7m<sup>3</sup></i>	41,75	M3	124,20	5 185,35
19	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného třízeného <i>Přípojky k UV DN150 - 11,55 x 1 x 0,1 = 11,55m<sup>3</sup></i>	11,55	M3	581,04	6 711,01
20	181101102	Úprava planě v zájezech v hor. 1-4 se zhotovením <i>Přípojky k UV - 11,55 x 1 x 0,1 = 11,55m<sup>3</sup></i>	3 972,00	M2	12,96	51 477,12

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:**

**Revitalizace sídliště Mir ve Strakonicích - náměstíčko**

**Objekt:**

**SO 101 Komunikace**

Poř. č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
21	181101101	Úprava pláně v zárezech v hor. 1-4 bez z hut	435,00	M2	10,80	4 698,00
22	181301112	Rozprostření omice při přes 500 m <sup>2</sup> v rovině nebo ve svahu do 1:5 tl vrstvy do 150 mm	435,00	M2	16,20	7 047,00
		Nové travnaté plochy o rozprostření podél nových obrub - 435m <sup>2</sup>				
23	182101101	Svábovaní v zárezech v hornině tl. 1 až 4	45,00	M2	34,56	1 555,20
		Převáhování plochy před budovací Telefonica 92				
		Výměna podloží				
24	122202203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 5000 m <sup>3</sup> v hornině tl. 3	990,00	M3	59,40	58 806,00
		Výměna podloží pod komunikace - 1.280 * 0,5 = 990m <sup>3</sup>				
25	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tl. 1 až 4	990,00	M3	54,00	53 460,00
26	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tl. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m  1km x 990m <sup>3</sup> = 17.820m <sup>3</sup>	17 820,00	M3	1,94	34 570,80
27	171201201	Uložení sypaniny na skladku	990,00	M3	16,20	16 038,00
28	979099153	Poplatek za skladku - zemina bez přinášení  konzistence: 990t x 1,75m <sup>3</sup> m <sup>-3</sup> = 1 722,5t	1 722,50	T	32,40	56 133,00
29	171101103	Uložení sypaniny do násypů se z hut 100% ps	990,00	M3	81,00	80 190,00
30	MAT	Dodávka kameniva pro sanaci podloží	990,00	M3	473,04	468 309,60
		Výsadba trávníku - práce  Celková plocha zelených ploch - 2.038m <sup>2</sup> Objekt SO 801 včetně 693m <sup>2</sup> Zbylá 1.345m <sup>2</sup> režených ploch				
31	184802111	Chemické odplevelení půdy před zal. kultury postřikem 2x	1 345,00	M2	2,05	2 757,25
32	182303111	Doplňení omice na trav plochách do 50mm  1 545-435= 910m <sup>2</sup>	910,00	M2	16,20	14 742,00
33	182001131	Plošná úprava terénu s urovnániem povrchu - před doplněním omice	1 345,00	M2	16,20	21 789,00
34	183403153	Obdělání půdy - hrabáním -pod travní porost - 2x - v rovině	1 345,00	M2	6,26	8 419,70
35	180402111	Založení trávníku na půdě předem připrav. park - výsevem - v rovině	1 345,00	M2	14,63	19 677,35
36	185802113	Hnojení trávníku - umělým hnojivem na široko	0,15	T	952,56	142,88
37	185804311	Zalijí vodou - po výsadbě - 2x	16,00	M3	715,50	11 448,00
		Výsadba trávníku - specifikace				
38	MAT	Hnojivo - pro travní porost	34,00	KG	8,43	286,62
39	MAT	Rondup	8,70	L	82,32	716,18
40	MAT	Travní osivo	56,80	KG	84,46	4 797,33
41	MAT	Voda - zálivkova	16,00	M3	83,92	1 342,72
	Celkem	Zemní práce				1 272 779,06
		2. Vodorovné konstrukce				
		Ovodnění podloží				
42	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop  včetně napojení do uliční vypusti	18,00	M	74,52	1 341,36
	Celkem	Vodorovné konstrukce				1 341,36
		3. Komunikace				
		Komunikace (kryt z asfaltbetonu)				
43	564851113	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl. 170mm	1 980,00	M2	118,24	234 115,20
44	564851114	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 180 mm	1 720,30	M2	125,19	215 364,36
45	571905111	Posyp krytu kamenivem drceným nebo třeným do 25 kg/m <sup>2</sup>	1 720,30	M2	7,92	13 624,78
46	573111113	Postrik živčíny infiltraci s posypem z asfaltu množství 1,2 kg/m <sup>2</sup>  Kompletní konstrukce - 1720,3m <sup>2</sup>	2 816,30	M2	12,85	36 189,46
		Frézovaná část s betonovým povrchem - 322m <sup>2</sup>				
		Frézovaná část s asfaltovým povrchem - 77m <sup>2</sup>				
47	573211111	Postrik živčíny spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m <sup>2</sup>  Kompletní konstrukce - 1720,3m <sup>2</sup>	1 720,30	M2	9,29	15 981,59

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:**

**Revitalizace sídliště Mir ve Strakonicích - náměstíčko**

**Objekt:**

**SO 101 Komunikace**

Pof. č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
48	565135121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š přes 3 m <i>Kompletní konstrukce = 1720,5m<sup>2</sup></i>	1 720,30	M2	205,07	352 781,92
49	577144121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tl 1 tl 50 mm š přes 3 m z hemodifikovaného asfaltu <i>Kompletní konstrukce = 1720,5m<sup>2</sup></i> <i>Frézovaná část s betonovým povrchem = 322m<sup>2</sup></i> <i>Frézovaná část s asfaltovým povrchem = 774m<sup>2</sup></i> Vyvýšený prah (rozšíření)	2 816,30	M2	218,11	614 263,19
50	564871311	Podklad ze štěrkorodité ŠD tl 250 mm	19,00	M2	173,88	3 303,72
51	571905111	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým do 25 kg/m <sup>2</sup>	19,00	M2	7,92	150,48
52	567132115	Podklad ze stabilizace cementem SC II C1,5/2 tl 200 mm	16,50	M2	382,06	6 303,99
53	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m <sup>2</sup>	16,50	M2	178,20	2 940,30
54	MAT	Dlažba zámková betonová 20x10x8 A - červená <i>10,5*1,03=10,68m<sup>2</sup></i>	17,00	M2	237,65	4 040,05
		Vjezd (žulová dlažba)				
55	564851113	Podklad ze štěrkorodité ŠD tl 170mm	67,20	M2	118,24	7 945,73
56	564851114	Podklad ze štěrkorodité ŠD tl 180 mm	60,70	M2	125,19	7 599,03
57	571905111	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým do 25 kg/m <sup>2</sup>	60,70	M2	7,92	480,74
58	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva tl 40 mm	58,30	M2	388,80	22 667,04
		<i>Oblouková vazba</i>				
59	MAT	kostka dlažební drobná, žula velikost 8/10 cm sedá <i>38,3/5,2*11,2H</i>	11,21	T	2 138,40	23 971,46
60	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m <sup>2</sup>	2,40	M2	178,20	427,68
61	MAT	Dlažba zámková betonová 20x10x8cm A NEVID - červená <i>2,4*1,03=2,47m<sup>2</sup></i>	2,47	M2	507,88	1 254,46
		Chodník (zámkova dlažba tl. 60mm)				
62	564861111	Podklad ze štěrkorodité ŠD tl 200 mm	1 813,60	M2	139,10	252 271,76
63	571905111	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým do 25 kg/m <sup>2</sup>	1 813,60	M2	7,92	14 363,71
64	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikaci pro pěši tl.60mm skupiny A pl nad 300m <sup>2</sup>	1 813,60	M2	178,20	323 183,52
65	MAT	Dlažba zámková betonová 20x10x6 A NEVID - červené <i>23*1,03=23,69m<sup>2</sup></i>	23,69	M2	448,74	10 630,65
66	MAT	Dlažba zámková betonová 20x10x6 A - přírodní <i>1,709,6*1,03=1 760,89m<sup>2</sup></i>	1 760,89	M2	115,71	203 752,58
		Chodník (betonová dlažba 500 x 500 x tl. 50mm)				
67	564851111	Podklad ze štěrkorodité ŠD tl 150mm	4,50	M2	104,33	469,49
68	571905111	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým do 25 kg/m <sup>2</sup>	4,50	M2	7,92	35,64
69	596811220	Kladení betonové dlažby komunikaci pro pěši do lože z kameniva vel do 0,25 m <sup>2</sup> plochy do 50 m <sup>2</sup>	4,50	M2	178,20	801,90
70	MAT	Dlažba betonová čtvercová 500x500mm tl.50mm, barva přírodní, povrch standartní <i>4,5*1,03=4,64m<sup>2</sup></i>	4,64	M2	308,30	1 430,51
		Nástupní plocha požární techniky				
71	564782111	Podklad ze štěrkorodité ŠD tl 300 mm	71,00	M2	208,66	14 814,86
		Predlázdění plochy u budovy Telefonica O2 10m <sup>2</sup>				
72	596212210R	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m <sup>2</sup> doplněním podkladu <i>Predlázdění plochy u budovy Telefonica O2 10m<sup>2</sup></i>	10,00	M2	178,20	1 782,00
		<b>4. Kanalizace</b>				
73	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN150 <i>Příkopová délka 95m - 30% na propojení a sklon = 123,5m</i>	123,50	M	166,26	20 533,11
74	871355221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN200 <i>Příkopová délka 14,5m + 30% na propojení a sklon = 18,9m</i>	18,90	M	220,14	4 160,65

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:**

**Revitalizace sídliště Mír ve Strakonicích - náměstíčko**

**Objekt:**

**SO 101 Komunikace**

Pof. č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
75	871365221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN250 <i>Půdorysná délka 6m 30% na propojení a sklon = 7,8m</i>	7,80	M	343,66	2 680,55
76	R000001	Napojení potrubí na stávající kanalizaci <i>Napojení případek na stávající potrubí nebo sádrový</i>	2,00	KUS	1 620,00	3 240,00
77	R000002	Prohlídka potrubí kamerou	150,20	KUS	59,40	8 921,88
78	895941311	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dilců typ UVB-50 vč. dodávky materiálu	7,00	KUS	6 309,58	44 167,06
79	899203111	Osazení mříží buniových včetně rámu a košu na bahno hmotnosti nad 100 do 150kg	7,00	KUS	378,00	2 646,00
80	MAT	Dodávka mříží vpustové 50x50cm D400	7,00	KUS	2 041,33	14 289,31
81	MAT	Koš na blato a kaly pozink velký	7,00	KUS	550,26	3 851,82
		<i>Nové uliční vpusti - 7ks</i>				
	<b>Celkem</b>	<b>Kanalizace</b>				<b>104 490,37</b>
	<b>5. Elektromontáže</b>					
		Přeložka kabelu NN				
82	459999999	Premístění kabelů <i>Bez zemních práci</i>	22,00	M	594,00	13 068,00
83	460490012	Zakrytí kabelu výstražnou folií PVC, šířka 33 cm folie PVC šířka 33 cm	22,00	M	10,80	237,60
84	460510201	Žlab kabelový prefabrikovaný TK 1, neasfaltovaný včetně dodávky žlabu a poklopů	22,00	M	264,60	5 821,20
	<b>Celkem</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>19 126,80</b>
	<b>6. Izolace proti vodě</b>					
		Ochrana stávajících budov napověď fólie				
85	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásky na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	8,00	M2	162,00	1 296,00
86	MAT	Dodávka PE napověď fólie	8,00	M2	540,00	4 320,00
87	MAT	Dodávka ukončovací lišty pro PE fólie	8,00	M	162,00	1 296,00
	<b>Celkem</b>	<b>Izolace proti vodě</b>				<b>6 912,00</b>
	<b>7. Doplňující práce na komunikaci</b>					
		Doplňující práce na komunikaci				
88	915491211	Osazení vodicího proužku z betonových desek do betonového lože tl. do 100 mm š proužku 250 mm	26,00	M	167,40	4 352,40
89	MAT	Betonový krajinák ABK-50-25 <i>26*2*7,01=53,56ks</i>	53,56	KUS	51,84	2 776,55
90	916563211	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu <i>Osazení silničních obrubníků s 15cm a v 25cm</i>	610,60	M	178,20	108 808,92
91	MAT	Obrubník silniční 1000x250x150/120mm <i>610,6*1,01=616,71m</i>	616,71	KUS	87,35	53 869,62
		<i>Cena zahrnuje dodávku nájezdových, přechodových, rohových a obložkových prvků</i>				
92	917862111	Osazení obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu <i>Osazení obrubníků s 8cm a v 25cm</i>	529,70	M	178,20	94 392,54
93	MAT	Obrubník betonový záhonový 1000x250x80 <i>529,7*1,01=533m</i>	533,00	KUS	91,18	48 781,30
		<i>Cena zahrnuje dodávku nájezdových, přechodových, rohových a obložkových prvků</i>				
94	919735113	Řezání stávajícího živčitého krytu tl. do 150mm <i>8+11=19m</i>	19,00	M	70,20	1 333,80
95	919721211	Zálivka spár asfaltovou modifikovanou hmotou s prořezem spáry <i>8+11+26=45m</i>	45,00	M	167,40	7 533,00
		Svislé a vodorovné dopravní značení				
96	R000003	Demontáž stávajících značek včetně sloupku a patky <i>Demontované značky odvézt na technické služby</i>	20,00	KUS	324,00	6 480,00
		<i>Značky - 13ks</i>				
		<i>Sloupky - 7ks</i>				
97	914001111R1	Betonáž patky pro sloupek svislého značení včetně výkopu jamky	13,00	KUS	496,80	6 458,40

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:** Revitalizace sídliště Mir ve Strakonicích - náměstíčko

**Objekt:** SO 101 Komunikace

Poř. č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
98	MAT	Dodávka patky pro dopravní značení včetně šroubů	13,00	KUS	802,44	10 431,72
99	914001111R2	Osažení sloupu svislého dopravního značení	13,00	KUS	162,00	2 106,00
100	MAT	Sloupek Fe60/3 s povrchovou úpravou pozink vč.vička	13,00	KUS	540,00	7 020,00
101	914001111	Osažení a montáž svislých dopravních značek na sloupy, sloupy, konzoly nebo objekty	18,00	KUS	140,40	2 527,20
<i>Nové značky dle výkresu: 17ks</i>						
<i>Skrývací značka - IS22b na nový moždž VO</i>						
102	MAT	Dopravní značka informační IP12 + O1	4,00	KUS	486,00	1 944,00
103	MAT	Dopravní značka zákazová B29	4,00	KUS	621,00	2 484,00
104	MAT	Dopravní značka upravující přednost P4	4,00	KUS	527,04	2 108,16
105	MAT	Dopravní značka dodatková E3a	1,00	KUS	162,00	162,00
106	MAT	Dopravní značka dodatková E8a	1,00	KUS	162,00	162,00
107	MAT	Dopravní značka dodatková E8b	1,00	KUS	162,00	162,00
108	MAT	Dopravní značka dodatková E8c	1,00	KUS	162,00	162,00
109	MAT	Dopravní značka dodatková E13	1,00	KUS	419,04	419,04
110	915711111R1	Vodorovné značení stříkané bílou barvou dělicích čar š=125mm	215,00	M	10,80	2 322,00
<i>V1a = 15m</i>						
<i>V10b = 200m</i>						
111	915711111R2	Vodorovné značení stříkané žlutou barvou dělicích čar š=125mm	7,00	M	20,25	141,75
<i>V12a = 7m</i>						
112	915791111	Předznačení pro vodorovné značení dělicích čar nebo vodicích proužků	222,00	M	1,08	239,76
113	915721111	Vodorovné značení stříkané barvou stopčar, zeber, šipek, nápisů nebo přechodů	4,00	M2	86,40	345,60
<i>V19 - Znak O2 - vozidla/p - 4ks</i>						
114	915791112	Předznačení pro vodorovné značení stopčar, zeber, šipek, nápisů nebo přechodů	4,00	M2	1,08	4,32
Mobilář						
115	936124112	Osažení a montáž stabilní lavice s vykopem jamek, odvozem zbylé zeminy a zřízením základových patek	23,00	KUS	1 814,40	41 731,20
116	MAT	Lavička s opěradlem, rozměry dl 1 800mm, š 700mm, v 830mm, kombinace ocelového rámu v barvě RAL9007 a sedací a opěrné části z lamel z tropického dřeva JATOBA v přírodní barvě	23,00	KUS	5 756,40	132 397,20
<i>Dodávka lavick, např. mimoč. LV131 VERA</i>						
<i>0,00</i>						
117	936124112R1	Osažení a montáž odpadkového koše výkopem jamky, odvozem zbylé zeminy a zřízením základové patky	7,00	KUS	1 814,40	12 700,80
118	MAT	Ocelový odpadkový koš s ocelovou nohou, perforovaný tělem o průměru 32cm a stříškou. Objem koše 25l. Celková výška včetně stříšky 900mm nad povrchem. Barevné provedení sloupku a stříšky RAL9007, tělo koš v RAL 9006	7,00	KUS	4 741,20	33 188,40
<i>Dodávka odpadkového koše, např. mimoč. CR25U - CYLINDRE</i>						
<i></i>						
Stanoviště pro stromy						
119	452232121	Osažení základových ramů pro mříže z betonových prefabrikátů do lože z betonu	21,60	M	378,00	8 164,80
<i>délka prefabrikátu: (1,8*4)*3</i>						
120	MAT	základový železobetonový prefabrikát BP C25/30 XF2 přířez 150x200mm, vnější rozměr 1 800x1800mm, s vývězy pro kořeny stromů	3,00	KUS	2 376,00	7 128,00
121	919791013	Montáž ochrany stromů v komunikaci s vnitřní výplní na betonový rám plochy přes 1 m2	3,00	KUS	1 620,00	4 860,00
122	MAT	ochranná pozinkovaná mříž ke stromům 1 600x1 600mm, s otvorem o průměru 540mm a ochranou kmene stromu do výšky 1 500mm, nosnost 3,5t	3,00	KUS	25 704,00	77 112,00
<i>Dodávka mříž ke stromům, např. umělé ART375 ARBOTUTURA</i>						
123	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	6,00	M	74,52	447,12
<i>Trubka pro zádvítku stromu osazených ve stanovišti</i>						
124	MAT	Tvarovka pro drenážní systém - 1 kus DXT100 DN 100	3,00	KUS	264,06	792,18
125	MAT	Tvarovka pro drenážní systém - koncová klapka DXKLAP100 DN 100	3,00	KUS	308,07	924,21
<i>Úpravy objektů na trubních vedeních</i>						
126	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusť do 200 mm zvýšením poklopů	6,00	KUS	1 371,60	8 229,60
<i>Výšková úprava vstupu stávajících šachet 11 x větší výšky poklopů</i>						
<i>Výšková úprava mříž uličních vpusť - 4ks</i>						
127	899331111R1	Zvýšení stávající zakryté šachty s dodávkou prefabrikovaného konusu a osazením kruhového litinového poklopů	1,00	KUS	1 371,60	1 371,60

