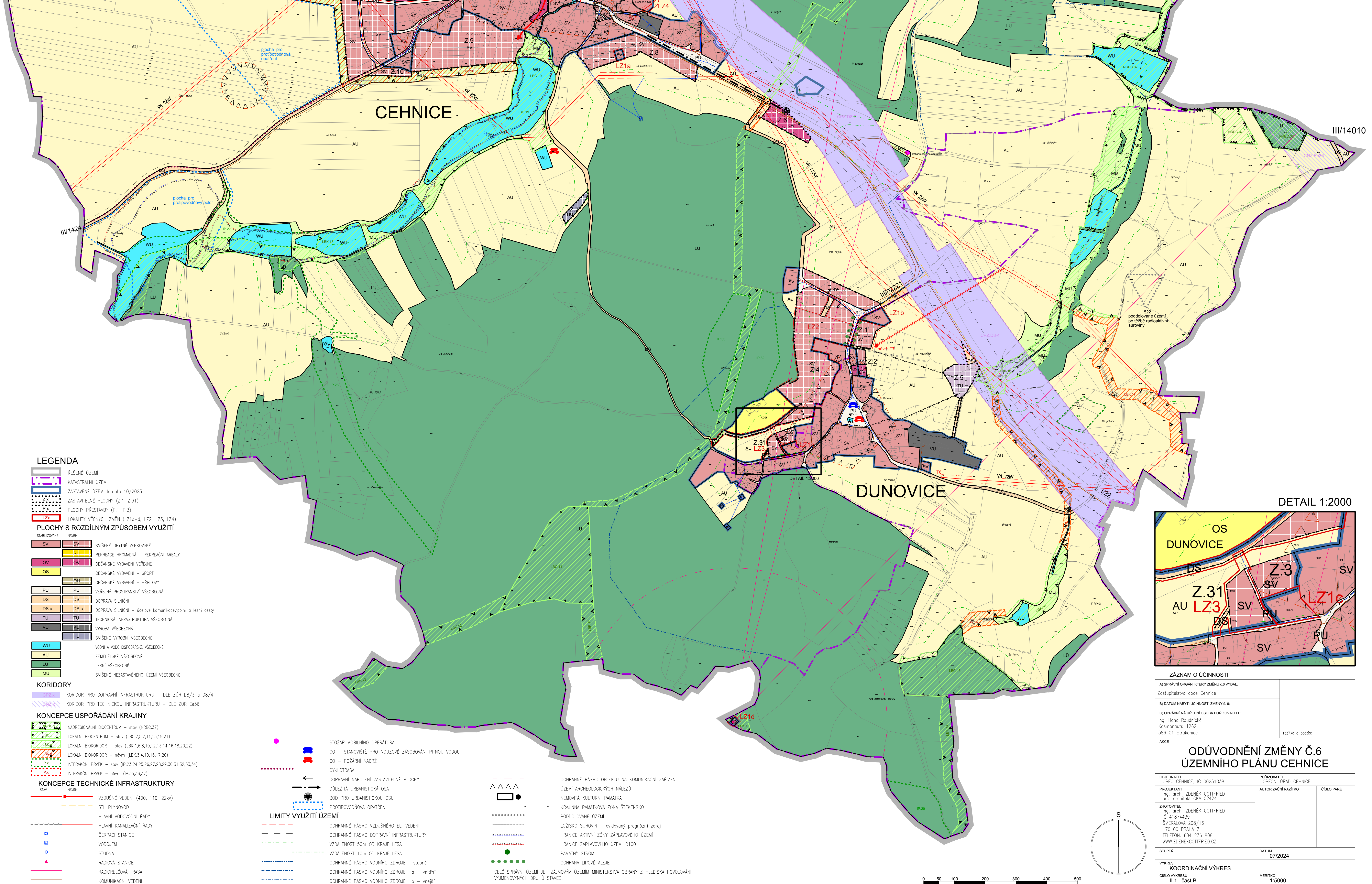




LEGENDA

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ  
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ  
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ k datu 10/2023  
ZASTAVITELNÉ PLOCHY (Z.1–Z.31)  
PLOCHY PŘESTAVBY (P.1–P.3)  
LOKALITY VĚCNÝCH ZMĚN (LZ.1a–d, LZ.2, LZ.3, LZ.4)
- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- STABILIZOVANÉ NÁVRH
- |      |      |                                                           |
|------|------|-----------------------------------------------------------|
| SV   | SV   | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ                                  |
| OV   | RH   | REKREACE HROMADNÁ – REKREAČNÍ AREÁLY                      |
| OS   | OV   | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ                                 |
|      | OH   | OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT                                 |
| PU   | PU   | OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HRBITOVY                              |
| DS   | DS   | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ                            |
| DS.c | DS.c | DOPRAVA SILNIČNÍ                                          |
| TU   | TU   | DOPRAVA SILNIČNÍ – účelové komunikace/poľní a lesní cesty |
| VU   | VU   | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ                        |
| HU   | HU   | VÝROBA VŠEOBECNÁ                                          |
|      |      | SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ                                 |
| WU   |      | VOVNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ                         |
