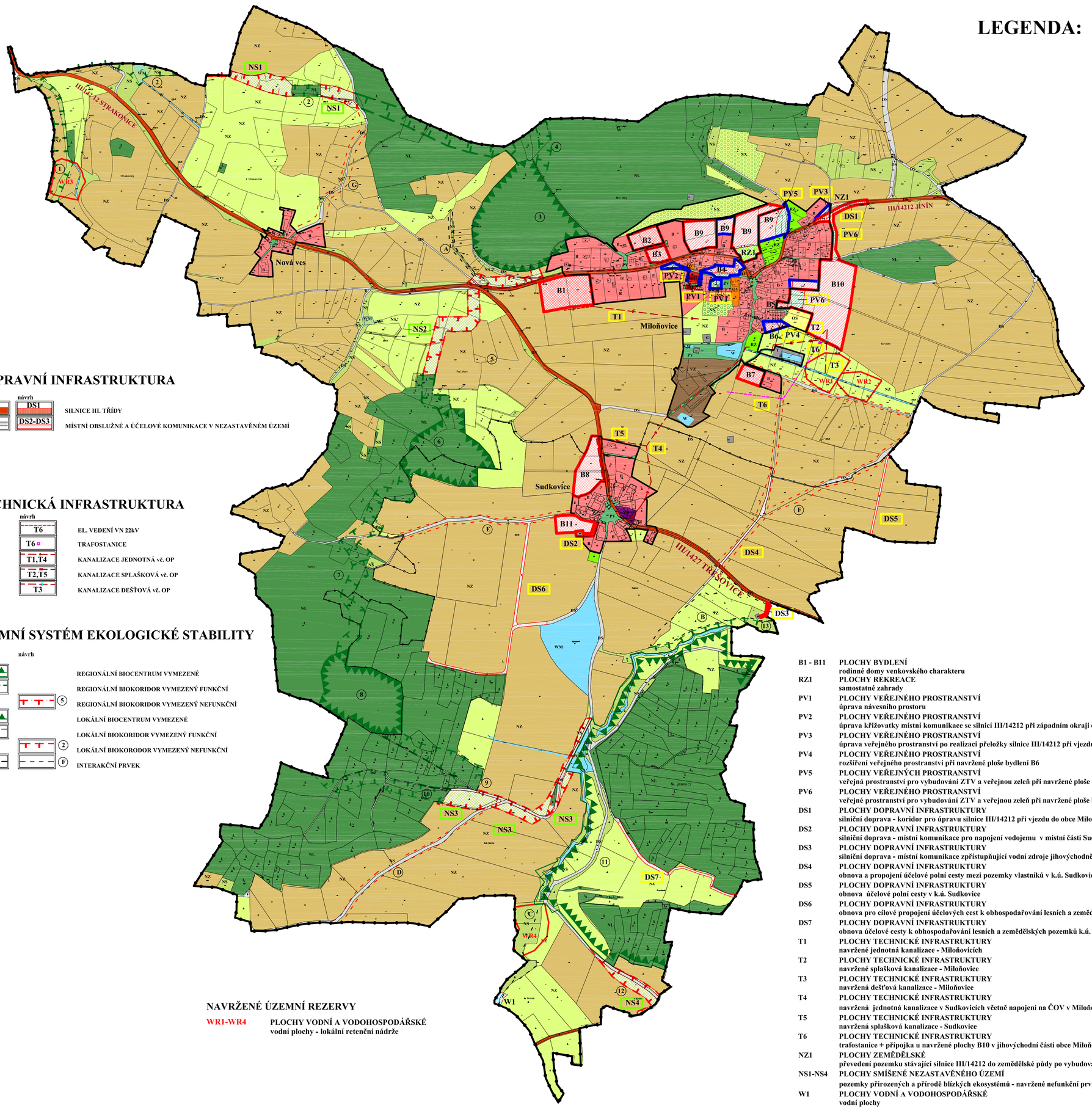
ÚZEMNÍ PLÁN • MILOŇOVICE • HLAVNÍ VÝKRES • měřítko 1 : 5 000



LEGENDA: HRANICE

stav | návrh

- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ = ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRU
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- PLOCHY PŘESTAVBY
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- T1 — VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY
- NS5 — VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	územní rezeva	
B	B1-B8,11	B9-B10		PLOCHY BYDLENÍ – rodinné domy venkovského charakteru
BH				PLOCHY BYDLENÍ – v bytových domech
OV				PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – veřejná infrastruktura, drobná komerční činnost
OS				PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – tělovýchova a sport
RZ	RZ1			PLOCHY REKREACE – samostatné zahrady
VD				PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – drobná a řemeslná výroba
VZ				PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – zemědělská výroba
PV	PV1-PV4	PV5-PV6		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – obslužné a pěší komunikace, parkoviště, veřejná zeleň v zastavěném území
DS	DS1			PLOCHY DOPRAVNÍ – silniční doprava - silnice III. třídy
DS	DS2-DS7			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – silniční doprava - místní a účelové komunikace v nezastavěném území
T				PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
NZ	NZ1			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – ZPF orná
NZ				PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – ZPF trvalé travní porosty
NX				PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – specifické - sady
NS	NS1-NS4			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů
W	W1		WR1-WR4	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ – vodní plochy a toky
WM				PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ – zamokřené pozemky
NL				PLOCHY LESNÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav | návrh