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:**

Revitalizace sídliště Mír ve Strakonicích - náměstíčko

**Objekt:**

SO 101 Komunikace

Poř. č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
<i>včetně odkopání šachty, potřebných houřáků, prác a odvozu suti</i>						
128	MAT	Poklop litinový D400 se znakem města Strakonice	2,00	KUS	4 482,00	8 964,00
129	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusť do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupéte nebo hydrantu	12,00	KUS	1 371,60	16 459,20
<i>Výšková úprava stavajících vodovodních či plynovodních objektů: 12ks</i>						
130	R000004	Ostatní				
131	R000005	Zkrácení ocelového zábradlí	2,00	M	1 620,00	3 240,00
132	R000006	Úprava čela zdíky	1,00	KUS	5 400,00	5 400,00
		Nátěr stavajícího sušáku na prádlo	3,00	KUS	1 080,00	3 240,00
		<b>Celkem Doplňující práce na komunikaci</b>				733 878,39
8. Bourací práce						
		Bourání stavajících povrchů				
133	113106121	Rozbezní dlažeb nebo dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	165,00	M2	59,40	9 801,00
		<i>Chodníky z betonové dlažby 30x30cm - 165m<sup>2</sup></i>				
134	113106123	Rozbezní dlažeb nebo dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	379,00	M2	59,40	22 512,60
		<i>Plochy z červené dlažby u č.p 1222 - 333m<sup>2</sup></i>				
		<i>Chodníky ze zámkové dlažby - 44m<sup>2</sup></i>				
135	113106151	Rozbezní dlažeb vozovek pl do 50 m <sup>2</sup> z dlaždic do ložic z kameniva těženého	10,00	M2	59,40	594,00
		<i>Predlezátková část plochy u budovy Telefonica O2 - 10m<sup>2</sup></i>				
136	113107222	Odstranění podkladu pl přes 200 m <sup>2</sup> z kameniva drceného tl 200 mm	547,00	M2	59,40	32 491,80
		<i>Chodníky z betonové dlažby 30x30cm - 165m<sup>2</sup></i>				
		<i>Plochy z červené dlažby u č.p 1222 - 333m<sup>2</sup></i>				
		<i>Chodníky ze zámkové dlažby - 44m<sup>2</sup></i>				
137	113107223	Odstranění podkladu pl přes 200 m <sup>2</sup> z kameniva drceného tl 300 mm	1 619,00	M2	70,20	113 653,80
		<i>Betonové plochy silničního parkoviště - 1090m<sup>2</sup></i>				
		<i>Betonová plocha s asfaltovým krytem - 499m<sup>2</sup></i>				
		<i>Síťková plocha u rampy - 30m<sup>2</sup></i>				
		<i>Pozn. římský podkladník konstrukcí 20 - 30cm v závislosti na skutečné tloušťce silničního betonového povrchu a budoucí konstrukce v konkárném místě</i>				
138	113107231	Odstranění podkladu pl nad 200 m <sup>2</sup> z betonu prostého tl 150 mm	500,00	M2	91,80	45 900,00
		<i>Chodníky z betonové dlažby 30x30cm - 165m<sup>2</sup></i>				
		<i>Plochy z červené dlažby u č.p 1222 - 333m<sup>2</sup></i>				
139	113107236	Odstranění podkladu pl nad 200 m <sup>2</sup> z betonu vyztuženého sítěm tl 200 mm	886,00	M2	113,40	100 472,40
		<i>Betonové chodníky - 836m<sup>2</sup></i>				
140	113107237	Odstranění podkladu pl nad 200 m <sup>2</sup> z betonu vyztuženého sítěm tl 300 mm	1 589,00	M2	135,00	214 515,00
		<i>Betonové plochy silničního parkoviště - 1090m<sup>2</sup></i>				
		<i>Betonová plocha s asfaltovým krytem - 499m<sup>2</sup></i>				
141	113107241	Odstranění podkladu pl nad 200 m <sup>2</sup> živčích tl 50 mm	499,00	M2	81,00	40 419,00
		<i>Betonová plocha s asfaltovým krytem - 499m<sup>2</sup></i>				
142	113151314	Odstranění živčího krytu frézováním pl nad 500 m <sup>2</sup> tl 50 mm s překážkami v trase	774,00	M2	81,00	62 694,00
		<i>Komunikace v ul. Spojaru mezi zpomalovacími prahy - 774m<sup>2</sup></i>				
143	113151314R	Odstranění betonového krytu frézováním pl nad 500 m <sup>2</sup> tl 50 mm s překážkami v trase	332,00	M2	135,00	44 820,00
		<i>U výměníku - 151m<sup>2</sup></i>				
		<i>Betonová plocha u budovy Telefonica O2 - 181m<sup>2</sup></i>				
144	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	49,00	M	48,60	2 381,40
		<i>Ležaté obruby - 49m</i>				
145	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	668,00	M	48,60	32 464,80
		<i>Silniční obruby - 635m</i>				
		<i>Krajník (přidlažba) pro další použití - 3m</i>				
146	113204111	Vytrhání obrub záhonových	30,00	M	48,60	1 458,00
		<i>Záhonové obruby - 30m</i>				
147	961055111	Bourání základů ze ŽB	20,00	M3	1 782,00	35 640,00

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:**

**Revitalizace sídliště Mir ve Strakonicích - náměstíčko**

**Objekt:**

**SO 101 Komunikace**

Poř.č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
		Základy stěn u vstupu na sídlo hřistě 0,6*3*1*4ks = 12m3				
		Základ keramického pravého: 0,3*0,5*1 = 0,25m3				
		Základ pod stěnou u kontejnerového stání 9*0,25*0,6 = 1,35m3				
		Základ pod bloky za domem č.p. 1222 0,8*2*0,8*3ks = 6,4m3				
148	962032241	Bourání zdíva z cibíl pálených nebo vápenopískových na MC Stěna u kontejnerového stání: 7*0,25*1,6 = 2,8m3 Bloky za domem č.p. 1222 0,6*1,9*0,7*3 = 3,99m3	6,79	M3	1 026,00	6 966,54
149	962052211	Bourání zdíva nadzákladového ze žB Stěny u vstupu na sídlo hřistě 0,5*4,8*1,65*1*4ks = 15,84m3 Pod stěnou u kontejnerového stání 4*0,25*0,25 = 0,36m3 Stěny stávajícího pískařství: 9,9*0,25*0,5 = 1,24m3	17,64	M3	1 782,00	31 434,48
150	R000007	Demontáž vlajkového stožaru Před budovou Telefonica O2	2,00	KUS	378,00	756,00
151	R000008	Demontáž sloupu Před budovou Telefonica O2 3ks U domu č.p. 1222 1ks	3,00	KUS	540,00	1 620,00
152	R000009	Demontáž lavičky Rušené dětské hřistě 2ks U domu č.p. 1222 1ks	8,00	KUS	918,00	7 344,00
153	R000010	Demontáž sušáků na prádlo	2,00	KUS	1 080,00	2 160,00
154	R000011	Demontáž klepače	1,00	KUS	1 080,00	1 080,00
155	R000012	Demontáž a zpětná montáž stojanu na kola	1,00	KUS	1 620,00	1 620,00
156	R000013	Demontáž a zpětná montáž poštovní schránky u zdravotního sítědla	1,00	KUS	1 620,00	1 620,00
157	R000014	Demontáž a zpětná montáž vývěsky u zdravotního sítědla	1,00	KUS	2 160,00	2 160,00
158	R000015	Demontáž a zpětná montáž plakátovací plochy u zdravotního sítědla	1,00	KUS	2 700,00	2 700,00
159	R000016	Demontáž a zpětná montáž sloupků ve vyvýšené křížovatce silnice Spojaru u Mladežnické	2,00	KUS	486,00	972,00
		Odvоз suti a vybouranych hmot				
160	979088212	Nakládání suti a vybouranych hmot 979099111: 456,07 979098121: 1782,85 979099151: 1233,29 979098155: 162,31	3 644,51	T	14,04	51 168,92
161	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1km	3 644,51	T	34,56	125 954,27
162	979082219	Příplatek ZDK 1 km u vodorovné dopravy po suchu do 1km 3.644,51*9 = 32 800,39	32 800,59	T	3,46	113 490,04
163	979093111	Uložení suti na skládku s hrubým urovnáním bez zhuťnění	3 644,51	T	10,80	39 360,71
		Skládkovné				
164	979099111	Poplatek za skládku - beton bez přiměsi 113106123: 37940,06*2,4 = 54 581 113106121: 165*0,04*2,4 = 15,84 113107231: 500*0,15*2,4 = 180 113201112: 49*(0,102+0,192)=12,35 113202111: 668*(0,102+0,18)=188,38 113204111: 30*(0,02+0,144)=4,92	456,07	T	86,40	39 404,45
165	979098121	Poplatek za skládku - železobeton bez přiměsi 113107236: 886*0,2*2,5= 4431 113107237: 1619*0,3*2,5= 1 214,25 113107234: 332*0,05*2,5= 41,31	1792,85	T	86,40	154 902,24

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:**

Revitalizace sídliště Mir ve Strakonicích - náměstíčko

**Objekt:**

SO 101 Komunikace

Poř. č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
		961055111 20*2,5 = 50t				
		962052271 17,64*2,5 = 44,1t				
166	979099151	Poplatek za skladku - kamenivo nestmelené 113107222 347,90*2,9 = 107,86t 113107223 1.799*0,3*1,9 = 1.025,43t	1 233,29	T	86,40	106 556,26
167	979098155	Poplatek za skladku suti s asfalem 113107241 499*0,05*2,35 = 63,62t 113107314R1 774*0,05*2,35 = 98,68t	162,30	T	86,40	14 022,72
	<b>Celkem</b>	<b>Bourací práce</b>				<b>1 465 110,42</b>
		<b>9. Přesun hmot</b>				
168	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem živčiným	5 487,60	T	1,08	5 926,61
	<b>Celkem</b>	<b>Přesun hmot</b>				<b>5 926,61</b>
		<b>10. Vedlejší rozpočtové náklady</b>				
		Dopravné - inženýrska opatření				
169	VRN	Osazení, pronájem a demontaž svíšlých značek včetně sloupku a patky na dobu výstavby Značka BJ - 4ks	8,00	KUS	594,00	4 752,00
		Značka L13 - 4ks				
170	VRN	Osazení, pronájem a demontaž směrových desek včetně vystražných světel, sloupků a patek na dobu výstavby Deska Z4a - 35ks	39,00	KUS	1 674,00	65 286,00
		Deska Z2 - 4ks				
171	VRN	Zřízení provizorní komunikace na dobu uzavírky. Na stávajici plochu bude položena separační geotextilie a frezovaný asfalt	40,00	M2	349,92	13 996,80
172	VRN	Odstranění provizorní komunikace po skončení uzavírky četné likvidace použitých materiálů a uvedení ploch do původního stavu	40,00	M2	135,00	5 400,00
		<i>Při uvedení do původního stavu hrozí vymazání i případná poškozené obruby</i>				
		Ostatní VRN				
173	VRN	Provedení rozboru přebytečné zeminy akreditovanou laboratoří	1,00	KUS	5 000,00	5 000,00
174	VRN	Vytýčení stávajicich inženýrskych sítí	20,00	HOD	500,00	10 000,00
175	VRN	Geodeticke zaměření skutečného stavu - úsek 100m	6,00	ÚSEK	2 500,00	15 000,00
176	VRN	Zhotoveni geometrického plánu	1,00	KUS	25 000,00	25 000,00
177	VRN	Zhotoveni dokumentace skutečného provedení	1,00	KUS	51 000,00	51 000,00
		Publicita				
178	VRN	Billboard včetně konstrukce - po dobu výstavby - rozměr 5100 x 2400 mm	1,00	KUS	20 000,00	20 000,00
179	VRN	Informační cedule exteriérová - bronz - velikost 300 x 400 mm + sloupek ( trvalé umístění)	1,00	KUS	15 000,00	15 000,00
	<b>Celkem</b>	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>230 434,80</b>
	<b>Rekapitulace</b>	<b>SO 101 Komunikace</b>				<b>Celkem Kč</b>
1.		Zemní práce				<b>1 272 779,06</b>
2.		Vodorovné konstrukce				<b>1 341,36</b>
3.		Komunikace				<b>2 386 941,80</b>
4.		Kanalizace				<b>104 490,37</b>
5.		Elektromontáže				<b>19 126,80</b>
6.		Izolace proti vodě				<b>6 912,00</b>
7.		Doplňující práce na komunikaci				<b>733 878,39</b>
8.		Bourací práce				<b>1 465 110,42</b>
9.		Přesun hmot				<b>5 926,61</b>
10.		Vedlejší rozpočtové náklady				<b>230 434,80</b>
<b>CELKEM</b>		<b>SO 101 Komunikace</b>				<b>6 226 941,62</b>

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:**

Revitalizace sídliště Mir ve Strakonicích - náměstíčko

**Objekt:**

SO 401 Veřejné osvětlení

Poř.č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
<b>1. Elektromontáže - montážní práce</b>						
1	1.01	kabel CYKY 4Bx10 mm <sup>2</sup>	550,00	m	16,20	8 910,00
2	1.02	kabel CYKY 5Cx6 mm <sup>2</sup>	130,00	m	16,20	2 106,00
3	1.03	kabel CYKY 4Dx1,5 mm <sup>2</sup>	130,00	m	12,96	1 684,80
4	1.04	kabel CYKY 3Cx2,5 mm <sup>2</sup>	130,00	m	12,96	1 684,80
5	1.05	kabel CYKY 7Cx2,5 mm <sup>2</sup>	50,00	m	15,12	756,00
6	1.06	kabel CYKY 3Cx1,5 mm <sup>2</sup>	50,00	m	12,96	648,00
7	1.07	vodič CY 6 mm <sup>2</sup>	60,00	m	12,96	777,60
8	1.08	drát FeZn 8 mm	50,00	m	17,28	864,00
9	1.09	zem. pásek FeZn 120 mm <sup>2</sup>	550,00	m	17,28	9 504,00
10	1.10	svorky SR3, SR2	50,00	ks	21,60	1 080,00
11	1.11	ocel bezpaticový stožár ZMA 6,0/114/60 v barvě stříbrné, RAL 9007	11,00	ks	810,00	8 910,00
12	1.12	ocel bezpaticový stožár ZMA 5,0/60 v barvě stříbrné, RAL 9007	2,00	ks	702,00	1 404,00
13	1.13	nástavec 130/10 st., RAL 9007	12,00	ks	54,00	648,00
14	1.14	nástavec 2x 130/10 st./180st., RAL 9007	1,00	ks	54,00	54,00
15	1.15	svítidlo výb. silniční NWS 130/70W, se zdrojem Philips SON T 70	14,00	ks	270,00	3 780,00
16	1.16	elektrovýzbroj stožaru vč. svorkovnice do 4x16, 1xE27	12,00	ks	129,60	1 555,20
17	1.17	elektrovýzbroj stožaru vč. svorkovnice 2xE27	1,00	ks	162,00	162,00
18	1.18	zemní svítidlo asymetr. t. CRICKET 26/70W - HQIT - AS	3,00	ks	1 620,00	4 860,00
19	1.19	zemní svítidlo asymetr. t. BE 8032, 18W TC-D	8,00	ks	1 620,00	12 960,00
20	1.20	svítidlo záhradní t. XIO BOLLARD, 1x35W v barvě stříbrné, RAL 9007	5,00	ks	540,00	2 700,00
21	1.21	soleoidový ventil t. 2VE25G (G1), 230V/15W (ÁNTACT s.r.o. Praha)	1,00	ks	324,00	324,00
22	1.22	plovákový spínač FS2-2-C-30, 230V, IP68, včetně 30m kabele (Alumio s.r.o. Písek)	3,00	ks	324,00	972,00
23	1.23	rozvaděč RI (viz výkres č. 3)	1,00	ks	2 700,00	2 700,00
24	1.24	revizní vypinač 230V/20A, IP 66	1,00	ks	129,60	129,60
25	1.25	revizní vypinač 400V/20A, IP 66	1,00	ks	129,60	129,60
26	1.26	justič 3x25A (B)	1,00	ks	129,60	129,60
27	1.27	justič 1x6A (C)	1,00	ks	129,60	129,60
28	1.28	úprava stávajícího rozvaděče RVO	1,00	ks	108,00	108,00
29	1.29	svorka na pospojení	1,00	ks	972,00	972,00
30	1.30	ukončení kabelů do 4x10	10,00	ks	21,60	216,00
31	1.31	ukončení kabelů do 5x6	35,00	ks	129,60	4 536,00
32	1.32	demontáž stáv. osvětlovacích bodů	50,00	ks	129,60	6 480,00
33	1.33	doplňkové naklady	7,00	ks	648,00	4 536,00
34	1.34	HZS revizní zpráva	1,00	ks	1 620,00	1 620,00
<b>Celkem</b>		<b>Elektromontáže - montážní práce</b>				<b>92 761,20</b>
<b>2. Elektromontáže - materiál</b>						
35	2.01	kabel CYKY 4Bx10 mm <sup>2</sup>	550,00	m	90,72	49 896,00
36	2.02	kabel CYKY 5Cx6 mm <sup>2</sup>	130,00	m	76,46	9 939,80
37	2.03	kabel CYKY 4Dx1,5 mm <sup>2</sup>	130,00	m	16,85	2 190,50
38	2.04	kabel CYKY 3Cx2,5 mm <sup>2</sup>	130,00	m	18,14	2 358,20
39	2.05	kabel CYKY 7Cx2,5 mm <sup>2</sup>	50,00	m	47,95	2 397,50
40	2.06	kabel CYKY 3Cx1,5 mm <sup>2</sup>	50,00	m	11,02	551,00
41	2.07	vodič CY 6 mm <sup>2</sup>	60,00	m	18,40	1 104,00
42	2.08	drát FeZn 8 mm	50,00	m	25,92	1 296,00
43	2.09	zem. pásek FeZn 120 mm <sup>2</sup>	550,00	m	36,72	20 196,00
44	2.10	svorky SR3, SR2	50,00	ks	27,00	1 350,00
45	2.11	ocel bezpaticový stožár ZMA 6,0/114/60 v barvě stříbrné, RAL 9007	11,00	ks	4 633,20	50 965,20
46	2.12	ocel bezpaticový stožár ZMA 5,0/60 v barvě stříbrné, RAL 9007	2,00	ks	4 255,20	8 510,40
47	2.13	nástavec 130/10 st., RAL 9007	12,00	ks	108,00	1 296,00
48	2.14	nástavec 2x 130/10 st./180st., RAL 9007	1,00	ks	1 140,48	1 140,48
49	2.15	svítidlo výb. silniční NWS 130/70W, se zdrojem Philips SON T 70	14,00	ks	5 047,92	70 670,88
50	2.16	elektrovýzbroj stožaru vč. svorkovnice do 4x16, 1xE27	12,00	ks	583,20	6 998,40
51	2.17	elektrovýzbroj stožaru vč. svorkovnice 2xE27	1,00	ks	1 015,20	1 015,20

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:**

**Revitalizace sídliště Mir ve Strakonicích - náměstíčko**

**Objekt:**

**SO 401 Veřejné osvětlení**

Poř.č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
52	2.18	zemní svítidlo asymetr. t. CRICKET 26/70W - HQIT - AS	3,00	ks	7 538,40	22 615,20
53	2.19	zemní svítidlo asymetr.t. BE 8032, 18W TC-D	8,00	ks	9 990,00	79 920,00
54	2.20	svítidlo zahradní t. XIO BOLLARD, 1x35W v barvě stříbrné, RAL 9007	5,00	ks	18 198,00	90 990,00
55	2.21	soleoidový ventil t. 2VE25G (G1), 230V/15W (ANTACT s.r.o. Praha)	1,00	ks	4 105,08	4 105,08
56	2.22	plovákový spínač FS2-2-C-30, 230V, IP68, včetně 30m kabelu (Alumo s.r.o. Písek)	3,00	ks	2 572,56	7 717,68
57	2.23	rozvaděč R1 (viz výkres č. 3)	1,00	ks	30 637,44	30 637,44
58	2.24	revizní vypínač 230V/20A, IP 66	1,00	ks	838,51	838,51
59	2.25	revizní vypínač 400V/20A, IP 66	1,00	ks	1 021,25	1 021,25
60	2.26	jistič 3x25A (B)	1,00	ks	502,85	502,85
61	2.27	jistič 1x6A (C)	1,00	ks	169,78	169,78
62	2.28	úprava stávajícího rozvaděče RVO	1,00	ks	648,00	648,00
63	2.29	svorka na pošpojení	10,00	ks	21,60	216,00
64	2.30	přesun materiálu	1,00	ks	1 620,00	1 620,00
65	2.31	profex	1,00	ks	540,00	540,00
		<b>Elektromontáže - materiál</b>				<b>473 417,35</b>
		<b>3. Zemní práce - C46M</b>				
66	3.01	výkop rýhy 50/110 cm	100,00	m	302,40	30 240,00
67	3.02	zához rýhy 50/110 cm	100,00	m	86,40	8 640,00
68	3.03	výkop rýhy 35/80 cm	270,00	m	151,20	40 824,00
69	3.04	zához rýhy 35/80 cm	270,00	m	54,00	14 580,00
70	3.05	výkop rýhy 35/60 cm	150,00	m	140,40	21 060,00
71	3.06	zához rýhy 35/60 cm	150,00	m	43,20	6 480,00
72	3.07	výkop rýhy 50/80 cm	160,00	m	237,60	38 016,00
73	3.08	zához rýhy 50/80 cm	160,00	m	64,80	10 368,00
74	3.09	vytvoření trati kabelového vedení	1,00	km	4 320,00	4 320,00
75	3.10	výkop jámy pro osv. stožár	12,00	ks	702,00	8 424,00
76	3.11	hutné zemny	150,00	m <sup>3</sup>	37,80	5 670,00
77	3.12	betonový základ	10,00	m <sup>3</sup>	3 564,00	35 640,00
78	3.13	flexibilní chráničkaPVC o 75mm	640,00	m	42,12	26 956,80
79	3.14	flexibilní chráničkaPVC o 40mm	350,00	m	31,32	10 962,00
80	3.15	chránička HDPE 40/33	450,00	m	42,12	18 954,00
81	3.16	spojka na chráničku HDPE 40	2,00	ks	162,00	324,00
82	3.17	flexibilní drenažní trubka o 60	40,00	m	41,04	1 641,60
83	3.18	zřízení stérkového lože k odvodnění zemních svítidel a uložení drenažní trubky	5,00	m <sup>3</sup>	432,00	2 160,00
84	3.19	betonová trubka 200, délka 1m	12,00	ks	378,00	4 536,00
85	3.20	zřízení a odstranění proviz. lávky	10,00	ks	162,00	1 620,00
86	3.21	zához stožárove jamy	12,00	ks	162,00	1 944,00
87	3.22	piskocementové lože tl. 5cm, š. 50cm	100,00	m	129,60	12 960,00
88	3.23	urovnání dna výkopu š.35cm	500,00	m	16,20	8 100,00
89	3.24	výstražná fólie	600,00	m	6,48	3 888,00
90	3.25	odvoz zeminu do 1 km	100,00	m <sup>3</sup>	162,00	16 200,00
91	3.26	zabezpečení stav. podzemních vedení	10,00	ks	324,00	3 240,00
92	3.27	provizorní úprava terénu zeminou	800,00	m <sup>2</sup>	37,80	30 240,00
93	3.28	zřízení zděného pilíře pro R1	1,00	ks	16 200,00	16 200,00
94	3.29	zhotovení polohopisného plánu	1,00	km	14 580,00	14 580,00
		<b>Celkem Zemní práce - C46M</b>				<b>398 768,40</b>
		<b>Rekapitulace SO 401 Veřejné osvětlení</b>				
1.		<b>Elektromontáže - montážní práce</b>				<b>Celkem Kč</b>
2.		<b>Elektromontáže - materiál</b>				<b>92 761,20</b>
3.		<b>Zemní práce - C46M</b>				<b>473 417,35</b>
<b>CELKEM</b>		<b>SO 401 Veřejné osvětlení</b>				<b>398 768,40</b>
						<b>964 946,95</b>

