

ÚZEMÍ SOUSEDNÍCH OBCÍ

ORP Strakonice	Město Strakonice	k.ú. Modřešovice
	Obec Nebřehovice	k.ú. Nebřehovice
	Obec Cehnice	k.ú. Cehnice
		k.ú. Dunovice
ORP Písek	Obec Štábeň	k.ú. Štábeň
	Obec Ražice	k.ú. Ražice
		k.ú. Štěpice
	Obec Kestřany	k.ú. Lhota u Kestřan
		k.ú. Staré Kestřany
ORP Vodňany	Obec Drahonice	k.ú. Drahonice

LEGENDA:

- HRANICE OBCE ČEJETICE
 - HRANICE ORP
 - HRANICE KAT.ÚZ.SOUSEDNÍCH OBCÍ
 - ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
 - PLOCHY PRO PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDIE
 - ŽELEZNICE
 - SILNICE III.TŘ.
 - MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
 - VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ
 - CYKLOTRASA 1045
 - ŘEKA OTAVA
 - VODOVOD
- REVIZE ÚP:**
- PLOCHY ZMĚN:**
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
 - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
 - PLOCHY REKREACE
 - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT
 - PLOCHY DOPRAVNÍ INFR.- SILNIČNÍ DOPRAVA
 - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
 - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
 - PLOCHY (ZELEŇ???)
 - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - FVT ELEKTRÁNA
 - PLYNOVOD STL DÁLKOVÝ - NÁVRH V ÚP (dle ÚP VÚČ)
 - OP A BP PLYNOVOD VTL - STAV
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- LOKÁLNÍ BIODIVERZITA - STAV
 - LOKÁLNÍ BIODIVERZITA - NÁVRH
 - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
 - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM VLOŽENÉ
 - LOKÁLNÍ BIODIVERZITA - CHYBĚJÍCÍ V ÚP

SOULAD S ÚAP:

- HODNOTY V ÚZEMÍ:**
- PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
 - NÁVESNÍ PROSTOR V ČEJETICÍCH
 - NÁVESNÍ PROSTOR V SEDLÍKOVICÍCH
 - PARK V MLADĚJOVICKÉ NÁVSI
 - ALEJE
 - MLADĚJOVICKÝ DUB U MLÝNSKÉHO RYBNÍKU
 - ŽELEZNICE VEDENÁ PŘES NADVESNÍ A POTOČNÝ RYBNÍK

PROBLÉMY A STŘETY V ÚZEMÍ:

- BROWNFIELD-BYVALÝ ZEMĚDĚLSKÝ AREÁL
- OHROŽENÍ ZÁPLAVOU V SEVERNÍ ČÁSTI ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ ZVL.POVODNĚ
- NESOULAD NBC 37 SE ZÚR
- CHYBNÝ SYMBOL NBC/LBC

ZÁMĚRY NA ZMĚNU V ÚZEMÍ:

- VYBUDOVÁNÍ ČOV V MÍSTNÍCH ČÁSTECH
- ZDVOUKOLEJNĚNÍ ŽELEZNICE
- VYBUDOVÁNÍ STŘEDOTLAKÉHO PLYNOVODU

SOULAD SE ZÚR VE ZNĚNÍ AKTUALIZACÍ:

- D5/3** KORIDOR PRO ŽELEZNICI
 - Ee36** KORIDOR ELEKTRICKÉ ENERGIE
 - NBC37** NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - ZÚR
 - NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - ÚP
 - NBK113** NADREGIONÁLNÍ BIODIVERZITA - ZÚR
 - NADREGIONÁLNÍ BIODIVERZITA - ÚP
 - VLOŽENÉ LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- CÍLOVÁ CHARAKTERISTIKA KRAJINY**
- PŘEDPOKLÁDANÁ ZVÝŠENÁ MÍRA URBANIZACE
 - LESOPOLNÍ
 - RYBNÍČNÍ
 - KRAJINNÝ PODTYP "ÚZEMÍ S MOŽNOSTÍ UMÍSTĚNÍ VĚTRNÝCH ELEKTRÁREN"
 - ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - ZÚR
 - ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - ÚP
 - OCHRANNÉ PÁSMO RADIOVÝCH SMĚROVÝCH SPOJŮ AČR
 - LETECKÝ KORIDOR

