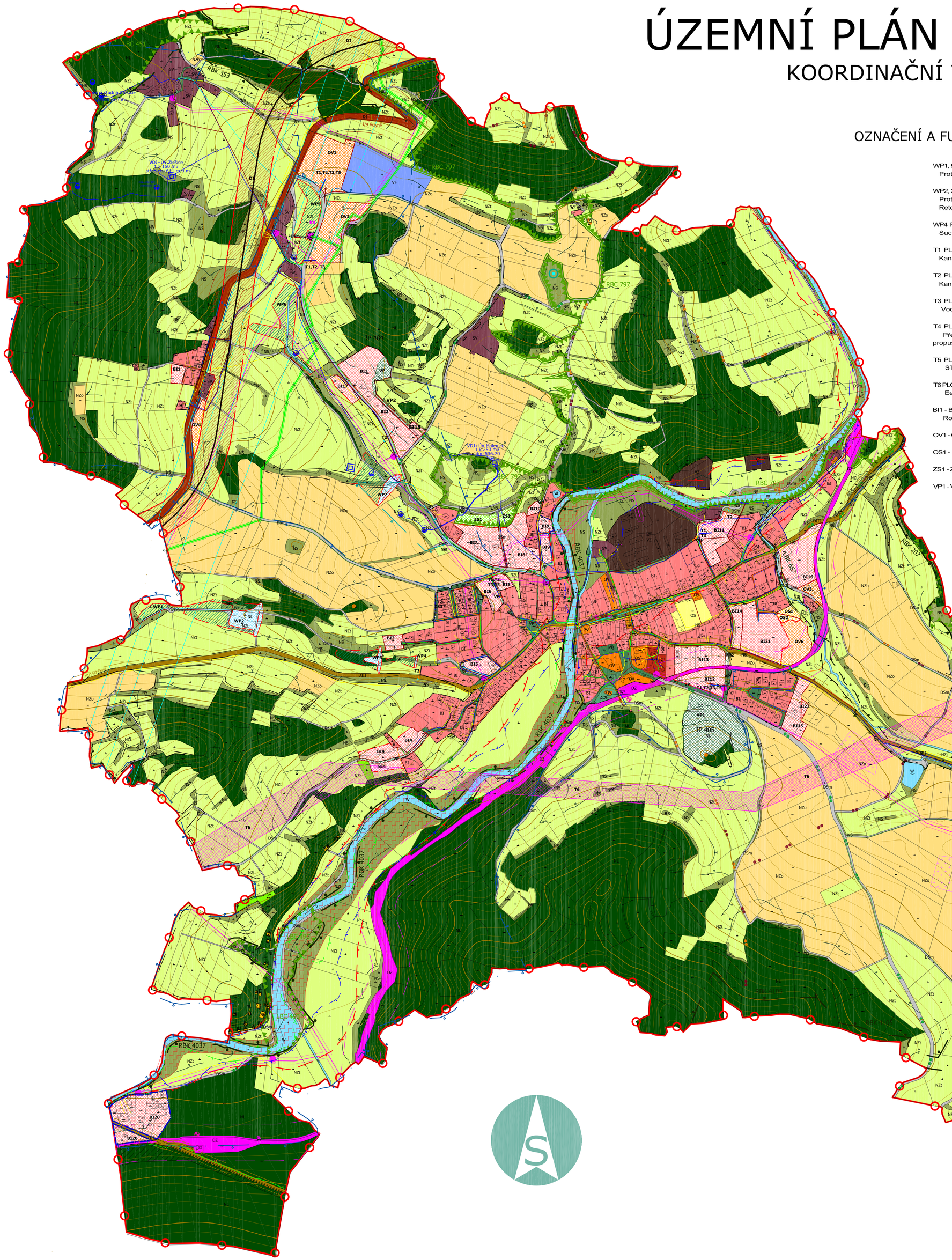
ÚZEMNÍ PLÁN MALENICE

KOORDINAČNÍ VÝKRES



OZNAČENÍ A FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH A KORIDORŮ

WP1, 5, 6 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Protipovodňové opatření, revitalizace toku

WP2, 3, 7, 8 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Protipovodňová opatření
Retenční nádrže se stálou hladinou

WP4 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Suchý poldr

T1 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Kanalizační řad - kanalizace splašková

T2 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Kanalizační řad - kanalizace dešťová