**Stavba: Revitalizace sídliště Mír ve Strakonicích - náměstíčko**

**Objekt: SO 601 Dominanta, fontána**

Popis

Cena

<b>SO_01a: Dominanta</b>	<b>512 084,03</b>
001: Zemní práce	6 292,87
002: Základy	48 491,16
005: Komunikace	86 250,00
099: Přesun hmot HSV	5 000,00
789: Kamenické práce	366 050,00
<b>SO_01b: Fontána</b>	<b>1 281 702,85</b>
001: Zemní práce	6 232,68
002: Základy	49 319,73
005: Komunikace	93 150,00
0096: Bourací práce	16 833,15
099: Přesun hmot HSV	10,80
711: Izolace proti vodě	15 485,49
720: Zdravotní technika	363 733,00
767: Konstrukce zámečnické	4 968,00
789: Kamenické práce	731 970,00
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>1 793 786,88</b>
<b>DPH</b>	<b>376 695,25</b>
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>2 170 482,13</b>

Stavba: Revitalizace sídliště Mir ve Strakonicích - FONTÁNA, DOMINANTA  
 Objekt: SO 601 Dominanta, fontána  
 Použitý kód Popis

			MJ	Výměra	Výměra celkem	Jedn. cena	Cena
<b>SO_01a: Dominanta</b>							
001: Zemní práce							<b>512 084,03</b>
1. 121101101/00	Sejmout omice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	5*5*0,2	m3	5,0	5,0	59,40	6 292,87
							297,00
2. 131101101/00	Hloubení jam nezařazených v hornině tl. 1 a 2 objemu do 100 m3	Na řezové 0,24 5*5*0,665	m3	12,644	12,644	199,80	2 526,22
		Pře základové kalichy 1,25*1,25*1,37*2			1,625		
		Propojovací páš 1,4*1,25*0,66			4,291		
		Ostatní plachy na řezové 0,5 (5*5*1,25*1,25*2-1,4*1,25)*0,26			1,505		
					5,231		
3. 162701105/00	Vodoprovné přemístění do 10000 m výkopu z horniny tl. 1 až 4		m3	12,644	12,644	54,00	
4. 167101101/00	Nakládání výkopu z hornin tl. 1 až 4 do 100 m3		m3	12,644	12,644	27,00	682,78
5. 171201201/00	Uložení sypániny na skladky		m3	12,644	12,644	16,20	341,39
6. 181102302/00	Úprava pláně v zárezech se zhutněním		m3	25,0	25,0	12,96	204,83
7. 182301123/00	Rozprostření omice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm		m2	25,0	25,0	18,20	324,00
8. 19-001	Poplatek za skladku zeminy		m3	12,96	12,96	116,64	405,00
<b>002: Základy</b>							
9. 271531111/00	Poštáře zhuťněné pod základy z kameniva drceného frakce 16 až 63 mm	Kalichy 1,25*1,25*0,15*2	m3	5,763	5,763	1 062,72	48 491,16
		Propojovací páš 1,4*1,25*0,15			0,469		6 123,92
		Ostatní plachy (5*5*1,25*1,25*2-1,4*1,25)*0,25			0,263		
					5,031		
10. 273311124/00	Základové desky z betonu prostého C 12/15	Podkladní betony Kalichy 1,25*1,25*0,005*2	m3	0,103	0,103	2 322,00	239,46
		Propojovací páš 1,25*1,4*0,05			0,016		
					0,068		
11. 273321115/00	Základové desky ze ŽB C 16/20	(5*5)*0,15	m3	3,75	3,75	2 646,00	9 922,50
12. 273354111/00	Bednění základových desek - zřízení	4*5*0,15	m2	3,0	3,0	388,80	1 166,40
13. 273354211/00	Bednění základových desek - odstranění		m2	3,0	3,0	86,40	259,20
14. 273361921/00	Využití základových desek svařovanými sítěmi	5*5*3,01*0,001*1,2 1,25*1,25*0,3*0,001*1,2*2	m2	0,121	0,121	23 760,00	2 885,06
15. 274321411/00	Základové pásky ze ŽB tl. C 20/25	1,4*1,25*0,66	m3	1,155	1,155	2 862,00	3 305,61
16. 274354111/00	Bednění základových pásků - zřízení	1,4*2*0,26	m2	0,728	0,728	388,80	283,05
17. 274354211/00	Bednění základových pásků - odstranění		m2	0,728	0,728	86,40	86 250,00
18. 274361921/00	Využití základových pásků svařovanými sítěmi	1,4*1,25*0,28*3*0,003*3,2	m2	0,035	0,035	23 760,00	62,90
					0,038		828,27
19. 275321116/00	Základové pásky a bloky ze ŽB C 20/25	1,25*1,25*1,17*2	m3	3,656	3,656	2 862,00	10 464,19
20. 275354111/00	Bednění základových patek - zřízení	1,25*3*2*0,26 4*0,8*0,72*2	m2	6,558	6,558	388,80	2 549,75
21. 275354211/00	Bednění základových patek - odstranění		m2	6,558	6,558	86,40	566,61
22. 275361821/00	Využití základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	Plastický výplň 3,7*4*1,5*0,001*1,1 Timinky 5*2*0,8*0,67*0,001*1,1	m2	0,349	0,349	20 520,00	7 162,01
					0,081		
23. 29-001	D+M geotextilie	(5*5*1,25*3*2*1,11+1,25*2*0,13+1,4*0,6*2*1,3)	m2	39,908	39,908	66,96	2 672,24
<b>005: Komunikace</b>							
24. 5-001	D+M kamenná dlažba z vápenické žuly tryskané tl. 40 mm do bet. lože		m2	25,0	25,0	2 500,00	86 250,00
25. 5-002	D+M žulový obrubník 100/250 mm do betonového lože		m	25,0	25,0	950,00	62 500,00
							23 750,00
099: Přesun hmot HSV			kpl	1,0	1,0	5 000,00	5 000,00
26. 99-001	Přesun hmot (práce HSV+PSV)						5 000,00
789: Kamenické práce			kpl	1,0	1,0	366 050,00	366 050,00
27. 789-001	D+M žulových architektonických prvků (sloupy 2 ks, kladí 1 ks)						366 050,00

Popř. Kód	Popis		M.J.	Výměra	Výměra celkem	Jedn. cena	Cena
	<b>SO_01b: Fontána</b>						<b>1 281 702,85</b>
	<b>001: Zemní práce</b>						
28.	131101101/00 Hloubení jam nezapažených v hornině tl. 1 a 2 objemu do 100 m <sup>3</sup>	Náročová -0,24 5*5*0,065 Pro základové kaliče 1,25*1,25*1,25*2 Propojovací pás 1,4*1,25*0,25 Ostatní plochy ke zdrovou -0,5 (5*5*1,25*1,25*2*1,4*1,25)*5,25	m3	12,644	12,644	199,80	6 232,68 2 526,22
29.	162701105/00 Vodorovné přemísťání do 10000 m výkopku z horniny tl. 1 až 4						
30.	167101101/00 Nakládání výkopku z hornin tl. 1 až 4 do 100 m <sup>3</sup>		m3	12,644	12,644	104,76	1 324,59
31.	171201201/00 Uložení sypánky na skádky		m3	12,644	12,644	27,00	341,39
32.	181102302/00 Uprava pláně v zářezech se zhlutněním		m3	12,644	12,644	16,20	204,83
33.	19-001 Poplatek za skádku zeminy		m2	25,0	25,0	12,96	324,00
	<b>002: Základy</b>		m3	12,96	12,96	116,64	1 511,65
34.	271531111/00 Pošláře zhlutněné pod základy z kameniva drceného frakce 16 až 63 mm	Kaliče 1,25*1,25*0,15*2 Propojovací pás 1,4*1,25*0,15 Ostatní plochy (5*5*1,25*1,25*2*1,4*1,25)*5,25	m3	5,763	5,763	1 062,72	49 319,73 6 123,92
35.	273311124/00 Základové desky z betonu prostého C 12/15	Pokládku betony Kaliče 1,25*1,25*0,005*2 Propojovací pás 1,25*1,4*0,05	m3	0,103	0,103	2 322,00	239,46
36.	273321115/00 Základové desky ze ŽB C 16/20	(5*5*2,05*2,05)*0,15 2,05*2,05*0,1	m3	3,54	3,54	2 646,00	9 366,51
37.	273354111/00 Bednění základových desek - zřízení	4*5*0,15 4*2,5*0,1	m2	3,82	3,82	388,80	1 485,22
38.	273354211/00 Bednění základových desek - odstranění		m2	3,82	3,82	86,40	330,05
39.	273361821/00 Využívání základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	2,05*2*0,632*0,601*1,1	t	0,029	0,029	20 520,00	599,55
40.	273361921/00 Využívání základových desek svařovanými sítěmi	(5*5*2,05*2,05)*3,01*0,001*3,2 1,25*1,25*0,3*0,001*3,2*2	t	0,106	0,106	23 760,00	2 524,39
41.	274321411/00 Základové pásky ze ŽB tl. C 20/25	1,6*1,25*0,66	m3	1,155	1,155	2 862,00	3 305,61
42.	274354111/00 Bednění základových pásků - zřízení	1,4*2*0,26	m2	0,728	0,728	388,80	283,05
43.	274354211/00 Bednění základových pásků - odstranění		m2	0,728	0,728	86,40	62,90
44.	274361921/00 Využívání základových pásků svařovanými sítěmi	1,4*1,25*2*0,3*0,001*3,2*2	t	0,035	0,035	23 760,00	828,27
45.	275321116/00 Základové patky a bloky ze ŽB C 20/25	1,25*1,25*1,17*2	m3	3,656	3,656	2 862,00	10 464,19
46.	275354111/00 Bednění základových patek - zřízení	1,25*1,25*0,26 4*0,8*0,72*2	m2	6,558	6,558	388,80	2 549,75
47.	275354211/00 Bednění základových patek - odstranění		m2	6,558	6,558	86,40	566,61
48.	275361821/00 Využívání základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	Blaživý výška 1 3,7*4*1,57*0,632*1,1 Tíminky 5*2*0,632*0,001*3,2	t	0,349	0,349	20 520,00	7 162,01
49.	29-001 D+M geotextilie	(5*5*1,25*3*2*1,11*1,25*2*0,51)*1,4*0,1*2*1,1	m2	39,908	39,908	66,96	2 672,24
50.	29-002 D+M chránička		ks	2,0	2,0	378,00	756,00
	<b>005: Komunikace</b>						
51.	5-001 D+M kamenná dlažba z vápenické žuly třyskané tl. 40 mm do bet. lože		m2	25,0	25,0	2 700,00	93 150,00
52.	5-002 D+M žulový obrubník 100/250 mm do betonového lože		m	25,0	25,0	1 026,00	67 500,00
	<b>009: Bourací práce</b>						
53.	113107144/00 Odstranění podkladu pl do 50 m <sup>2</sup> živňých tl 200 mm		m2	25,0	25,0	91,80	16 833,15
54.	919735114/00 Řezání stávajícího živňového krytu hl do 200 mm		m	25,0	25,0	59,40	2 295,00
55.	979081111/00 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skádku do 1 km		t	11,25	11,25	34,56	1 485,00
56.	979081121/00 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skádku ZKD 1 km pfs 1 km	3,25*8	t	101,25	101,25	8,32	388,80 842,40
57.	979088212/00 Nakládání sutí a vybouraných hmot		t	11,25	11,25	14,04	157,95
58.	979093111/00 Uložení sutí na skádku s hrubým urovnáním bez zhlutnění		t	11,25	11,25	10,80	121,50
59.	979098111 Poplatek za skádku - nebezpečný odpad		t	11,25	11,25	1 026,00	11 542,50
	<b>099: Presun hmot HSV</b>		kpl.	1,0	1,0	10,80	10,80
60.	99-002 Presun hmot (práce HSV+PSV)						
	<b>711: Izolace proti vodě</b>						
61.	711-001 D+M hydroizolace - vč penetrace a lepkové hydroizolace		m2	6,788	6,788	918,00	15 485,49 6 230,97

Poř. číslo	Kód	Popis	MJ	Vyměra	Vyměra celkem	Jedn. cena	Cena
		2,05*2,05*1,3 4*2,05*0,24*1,3			4,623 2,165		
62.	711-002	D+M nerezový plech tl. 2 mm r.č. 310 mm 0,05*4*1,3	m	9,02 9,02	9,02	1 026,00	9 254,52
<b>720: Zdravotní technika</b>							
63.	720-000	Zdravotní instalace - viz. samostatný rozpočet	kpl.	1,0	1,0	363 733,00	363 733,00
767.	767-001	Konstrukce zámečnické	kpl.	1,0	1,0	4 968,00	4 968,00
789.	789-002	D+M nerez trubky DN 32 délka 2,3 m vč. úhelníků	kpl.	1,0	1,0	731 970,00	731 970,00
		789: Kamenické práce					
		D+M žulových architektonických prvků (sloupy 2 ks, kladí 1 ks)					

**Stavba:** Revitalizace sídliště Mír ve Strakonicích - FONTÁNA, DOMINANTA  
**Objekt:** SO 601 Dominanta, fontána - samostatný rozpočet ZT

Výslednou cenu doplňte do položky č. 63 Zdravotní instalace rozpočtu pro SO 601

	Pořadové číslo	Číslo položky ceníku	Zkrácený popis	M.J.	Množství	Cena v Kč	Hmotnost v t
1	2	3	4	5	6	dodávka	jednotková
						Celkem	Celkem
			<b>722 VODOVOD</b>				
1	1	17-6013	Potrubí plastové 3/4"	m	2	36,72	
2	2	17-6014	Potrubí plastové 1"	m	2	42,12	
3	3	17-6017	Potrubí plastové 2"	m	3	118,8	
4	4	23-2044	Kulový kohout R 250D 3/4"	ks	2	249,48	
5	5	23-2045	Kulový kohout R 250D 1"	ks	2	361,8	
6	6	23-1046	Šoupě V 3040-2"	ks	2	1422,36	
7	7	23-1062	Zpětný ventil R 60 3/4"	ks	2	181,44	
8	8	x	Kalové čerpadlo	kpl	1	7050,24	
9	9	26-2211	Vodoměr	ks	1	3078	
10	10	x	Čerpadlo	kpl	1	15746,4	
11	11	x	Tlaková nádoba VAV 24	kpl	1	1306,8	
11	11	x	Pěticestrový ventil	ks	1	518,4	
11	11	x	Manometr	kpl	1	226,8	
11	11	x	Zhotovení modelu	kpl	2	13500	
12	12	29-0226	Zkouška těsnosti potrubí	m	7	68,04	
13	13	č. 132 ceníku	Práce výpomocné	m	1	4428	
14	14	72-2101	Přesun hmot do 6 m	%	1	603,64	
15	15		<b>Celkem</b>			<b>65 396,00</b>	
			<b>725 ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY</b>				
1	81-0275	Ventil výtokový R621	ks	1	274,32	276,00	
2	R	Filtr KESEL 400	ks	1	2906,28	2 908,00	
3	R	Nerez vpusť ACO DN 100	ks	1	6436,8	6 438,00	
4	R	Nerez vtok DN150-ayticky	ks	1	7387,2	7 388,00	
5	998 72-5101	Přesun hmot do 6 m	%	1	170,10	172,00	
6		<b>Celkem</b>				<b>17 182,00</b>	



17	R	87116-1121	Plastová nádrž s víkem					
18	R	87121-1121	Montáž potrubí PE 32					
19	R	87121-1121	Montáž potrubí PE 63					
20	R	89940-1112	Potrubí PE 32/3					
21	R	89940-1112	Potrubí PE 63/5,8					
22	R	89124-9111	Osazení poklopů					
23	R	89124-9111	Poklop č. 1650					
24	R	89124-9111	Montáž navrávacích pasů					
25	R	89124-9111	Šoupé č. 2800-1"					
26	R	89124-9111	Zemní souprava 9611					
27	R	89124-9111	Navrtávací pas HAKU 5250					
28	R	99827-6101	Korugovaná chránička DN100					
29		99827-6101	Přesun hmot					
30		99827-6101	<b>Celkem</b>					
31		99827-6101	<b>89 Šachty</b>					
1		89910-4111						
2		899326-2111	Osazení poklopů					
3	R	899326-2111	Zřízení šachet					
4	R	899326-2111	Poklop nerezový zadlažd'ovací					
5	R	899326-2111	Dno 240*240*193cm					
6	R	899326-2111	Zákrytová deska 240*240*20					
7		99827-6101	Přesun hmot					
8		99827-6101	<b>Celkem</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b>					
			<b>DPH</b>					
			<b>Cena s DPH</b>					
			<b>Cena bez DPH</b> </td					

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:**

**Revitalizace sídliště Mír, Strakonice - III. etapa**

**Objekt:**

**SO 801 Úprava území**

Poř. č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
<b>1. Zemní práce - příprava pro sadovnické úpravy</b>						
1	18480-2111	Chemické odplevelení půdy před zal. kultury postřikem 2x	693,00	m2	2,05	1 420,65
2	18230-3111	Doplňení ornice na trav plochách do 50mm	355,00	m2	16,20	5 751,00
3	18230-3111	Doplňení ornice - záhonky po odstranění keř, patra	347,00	m2	82,35	28 575,45
4	18340-2111	Rozrušení půdy na hloubku do 150mm - v rovině - pod trávník	355,00	m2	9,36	3 322,80
5	18200-1131	Plošná úprava terénu s urovnáním povrchu- bez doplnění ornice	693,00	m2	37,80	26 195,40
6	18340-3153	Obdělávání půdy - hrabáním -pod travní porost - 2x - v rovině	355,00	m2	3,02	1 072,10
7	18040-2111	Založení trávníku na půdě předem připrav. park. - výsevem - v rovině	355,00	m2	14,63	5 193,65
8	11121-2123	Odstranění dřevin - s odstraněním kořenů	347,00	m2	80,68	27 995,96
9	11220-1111	Odstranění pařezu - do 200mm	8,00	ks	510,84	4 086,72
10	11220-1112	Odstranění pařezu - přes 200mm	5,00	ks	966,60	4 833,00
11	11220-1113	Odstranění pařezu - přes 300mm	4,00	ks	2 386,80	9 547,20
12	18310-1213	Hloubení jámek pro vysazování ros přes 0,02 m3	355,00	ks	5,39	1 913,45
13	18310-1214	Hloubení jámek pro vysazování ros přes 0,03 m3	210,00	ks	18,21	3 824,10
14	18310-1221	Hloubení jámek pro vysazování ros přes 0,4m3- pro strom	18,00	ks	430,70	7 752,60
15	18390-1115	Naplnění předem připrav vysadbové jámy ve zp. ploše zeminou - pro strom	3,00	ks	214,71	644,13
16	18410-2112	Vysadba dřevin s balem do předem vyhl. jámyk - přes 200mm	355,00	ks	10,37	3 681,35
17	18410-2113	Vysadba dřevin s balem do předem vyhl jámyk - přes 300mm	210,00	ks	34,67	7 280,70
18	18410-2116	Vysadba dřevin s balem do předem vyhl jámyk - přes 600 mm - strom	18,00	ks	378,00	6 804,00
19	18410-2117	Vysadba dřevin s balem do předem vyhl. jámyk - do zpev. plochy přes 800 mm- strom	3,00	ks	378,00	1 134,00
20	18492-1093	Mulčování vysazených rostlin - při tl mulče do 100 mm - v rovině	338,00	m2	35,64	12 046,32
21	18420-2111	Ukotvení dřevin třemi kůly - při délce kůl do 2m	21,00	ks	322,38	6 769,98
22	18580-2113	Hnojení trávníku - umělým hnojivem na široko	0,04	t	28 123,20	1 124,93
23	18580-2113	Hnojení rostlin - umělým hnojivem s rozděl. k jedn. rostlinám	0,01	t	28 123,20	253,11
24	18580-2134	Hnojení rostlin - umělým hnojivem Terracotem - do výsad. jámy	0,02	t	19 656,00	471,74
25	18580-4311	Zařízení vodou - po vysadbě - 2x	8,00	m3	750,49	6 003,92
26	99823-1311	Přesun hmot	51,20	t	270,00	13 824,00
	<b>Celkem</b>	<b>Zemní práce - příprava pro sadovnické úpravy</b>				<b>191 522,26</b>
<b>2. Specifikace 1</b>						
		Stromy				
27	Specifikace	Acer campestre 'Elsnerik' <i>(velikost dod. rostl. - obvod kmínku v 1m - 14 -16 cm, s balem)</i>	9,00	ks	5 924,99	53 324,91
28	Specifikace	Acer platanoides <i>(velikost dod. rostl. - obvod kmínku v 1m- 14 -16 cm, s balem)</i>	1,00	ks	2 550,96	2 550,96
29	Specifikace	Carpinus betulus - spalierform <i>(velikost dod. rostl. - obvod kmínku v 1m - 14 -16 cm, výška koruny: 2,35cm, s balem)</i>	4,00	ks	5 545,80	22 183,20
30	Specifikace	Carpinus betulus 'Fastigiatum' <i>(velikost dod. rostl. - obvod kmínku v 1m - 14 -16 cm, s balem)</i>	1,00	ks	4 477,68	4 477,68
31	Specifikace	Carpinus betulus 'Fastigiatum' - pyramid <i>(velikost dod. rostl. - 250 - 300cm, s balem)</i>	3,00	ks	3 041,28	9 123,84
32	Specifikace	Cercidiphyllum japonicum <i>(velikost dod. rostl. - obvod kmínku v 1m - 14 -16 cm, s balem)</i>	3,00	ks	3 862,08	11 586,24
		Keře				
33	Specifikace	Carpinus betulus - formovaný v plotě <i>(velikost dod. rostl. 125-150cm, prvn.)</i>	117,00	ks	105,30	12 320,10
34	Specifikace	Deutzia gracilis 'Nikko'	62,00	ks	27,00	1 674,00
35	Specifikace	Physocarpus opulifolius 'Diabollo'	5,00	ks	162,00	810,00
36	Specifikace	Spiraea japonica 'Shirobana'	210,00	ks	28,08	5 896,80
37	Specifikace	Spiraea x bumalda 'Dart's Red'	70,00	ks	22,68	1 587,60
38	Specifikace	Viburnum rhytidophyllum	35,00	ks	168,48	5 896,80
39	Specifikace	Juniperus squamata 'Holger'	3,00	ks	63,72	191,16

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:**

**Revitalizace sídliště Mir, Strakonice - III. etapa**

**Objekt:**

**SO 801 Úprava území**

Poř.č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
40	Specifikace	Sedum spurium 'Wodoo'	75,00	ks	21,06	1 579,50
	<b>Celkem</b>	<b>Specifikace 1</b>				<b>133 202,79</b>
		<b>3. Specifikace 2</b>				
41	Specifikace	Hnojivo - pro rostliny - dlouhodobě působící	9,00	kg	57,12	514,08
42	Specifikace	Hnojivo - pro travní porost	40,00	kg	8,43	337,20
43	Specifikace	Kůly +páska	63,00	ks	113,29	7 137,27
44	Specifikace	Kůra	34,00	m <sup>3</sup>	1 028,16	34 957,44
45	Specifikace	Rondup	4,50	l	82,32	370,44
46	Specifikace	Skládka	30,50	t	243,19	7 417,30
47	Specifikace	Ornica	250,00	m <sup>3</sup>	945,00	236 250,00
48	Specifikace	Terracotem	20,00	kg	496,80	9 936,00
49	Specifikace	Travní osivo	15,00	kg	84,46	1 266,90
50	Specifikace	Voda - zálivková	8,00	m <sup>3</sup>	83,92	671,36
	<b>Celkem</b>	<b>Specifikace 2</b>				<b>298 857,99</b>
<b>Rekapitulace</b>	<b>SO 801 Úprava území</b>					<b>Celkem Kč</b>
1.	Zemní práce - příprava pro sadovnické úpravy					<b>191 522,26</b>
2.	Specifikace 1					<b>133 202,79</b>
3.	Specifikace 2					<b>298 857,99</b>
<b>CELKEM</b>	<b>SO 801 Úprava území</b>					<b>623 583,04</b>

**AKCE: Revitalizace sídliště Mír ve Strakonicích - Náměstíčko**  
**OBJKT: SO 802 AUTOMATICKÝ ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM**

Obj. č.	1. Materiál - název položek - závlahové komponenty	počet [ks]	cena / ks [Kč]	celkem [Kč]
<b>OVLÁDACÍ JEDNOTKY, ČIDLA</b>				
43 400	Ovl. Jednotka PRO C 301 : 3 zákl. sekce, až 15 sekč., 3 prog. interní trafo	1	3 650,40	3 650,40
12 130	Mini Clik - čidlo srážek a atmosférické vlhkosti	1	724,68	724,68
	Listy a drobné elektroinstalace	1	1 620,00	1 620,00
<b>HLAVNÍ SESTAVA</b>				
8 010	Mosazný soupr. 1" DN25, PN16	1	424,44	424,44
8 201	Mosazný redukční ventil 1" výstupní tlak nastavitelný v rozmezí 1,2 - 5,8 bar	1	1 074,60	1 074,60
8 332	Mosazná zpětná klapka 1"	1	83,16	83,16
6 813	Mosazný filtr MINI PLUS-FF 1", 155 mesh, Qmax = 1,2 l/s	1	1 834,92	1 834,92
8 020	Mosazný kulový ventil 1"	2	142,56	285,12
8 040	Mosazný závitový dvojnípl. 1"	3	38,88	116,64
15 201	El.mag. ventil ICV 1", 24 VAC, G, s cívkou, regulace průtoku, PN14, nylon	1	2 035,80	2 035,80
4 109	DG přechod CONNECTO 32 x 1" s vnějším závitem	1	28,08	28,08
	Príchyty potrubí a izolace potrubí	1	2 700,00	2 700,00
<b>ODBOČKA PRO TLAKOVÝ ROZVOD</b>				
8 053	Mosazný T kus 1"	1	106,92	106,92
4 253	Koleno CONNECTO 32	1	46,44	46,44
4 554	T-kus CONNECTO s vnitřním závitem 32 x 1/2" x 32	1	52,92	52,92
8 060	Vypouštěcí kulový ventil 1/2" (MM)	1	101,52	101,52
8 020	Mosazný kulový ventil 1"	1	142,56	142,56
4 107	DG přechod CONECTO 32 x 1" s vnějším závitem	3	25,92	77,76
<b>ELEKTROVENTILY, V.ŠAHTICE, ELEKTROINSTALACE</b>				
11 151	Ventilová šachta CARSON - LARGE 10"	1	482,76	482,76
15 022	El.mag. ventil PGV-JAR TOF, 1" vněj., regulace průtoku	1	428,76	428,76
4 158	DG přechod CONNECTO 32 x 1" s vnitřním závitem	2	31,32	62,64
13 007	Vodotečné konektory DBY malé 2,5 mm <sup>2</sup>	6	28,08	168,48
13 302	Kabely Cyky 2 x 1,5 mm <sup>2</sup> (bal. 100m)	150	12,90	1 944,00
<b>RYCHLOSOPOJNÉ VENTILY - VODOVODNÍ ZÁSUVKY - MOSAZ</b>				
<b>DETAIL D</b>				
10 205	Rychlosojony ventil mosazný se zámkem 3/4"	1	646,92	646,92
10 230	Čtyřhranný klíč k zámku ventili	1	56,16	56,16
10 210	Připojový klíč, narážecí, z mosazi	1	246,24	246,24
10 216	Mosazné otočné koleno mezi klíčem a hadicí 3/4", nástrčné	1	301,32	301,32
8 120	Mosazné připojovací koleno 3/4" MF	1	66,96	66,96
4 106	DG přechod CONNECTO s vnějším závitem 32 x 3/4"	1	25,92	25,92
11 100	Ventilová šachta MINI	1	88,56	88,56
<b>POTRUBNÍ VEDENÍ A TVAROVKY</b>				
1 241	Trubní vedení 32 PE PN 10 - Hlavní řad	10	22,68	226,80
4 254	koleno CONNECTO 32	6	50,76	304,56
4 004	Spojky CONNECTO 32	2	50,76	101,52
1 350	Trubní vedení 32 PE PN 10 - Sekční potrubí	55	18,36	1 009,80
1 350	Trubní vedení 32 PE PN 10 - Tlakový rozvod	10	18,36	183,60
4 403	T kus CONNECTO 32	4	64,80	259,20
4 253	Koleno CONNECTO 32	3	46,44	139,32
4 003	Spojky CONNECTO 32	1	44,28	44,28
	Soubor tvarovek (rezerva)	1	1 620,00	1 620,00
<b>MIKROZÁVLAHA</b>				
45 732	Kapkovací potrubí TANDEM GDF, spon 30 cm (bal. 50m)	100	12,95	1 296,00
45 251	Zemní úchyt	150	5,40	810,00
45 286	Hlavice se 4-mi vývody pro kapkovací potrubí 16 mm	10	27,00	270,00
4 309	Koleno s vnitřním závitem 32 x 1"	10	39,96	399,60
45 201	Spojka pro kapkovací potrubí 16 mm	10	3,24	32,40
45 202	T-kus pro kapkovací potrubí 16 mm	20	6,48	129,60
45 203	Koleno pro kapkovací potrubí 16 mm	20	6,48	129,60
45 242	Svěrná objímka pro kapkovací potrubí 16 mm	200	5,40	1 080,00
Materiál celkem bez DPH				
				27 660,96

Obj. č.	2. Materiál ostatní - název položek	počet [ks]	cena / ks [Kč]	celkem [Kč]
	Prostupy 100mm	50	43,20	2 160,00
	Flexibilní chrániče pro zemní kabely	100	43,20	4 320,00
	Záložní zdroj	1	162,00	162,00
5 040	Těsnící provázek	2	199,80	399,60
5 013	Teflon	3	54,00	162,00
Materiál ostatní celkem bez DPH				
				7 203,60

INSTALACE SYSTÉMU				
Zpracování přípravné dokumentace	8	324,00	2 592,00	
provedení zemních prací souvisejících s prostupy	2	324,00	648,00	
provedení zemních prací souvisejících s pokládkou rozvodů	5	324,00	1 620,00	
provedení zemních prací souvisejících s kapénkovou závlahou	2	324,00	648,00	
provedení zemních prací souvisejících s osazením šáchet ventilů	0,5	324,00	162,00	
pokládka hlavního potrubí	1	324,00	324,00	
pokládka sekčního potrubí	2	324,00	648,00	
pokládka kabelů pro čidlo a elektromagnetické ventily	1	324,00	324,00	
montáž hlavního potrubního rozvodu	1	324,00	324,00	
montáž sekčních rozvodů	3	324,00	972,00	
osazení plastových šáchet pro elmag. ventily	0,5	324,00	162,00	
osazení elektromagnetického ventilu 1" do šachty	0,5	324,00	162,00	
instalace hlavní sestavy	2	324,00	648,00	
instalace hlavního pojistného el.mag. ventilu	0,5	324,00	162,00	

instalace uzávěru závlahové vody	0,5	324,00	162,00
instalace filtrace mechanických nečistot 120 mesh	0,5	324,00	162,00
montáž kápkovacího potrubí	5	324,00	1 620,00
instalace vodotečených konektorů WN u všech ventilů	0,5	324,00	162,00
osazení dešťového čidla MINI CLIK	0,5	324,00	162,00
zapojení venkovních elektronozvodů CYKY 1,5 (2,5) mm <sup>2</sup>	0,5	324,00	162,00
osazení a připojení ovládací jednotky včetně záložního zdroje pro data	2	324,00	648,00
pokládka prostupů	2	324,00	648,00
provedení hutření, úprava terénu	6	324,00	1 944,00
naprogramování ovládací jednotky	0,5	324,00	162,00
spuštění systému a jednorázové zaškolení obsluhy	1	324,00	324,00
výpracování plánu rozvodů	2	324,00	648,00
první zazimování v roce montáže	1	2 160,00	2 160,00
doprava materiálu	140	17,28	2 419,20
doprava osob	280	17,28	4 838,40
<b>INSTALACE CELKEM</b>			<b>25 617,60</b>

<b>CELKEM STAVEBNÍ OBJEKT 802 BEZ DPH</b>	<b>60 482,16</b>
---	------------------

AZS je navržen na předpokládané parametry zdroje: Q = 0,5 l/s při P = 3 - 3,5 Baru

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:**

**Revitalizace sídliště Mír, Strakonice - III. etapa**

**Objekt:**

**SO 901 Dětské hřiště I**

Pof. č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
		<b>1. Zemní práce</b>				
1	181101102	Uprava pláné v zářezech v hor. 1-4 se zhmotněním	238,00	M2	12,96	3 084,48
	Celkem	<b>Zemní práce</b>				<b>3 084,48</b>
		<b>2. Zakládání konstrukcí</b>				
2	289971211	Vrstvy z geotextilií ve sklonu do 1:5 š do 3 m	209,00	M2	27,00	5 643,00
3	MAT	Dodávka geotextilie 300g/m <sup>2</sup>	240,35	M2	19,44	4 672,40
		<i>Dodávka geotextilie: 209 x 1,15 = 240,35m<sup>2</sup></i>				
	Celkem	<b>Zakládání konstrukcí</b>				<b>10 315,40</b>
		<b>3. Komunikace</b>				
		Konstrukce dopadové plochy hřiště s povrchem z prýzové dlažby				
4	564831111	Podklad ze stérkodrtě ŠD tl 100 mm <i>Stérkodrtí 16,32mm</i>	209,00	M2	99,04	20 699,36
5	564831111	Podklad ze stérkodrtě ŠD tl 100 mm <i>Stérkodrtí 8,16mm</i>	209,00	M2	99,04	20 699,36
6	564411111	Podklad nebo podstup ze štěrků tl 50 mm <i>Lodžní výška z kamenniva 4,8mm</i>	209,00	M2	60,80	12 707,20
7	R0000001	Pryzová dlažba tl 50mm <i>Dodávka o pokládce prýzové dlažby tl 50mm s atestem pro dětská hřiště</i>	209,00	M2	2 646,00	553 014,00
	Celkem	<b>Komunikace</b>				<b>607 119,92</b>
		<b>4. Doplňující práce na komunikaci</b>				
		Obruby				
8	917862111	Osazení obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu <i>Osazení obrubníku prýzových obrubníků</i>	57,00	M	245,16	13 974,12
9	MAT	Obrubník prýzový 1000/50 (60)/250mm <i>Dodávka prýzové obruby: 57*1,01 = 57,57ks</i>	57,57	KUS	858,60	49 429,60
	Celkem	<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				<b>63 403,72</b>
		<b>5. Dokončovací práce inženýrských staveb</b>				
		Vybavení dětského hřiště				
10	R0000002	Oplocení z plotových dílců na ocel.sloupy, ozn.M4 <i>hloubení pro zakládání patku, zakládavá patka po 2,0 m tloušťka C20/25, rozměry 20x20x30cm, ocelové sloupy pozinkované, ocelové plotové díly pozinkované, dřevěné houpačky barevné</i>	6,20	M	1 512,00	9 374,40
		<i>Uzávěrní prostoru mezi sloupy a houpačkami zdi a budovami</i>				
11	R0000003	Herní sestava pro nejmenší děti se skluzavkou s bočnicemi ozn. 1 <i>Např. Hags Unimini Betty</i>	1,00	KUS	136 365,12	136 365,12
		<i>výkop pro základ, zřízení základu, dodání herního prvku a ukotvení</i>				
12	R0000004	Herní sestava pro větší děti se skluzavkou a horolezeckou stěnou ozn. 2 <i>Např. Hags Unimini Piko</i>	1,00	KUS	200 948,04	200 948,04
		<i>výkop pro základ, zřízení základu, dodání herního prvku a ukotvení</i>				
13	R0000005	Pružinová houpačka pro jedno dítě ve tvaru automobilu ozn. 3 <i>Např. Hags Clay</i>	1,00	KUS	11 214,72	11 214,72
		<i>výkop pro základ, zřízení základu, dodání herního prvku a ukotvení</i>				
14	R0000006	Dětský pedálový kolotoč pro 6 dětí z toho čtyři můžou slapat ozn. 4 <i>Např. Hags Pedal</i>	1,00	KUS	53 150,04	53 150,04
		<i>výkop pro základ, zřízení základu, dodání herního prvku a ukotvení</i>				
15	R0000007	Závesná trojhoupáčka: 1 x sedačka pro batolata, 2x ferézová sedačka ozn. 5 <i>Nosná konstrukce houpačky pro závesní tlhl sedačkou např. Hags Goro</i>	1,00	KUS	41 484,96	41 484,96
		<i>2 x ferézová sedačka Např. Hags Kaya</i>				
		<i>1 x sedačka pro batolata Např. Hags Rinka</i>				

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

Stavba: Revitalizace sídliště Mir, Strakonice - III. etapa

Objekt: SO 901 Dětské hřiště I

Poř. č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
<i>výkop pro základy, zřízení základu, dodání hranuho prvku a ukládání</i>						
16	R0000008	Dřevěné piskoviště 4,62 x 2,06m s uzamykatelným krytem ozn. 6 <i>Náplň: ONTY wood č. 000410M</i>	1,00	KUS	SO 560,20	50 560,20
<i>výkop pro výskový díl, dodávka a osazení výroku</i>						
17	936004212	Náplň piskoviště	2,00	M3	1 123,20	2 246,40
<b>Celkem</b>		<b>Dokončovací práce inženýrských staveb</b>				<b>505 343,88</b>
<b>6. Přesun hmot</b>						
18	998222011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	125,00	T	62,32	7 790,00
<b>Celkem</b>		<b>Přesun hmot</b>				<b>7 790,00</b>
<b>Rekapitulace</b> SO 901 Dětské hřiště I						
1.	Zemní práce					<b>Celkem Kč</b> 3 084,48
2.	Zakládání konstrukci					<b>10 315,40</b>
3.	Komunikace					<b>607 119,92</b>
4.	Doplňující práce na komunikaci					<b>63 403,72</b>
5.	Dokončovací práce inženýrských staveb					<b>505 343,88</b>
6.	Přesun hmot					<b>7 790,00</b>
<b>CELKEM</b>		<b>SO 901 Dětské hřiště I</b>				<b>1 197 057,41</b>

