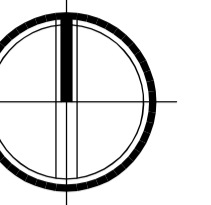


Změna č. 2 ÚP PŘECHOVICE • KOORDINAČNÍ VÝKRES

• měřítko 1 : 5 000



LEGENDA:

HRANICE, ZNAČENÍ	
	hranice správního území obce
	hranice katastrálního území
	hranice řešeného území - Změna č.2 ÚP Přečovice
	označení řešeného území - Změna č.2 ÚP Přečovice
	hranice zastavěného území
	zastavitelné plochy

PRVKY RUŠENÉ ZMĚNOU č.2 ÚP PŘECHOVICE	
	regionální biocentrum
	koridor přeložky silnice I/4 (D5/3 dle ZÚR Jihočeského kraje)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
plochy stabilizované	plochy změn		
B	B	PLOCHY BYDLENÍ	
Ov		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
Pv		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	veřejná zeleň
Pz			
Sbp	Sbp	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	bydlení a podnikání
Ds	Ds	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	silniční doprava
Dd			drážní doprava
Vz		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	pozemky zemědělských staveb
Vv		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
Zo			orná půda
Zt		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	trvalý travní porost
Zs	Zs		soukromá zeleň
N		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	
územní systém ekologické stability funkční	k doplnění
	regionální biocentrum
	interakční prvek

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ	
VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY	
dopravní infrastruktura	
VD01	přeložka silnice I/4 (D5/3 ZÚR Jihočeského kraje)
technická infrastruktura	
VT03	trafostanice včetně připojení

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
stav	návrh	
		silnice I. třídy
		silnice III. třídy
		koridor přeložky silnice I/4 (D5/3) - zprůhledněn Změnou č.2 ÚP Přečovice
		místní a účelové komunikace
		železnice

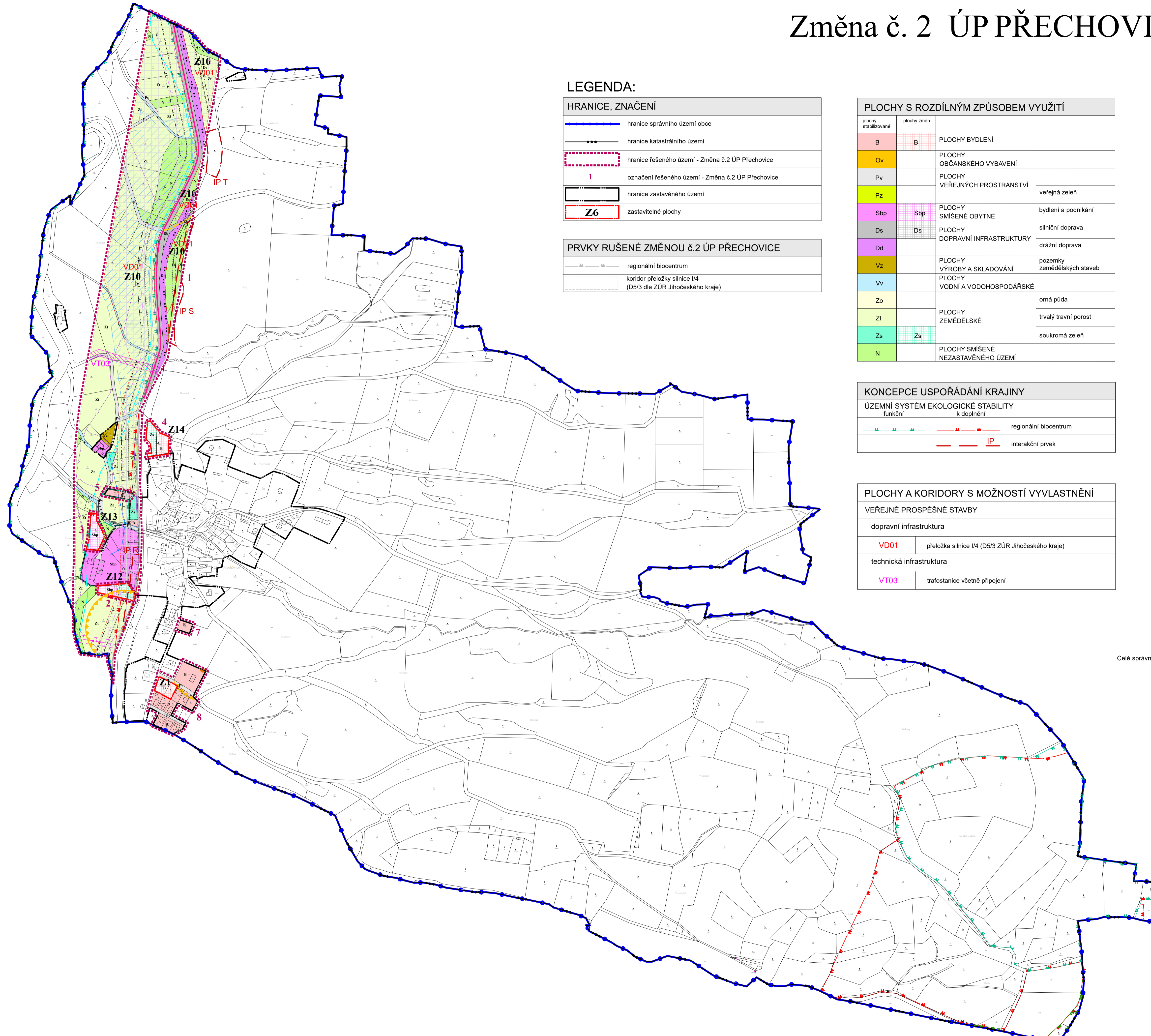
KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
stav	návrh	
		elektrické vedení VN 22kV
		komenikační vedení
		vodovod

MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍCH VLIVŮ	
	hranice nadlimitní hlukové zátěže

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
	území s archeologickými nálezy 1. kategorie
	území s archeologickými nálezy 2. kategorie
	vzdálenost 30 m od okraje lesa
	ochranné pásmo silnice
	ochranné pásmo železnice
	ochranné pásmo elektrického vedení
	záplavové území - Q100
	plošné odvodnění pozemků

celé správní území je zranitelnou oblastí

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb



záznam o účinnosti		
Změna č.2 územního plánu byla vydána Zastupitelstvem obce Přečovice		
Změna č.2 ÚP Přečovice nabyla účinnosti dne		
Pořizovatel: Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje, oddělení územního plánování		
Úřední osoba pořizovatele: Bc. