

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 1 a 2 ÚP PŘECHOVICE

HLAVNÍ VÝKRES

měřítko 1 : 5 000

LEGENDA:

HRANICE, ZNAČENÍ	
	hranice správního území obce
	hranice katastrálního území
	hranice zastavěného území
	Z6 zastavitelné plochy
	K9 plochy změn v krajině
	plochy, kde změny prověří územní studie

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
stav	návrh	
	silnice I. třídy	silnice III. třídy
	koridor přeložky silnice I/4 (D5/3) - zpřesněný Změnou č. 2 ÚP Přečovice	
	místní a účelové komunikace	
	železnice	

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
plochy stabilizované	plochy změn		
B	B	PLOCHY BYDLENÍ	
Ov		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
Os		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
Pv	Pv	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
Pz	Pz	veřejná zeleň	
Sbp	Sbp	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	
Ds	Ds	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
Dd		silniční doprava	
Ti		drážní doprava	
Vz		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
Vv	Vv	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
Zo		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
Zt		pozemky zemědělských staveb	
Zs	Zs	trvalý travní porost	
L	L	PLOCHY LESNÍ	
N		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
		soukromá zeleň	
		orná půda	

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY			
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		k doplnění	
	RBC		regionální biocentrum
	LBC		lokální biocentrum
	LBK		lokální biokoridor
	IP		interakční prvek
PROTIPOVODŇOVÁ A PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ			
	návrh		
	retenční nádrž		

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
stav	návrh	
	elektrické vedení VVN 110kV	
	koridor Ee39/1 - VVN 110kV Strakonice	
	elektrické vedení VN 22kV	
	trafostanice	
	kanalizace	
	vodovod	
	vodní zdroj, vodojem	
	AT stanice	

stávající technická infrastruktura (značeno šedě) není předmětem výroku

MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍCH VLIVŮ	
	maximální hranice negativních vlivů zemědělského areálu

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ	
VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY	
dopravní infrastruktura	
VD01	přeložka silnice I/4 (D5/3 ZÚR Jihočeského kraje)
technická infrastruktura	
VT03	trafostanice včetně připojení
VT04	vodovod
VT05	VT05 - Ee39/1 VVN 110 kV Strakonice
VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ	
opatření ke zvyšování retenčních schopností území a snižování ohrožení území povodněmi	
VR01	protipovodňové opatření - retenční nádrž
- Plochy asanace se nevymezují	

záznam o účinnosti

Změna č.2 územního plánu byla vydána Zastupitelstvem obce Přečovice

Změna č.2 ÚP Přečovice nabyla účinnosti dne

Pořizovatel:
Městský úřad Strakonice,
odbor rozvoje, oddělení územního plánování

Úřední osoba pořizovatele:
Bc. Alena Vadlejchová, DiS.

		Ing.arch. Arnošt JANKO	
architektonicko-projektční atelier		Ing. arch. Arnošt Janko	
Zakázka:		Ing. arch. Arnošt Janko	
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1 a 2 ÚP PŘECHOVICE		Ing. Dominik Svanda	
HLAVNÍ VÝKRES		Číslo výkresu	
1.2		Číslo paré	
Stupeň: ÚZ		Datum: 03 / 2025	
Měřítko		1 : 5 000	
Číslo zakázky:		U05/2022	