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:**

**Revitalizace sídliště Mír, Strakonice - III. etapa**

**Objekt:**

**SO 902 Dětské hřiště II**

Poř. č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
<b>1. Zemní práce</b>						
1	162506111	Vodorovné přemístění bez naložení výkopku ze zeminy schopných zúrodnění do 3000 m	12,00	M3	70,20	842,40
<i>Doprava ornice ze zahrubidlosti</i>						
2	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	81,00	M3	54,00	4 374,00
<i>Údaje: zeminy přebyvající zeminy na řízenou skládku</i>						
3	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	1 458,00	M3	1,94	2 828,52
<i>81 x 18 = 1458m<sup>3</sup></i>						
4	167101101	Nakládání výkopku z hor. tř. 1-4	12,00	M3	27,00	324,00
<i>Nakládání ornice</i>						
5	171201201	Uložení sypaniny na skládku	81,00	M3	16,20	1 312,20
<i>Uložení na trvalou skládku</i>						
6	979099133	Poplatek za skládku - zemina bez přiměsi	141,75	T	32,40	4 592,70
<i>Kvantita: 81 x 1,75m<sup>3</sup> = 141,75t</i>						
7	181101102	Úprava pláně v záfezech v hor. 1-4 se zhuťením	260,00	M2	12,96	3 369,60
8	181301112	Rozprostření ornice pl. do 500 m <sup>2</sup> v rovině nebo ve svahu do 1,5 tl vrstvy do 150 mm	80,00	M2	16,20	1 296,00
<i>Plocha pro roztroušení = 81m<sup>2</sup></i>						
9	R0000001	Přesazení stromu vč. hloubení jamky a zálivky	1,00	KUS	7 542,42	7 542,42
<i>Výsadbá travníku - práce</i>						
10	184802111	Chemické odplevelení půdy před zal. kultury postřikem 2x	80,00	m <sup>2</sup>	2,05	164,00
11	182001131	Plnošá úprava terénu s urovnáním povrchu - před doplněním ornice	80,00	m <sup>2</sup>	37,80	3 024,00
12	183403153	Obdělávání půdy - hrabáním - pod travní porost - 2x - v rovině	80,00	m <sup>2</sup>	6,26	500,80
13	180402111	Založení travníku na půdě předem připrav park. - vysevem - v rovině	80,00	m <sup>2</sup>	14,63	1 170,40
14	185802113	Hnojení travníku - umělým hnojivem na široko	0,01	t	952,56	9,53
15	185804311	Zalití vodou - po výsadbě - 2x	2,00	m <sup>3</sup>	948,24	1 896,48
<i>Výsadbá travníku - specifikace</i>						
16	MAT	Hnojivo - pro travní porost	40,00	kg	8,43	337,20
17	MAT	Rondup	1,00	l	82,32	82,32
18	MAT	Travní osivo	4,00	kg	84,46	337,84
19	MAT	Voda - zálivková	2,00	m <sup>3</sup>	83,92	167,84
<b>Celkem Zemní práce</b>						
<b>2. Zakládání konstrukcí</b>						
20	289971211	Vrstvy z geotextilií ve sklonu do 1:5 až do 3 m	69,00	M2	27,00	1 863,00
21	MAT	Dodávka geotextilie 300g/m <sup>2</sup>	79,35	M2	19,44	1 542,56
<i>Dodávka geotextilie: 69 x 1,15 = 79,35m<sup>2</sup></i>						
<b>Celkem Zakládání konstrukcií</b>						
<b>3. Komunikace</b>						
<i>Konstrukce dopadové plochy hřiště s povrchem z prýzové dlažby</i>						
22	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl. 100 mm	155,00	M2	99,04	15 351,20
<i>Štěrkodrt 16-32mm</i>						
23	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl. 100 mm	155,00	M2	99,04	15 351,20
<i>Štěrkodrt 8-16mm</i>						
24	564411111	Podklad nebo podsyp ze štěrku tl. 50 mm	155,00	M2	60,80	9 424,00
<i>Izolní vrstva z kameniva 4-8mm</i>						
25	R0000002	Pryžová dlažba tl. 50mm	155,00	M2	2 646,00	410 130,00
<i>Dodávka a pečlivá prýzové dlažby tl. 50mm s kleitem pro dětská hřiště</i>						
<i>Konstrukce dopadové plochy hřiště s milatovým povrchem</i>						
26	564732111	Podklad z vibrovaného štěrku opisku tl. 100 mm	69,00	M2	157,68	10 879,92
<i>Štěrkipisek 0-16mm</i>						

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

**Stavba:**

Revitalizace sídliště Mir, Strakonice - III. etapa

**Objekt:**

SO 902 Dětské hřiště II

Poř.č.	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
27	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm <i>Drcené kamenivo 32/63/123</i>	69,00	M2	156,60	10 805,40
28	564231111	Podklad nebo podsyp ze Štěrkopisu ŠP tl 100 mm <i>Mlatový povrch hřiště</i>	69,00	M2	88,67	6 118,23
	<b>Celkem</b>	<b>Komunikace</b>				<b>478 059,95</b>
		<b>4. Doplňující práce na komunikaci</b>				
		Obruby				
29	917862111	Osazení obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu <i>Osazání obrubníku průzvodních obrubníku 51m</i> <i>Osazenační obrubník pro betonového obrubníku 27m</i>	78,00	M	245,16	19 122,48
30	MAT	Obrubník průzvodní 1000/50 (60)/250mm <i>Dodávka průzvodní obrubníky 51*1,01 = 51,51ks</i>	51,51	KUS	858,60	44 226,49
31	MAT	Obrubník betonový záhonový 1000x250x80 <i>Dodávka betonové obrubník 27*1,01 = 27,27ks</i>	27,27	KUS	85,32	2 326,68
	<b>Celkem</b>	<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				<b>65 675,64</b>
		<b>5. Dokončovací práce inženýrských staveb</b>				
		Vybavení dětského hřiště				
32	936124112	Osazení a montáž stabilní lavice s výkopem jamek, odvozem zbylé zeminu a zřízením základových patek, ozn. A	2,00	KUS	1 814,40	3 628,80
33	MAT	Lavička s opěradlem, rozměry dl 1.800mm, š 700mm, v 830mm; kombinace ocelového rámů v barvě RAL9007 a sedací a opěrné části z lamel z tropického dřeva JATOBA v přírodní barvě <i>Dodávka lavičky, např. moment 1.1751 VERA</i>	2,00	KUS	5 756,40	11 512,80
34	R0000003	Dodávka a montáž informační tabule, ozn B <i>Informační tabule opatřené polepem s pokyny pro užívání hřiště</i> <i>výškov pro základovou patku, zřízení základových patek (beton C20/25, rozměry 23x25x160cm), dodání cedule a ukotvení</i>	1,00	KUS	16 740,00	16 740,00
35	R0000004	Oplocení z plotových dílců na ocel sloupky, ozn C <i>hliníkbení pro základovou patku, základová patka pr 2,0 m (beton C20/25, rozměry 20x20x50cm) ocelové sloupy pozinkované ocelové plotové dílce pozinkované, dřevěné lakované plánky barevné ocelové sloupy vrátka 1-4, samozavírací 8. Im (2kus), vrátka 2-kž samozavírací 8. 2m (1kus)</i>	34,00	M	1 512,00	51 408,00
		Herní prvky				
36	R0000005	Dětský kolotoč, ozn. 1 <i>Např. Haga Merry</i> <i>výškov pro základ, zřízení základu, dodání herního prvku a ukotvení</i>	1,00	KUS	47 091,24	47 091,24
37	R0000006	Vahadlová houpačka pro dvě osoby, ozn. 2 <i>Např. Haga Pippy</i> <i>výškov pro základ, zřízení základu, dodání herního prvku a ukotvení</i>	1,00	KUS	22 715,64	22 715,64
38	R0000007	Sestava houpaček: 1 x houpací koš, 2 x fetězová houpačka ozn. 3 <i>Např. Haga Stratus 1 - 2</i> <i>výškov pro základy, zřízení základu, dodání herního prvku a ukotvení</i>	1,00	KUS	96 564,96	96 564,96
39	R0000008	Herní sestava skluzačka a schůdky, ozn. 4 <i>Např. Haga Sunplay Emarosa</i> <i>výškov pro základy, zřízení základu, dodání herního prvku a ukotvení</i>	1,00	KUS	100 193,76	100 193,76
40	R0000009	Herní sestava pro malé děti, ozn. 5 <i>Např. Haga Unami Salle</i> <i>výškov pro základy, zřízení základu, dodání herního prvku a ukotvení</i>	1,00	KUS	67 404,96	67 404,96
41	R0000010	Dřevěné pískoviště 3 x 3m <i>Např. Haga Toria</i> <i>výškov pro výskovíště, dodávka a osazení výrobku</i>	1,00	KUS	50 560,20	50 560,20
42	936004212	Náplň pískoviště <i>Celkem</i>	3,00	M3	1 123,20	3 369,60
		<b>Dokončovací práce inženýrských staveb</b>				<b>471 189,96</b>

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

Investor: Město Strakonice

Stavba:

**Revitalizace sídliště Mir, Strakonice - III. etapa**

Objekt:

**SO 902 Dětské hřiště II**

Poř. č	Číslo pol.	Text	Množství	MJ	JC	Celkem Kč
		<b>6. Bourací práce</b>				
43	R0000011	Výbourání stávajícího pískovistě vč. likvidace	7,50	M2	270,00	2 025,00
		<i>Výbourání betonové komáračce a pískové náplně, odvoz na skládku</i>				
44	R0000012	Demontaž a likvidace stávající vahadlové houpačky	2,00	KUS	1 620,00	3 240,00
		<i>Odborná demontaž laviček. Na žádost investora mohou být převezeny na technické služby pro další použití. Jinak zajistí zhodnocení jejich likvidace.</i>				
	<b>Celkem</b>	<b>Bourací práce</b>				<b>5 265,00</b>
		<b>7. Přesun hmot</b>				
45	998222011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	136,00	T	62,32	8 475,52
	<b>Celkem</b>	<b>Přesun hmot</b>				<b>8 475,52</b>
<b>Rekapitulace</b>	<b>SO 902 Dětské hřiště II</b>					<b>Celkem Kč</b>
1.	Zemní práce					34 172,25
2.	Zakládání konstrukcí					3 405,56
3.	Komunikace					478 059,95
4.	Doplňující práce na komunikaci					65 675,64
5.	Dokončovací práce inženýrských staveb					471 189,96
6.	Bourací práce					5 265,00
7.	Přesun hmot					8 475,52
<b>CELKEM</b>	<b>SO 902 Dětské hřiště II</b>					<b>1 066 243,88</b>

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Parkoviště u pivovaru - Strakonice	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
	<b>Parkoviště u pivovaru - Strakonice</b>	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
	<b>Parkoviště u pivovaru - Strakonice</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatele			
Dodavatel	Dle výběrového řízení	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z HSV celkem	1 401 101,51		
Z PSV celkem	7 560,00		
R M práce celkem	0,00		
N M dodávky celkem	0,00		
ZRN celkem	1 408 661,51		
HZS	0,00		
ZRN+HZS	1 408 661,51	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 408 661,51	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>	<b>Za zhotovitele</b>	<b>Za objednatele</b>	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %	1 408 661,51 Kč	
DPH	21,0 %	295 818,92 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč	
DPH	0,0 %	0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>1 704 480,43 Kč</b>	

Poznámka :

Stavba : Parkoviště u pivovaru - Strakonice  
Objekt : Parkoviště u pivovaru - Strakonice

Rozpočet :  
Parkoviště u pivovaru - Stra

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž
1 Zemní práce	105 982,28	0	0	0
2 Základy,zvláštní zakládání	3 348,00	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	12 389,76	0	0	0
5 Komunikace	1 076 899,49	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci	115 941,42	0	0	0
99 Přesun hmot	16 540,55	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	7 560,00	0	0
VN Vedlejší náklady	70 000,00	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>1 401 101,51</b>	<b>7 560,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	
			0	
<b>CELKEM VRN</b>				

íkonice

HZS
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0

Kč
0
0

## Položkový rozpočet

Stavba : **Parkoviště u pivovaru - Strakonice**  
 Objekt : **Parkoviště u pivovaru - Strakonice**

Rozpočet: 0  
 Parkoviště u pivovaru - Strakonice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				
1	112101154R00	Kácení stromů listnatých průměru 50 cm, svah 1:1 3	kus	3,00	918,00	2 754,00
2	112201104R00	Odstřanění pařezů pod úrovni, o průměru 70 - 90 cm 3	kus	3,00	1 026,00	3 078,00
3	121101101R00	Sejmání ornice s přemístěním do 50 m chodníky:16,50*1,50+3,00*0,10 (4,15+2,10)*1,00*0,10	m3	25,68 25,05 0,63	59,40	1 525,10
4	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3 chodníky:16,50*1,50+3,00*0,24 (4,15+2,10)*1,00*0,24 parkoviště:1365,00*0,45/2	m3	334,10 25,47 1,50 307,13	59,40	19 845,24
5	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3 chodníky:16,50*1,50+3,00*0,24 (4,15+2,10)*1,00*0,24 parkoviště:1365,00*0,45/2	m3	334,10 25,47 1,50 307,13	5,40	1 804,11
6	162207112R00	Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 100 m chodníky:16,50*1,50+3,00*0,24 (4,15+2,10)*1,00*0,24 parkoviště:1365,00*0,45/2	m3	334,10 25,47 1,50 307,13	34,56	11 546,32
7	162301413R00	Vod.přemístění kmenů listnatých, D 70cm do 5000 m 3	kus	3,00 3,00	540,00	1 620,00
8	162301424R00	Vodorovné přemístění pařezů D 90 cm do 5000 m 3	kus	3,00 3,00	540,00	1 620,00
9	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 chodníky:16,50*1,50+3,00*0,24 (4,15+2,10)*1,00*0,24 parkoviště:1365,00*0,45/2	m3	334,10 25,47 1,50 307,13	27,00	9 020,57
10	180401212R00	Založení trávníku lučního výsevem ve svahu do 1:2 80,00*1,50	m2	120,00 120,00	16,20	1 944,00
11	181006113R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 20 cm chodníky:16,50*1,50+3,00 (4,15+2,10)*1,00 parkoviště:1365,00/2	m2	716,50 27,75 6,25 682,50	16,20	11 607,30
12	181101102R00	Uprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním chodníky:16,50*1,50+3,00 (4,15+2,10)*1,00 parkoviště:1365,00/2	m2	716,50 27,75 6,25 682,50	12,96	9 285,84
13	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 chodníky:16,50*1,50+3,00 (4,15+2,10)*1,00	m2	34,00 27,75 6,25	16,20	550,80
14	182001123R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm svah 1:1 80,00*1,50	m2	120,00 120,00	16,20	1 944,00
15	184102126R00	Výsadba dřevin s balem D do 80 cm, na svahu 1:2 5	kus	5,00 5,00	318,60	1 593,00
16	00572400R	Směs travní parková 80,00*1,50/10	kg	12,00 12,00	162,00	1 944,00
17	02650302R	Platanus acrifolia 5	kus	5,00 5,00	4 860,00	24 300,00
<b>Celkem za</b>		<b>1 Zemní práce</b>				<b>105 982,28</b>
Díl:	<b>2</b>	<b>Základy,zvláštní zakládání</b>				
18	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb	m2	20,00	167,40	3 348,00

## Položkový rozpočet

Stavba : **Parkoviště u pivovaru - Strakonice** | Rozpočet: 0  
 Objekt : **Parkoviště u pivovaru - Strakonice** | Parkoviště u pivovaru - Strakonice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		40,00*0,50		20,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>2 Základy,zvláštní zakládání</b>				
<b>Díl:</b>	<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
19	338920022R00	Osazení betonové palisády, š. do 20 cm, dl. 90 cm 1,00*4*2	m	8,00	527,04	4 216,32
20	59228424R	Palisáda barevná 17,5x20x80 cm 1,00*4*5*1,10*2	kus	44,00	185,76	8 173,44
				44,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				
<b>Díl:</b>	<b>5</b>	<b>Komunikace</b>				
21	564761111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 20 cm chodníky:16,50*1,50+3,00 (4,15+2,10)*1,00	m2	34,00	147,31	5 008,54
				27,75		
				6,25		
22	564762111R00	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 20 cm 1365	m2	1 365,00	147,31	201 078,15
				1 365,00		
23	564811111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm chodníky: 16,50*1,50+3,00 (4,15+2,10)*1,00	m2	34,00	35,86	1 219,24
				27,75		
				6,25		
24	564841112R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 13 cm 1365	m2	1 365,00	93,23	127 258,95
				1 365,00		
25	577141112V01	Beton asfalt. ACO 11+,nebo ACO 16+,do 3 m, tl.5 cm ACO 11+ strojní pokládka 1365	m2	1 365,00	248,69	339 461,85
				1 365,00		
26	5771611124V01	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 7 cm strojní pokládka 1365	m2	1 365,00	287,41	392 314,65
				1 365,00		
27	596211131U00	Klad zámek dl tl60 skC -100m2 chod chodníky:16,50*1,50+3,00 (4,15+2,10)*1,00	m2	34,00	178,20	6 058,80
				27,75		
				6,25		
28	59245308R	Dlažba betonová přirodní 20x10x6 chodníky:(16,50*1,50+3,00)*1,08 (4,15+2,10)*1,00*1,08-0,80*1,00	m2	35,92	115,71	4 156,30
				29,97		
				5,95		
29	59245309R	Dlažba betonová píří pro nevidomé 20x10x6 0,80*1,00*1,08	m2	0,86	397,00	343,01
				0,86		
	<b>Celkem za</b>	<b>5 Komunikace</b>				
<b>Díl:</b>	<b>91</b>	<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				
30	914001111R00	Osaz sloupků, montáž svislých dopr.značek 3	kus	3,00	140,40	421,20
				3,00		
31	915711111R00	Vodorovné značení dělících čar 12 cm střík.barvou 37,00*5+4,00*2,50	m	195,00	10,80	2 106,00
				195,00		
32	915719111R00	Příplatek za reflexní úpravu dělících čar 12 cm 37,00*5+4,00*2,50	m	195,00	1,00	195,00
				195,00		
33	915791111R00	Předznačení pro značení dělící čáry,vodicí proužky 37,00*5+4,00*2,50	m	195,00	1,00	195,00
				195,00		
34	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou 33,00+4,15+1,45+2,10+7,60+1,45+1,45	m	51,20	167,40	8 570,88
				51,20		
35	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 37,10+4,50+14,00+10,80+4,10+1,40+10,15+17,00+66,70+9,15+3,70+ 2,80 :	m	181,40	178,20	32 325,48
				181,40		
36	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15 best mono:(37,10+4,50+14,00+10,80+4,10+1,40+10,15+17,00+66,70+9,15 +3,70+2,80)*0,20*0,30 palisady 1,00*4*0,30*0,30*2	m3	13,65	2 214,00	30 225,53
				10,88		
				0,72		

## Položkový rozpočet

Stavba : **Parkoviště u pivovaru - Strakonice**  
 Objekt : **Parkoviště u pivovaru - Strakonice**

Rozpočet: 0  
**Parkoviště u pivovaru - Strakonice**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		best linea:(33,00+4,15+1,45+2,10+7,60+1,45+1,45)*0,20*0,20		2,05		
37	919731122R00	Zarovnání styčné plochy živícné tl. do 10 cm 5,00+4,00	m	9,00 9,00	167,40	1 506,60
38	919735112R00	Rezání stávajícího živícného krytu tl. 5 - 10 cm 1	m	1,00 1,00	70,20	70,20
39	919732300U00	Rezání podkladu živícného hl 15cm 22,60	m	22,60 22,60	70,20	1 586,52
40	40444011	Značka dopravní s dodatkovou tabul.sloupek 2	kus	2,00 2,00	1 818,00	3 636,00
41	40444012	Značka dopravní znak invalida 1	kus	1,00 1,00	1 818,00	1 818,00
42	59217509R	Obrubník zahradní přírodní 50x8x25 cm (33,00+4,15+1,45+2,10+7,60+1,45+1,45)*2*1,04	kus	106,50 106,50	66,66	7 099,02
43	59248541	Obrubník sil.beton.výška250/1000/150mm-přírodní (37,10+4,50+14,00+10,80+4,10+1,40+10,15+17,00+66,70+9,15+3,70 +2,80)*1,08	ks	195,91 195,91	87,35	17 112,91
44	R	zalití spár asfaltovou emulzí 22,60+5,00+4,00	m	31,60 31,60	167,40	5 289,84
45	R	napojení na stávající asfalt.komun. 22,60	m	22,60 22,60	167,40	3 783,24
<b>Celkem za 91 Doplňující práce na komunikaci</b>						<b>115 941,42</b>
Díl:	<b>99</b>	<b>Přesun hmot</b>				
46	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živícny	t	1 531,53	10,80	16 540,55
<b>Celkem za 99 Přesun hmot</b>						<b>16 540,55</b>
Díl:	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
47	767162150R00	Demontáž zábradlí rovného 20	m	20,00 20,00	378,00	7 560,00
<b>Celkem za 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>7 560,00</b>
Díl:	<b>VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				
48	005121 R	Zařízení staveňště	Soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
49	VRN0	DIO	Soubor	1,00	20 000,00	20 000,00
50	VRN1	geodetické zaměření	Soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
51	VRN2	dokumentace skutečného stavu	Soubor	1,00	15 000,00	15 000,00
52	VRN3	Mimostaveniště doprava	Soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
53	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
54	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
<b>Celkem za VN Vedlejší náklady</b>						<b>70 000,00</b>



S.I.A.