T3 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Vodovodní řad

T4 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Přeložka vodoteče, trubní vodoteč, dešťová kanalizace, propustky

T5 PLOCHY TECHNICKÉ VYBAVENOSTI
STL plynovod

T6 PLOCHY TECHNICKÉ VYBAVENOSTI
Ee39 VVN 110kV

BI1 - BI22 PLOCHY BYDLENÍ
Rodinné domy venkovského charakteru

OV1 - OV6 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

OS1 - PLOCHY URČENÉ KE SPORTU A REKREACI

ZS1 - ZS3 PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

VP1 - VP2 PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV

RBC 797 REGIONÁLNÍ BIOCENRUM
RBK 208 REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC 458 LOKÁLNÍ BIOCENRUM
LBK 667 LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
404 INTERAKČNÍ PRVEK

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV

ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ
OCHRANNÉ PÁSMO LESA
VÁLEČNÉ HROBY
PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ Č. 1298 MALENICE - BETAŇ

PLOCHY A TRASY DOPRAVNÍ INFRASTRUKURY

STAV

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
silnice I. třídy I/4
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
silnice III. třídy včetně ochranného pásma
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
místní komunikace mimo zastavěné území obce,
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
železnice včetně ochranného pásma

zastávka hromadné dopravy - železniční, autobusová
cykloturistická trasa
turistická trasa
hipostezka

HRANICE

STAV NÁVRH

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
HRANICE PŘESTAVBY
HRANICE ZMĚNY FUNKČNÍHO VYUŽITÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy stabilizované	Plochy změn	
BI	BI	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech
BH		PLOCHY BYDLENÍ v bytových domech
RI		PLOCHY REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná infrastruktura, drobná komerční činnost
OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitov
OS	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení, koupaliště
ZS	ZS	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ soukromá a vyhrazená
VP	VP	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
DI	DI	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silnice I. třídy, koridor silnice S/4 dle ZÚR JČ kraje v pl. znění
DII		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silnice III. třídy
DSm		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY místní a obslužné komunikace mimo zastavěné území
DZ		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY železniční
TI	T	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY Ee 39 Strakonice - Vimperk
VZ		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
VF		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ fotovoltaická elektrárna
W	W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ vodní plochy a toky
	WP	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ protipovodňová opatření
NZo		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
NZt		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalý travní porost
NL		PLOCHY LESNÍ
NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

PLOCHY A TRASY TECHNICKÉ INFRASTRUKURY

Plochy stabilizované	Plochy změn	
		trafostanice
		vedení VN 22 kV včetně ochr. pásma
		vodní zdroj
		ochranné pásmo vodního zdroje
	T3	vodovod
Čov		čistírna odpadních vod
	T3	kanalizace splašková
	T2	kanalizace dešťová
	T4	kanalizace dešťová, dešťová kanalizace
RS		regulační stanice plynu
		VTL plynovod včetně ochr. pásma
	T5	STL plynovod včetně ochr. pásma
		plynovod - katodová ochrana
		komunikační vedení včetně ochr. pásma
		radioreleový paprsek
		záplavové území Q100
		záplavové území Q20
		záplavové území Q5
		aktivní zóna záplavového území

KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Plochy změn

T6

koridor DI - silnice I. třídy I/4, záměr nadmístního významu D5/4 dle ZÚR JČ kraje v platném znění
koridor T6 - VVN 110kV, záměr nadmístního významu Ee 39 Strakonice - Vimperk dle ZÚR JČ kraje v platném znění

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Úplné znění po změně č.2 bylo vydáno: Zastupitelstvem obce Malenice

Úplné znění po změně č.2 nabylo účinnosti dne:

Pořizovatel:
Bc. Jana Hudáková
.....
.....

Úřední osoba pořizovatele:

Zakázka	ÚZEMNÍ PLÁN MALENICE			Razítko zpracovatele
Obsah	KOORDINAČNÍ VÝKRES			
Měřítko	1 : 5 000			
Datum vyhotovení	LEDEN 2020			
architektonický atelier ŠTĚPÁN Žižkova 12, Čes. Budějovice 371 22	Hlavní projektant	Ing. arch. Václav Štěpán	Podpis	
	Zodp. projektant	Ing. arch. Václav Štěpán		
	Kreslil	Štěpán Klečka	Číslo výkresu	Číslo paré
	IČO / DIČ	10276661 / CZ 430908117	4.1	
	Telefon	387718439, 387718450		