| AU   |      | ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ                                      |
| LU   |      | LESNÍ VŠEOBECNÉ                                           |
| MU   |      | SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ                     |

KORIDORY

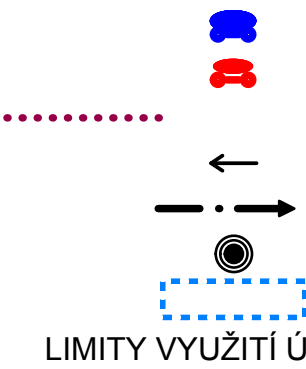
- CP2.x KORIDOR PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU – DLE ZŮR D8/3 a D8/4  
CP2.x KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU – DLE ZŮR E636

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM – stav (NRBC.37)  
LOKÁLNÍ BIOCENTRUM – stav (LBC.2,5,7,11,15,19,21)  
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR – stav (LBK.1,6,8,10,12,13,14,16,18,20,22)  
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR – návrh (LBK.3,4,10,16,17,20)  
INTERAKČNÍ PRVEK – stav (IP.23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34)  
INTERAKČNÍ PRVEK – návrh (IP.35,36,37)

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

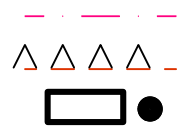
- STAV NÁVRH
- VZDUŠNÉ VEDENÍ (400, 110, 22kV)  
STL PLYNOVOD  
HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘÁDY  
HLAVNÍ KANALIZAČNÍ ŘÁDY  
ČERPAČÍ STANICE  
VODOVEM  
STUDNA  
RADIOVÁ STANICE  
RADIORELEOVÁ TRASA  
KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

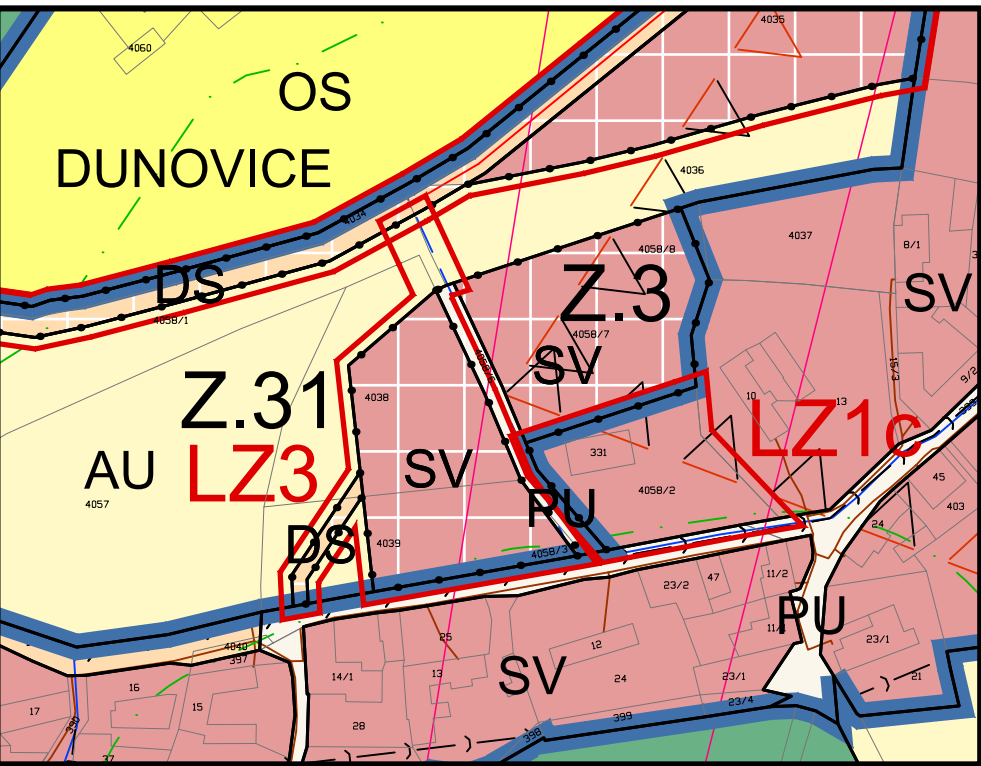
- OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO EL. VEDENÍ  
OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY  
VZDALENOST 50m OD KRAJE LESA  
VZDALENOST 10m OD KRAJE LESA  
OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. stupně  
OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.a – vnitřní  
OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.b – vnější