VOP

**VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO ZHOTOVENÍ STAVBY**

**OBSAH :**

<b>PREAMBULE.....</b>	<b>5</b>
<b>ČÁST I. OBECNÁ USTANOVENÍ .....</b>	<b>6</b>
ČLÁNEK 1 : ÚVODNÍ USTANOVENÍ .....	6
ČLÁNEK 2 : PRIORITY DOKUMENTŮ .....	6
ČLÁNEK 3 : DEFINICE POJMŮ .....	6
ČLÁNEK 4 : KOMUNIKACE A DORUČOVÁNÍ .....	7
ČLÁNEK 5 : PRÁVO A JAZYK.....	7
<b>ČÁST II. POVINNOSTI OBJEDNATELE.....</b>	<b>8</b>
<b>ČÁST III. POVINNOSTI ZHOTOVITELE.....</b>	<b>8</b>
<b>ČÁST IV. PODZHOTOVITELÉ .....</b>	<b>8</b>
<b>ČÁST V. PŘedmět a rozsah díla.....</b>	<b>9</b>
ČLÁNEK 1 : ROZSAH DÍLA JAKO PŘEDMĚTU SMLOUVY.....	9
ČLÁNEK 2 : ZHOTOVENÍ STAVBY .....	9
ČLÁNEK 3 : DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY.....	10
ČLÁNEK 4 : GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ DÍLA.....	10
<b>ČÁST VI. CENA DÍLA .....</b>	<b>10</b>
<b>ČÁST VII. ZMĚNA CENY .....</b>	<b>11</b>
<b>ČÁST VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY .....</b>	<b>13</b>
ČLÁNEK 1 : ZÁLOHY .....	13
ČLÁNEK 2 : POSTUP FAKTURACE .....	13
ČLÁNEK 3 : ZÁDRŽNÉ .....	14
ČLÁNEK 4 : LHÚTY SPLATNOSTI .....	14
ČLÁNEK 5 : PLATBY ZA VÍCEPRÁCE .....	15
ČLÁNEK 6 : NÁLEŽITOSTI FAKTURY – DAŇOVÉHO DOKLADU .....	15
ČLÁNEK 7 : PLATBY PODZHOTOVITELŮM.....	15
<b>ČÁST IX. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY .....</b>	<b>16</b>
ČLÁNEK 1 : VLASTNICTVÍ DÍLA .....	16
ČLÁNEK 2 : NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE .....	16
ČLÁNEK 3 : ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODU A POVINNOST ŠKODU NAHRADIT .....	16
<b>ČÁST X. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA.....</b>	<b>16</b>
ČLÁNEK 1 : POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE – ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU TŘETÍM OSOBÁM.....	16
ČLÁNEK 2 : POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE – ZÁKONNÉ POJIŠTĚNÍ ZAMĚSTNANCŮ .....	17
ČLÁNEK 3 : POJIŠTĚNÍ PODZHOTOVITELŮ .....	17
ČLÁNEK 4 : POJIŠTĚNÍ DÍLA – STAVEBNÉ MONTÁŽNÍ POJIŠTĚNÍ .....	17
ČLÁNEK 5 : POVINNOSTI SMLUVNICH STRAN PŘI VZNIKU POJISTNÉ UDÁLOSTI.....	17
<b>ČÁST XI. BANKOVNÍ ZÁRUKY .....</b>	<b>18</b>
ČLÁNEK 1 : BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA ŘÁDNÉ PROVEDENÍ DÍLA .....	18
ČLÁNEK 2 : BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA ŘÁDNÉ DOKONČENÍ DÍLA.....	18
ČLÁNEK 3 : BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA ŘÁDNÉ PLNĚNÍ ZARUČNÍCH PODMÍNEK .....	18
ČLÁNEK 4 : OBECNÉ K UPLATNĚNÍ PRÁV ZE ZÁRUK .....	19
<b>ČÁST XII. STAVENIŠTĚ .....</b>	<b>19</b>
ČLÁNEK 1 : PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ .....	19
ČLÁNEK 2 : ORGANIZACE PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ .....	19
ČLÁNEK 3 : OCHRANA STÁVAJÍCÍCH PODzemních INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ .....	20
ČLÁNEK 4 : VYBUDOBÁNÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ .....	20
ČLÁNEK 5 : Užívání STAVENIŠTĚ .....	20

ČLÁNEK 6 : PODMÍNKY UŽÍVÁNÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A KOMUNIKACÍ .....	21
ČLÁNEK 7 : VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ .....	21
<b>ČÁST XIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA .....</b>	<b>21</b>
ČLÁNEK 1 : KONTROLA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE .....	22
ČLÁNEK 2 : ZAHÁJENÍ PRACÍ .....	22
ČLÁNEK 3 : HARMONOGRAM POSTUPU VÝSTAVBY .....	22
ČLÁNEK 4 : POKYNY OBJEDNATELE .....	22
ČLÁNEK 5 : KONTROLA PROVÁDĚNÍ PRACÍ .....	22
ČLÁNEK 6 : DODRŽOVÁNÍ PODMÍNEK STANOVISEK PŘÍSLUŠNÝCH ORGÁNŮ A ORGANIZACÍ .....	23
ČLÁNEK 7 : DODRŽOVÁNÍ ZÁSAD OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ .....	23
ČLÁNEK 8 : KVALIFIKACE PRACOVNÍKŮ ZHOTOVITELE .....	23
ČLÁNEK 9 : POUŽITÉ MATERIALY A VÝROBKY .....	24
ČLÁNEK 10 : STAVEBNÍ DENÍK .....	24
ČLÁNEK 11 : KONTROLNÍ DNY .....	26
ČLÁNEK 12 : ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZY .....	27
<b>ČÁST XIV. TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ .....</b>	<b>27</b>
ČLÁNEK 1 : DEFINICE TECHNOLOGICKÉHO ZAŘÍZENÍ .....	27
ČLÁNEK 2 : INDIVIDUÁLNÍ VYZKOУENÍ .....	28
ČLÁNEK 3 : KOMPLEXNÍ VYZKOУENÍ .....	28
ČLÁNEK 4 : ZKUŠEBNÍ PROVOZ .....	28
<b>ČÁST XV. BEZPEČNOST PRÁCE .....</b>	<b>29</b>
ČLÁNEK 1 : POVINNOSTI OBJEDNATELE .....	29
ČLÁNEK 2 : BEZPEČNOST PRÁCE NA STAVENIŠTI .....	29
ČLÁNEK 3 : DODRŽOVÁNÍ BEZPEČNOSTI A HYGIENY PRÁCE .....	29
<b>ČÁST XVI. KONTROLY, ZKOUШKY A REVIZE .....</b>	<b>30</b>
<b>ČÁST XVII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA .....</b>	<b>30</b>
ČLÁNEK 1 : DOKONČENÍ DÍLA .....	30
ČLÁNEK 2 : PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA .....	31
ČLÁNEK 3 : ORGANIZACE PŘEDÁNÍ DÍLA .....	31
ČLÁNEK 4 : DOKLADY NEZBYTNÉ K PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA .....	31
ČLÁNEK 5 : PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA .....	31
ČLÁNEK 6 : VADY A NEDODĚЛKY .....	32
ČLÁNEK 7 : NEÚSPĚШNÉ PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ .....	32
ČLÁNEK 8 : PŘEDÁVÁNÍ A PŘEJÍMANÍ DÍLA PO ČÁSTECH .....	33
ČLÁNEK 9 : UŽÍVÁNÍ DOKONČENÉ STAVBY .....	33
ČLÁNEK 10 : PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ .....	33
<b>ČÁST XVIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA .....</b>	<b>34</b>
ČLÁNEK 1 : ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA .....	34
ČLÁNEK 2 : DĚLKA ZÁRUČNÍ LHÚTY .....	34
ČLÁNEK 3 : ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE .....	34
ČLÁNEK 4 : NÁSTUP NA ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD .....	35
ČLÁNEK 5 : LHÚTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD .....	35
ČLÁNEK 6 : DOKUMENTACE ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÉ VADY .....	36
<b>ČÁST XIX. VYŠší MOC .....</b>	<b>36</b>
ČLÁNEK 1 : DEFINICE VYŠší MOCI .....	36
ČLÁNEK 2 : PRÁVA A POVINNOSTI VYPLÝVAJÍCÍ Z DŮSLEDKU VYŠší MOCI .....	36
<b>ČÁST XX. ZMĚNA SMLOUVY .....</b>	<b>37</b>
ČLÁNEK 1 : OBECNÁ USTANOVENÍ PRO ZMĚNU SMLOUVY .....	37
ČLÁNEK 2 : POSTUP V PŘÍPADĚ ZMĚNY V MNOŽSTVÍ NEBO KVALITĚ .....	37
ČLÁNEK 3 : POSTUP V PŘÍPADĚ ZMĚNY HMOT NEBO VÝROBKŮ .....	37
ČLÁNEK 4 : ZMENOVÉ LISTY .....	38

<b>ČÁST XXI. PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY.....</b>	<b>38</b>
<b>ČÁST XXII. SMLUVNÍ POKUTY.....</b>	<b>38</b>
ČLÁNEK 1 : SMLUVNÍ POKUTY ZA PRODLÉNÍ S ÚHRADOU PENĚŽITÉHO PLNĚNÍ.....	38
ČLÁNEK 2 : SMLUVNÍ POKUTY ZA NEPLNĚNÍ TERMÍNU DOKONČENÍ DÍLA .....	38
ČLÁNEK 3 : SMLUVNÍ POKUTY ZA NEODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ ZE ZÁPISU O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ... ..	39
ČLÁNEK 4 : SMLUVNÍ POKUTY ZA NEVYKLÍZENÍ STAVENIŠTĚ.....	39
ČLÁNEK 5 : SMLUVNÍ POKUTY ZA NEODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD V ZÁRUČNÍ LHÚTĚ.....	39
ČLÁNEK 6 : ZPŮSOB VYÚČTOVÁNÍ SMLUVNÍCH POKUT .....	39
ČLÁNEK 7 : LHÚTA SPLATNOSTI SMLUVNÍCH POKUT .....	39
ČLÁNEK 8 : OBECNÁ USTANOVENÍ .....	39
<b>ČÁST XXIII. DŮVĚRNÉ INFORMACE A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ.....</b>	<b>39</b>
ČLÁNEK 1 : DŮVĚRNÉ INFORMACE .....	39
ČLÁNEK 2 : DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ .....	40
<b>ČÁST XXIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY.....</b>	<b>40</b>
ČLÁNEK 1 : ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ.....	40
ČLÁNEK 2 : DŮVODY ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY.....	40
ČLÁNEK 3 : ZPŮSOB ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY .....	40
ČLÁNEK 4 : DŮSLEDKY ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY.....	41
<b>ČÁST XXV. ŘEŠENÍ SPORŮ.....</b>	<b>41</b>

**PREAMBULE**

Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby, dále jen VOP, vydává S.I.A. ČR – Rada výstavby a Hospodářská komora ČR pod záštitou Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR a Ministerstva pro místní rozvoj ČR, a to v souladu s ustanovením § 273 Obchodního zákoníku, zejména jeho odst. 1 a 2.

Všeobecné obchodní podmínky standardizují základní obchodní a navazující právní, organizační a ekonomické vztahy účastníků výstavby v ČR.

Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby jsou určeny pro stavební, případně související montážní práce, jejichž projektovou dokumentaci zabezpečuje objednatel.

Jsou vyjádřením obchodních zvyklostí v oblasti přípravy a realizace staveb ve smyslu § 264 Obchodního zákoníku s přihlédnutím k vyváženému postavení objednatelů a příslušných zhotovitelů a tedy zachycují vztahy, jež mezi nimi mají být realizovány v rámci zásad poctivého obchodního styku ve smyslu § 265 Obchodního zákoníku.

Jejich použití je doporučováno nejen pro vztahy investorů a jejich vyšších dodavatelů, ale i pro vztahy mezi těmito vyššími dodavateli a jejich zhotoviteli, případně mezi zhotoviteli a jejich podzhotoviteli, přičemž na nižších úrovních se vždy využijí ta ustanovení a takové jejich aplikace, jež příslušné nižší úrovni odpovídají. Pokud některé ustanovení VOP nepřichází věcně pro konkrétní vztah v úvahu, nebude pro tento vztah aplikováno.

Odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky je vhodné použít zejména v zadávacích řízeních podle zákona o veřejných zakázkách v rámci obchodních podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace a to tak, že se zadavatel na jejich využití v budoucí zamýšlené smlouvě odvolá. V případě potřeby může být zadání doplněno o specifiku, jež mají být v konkrétní stavbě řešena, případně o požadované odchyly od textu VOP.

Vydavatelé VOP doporučují jejich využívání i v případech, kdy jde o jiné než veřejné zakázky.

Účelem aplikace těchto Všeobecných obchodních podmínek u veřejných i ostatních zakázek na stavební práce je usnadnit smluvní jednání mezi účastníky uzavíraného závazkového vztahu, sjednotit smluvní podmínky pro různé typy soutěží a zjednodušit obsah smlouvy tím, že účastníci ve smlouvě o dílo na tyto VOP pouze odkáží. Konkrétní ustanovení VOP mohou být upravena výslovou odchylnou dohodou ve smlouvě o dílo v případech, kdy jsou pro to vážné důvody.

## ČÁST I. OBECNÁ USTANOVENÍ

### **Článek 1 : Úvodní ustanovení**

(1) Obchodní zákoník (§ 273, zákona č. 513/1991 Sb.) umožňuje nahradit určitou část smlouvy odkazem na všeobecné nebo jiné obchodní podmínky.

(2) Tyto všeobecné obchodní podmínky se stávají součástí uzavírané smlouvy na základě odkazu na ně a nemusí být ke smlouvě přikládány, neboť zákon předpokládá, že jsou oběma smluvním stranám známé a dostupné.

### **Článek 2 : Priorita dokumentů**

(1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující :

- a) smlouva o dílo,
- b) všeobecné obchodní podmínky.

(2) Všeobecné obchodní podmínky jsou standardními obchodními podmínkami ve smluvním vztahu pro zhotovení stavby.

### **Článek 3 : Definice pojmu**

(1) Smlouva o dílo - smlouva, podepsaná oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, včetně všech příloh, jakož i veškeré její změny a dodatky, které budou stranami uzavřeny v souladu s ustanoveními smlouvy.

(2) Objednatel - osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako objednatel.  
Zhotovitel - osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako zhotovitel.

Objednatel a zhotovitel se souhmně označují jako smluvní strany konkrétní smlouvy o dílo.  
Zástupce objednatele či zástupce zhotovitele jsou osoby jmenované ve smlouvě o dílo jako osoby oprávněně jednat za objednatele či zhotovitele v plném či vymezeném rozsahu.

(3) Datum zahájení prací - datum, stanovené ve sjednaném harmonogramu jako datum, kdy zhotovitel po převzetí staveniště zahájí na tomto staveništi práce.

(4) Datum ukončení prací - datum, uvedené ve smlouvě o dílo, k němuž má zhotovitel práce na díle ukončit.

(5) Staveniště - prostory (plochy) určené ve schválené projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště.

(6) Zařízení staveniště – dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou.

(7) Vícepráce - práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení.

(8) Méněpráce - práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a strany se na podmírkách jejich vyjmutí dohodly.

(9) **Soupis** prací, dodávek a služeb a technické podmínky - objednatelem definovaný předmět plnění zhotovitele s vymezeným rozsahem druhu, kvality a kvantity požadovaných prací, dodávek a služeb, který je součástí zadávací dokumentace stavby.

(10) **Soupis** provedených prací – definuje rozsah prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za příslušné časové období.

(11) **Výkaz výměr** – vymezení množství požadovaných prací, konstrukcí, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na příslušnou část výkresové dokumentace.

(12) **Položkový rozpočet** - zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb v rozsahu výkazu výměr se specifikací jednotkových cen prací, dodávek a služeb. Je podkladem pro sjednání ceny díla.

(13) **Vady** – odchyly v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy.

(14) **Nedodělky** – nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanovenému projektovou dokumentací a smlouvou o dílo definovanému předmětu plnění.

(15) **Havárie** – stav díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.

(16) **Technický dozor** - odborná činnost zajišťovaná objednatelem, která prověruje a kontroluje realizaci stavby v jejím průběhu.

(17) **Elektronická forma** soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – struktura a obsah je definován formou XML souboru, který umožňuje přenositelnost informací.

(18) **Podzhotovitel** - právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro zhotovitele na základě samostatné mezi nimi uzavřené smlouvy o dílo.

#### **Článek 4 : Komunikace a doručování**

(1) Kdekoliv tyto VOP předpokládají schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, vyjádření, oznámení a žádosti, budou tato sdělení :

- a) písemná a předávána osobně (proti potvrzení), poslána doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
- b) doručena, zaslána nebo přenesena na adresu příjemce uvedenou ve smlouvě o dílo, pokud příjemce oznámí změnu adresy, budou sdělení od obdržení této změny doručována podle tohoto oznámení,
- c) pro komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.

(2) Schválení, potvrzení a souhlas nebudou bez rozumného důvodu zadržována nebo zpožďována.

#### **Článek 5 : Právo a jazyk**

(1) Vztahy smluvních stran se řídí právními předpisy České republiky.

(2) Jazykem smlouvy a vzájemné komunikace stran je český příp. slovenský jazyk, není-li sjednáno jinak.

### **ČÁST II. POVINNOSTI OBJEDNATELE**

(1) Objednatel podpisem smlouvy o dílo potvrzuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky na financování díla dle smluvně dohodnutého harmonogramu a platebních podmínek.

(2) Objednatel je povinen předat zhotoviteli před podpisem smlouvy :

- a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 3x v tištěné formě a v elektronické formě včetně soupisu prací, dodávek a služeb. Elektronická forma soupisu prací, dodávek a služeb umožňující komunikaci mezi různými softwarovými produkty je garantována Sazemem podnikatelů ve stavebnictví v ČR. Podrobný popis tohoto formátu je volně přístupný na internetové adrese [www.sps.cz](http://www.sps.cz),
- b) pravomocné územní rozhodnutí nebo územní souhlas,
- c) pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby,
- d) výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úfadem pro provádění stavby,
- e) doklady o provedených průzkumech (např. stavebně technický průzkum, geotechnický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.).

(3) Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy o dílo a těchto VOP, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

(4) Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy o dílo, za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených v obchodních podmínkách.

### **ČÁST III. POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvně době jako celek nebo ve smluvných částech, v souladu :

- a) se smlouvou o dílo, projektovou dokumentací a technickými podmínkami,
- b) s podmínkami pravomocného územního rozhodnutí nebo územního souhlasu,
- c) s podmínkami pravomocného stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášené stavby,
- d) se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy.

(2) Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s těmito obchodními podmínkami a smlouvou o dílo.

### **ČÁST IV. PODZHOTOVITELÉ**

(1) Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele), kromě části díla, u nichž si objednatel vyhradil, že nesmí být plněna podzhotovitelem. Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.

(2) Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli seznam jeho podzhotovitelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich subdodávky. Může si vyhradit jejich schválení, rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odporat.

(3) Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.

## ČÁST V. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

### Článek 1 : Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Dílem se rozumí :

- a) zhotovení stavby specifikované smlouvou o dílo a projektovou dokumentací pro provedení stavby předanou objednatelem zhotoviteli,
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- c) geodetické zaměření díla, pokud to povaha předmětu díla vyžaduje a účastníci se na tom dohodnou.

### Článek 2 : Zhotovení stavby

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména :

- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
- f) zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby,
- g) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikaci a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- i) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemisťování a následné odstranění,
- j) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizi vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
- k) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- l) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,

- m) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- o) oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům síť apod.,
- p) zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,
- q) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- r) zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
- s) koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- t) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich.

#### **Článek 3 : Dokumentace skutečného provedení stavby**

- (1) Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad :
  - a) do projektové dokumentace schválené stavebním úřadem budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
  - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „bez změn“,
  - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
  - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.

(2) Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 2x v tištěné formě a v elektronické formě, byla-li tato forma (umožňující zapracování změn) použita při předání projektové dokumentace objednatelem zhotoviteli.

#### **Článek 4 : Geodetické zaměření skutečného provedení díla**

- (1) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem a bude předáno objednateli 1x v tištěné a v elektronické formě.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení díla v uvedeném rozsahu ve všech případech, kdy dokončené dílo znamená nutnost provedení zápisu v Katastru nemovitostí.

#### **ČÁST VI. CENA DÍLA**

- (1) Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách. K této ceně je dopočtena DPH ve výši platné sazby.
- (2) Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení stavby předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
- (3) Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

- (4) Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla také náklady zejména na :
- vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
  - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
  - opatření k ochraně životního prostředí,
  - náklady na sjednaná pojistění,
  - zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru,
  - koordinaci a kompletační činnost,
  - poplatky spojené se záborem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu,
  - zajištění nezbytných dopravních opatření,
  - zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby,
  - součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.
- (5) Součástí sjednané ceny díla mohou být i provizorní položky či účelové rezervy, jež se čerpají v případech, kdy je nutno příslušné práce provést či náklady vymaložit ve výši podle skutečných potřeb stavby.
- (6) Součástí ceny, v souvislosti s dodávkou technologického zařízení, je kromě ceny samotného technologického zařízení a jeho montáže také zejména :
- vypracování návodu k obsluze a zaškolení obsluhy technologického zařízení,
  - náklady individuálního vyzkoušení technologického zařízení,
  - náklady řízení komplexního vyzkoušení technologického zařízení,
  - náklady na účast a spolupráci při zkušebním provozu technologického zařízení v rozsahu sjednaném ve smlouvě o dílo.
- (7) Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.
- (8) Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení cen v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.
- (9) Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet. Položkové rozpočty stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění viceprací a méněprací či změn.
- (10) Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v části VII. Změna cen, případně za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo.