- III/... — DS1 — SILNICE III. TŘÍDY
- DS2-DS3 — MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

návrh

- T6 — EL. VEDENÍ VN 22kV
- T6 — TRAFOSTANICE
- T1,T4 — KANALIZACE JEDNOTNÁ vč. OP
- T2,T5 — KANALIZACE SPLAŠKOVÁ vč. OP
- T3 — KANALIZACE DEŠŤOVÁ vč. OP

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav | návrh

- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM VYMEZENÉ
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR VYMEZENÝ FUNKČNÍ
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR VYMEZENÝ NEFUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM VYMEZENÉ
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR VYMEZENÝ FUNKČNÍ
- LOKÁLNÍ BIOKORODOR VYMEZENÝ NEFUNKČNÍ
- INTERAKČNÍ PRVEK

NAVRŽENÉ ÚZEMNÍ REZERVY

WR1-WR4 — PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ – vodní plochy - lokální reteneční nádrže

B1 - B11	PLOCHY BYDLENÍ – rodinné domy venkovského charakteru
RZ1	PLOCHY REKREACE – samostatné zahrady
PV1	PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – úprava návesního prostoru
PV2	PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – úprava křižovatky místní komunikace se silnicí III/14212 při západním okraji obce Miloňovice
PV3	PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – úprava veřejného prostranství po realizaci přeložky silnice III/14212 při vjezdu do obce od Jinína
PV4	PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – rozšíření veřejného prostranství při navržené ploše bydlení B6
PV5	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – veřejná prostranství pro vybudování ZTV a veřejnou zeleň při navržené ploše bydlení B9
PV6	PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – veřejné prostranství pro vybudování ZTV a veřejnou zeleň při navržené ploše bydlení B10
DS1	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – silniční doprava - koridor pro úpravu silnice III/14212 při vjezdu do obce Miloňovice od Jinína
DS2	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – silniční doprava - místní komunikace pro napojení vodojemu v místní části Sudkovice
DS3	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – silniční doprava - místní komunikace zpřístupňující vodní zdroje jihovýchodně od Sudkovic
DS4	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – obnova a propojení účelové polní cesty mezi pozemky vlastníků v k.ú. Sudkovice a k.ú. Miloňovice
DS5	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – obnova účelové polní cesty v k.ú. Sudkovice
DS6	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – obnova pro cílové propojení účelových cest k obhospodařování lesních a zemědělských pozemků k.ú. Sudkovice
DS7	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – obnova účelové cesty k obhospodařování lesních a zemědělských pozemků k.ú. Sudkovice
T1	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – navržené jednotná kanalizace - Miloňovicích
T2	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – navržené splašková kanalizace - Miloňovice
T3	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – navržená dešťová kanalizace - Miloňovice
T4	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – navržená jednotná kanalizace v Sudkovicích včetně napojení na ČOV v Miloňovicích
T5	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – navržená splašková kanalizace - Sudkovice
T6	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – trafostanice + přípojka u navržené plochy B10 v jihovýchodní části obce Miloňovice
NZ1	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – převedení pozemku stávající silnice III/14212 do zemědělské půdy po vybudování přeložky při vjezdu od Jinína
NS1-NS4	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů - navržené nefunkční prvky ÚSES
W1	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ – vodní plochy

záznam o účinnosti

Tento územní plán byl vydán Zastupitelstvem obce Miloňovice dne.....

Územní plán nabyl účinnosti dne.....

Pořizovatel:
Městský úřad Strakonice
odbor rozvoje, oddělení územního plánování

Úřední osoba pořizovatele:
Ing. Helena Ondrášková

Zakázka	ÚZEMNÍ PLÁN MILOŇOVICE		Razítko zpracovatele
Stupeň			
Obsah	HLAVNÍ VÝKRES		
Měřítko	1 : 5 000		
Datum vyhotovení	LISTOPAD 2014		
architektonický atelier ŠTĚPÁN, Žižkova č.12, 371 22 Č. Budějovice	Hlavní projektant	Ing. arch. Václav Štěpán	Podpis
	Zodpovědný projektant	Ing. arch. Václav Štěpán	
	Kreslil	Alena Hrušková	Číslo výkresu: N2 / Číslo paré
	IČO / DIČ	10276661 / CZ 430908117	
	Telefon	387718439, 387718450	