- STOŽAR MOBILNÍHO OPERÁTORA  
OO – STANOVISŤE PRO NOUZOVÉ ZASOBOVÁNÍ PITNOU VODOU  
OO – POŽARNÍ NADRŽ  
CYKLOTASA  
DOPRAVNÍ NÁPOJENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY  
DŮLEŽITÁ URBANISTICKÁ OSA  
BOD PRO URBANISTICKOU OSU  
PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ



- OCHRANNÉ PÁSMO OBJEKTU NA KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ  
DŮLEŽITÁ URBANISTICKÁ OSA  
NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA  
KRAJINNÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA ŠTĚKĚRSKO  
PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ  
LOŽISKO SUROVIN – evidovaný prognózní zdroj  
HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ  
HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q100  
PAMÁTNÝ STROM  
OCHRANA LIPOVÉ ALEJE  
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZAJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ  
VÝMĚNOVÝCH DRUHŮ STAVEB.

DETAIL 1:2000



| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI                                                                                                                             |  |                                    |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------|--|--|--|
| A) SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU 6.6 VYDAL:<br>Zastupitelstvo obce Cehnice                                                                        |  | razbka a podpis:                   |  |  |  |
| B) DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY 6.6:                                                                                                           |  |                                    |  |  |  |
| C) OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:<br>Ing. Hana Roudnická<br>Kosmonautů 1262<br>386 01 Strakonice                                         |  | razbka a podpis:                   |  |  |  |
| AKCE                                                                                                                                           |  |                                    |  |  |  |
| ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č.6<br>ÚZEMNÍHO PLÁNU CEHNICE                                                                                                 |  |                                    |  |  |  |
| OBJEDNATEL<br>OBEC CEHNICE, IČ 00251038                                                                                                        |  | POŘIZOVATEL<br>OBECNÍ ÚŘAD CEHNICE |  |  |  |
| PROJEKTANT<br>Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED<br>aut. architekt ČKA 02424                                                                          |  | AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO                |  |  |  |
| ZMOTAVTEL<br>Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED<br>IČ 41874439<br>ŠMERALOVA 208/16<br>170 00 PRAHA 7<br>TELEFON: 604 236 808<br>WWW.ZDENEGOTTFRIED.CZ |  | ČÍSLO PARÉ                         |  |  |  |
| STUPEŇ                                                                                                                                         |  | DATUM<br>07/2024                   |  |  |  |
| VÝKRES<br>KOORDINAČNÍ VÝKRES                                                                                                                   |  |                                    |  |  |  |
| ČÍSLO VÝKRESU<br>II.1 část B                                                                                                                   |  | MĚŘÍTKO<br>1:5000                  |  |  |  |