## ČÁST VII. ZMĚNA CENY

- (1) Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.
- (2) Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností :
- viceprací – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyžádané vicepráce),
  - méněprací – zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla,
  - z důvodu nikoli na straně zhotovitele dojde k prodloužení termínu dokončení díla,

- d) z důvodu hyperinflace,
- e) při realizaci díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla (vynucené vícepráce),
- f) při kontrole projektové dokumentace zjistí zhotovitel vady nebo její nevhodnost či neúplnost (dále jen „vady projektové dokumentace“), které mají vliv na cenu díla.

(3) Změna ceny díla z důvodu víceprací :

- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů,
- b) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v obecně známých sbornicích doporučených cen (např. označení sborníků RTS, a.s. nebo ÚRS Praha, a.s.) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, přičemž účastníci ve smlouvě dohodnou, který z těchto sborníků budou pro dané případy aplikovat,
- c) na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek a služeb v obecně známých sbornicích doporučených cen nenašázejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele,
- d) v ceně víceprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech,
- e) nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb,
- f) při fakturaci víceprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění.

(4) Změna ceny díla z důvodu méněprací :

- a) zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem,
- b) zhotovitel provede ocenění soupisu, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen položkových rozpočtů,
- c) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.

(5) Změna ceny díla z důvodu prodloužení termínu dokončení díla z důvodu nikoliv na straně zhotovitele:

- a) změna ceny se týká pouze prací, neprovedených v původních termínech dle harmonogramu,
- b) zhotovitel může uplatnit nárok na změnu ceny z důvodu nevyužití kapacit pracovníků, strojů a podzhotovitelů a z důvodu vývoje cen ve stavebnictví,
- c) změna ceny může být uplatněna až do výše součtu meziročních nárůstů cen od data podpisu smlouvy o dílo do data jejich provádění,
- d) jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu se pro tyto práce přepočtou koeficientem odpovídajícím meziročním nárůstům a s takto navýšenými jednotkovými cenami vypracuje zhotovitel nový položkový rozpočet pro práce prováděné v prodlouženém termínu.

(6) Změna ceny díla z důvodu hyperinflace

- a) hyperinflaci se pro tyto VOP rozumí případ, kdy vstupní cena materiálu nebo zařízení v době provádění prací oproti datu podpisu smlouvy se zvýší o více než 10 %,
- b) změna ceny se týká pouze cen vstupních materiálů, které budou pořízeny po datu, kdy byla překročena hranice hyperinflace,
- c) zhotovitel předloží nový položkový rozpočet, ve kterém nahradí původní jednotkové ceny příslušných materiálů a zařízení novými skutečnými jednotkovými cenami zjištěnými na základě průzkumu trhu,
- d) nárok na změnu ceny z důvodu hyperinflace nevzniká, pokud k hyperinflaci došlo v době, kdy byl zhotovitel v prohlídce.

(7) Změna ceny díla z důvodu nových skutečnosti :

- a) pokud se vyskytly nové skutečnosti, které mají vliv na cenu díla, pak zhotovitel zpracuje písemný soupis této skutečnosti formou soupisu prací, dodávek a služeb nebo změn obchodních podmínek,
- b) tento odsouhlasený soupis ocení způsobem sjednaným pro ocenění víceprací či změn.

(8) Změna ceny díla z důvodu vad v projektové dokumentaci

Pokud se vyskytly v projektové dokumentaci vady, které zhotovitel zjistil při kontrole dokumentace před zahájením prací či v průběhu jejich realizace a mají vliv na cenu díla, pak zhotovitel postupuje podle postupu při ocenění příslušných víceprací nebo méněprací.

(9) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

### **ČÁST VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

#### **Článek 1 : Zálohy**

(1) Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu, pokud se strany zejména z důvodu časově náročné kompletace dodávek nedohodnou jinak.

(2) Bude-li dohodnuto poskytnuti záloh, zúčtuje se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo.

#### **Článek 2 : Postup fakturace**

(1) Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

(2) Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsice soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo. U dodávek technologických zařízení vzniká zhotoviteli právo fakturace po dodání zařízení na staveniště.

(3) Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.

(4) Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.

(5) Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

(6) Objednatel vyzve zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této lhůtě právo vrátit doporučeným dopisem fakturu, ježíž obsah či přílohy nesplňují požadavky těchto VOP s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znova s novou lhůtou splatnosti.

(7) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná částka bude řešena postupem podle části XXIV Řešení sporů.

(8) Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby.

### Článek 3 : Zádržné

(1) Objednatel hradí měsíční faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem 2 této části až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši.

(2) Částka rovnající se 10% z ceny díla sloužící jako zádržné, bude uhranena objednatelem zhotoviteli v samostatných platbách podle níže uvedených podmínek.

(3) Částka rovnající se 50% z celkové hodnoty zádržného, bude uhranena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převeze dílo, na němž se vyskytují vadny či nedodělky, bude tato část zádržného uhranena až po jejich odstranění.

(4) Částka rovnající se zbývajícím 50% z celkové hodnoty zádržného, sloužící jako záruka za řádné plnění záručních podmínek, bude hrazena postupně v ročních splátkách. Objednatel bez zbytečného odkladu po uplynutí každého jednoho roku záruční lhůty uhradí zhotoviteli část zádržného odpovídající podílu celkového zádržného na jeden rok sjednané záruční lhůty.

### Článek 4 : Lhůty splatnosti

(1) Zhotovitel na každé faktuře za provedené práce, dodávky a služby i na konečné faktuře uvede jako den splatnosti datum odpovídající lhůtě splatnosti 30 dnů od data odeslání faktury.

(2) Objednatel je povinen hradit částky účtované fakturami zhotovitele do termínu splatnosti na nich uvedeném.

(3) Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

(4) Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek (nezaplacení v termínu splatnosti) nárok na úrok z prodlení v dohodnuté či stanovené výši.

(5) Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy. Do doby zaplacení je zhotovitel oprávněn přerušit práce na díle.

**Článek 5 : Platby za vícepráce**

(1) Pokud se na díle vyskytnou vícepráce s jejichž provedením objednatelem souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně.

(2) Taková faktura musí kromě jiných, níže uvedených náležitostí, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (např. změnový list se soupisem provedených prací).

**Článek 6 : Náležitosti faktury – daňového dokladu**

(1) Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat :

- a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
- b) identifikační údaje objednatele,
- c) identifikační údaje zhotovitele,
- d) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
- e) popis plnění,
- f) datum vystavení a odeslání faktury,
- g) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- h) datum splatnosti,
- i) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
- j) sazby DPH,
- k) výši DPH celkem a podle základen, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
- l) cenu celkem včetně DPH,
- m) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila.

(2) Přílohou k faktuře musí být soupis provedených prací oceněný způsobem dohodnutým ve smlouvě.

**Článek 7 : Platby podzhotovitelům**

Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené faktury podzhotovitelů, a to za podmínek sjednaných ve smlouvě s podzhotovitelem. Jestliže zhotovitel nesplní tuto povinnost, může objednatelem (podle vlastního uvážení) na žádost jím schváleného podzhotovitele, doloženou doklady prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku, oprávněnost nároku na řádně uplatněnou platbu (včetně případných aplikovatelných odpočtů a zádržného) a při prodlení zhotovitele s úhradou dělší než 30 dnů, zaplatit tomuto podzhotoviteli dlužnou částku (částečně nebo úplně) přímo. Částku vyplacenou podzhotoviteli podle předchozí věty je objednatelem oprávněn (podle vlastní úvahy) započít zhotoviteli proti jeho splatným nebo následně vzniklým finančním pohledávkám nebo zhotoviteli vyzvat k provedení neprodlené úhrady této částky na účet objednatele. Neprovezení zhotovitelem tuto úhradu nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % dlužné částky za každý den prodlení. Tato přímá platba objednatelem podzhotoviteli nemá vliv na příslušná ustanovení těchto všeobecných obchodních podmínek, týkajících se zádržného a smluvních pokut.

## ČÁST IX. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

### **Článek 1 : Vlastnictví díla**

Vlastnictví zhotovovaného díla se řídí ustanoveními §§ 542 až 545 Obchodního zákoníku (zákon č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů), není-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

### **Článek 2 : Nebezpečí škody na díle**

(1) Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení včetně bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

(2) Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotoviteľ, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

### **Článek 3 : Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit**

(1) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednatele nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(2) Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

(3) Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## ČÁST X. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE A DÍLA

### **Článek 1 : Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám**

(1) Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí) :

- a) způsobené provozní činností,
- b) způsobené vadným výrobkem,
- c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
- d) vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
- e) vzniklé na věcech zaměstnanců.

(2) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí a to po celou dobu provádění díla. Výše pojistné částky je sjednána ve smlouvě o dílo.

(3) Doklady o pojištění je povinen předložit objednatele do 21 dnů po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí stavěníště.

(4) Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, ani v dodatečné přiměřené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

#### **Článek 2 : Pojištění zhotovitele – zákonné pojištění zaměstnanců**

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

#### **Článek 3 : Pojištění podzhotovitele**

Povinnost obou pojištění podle části X. články (1) a (2) se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele.

#### **Článek 4 : Pojištění díla – stavebně montážní pojištění**

(1) Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin :

- a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho částí nebo jeho nákladu,
- b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tlhou sněhu nebo námrazy,
- c) pádem pojistěné věci, nárazem,
- d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
- e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
- f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovnosti, nepozorností a nedbalostí.

(2) Pojistná hodnota je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojištovaného majetku buď nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

(3) Je-li to sjednáno, je zhotovitel povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologické zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celou dobu provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla, a to na novou cenu díla.

(4) Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli do 21 dnů po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště.

(5) Nepředložení dokladů zhotovitelem o stavebně montážním pojištění díla objednateli ani v dodatečné přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

#### **Článek 5 : Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události**

(1) Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.

(2) Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.

(3) Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.

## ČÁST XI. BANKOVNÍ ZÁRUKY

### **Článek 1 : Bankovní záruka za řádné provedení díla**

(1) Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvně lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

(2) Zhotovitel je povinen do 21 dnů po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště, poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu provádění stavby, v případě, kdy jsou sjednané platební podmínky realizovány v souladu s článkem VIII. Platební podmínky.

(3) Doba provádění stavby začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí dnem předání a převzetí díla.

(4) Výše bankovní záruky za řádné provedení díla (garantovaná částka) se stanovuje ve výši 5 % z ceny díla a objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla. V případě dílčího plnění zhotovitele vůči objednateli, je-li předáváno dílo po částech, snižuje se i hodnota bankovní záruky s ohledem na objem již předané části díla.

(5) Nepředložení záruční listiny zhotovitelem objednateli ani v dodatečné přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

### **Článek 2 : Bankovní záruka za řádné dokončení díla**

(1) Zádržné, dohodnuté podle podmínek v části VIII. Platební podmínky, může být nahrazeno bankovní zárukou ve stejné výši.

(2) Finanční ústav v záruční listině potvrzuje, že uhradí objednatele částku až do výše zádržného dohodnutého ve smlouvě, jestliže Zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla.

(3) Zhotovitel v termínu před provedením úhrady 90 % celkové ceny díla poskytne objednatele originál záruční listiny ve výši zádržného, platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla.

(4) Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělku.

### **Článek 3 : Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek**

(1) Bankovní záruka, kterou může zhotovitel ve smyslu ustanovení části XI. čl. 2 odst. 1 nahradit zádržné podle části VIII. čl. 3 odst. 4 této VOP, kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

(2) Zhotovitel je povinen v termínu předání a převzetí díla, poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu záruční lhůty.

(3) Záruční lhůta začíná dnem předání a převzetí díla.

(4) Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek (garantovaná částka) se stanovuje ve výši 5% z celkové ceny díla (tj. 50% z celkové hodnoty zádržného) v prvním roce průběhu záruční lhůty a k 1. dni každého dalšího roku se snižuje o část garantované částky odpovídající podílu celkové výše bankovní záruky na jeden rok sjednané záruční lhůty.

(5) Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty.

#### **Článek 4 : Obecně k uplatnění práv ze záruk**

(1) Výplatu peněžních prostředků z bankovní záruky může objednatel uplatnit jen v případě neplnění povinností zhotovitele, na které byl objednatel písemně upozorněn, a ani v poskytnuté přiměřené náhradní lhůtě svůj závazek nesplnil, nebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem.

(2) Objednatel je po skončení platnosti bankovní záruky povinen vrátit záruční listinu zpět zhotoviteli do 14 dnů ode dne skončení její platnosti.

### **ČÁST XII. STAVENIŠTĚ**

#### **Článek 1 : Předání a převzetí staveniště**

(1) Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu do 10 dnů od podpisu smlouvy, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.

(2) Nepředání staveniště objednatel ani v dodatečné přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy.

#### **Článek 2 : Organizace předání a převzetí staveniště**

(1) O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

(2) Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

(3) Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelom zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména :

- a) vytyčovací schéma staveniště s vytýčením směrových a výškových bodů,
- b) vyznačení přístupových a příjezdových cest,
- c) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií,
- d) podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.),

- e) doklady o vytýčení stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.

#### **Článek 3 : Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí**

- (1) Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (2) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- (3) Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.

(4) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny a předány, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokud apod.

(5) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytýčeny a předány, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu hradí objednatel včetně případných škod, pokud apod.

#### **Článek 4 : Vybudování zařízení staveniště**

- (1) Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru uvedenými v zadávací dokumentaci a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem.
- (2) Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnutы v ceně díla.
- (3) Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřící místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- (4) Zhotovitel je povinen poskytnout objednatele a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, předpokládá se prostor minimálně 1 kanceláře o ploše 9 m<sup>2</sup> napojené na zdroje elektřiny a topení. Náklady s tímto spojeném jsou v ceně díla včetně energií.

#### **Článek 5 : Užívání staveniště**

- (1) Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- (2) Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

(3) Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

(4) Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.

(5) Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.

(6) Jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.

#### **Článek 6 : Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací**

(1) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

(2) Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.

(3) Zhotovitel dále zodpovídá i za umisťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoli pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jsou k tříži zhotovitele.

(4) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

(5) Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu.

(6) Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umisťován mimo staveniště.

#### **Článek 7 : Vyklizení staveniště**

(1) Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).

(2) Nevykldí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednatele zhotovitel.

(3) Smluvní strany seplší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

### **ČÁST XIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

**Článek 1 : Kontrola projektové dokumentace**

- (1) Zhotovitel je povinen přezkoumat předanou projektovou dokumentaci a bez zbytečného odkladu od jejího předání, nejpozději však před zahájením prací na příslušné části díla, předat objednateli případný soupis zřejmých vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění s dopadem na cenu díla.
- (2) Postup při odstranění zjištěných vad projektové dokumentace se řídí ustanoveními uvedenými v části XX. Změna smlouvy.

**Článek 2 : Zahájení prací**

- (1) Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště.
- (2) Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečné přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

**Článek 3 : Harmonogram postupu výstavby**

- (1) Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 14 dnů po podpisu smlouvy harmonogram provádění díla, respektující zadávací požadavky objednatele.
- (2) Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště.
- (3) V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla.
- (4) V harmonogramu musí být uvedeny také termíny stavební připravenosti pro zahájení prací podzhotovitelem.
- (5) Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek.
- (6) Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu výstavby v aktuálním stavu a v případě změny vždy předat objednateli aktualizovaný harmonogram postupu výstavby v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu.

**Článek 4 : Pokyny objednatele**

- (1) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- (2) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).

(3) Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušení má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vý cenákladů.

(4) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

#### **Článek 5 : Kontrola provádění prací**

(1) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečné přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

(2) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

(3) Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitelem.

#### **Článek 6 : Dodržování podmínek stanovisek příslušných orgánů a organizací**

(1) Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek příslušných orgánů a organizací.

(2) Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednatele škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tato povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

#### **Článek 7 : Dodržování zásad ochrany životního prostředí**

(1) Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přilehlající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

(2) Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.

#### **Článek 8 : Kvalifikace pracovníků zhotovitele**

(1) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci.

(2) Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

(3) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).

#### **Článek 9 : Použité materiály a výrobky**

(1) Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.

(2) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

(3) Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(4) Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

(5) Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

#### **Článek 10 : Stavební deník**

(1) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.

(2) Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).

(3) Zápis do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.

(4) Zápis do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopíích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednatele po dokončení stavby. První kopii obdrží zhotovitel a druhou kopii objednatel případně jím pověřená osoba.

(5) Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zaplsovat.

(6) Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

(7) Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatele nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

- (8) Ve stavebním deníku musí být uvedeny identifikační údaje :
- název stavby (nebo její části) podle stavebního povolení,
  - místo stavby,
  - název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisu do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
  - název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisu do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
  - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace,
  - název, sídlo, IČ podzhotovitelů,
  - jména a příjmení osob zabezpečujících odborné provádění stavby s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti,
  - jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor,
  - jména a příjmení osob vykonávajících autorský dozor,
  - jména, příjmení a funkce dalších osob oprávněných k provádění záznamů do stavebního deníku,
  - seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejich změn,
  - seznam nebo odvolávky na dokumenty a doklady ke stavbě,
  - změny dodavatelů nebo odpovědných osob během výstavby.

(9) Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel pravidelné denní záznamy, které obsahují tyto údaje :

- jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi,
- klimatické podmínky na staveništi a jeho stav,
- popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
- dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
- nasazení mechanizačních prostředků.

(10) Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel další údaje dokumentující veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla :

- předání a převzetí staveniště,
- zahájení prací, případně termíny a důvody přerušení včetně technologických přestávek,
- nástupy a provádění a ukončení prací podzhotovitelů,
- seznamení a proškolení pracovníků s podmínkami bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- údaje o opatřeních týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- zvláštní opatření při bouracích a demoličních pracích, pracích ve výškách, za provozu, v ochranných pásmech apod.,
- manipulace se zeminami, stavební sutí a nakládání s odpady,
- geodetická měření,
- montáže a demontáže dočasných stavebních konstrukcí, jejich předání a převzetí,
- provoz a užívání mechanizačních prostředků,
- výsledky kvantitativních a kvalitativních přejímelek dodávek pro stavbu,
- opatření k zajištění stavby, zabudovaných nebo skladovaných výrobků a zařízení proti poškození, odcizení apod.,

- m) provádění a výsledky kontrol všech druhů,
- n) souhlas se zakrýváním prací,
- o) odůvodnění a schvalování změn materiálů, technického řešení a odchylek od ověřené projektové dokumentace,
- p) skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění smluv,
- q) dílčí přejímky ukončených prací,
- r) provedení a výsledky zkoušek a měření,
- s) škody způsobené stavební činností včetně přijatých opatření,
- t) předávání a přejímky díla nebo jeho ucelených částí,
- u) odstranění vad a nedodělků,
- v) výsledky kontrolních prohlídek stavby ( §§ 133,134 Stavebního zákona),
- w) výsledky činnosti autorizovaného inspektora,
- x) zřízení, provozování a odstranění dočasných objektů zařízení staveniště.
- y) nepředvídaný nález kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologický nález.

(11) Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy :

- a) oprávnění zástupci objednatele,
- b) oprávnění zástupci zhotovitele,
- c) osoba vykonávající stavební dozor,
- d) osoba pověřená výkonom technického dozoru,
- e) osoba pověřená výkonom autorského dozoru,
- f) osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby,
- g) osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických prací,
- h) koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- i) autorizovaný inspektor,
- j) další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů.

(12) Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.

(13) Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

(14) V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

(15) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

(16) Objednatel má povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně ode dne dokončení stavby, pokud se kolaudační souhlas nevyžaduje.

(17) Stavební deník může být veden elektronickou formou v případě, že všechny zúčastněné osoby jsou vlastníky elektronického podpisu.

### **Článek 11 : Kontrolní dny**

(1) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nežbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

(2) Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.

(3) Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.

(4) Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele.

(5) Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru.

(6) Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

(7) Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

(8) Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

#### **Článek 12 : Archeologické nálezy**

(1) Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a stavby a další zbytky nebo předměty geologického nebo archeologického zájmu nalezené na staveništi budou předány do péče a pravomoci objednatele.

(2) Zhotovitel podnikne odpovídající opatření k tomu, aby se zaměstnancům zhotovitele nebo jiným osobám zabránilo ve zcizení nebo poškození těchto nálezů.

(3) Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednatele a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.

(4) Jestliže zhotoviteli vznikne zpoždění a/nebo náklady v důsledku plnění těchto pokynů, předá zhotovitel objednatele další upozornění a vznikne mu nárok na prodloužení lhůty v důsledku tohoto zpoždění, pokud je nebo bude dokončení opožděno a uhrazení veškerých vzniklých nákladů, které budou zahrnutы do ceny díla.

