

Legenda L11(DM)
(včetně navrženého prostorového řešení)

- hranice území přidruženého jako přístupové dopravní plochy do území ÚS
- ▨ plocha komunikace pro obsluhu plochy L9–B
- ▨ plocha komunikace pro budoucí rozvoj území
- ▨ plochy veřejného prostranství (případně jiné využití na základě změny ÚPD)

směr-Sousedovice
(III/1702)

směr-Strakonice
(III/1702)

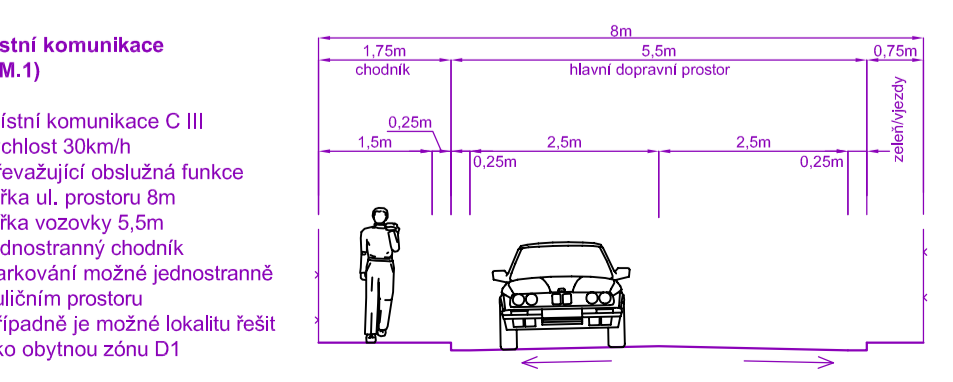
Legenda L9–B(BV)

- hranice řešeného území
- ▭ parcely KN
- SP1 1221m² návrh nové parcelace (nezávazný)
- hranice zastavěnosti pozemků
- BV.1 zastavitelné plochy BV (bydlení vesnického charakteru)
- VPp.1 veřejná zeleň
- VP.1 veřejné prostranství
- DM.1 dopravní komunikace
- ▨ stávající stavby
- ▭ plánovaná nízkopodlažní zástavba/vjezd
- dopravní přístup do zóny ze stávajících komunikací ploch veřejného prostranství
- pozemní komunikace
- ochranné pásmo komunikace III. třídy

Legenda inženýrských sítí

- Stávající sítě**
- vodovodní řad
 - kanalizační řad
 - veřejné osvětlení
 - nadzemní/podzemní vedení NN
 - nadzemní vedení VN
 - ochranné pásmo nadzemního vedení VN
 - nadzemní/podzemní telefonní vedení

Návrh řešení uličního prostoru ÚS L9–B



Obsah výkresu

Jako součást dokumentace ÚS L9-B bylo z důvodu požadavku na vedení dopravní a technické infrastruktury přes plochu L11 navrženo řešení této plochy. Návrh počítá s možným budoucím rozšířením zastavitelných ploch obce západním směrem, je tedy v tomto výkresu počítáno i variantou tohoto rozšíření.

Parcelace ploch BV navržených k zástavbě pro rodinné bydlení není závazná, stejně tak navrhované umístění staveb na jednotlivých pozemcích.

Rozhledové poměry jsou stanoveny dle ČSN 73 6102 dle uspořádání B v zastavěném území s návrhovou rychlostí 50km/h, počítá se s posunutím svislého dopravního značení začátku obce na komunikaci III/1702 před novou křižovatkou z lokality. Dopravní napojení z plochy VP.1 na DM.1 je vzhledem k funkci plochy řešeno jako sjezd.

BUILDING INVESTMENT s.r.o.			
Zodp. projektant ing.arch.Václav Franěk	Kreslil Jan Jeništa	Kontroloval ing.arch.Václav Franěk	Building-Investment, s.r.o. Doubravice 40, 387 35 Doubravice u Strakonice mobil: 602 145 242, 731 406 007 email: info@build-in.cz www.build-in.cz
Úřad územního plánování: MÚO Strakonice		Obec: Mutěnice	
Pořizovatel: Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje		— úřad územního plánování	
Název akce:			
Územní studie Mutěnice L9–B		Formát Datum Arch. číslo Účel	4x4 10/2015 A-1415 ÚS
Obsah: Dopravní infrastruktura		Měřítko 1:1000	Číslo výkresu B.4