SOULAD S ÚPD SOUSEDNÍCH OBCÍ:

- NEPŘESNÉ NAPOJENÍ PRVKŮ LOKÁLNÍHO ÚSES NA HRANICI SE SOUSEDNÍ OBCÍ
- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIODIVERZITA - STAV - SOUSEDNÍ OBC
- LOKÁLNÍ BIODIVERZITA
- LOKÁLNÍ BIODIVERZITA - STAV - CHYBĚJÍCÍ ČÁST V ÚP ČEJETICE
- LOKÁLNÍ BIODIVERZITA - NÁVRH - SOUSEDNÍ OBC - CHYBĚJÍCÍ V OBCI NEBŘEHOVICE
- LOKÁLNÍ BIODIVERZITA - NÁVRH - SOUSEDNÍ OBC (JINĚ)
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE - SOUSEDNÍ OBC DRAHONICE
- KORIDOR PRO ŽELEZNICI - ZÚR - CHYBĚJÍCÍ V ÚP STRAKONICE
- KORIDOR PRO ŽELEZNICI - ZÚR - ÚP KESTŘANY

NÁVRHY PRO ZMĚNU ÚP:

AKTUALIZACE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

PROVĚST REVIZI KOMUNIKACÍ A CEST V ÚZEMÍ:

- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - VYZNAČENÍ V ÚP
- POLNÍ A LESNÍ CESTA - VYZNAČENÍ V ÚP
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

POŽADAVKY OBCE :

- Z11** PLOCHA REKREACE - ZMĚN
ODSTRANIT - SOUČASNÝ STAV ZPF
- Z27** PLOCHA VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - STABILIZOVANÁ
PLOCHA PŘESTAVBY - SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- Z27** PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - ZASTAVITELNÁ PL.
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- POZEMKY ZPF**
PLOCHA (ZČÁSTI) ZASTAVITELNÁ - REKREACE - TABORIŠTĚ
- POZEMKY ZPF**
PLOCHA ZMĚN NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PASTVINY
- POZEMKY ZPF**
PLOCHA ZASTAVITELNÁ - SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- POZEMKY ZPF**
PLOCHA ZASTAVITELNÁ - SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- POZEMKY ZPF**
PLOCHA ZASTAVITELNÁ - SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- POZEMKY ZPF**
PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ NEBO PLOCHA PRO ČOV
- POZEMKY ZPF**
PLOCHA ZASTAVITELNÁ - SMÍŠENÉ OBYTNÉ + PROVĚŘIT DOPRAVNÍ NAPOJENÍ
- POZEMKY ZPF**
PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
- SO-NÁVRH - ÚZEMNÍ STUDIE**
PROVĚŘENÍ NÁVRHU STRUKTURY PLOCHY V ÚZEMNÍ STUDII
- VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE**
VEDENÍ VR PŘES PLOCHU Z18 - SO
- POZEMKY ZPF**
POZEMEK PRO UMÍSTĚNÍ SADU VČ OPLOČENÍ
- VODNÍ PLOCHA / ZAMOKŘENÁ PLOCHA**
PLOCHA ZASTAVITELNÁ - SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- POZEMEK OBCE** OSTATNÍ PLOCHA (S KOMUNIKACEM)
PROVĚŘENÍ VEDENÍ ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍ
- PLYNOVOD STL DÁLKOVÝ - NÁVRH V ÚP (dle ÚP VÚČ)**
ODSTRANĚNÍ Z ÚP
- POZEMKY ZPF**
PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ NA ZÁKLADĚ POZEMKOVÝCH ÚPRAV
- PRVKY LOKÁLNÍHO ÚSES**
PROVĚŘENÍ VEDENÍ ÚSES Z HLEDISKA NÁVAZNOSTI NA ÚP JINĚ