### **ČÁST XIV. TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ**

#### **Článek 1 : Definice technologického zařízení**

Technologickým zařízením se pro účely těchto VOP rozumí soubor strojních zařízení, zabezpečujících ucelený dílčí technologický proces, který může být výrobní (výsledkem procesu je určitý výrobek), pomocný výrobní (výsledek procesu nevchází hmotně do výrobku, např. výroba energii) nebo obslužný výrobní (z hlediska vlastního výrobního procesu nevýrobní, např. doprava, kontrola jakosti). Dále jsou to zařízení zajišťujících

speciální nevýrobní procesy (např. zařízení pro zdravotnictví, školství, laboratoře, opravny) a doplňkové procesy (např. rozvod kapalin a plynů, rozvod elektrické energie).

#### **Článek 2 : Individuální vyzkoušení**

(1) Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Jestliže podle smlouvy má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.

(2) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se individuálních zkoušek zúčastnit.

(3) Náklady individuálního vyzkoušení hradí zhotovil a jsou součástí ceny díla.

(4) O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

#### **Článek 3 : Komplexní vyzkoušení**

(1) Komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že stavební dílo s technologickým zařízením je řádně dokončeno, je kvalitní, případně že je jako celek schopno zkušebního provozu, je-li sjednán. Jestliže podle smlouvy o dílo má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednateli včas pozvat.

(2) Pokud nebylo komplexní vyzkoušení dohodnuto ve smlouvě a povaha díla je vyžaduje, sjednají objednatel a zhotovitel dodatkem ke smlouvě o dílo podmínky, za nichž toto vyzkoušení bude provedeno.

(3) Věcným podkladem pro tuto dohodu je projektová dokumentace. Podstatnou náležitostí tohoto ujednání je shoda smluvních stran o kritériích posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.

(4) Povinností objednatatele je, že v rozsahu, který bude písemně dohodnut ve smlouvě o dílo, obstará na svůj náklad kvalifikované pracovníky, suroviny, provozní materiály, energie a jiné prostředky (podle povahy technologického zařízení) potřebné ke komplexnímu vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu. Náklady komplexního vyzkoušení hradí objednatel, produkce získaná komplexním vyzkoušením náleží objednateli.

(5) O ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, jsou smluvní strany povinny sepsat zápis.

(6) Zhotovitel hradí veškeré náklady komplexního vyzkoušení tehdy, pokud nebylo úspěšné z příčin na jeho straně.

#### **Článek 4 : Zkušební provoz**

(1) Zkušební provoz technologického zařízení provádí, je-li tak sjednáno ve smlouvě o dílo, objednatel na převzatém díle po úspěšném komplexním vyzkoušení zhotovitelem a za součinnosti zhotovitele. Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v projektové dokumentaci.

S.I.A.

VOP

(2) Smluvní strany sjednají ve smlouvě dobu zahájení a délku zkušebního provozu, jakož i kritéria výsledného hodnocení, podmínky, rozsah a technicky nutnou dobu účasti zhotovitele.

(3) Zkušební provoz bude zahájen v termínu sjednaném dle smlouvy o dílo, pokud není termín zahájení ve smlouvě o dílo sjednán, pak nejpozději do 3 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

(4) Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v projektové dokumentaci stanovených parametrů, smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin na jeho straně.

(5) Zhotovitel je povinen při předání a převzetí díla objednatele předat i provozní řád na zkušební provoz.

## **ČÁST XV. BEZPEČNOST PRÁCE**

### **Článek 1 : Povinnosti objednatele**

(1) Objednatele je povinen upozornit zhotovitele na všechny okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na staveništi.

(2) Objednatele je povinen zajistit, aby osoby vykonávající technický a autorský dozor dodržovaly bezpečnost při pohybu a práci na staveništi.

### **Článek 2 : Bezpečnost práce na staveništi**

(1) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

(2) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

(3) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

### **Článek 3 : Dodržování bezpečnosti a hygieny práce**

(1) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

(2) Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

(3) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní i provádět průběžná školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

(4) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých podzhotovitelských jednotek.

- (5) Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- (6) Pracovníci objednatele, autorského dozoru a technického dozoru musejí být zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi.
- (7) Zástupci objednatele se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.
- (8) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- (9) Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnosti opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor slaveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- (10) Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu pravidelně kontrolovat, zda sousedící objekty netrpí vlivy prováděných stavebních prací.
- (11) Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

#### **ČÁST XVI. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE**

- (1) Zhotovitel je povinen, pokud je to dohodnuto, před zahájením prací předložit objednatele nebo technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán, který bude pro zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu realizace.
- (2) Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

#### **ČÁST XVII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

##### **Článek 1 : Dokončení díla**

- (1) Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
- (2) Zhotovitel písemně oznámi datum dokončení díla objednatele nejméně 14 dnů před dokončením a současně jej vyzve k předání a převzetí díla.
- (3) V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednatele písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla.
- (4) Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 7 dnů ode dne dokončení díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.

(5) Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakováním předání a převzetím díla.

(6) Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.

#### **Článek 2 : Předání a převzetí díla**

Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.

#### **Článek 3 : Organizace předání díla**

(1) Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna.

(2) Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.

(3) Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru.

(4) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

(5) Zhotovitel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat své podzhotovitele.

#### **Článek 4 : Doklady nezbytné k předání a převzetí díla**

(1) Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako :

- a) dokumentace skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení,
- b) zápis a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
- c) zápis a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
- d) zápis a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komín apod.),
- e) zápis a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- g) originál stavebního deníku(ů) a kopie změnových listů,
- h) provozní řád pro zkušební provoz,
- i) provozní řád pro trvalý provoz,
- j) protokol o zaškolení obsluhy.

(2) Nedoložil-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

(3) Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména příslušné doklady podle stavebního zákona opravňující stavbu umístit a realizovat. Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

(4) Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

(5) Náklady na dodatečné objednatelem požadované zkoušky nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.

#### **Článek 5 : Protokol o předání a převzetí díla**

(1) O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).

(2) Povinným obsahem protokolu jsou :

- a) údaje o zhotoviteli, podzhotoviteli a objednateli,
- b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- c) dohoda o způsobu a termínu vyklenutí staveniště,
- d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- e) seznam předaných dokladů,
- f) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

(3) Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále :

- a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
- b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho části zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

(4) V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

(5) V případě, že se přejímacího řízení zúčastní i podzhotovitelé, může protokol obsahovat prohlášení, že příslušnou část díla předává podzhotovitel zhotoviteli a zhotovitel dále objednatele.

#### **Článek 6 : Vady a nedodělky**

(1) Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

(2) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

(3) Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá.

(4) Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.

#### **Článek 7 : Neúspěšné předání a převzetí**

(1) V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu

schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

(2) V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

#### **Článek 8 : Předávání a přejímání díla po částech**

(1) Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.

(2) Předávání a přejímání po částech musí být dohodnuto ve smlouvě, případně v dodatku smlouvy.

(3) Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

#### **Článek 9 : Užívání dokončené stavby**

(1) Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě oznámení záměru o užívání dokončené stavby nebo kolaudačního souhlasu. Oznámení, případně žádost o kolaudační souhlas je povinen podat na stavební úřad objednatel.

(2) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely podání oznámení nebo žádosti o kolaudační souhlas nezbytnou součinnost.

(3) Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti, vyplývající ze smlouvy o díle, v souvislosti s odstraněním nedostatků uvedených v zákazu užívání dokončené stavby stavebním úřadem na základě závěrečné kontrolní prohlídky, ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie zákazu užívání. Přitom platí podpůrné ustanovení o reklamací záručních vad nebo o vicepracích.

#### **Článek 10 : Předčasné užívání**

(1) Časově omezené povolení k předčasnemu užívání stavby před jejím úplným dokončením může na žádost objednatele vydat stavební úřad.

(2) Objednatel k žádosti na stavební úřad přikládá dohodu o předčasném užívání stavby se zhotovitelem obsahující souhlas zhotovitele a sjednané podmínky předčasného užívání stavby, jako :

- a) popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání,
- b) závazek(y) objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání,
- c) závazek(y) objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na řádné dokončení zbývajících částí díla.

(3) Objednatel nesmí předčasně užívat stavbu nebo její část bez příslušného povolení stavebního úřadu.

(4) Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

(5) Objednatelem ani třetí osobou, jednající na základě smluvního vztahu s objednatelem nebo na pokyn objednatele, nesmí bez dohody se zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet, případně dělat na něm jakékoli úpravy. Nedodržení tohoto postupu objednatelem se považuje za neoprávněné užívání.

### ČÁST XVIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

#### **Článek 1 : Odpovědnost za vady díla**

(1) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).

(2) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.

(3) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatelem na jejich použití trval.

(4) Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatelem na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

(5) Objednatelem není oprávněn po dobu záruky do předaného díla či jeho části zasahovat, kromě běžné údržby a případu havárie. Pokud k zásahu dojde, nemůže se objednatelem odvolávat na záruku za jakost takového díla či dotčené části.

#### **Článek 2 : Délka záruční lhůty**

(1) Záruční lhůta na „nové stavby“ se sjednává v délce 60 měsíců. Záruční lhůta na ostatní stavby se sjednává v délce 36 měsíců.

(2) Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

(3) Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatelem nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

(4) Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.

#### **Článek 3 : Způsob uplatnění reklamace**

(1) Objednatelem je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

(2) V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatele uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

(3) Objednatele je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není, tak odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, sítidel apod.) a nebo přiměřenou slevu z ceny díla.

(4) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

#### **Článek 4 : Nástup na odstranění reklamovaných vad**

(1) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednatele, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neuční, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

(2) Vždy však zhotovitel musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Toto sdělení musí zhotovitel odeslat nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace.

(3) Jestliže objednatele v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.

(4) Objednatele je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neuční, není zhotovitel v prodloužení termínu nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

(5) Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí dle části XXIV. Řešení sporů.

(6) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, je objednatele oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednatele zhotovitel.

(7) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatele reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka doba resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatele apod., je objednatele povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady podle kapitoly VII. Změna cen, oceňování víceprací. Objednatele tyto náklady uhradí na základě faktury vystavené zhotovitelem ve lhůtě splatnosti podle části VIII. Platební podmínky.

#### **Článek 5 : Lhůty pro odstranění reklamovaných vad**

(1) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

(2) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady.

#### **Článek 6 : Dokumentace odstranění reklamované vady**

O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatele potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

### **ČÁST XIX. VYŠŠÍ MOC**

#### **Článek 1 : Definice vyšší moci**

(1) Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.

(2) Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména :

- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
- d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušninu, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivity,
- f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.

#### **Článek 2 : Práva a povinnosti vyplývající z důsledku vyšší moci**

(1) Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se důvodě vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu o změnu smlouvy nebo má, za podmínek níže uvedených, právo od smlouvy odstoupit.

(2) Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodě odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

(3) Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.

(4) Důsledky z vyšší moci může každá strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

## ČÁST XX. ZMĚNA SMLOUVY

### **Článek 1 : Obecná ustanovení pro změnu smlouvy**

- (1) Změnu může navrhnut každá ze stran kdykoliv před termínem předání a převzetí díla.
- (2) Každá změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat.
- (3) Změna smlouvy se sjednává jako dodatek ke smlouvě s označením pořadovým číslem příslušného dodatku smlouvy.
- (4) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 10 dnů odé dne následujícího po doručení návrhu příslušného dodatku.
- (5) Zápis ve stavebním deníku se nepovažuje za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování dodatků ke smlouvě.

### **Článek 2 : Postup v případě změny v množství nebo kvalitě**

- (1) Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě zapsané a oběma stranami potvrzené ve stavebním deníku vypracovat změnový list.
- (2) Zhotovitel zpracuje na základě odsouhlaseného změnového listu písemný seznam prací formou soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění podle ustanovení uvedených v části VII. Změna cen.
- (3) Zhotovitel je povinen předložit změnový list s oceněným seznamem prací a vyzve objednatele k jeho odsouhlasení.
- (4) Objednatel se k této zápisům vyjádří nejpozději do 7 dnů od vyzvání zhotovitelem.
- (5) Změny v množství nebo kvalitě mohou být důvodem ke změně termínu dokončení díla, který bude upraven přiměřeně rozsahu změny formou dodatku smlouvy.
- (6) Na základě odsouhlasených změnových listů v rámci jednoho měsíce provádění díla, připraví zhotovitel návrh dodatku smlouvy zahrnující všechny změny uplynulého měsíce.
- (7) Návrh dodatku předkládá zhotovitel k odsouhlasení objednatele včetně všech změnových listů, které jsou v dodatku smlouvy zahrnuty.
- (8) Zhotovitel má právo uplatnit u objednatele nároky na náhradu nákladů či škod způsobených zrušením objednávek atd. v souvislosti s neprovedením prací při změně v množství nebo kvalitě (jíž nakoupený materiál, který nelze uplatnit jinde, výrobky, atd.).

### **Článek 3 : Postup v případě změny hmot nebo výrobků**

- (1) Jestliže v době potřebné pro plynulý průběh výstavby nemůže zhotovitel některé výrobky nebo hmoty dohodnuté ve smlouvě o dílo prokazatelně obstarat ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat, učiní o tom zápis do stavebního deníku.
- (2) Zhotovitel je povinen doložit, že použitím náhradních hmot a výrobků nedojde ke snížení jakosti dodávaných prací.

S.I.A.

VOP

(3) Objednatel je v tomto případě povinen odsouhlasit následné použití náhradních hmot nebo výrobků a úpravu ceny.

#### **Článek 4 : Změnové listy**

(1) Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence změn samostatné změnové listy.

(2) Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré změny v množství nebo kvalitě, které v průběhu realizace díla vzniknou.

(3) Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny.

(4) Změnové listy s uvedením změn nebo úprav díla, které se odchylují od projektové dokumentace jsou podkladem pro zpracování dodatku ke smlouvě či ke změně smlouvy.

### **ČÁST XXI. PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY**

(1) Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

(2) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem zhotovitele.

(3) Vlastník pohledávky je s pohledávkou oprávněn neomezeně volně disponovat.

(4) Práva a závazky přecházejí na právního nástupce příslušné smluvní strany. O takové změně je strana, u níž ke změně dochází, povinna písemně informovat druhou smluvní stranu.

### **ČÁST XXII. SMLUVNÍ POKUTY**

#### **Článek 1 : Smluvní pokuty za prodlení s úhradou peněžitého plnění**

V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

#### **Článek 2 : Smluvní pokuty za neplnění termínu dokončení díla**

(1) Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě z důvodu na své straně, je povinen zaplatit objednatele smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

(2) Smluvní pokuty z tohoto titulu nesmí přesáhnout 10 % ceny díla.

**Článek 3 : Smluvní pokuty za neodstranění vad a nedodělků ze zápisu o předání a převzetí**

Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápisu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.

**Článek 4 : Smluvní pokuty za nevyklizení staveniště**

Pokud zhotovitel nevykličí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

**Článek 5 : Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě**

(1) Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

(2) Označil-II objednatel oprávněně v reklamací, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.

**Článek 6 : Způsob vyúčtování smluvních pokut**

(1) Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou.

(2) Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

**Článek 7 : Lhůta splatnosti smluvních pokut**

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

**Článek 8 : Obecná ustanovení**

Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této VOP není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na níž se smluvní pokuta vztahuje a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

**ČÁST XXIII.  
DŮVĚRNÉ INFORMACE A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ****Článek 1 : Důvěrné informace**

(1) Veškeré informace a dokumenty týkající se předmětu smlouvy o dílo, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě objednatel a - podle dohody s ním - dalším povolaným osobám, např. podzhotoviteli. Tyto informace nebudu použity k jiným účelům než k provádění díla podle smlouvy o dílo a projektové dokumentace.

(2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které :

- a) jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
- b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhodovení díla, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

### **Článek 2 : Duševní vlastnictví**

Pokud zhотовitel při zhodování díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhотовitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.

## **ČÁST XXIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

### **Článek 1 : Základní ustanovení**

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

### **Článek 2 : Důvody odstoupení od smlouvy**

- (1) Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech :
  - a) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů,
  - b) nepředložení dokladů zhотовitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečné přiměřené lhůtě,
  - c) nepředložení dokladů o stavebně montážním pojištění objednateli ani v dodatečné přiměřené lhůtě,
  - d) nepředložení záruční listiny za řádné provedení díla objednateli ani v dodatečné přiměřené lhůtě,
  - e) nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečné přiměřené lhůtě,
  - f) pokud zhотовitel nezahájí práce na díle ani v dodatečné přiměřené lhůtě,
  - g) pokud zhотовitel ani v dodatečné přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na toto objednatelem upozorněn,
  - h) prodlení zhотовitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů.
- (2) Od smlouvy lze odstoupit i v případě porušení dalších nepodstatných smluvních povinností, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani dodatečné lhůtě, která nesmí být kratší než 30 dní.
- (3) Za důvod odstoupení od smlouvy jsou považovány také okolnosti plynoucí z důsledků vyšší moci.

### **Článek 3 : Způsob odstoupení od smlouvy**

- (1) Kterákoliv smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících. Svoje odstoupení je povinna písemně oznámit druhé straně.

(2) V oznámení odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez técto náležitosti je odstoupení neplatné.

(3) Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

#### **Článek 4 : Důsledky odstoupení od smlouvy**

(1) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující :

- a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
- b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením stavby,
- c) zhotovitel do 7 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
- d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací předá objednateli k odsouhlasení,
- e) objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 7 dnů,
- f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí stavby,
- g) objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzájít přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,
- h) zhotovitel odvezte veškerý svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí stavby,
- i) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu,
- j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle části VII. Platební podmínky.

(2) Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla.

#### **ČÁST XXV. ŘEŠENÍ SPORŮ**

(1) Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.

(2) V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, požádají o stanovisko rozhodce, který bude spor řešit. Rozhodcem může být jakákoliv fyzická či právnická osoba, na které se smluvní strany shodnou a která s tím souhlasí (zejména nezávislý znalec, znalecký ústav nebo společnost s odborností v oblasti stavitelství – ceny ve stavitelství, statika, poruchy konstrukcí, atd). Pro každý spor je osoba rozhodce sjednávána samostatně.

(3) Pokud se smluvní strany nedohodnou na osobě rozhodce, bude spor předložen Rozhodčímu soudu při instituci, na které se smluvní strany dohodnou.

(4) Nedohodnou-li se smluvní strany na instituci vykonávající funkci rozhodčího soudu, budou všechny spory, s vyloučením pravomoci obecných soudů, rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky se sídlem Dlouhá 13, Praha 1, podle jeho řádu.

(5) V případech, kdy spor bude rozhodovat rozhodce či rozhodčí soud, zavazují se strany splnit všechny povinnosti uložené jím v rozhodčím nálezu a ve lhůtách v něm uvedených.

S.I.A.

VOP

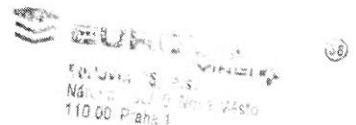
**Konec VOP**



## PROHLÁŠENÍ O SUBDODAVATELÍCH

Uchazeč prohlašuje, že pro plnění této veřejné zakázky neuvažuje v době podání nabídky o spolupráci se subdodavateli.

Toto prohlášení podepisuje Ing. Pavel Vrba, jako osoba zmocněná k tomuto úkonu.

  
EUROVIA CS, a.s.  
Nádražní 100/1  
110 00 Praha 1

21.4.2015, Ing. Pavel Vrba  
ředitel závodu České Budějovice  
EUROVIA CS, a.s.



Vyhodoveno na základě USMESENÍ  
ZMĚN 359/120/15

Vypracoval DĚJMA ŠTĚPÁN / ZOŠAHOVÁ

Za věcnou správnost odpovídá  
MG: KARLOVCOVÁ

Ve Strakonicích dne 30. 6. 2015

Podpis Masov

S PRÁVNÍMI ASPEKTY  
TOHOTO DOKUMENTU  
**SOUHLASÍM**

**Zápis**  
**z 21. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 3. června 2015 v malé zasedací místnosti**

---

**1) Otevřené podlimitní řízení v souvislosti s dodavatelem stavby „Revitalizace sídliště Mír, Strakonice – III. etapa – náměstíčko, parkoviště u pivovaru“**

**Usnesení č. 0859/2015 (21/1b)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek s vyhodnocením otevřeného podlimitního řízení na dodavatele stavby: „Revitalizace sídliště Mír, Strakonice – III. etapa – náměstíčko, parkoviště u pivovaru“. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností EUROVIA CS a.s., závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČ: 45274924, za celkovou cenu díla 13.341.703,44 Kč bez DPH, tj. 16.143.461,17 Kč vč. DPH. Termín plnění je do 31.10.2015.

**II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem EUROVIA CS a.s., závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČ: 45274924 na dodávku díla „Revitalizace sídliště Mír, Strakonice – III. etapa – náměstíčko, parkoviště u pivovaru“ za celkovou cenu 13.341.703,44 Kč bez DPH, tj. 16.143.461,17 Kč vč. DPH.

**III. Pověřuje**

starostu města k podpisu předmětné smlouvy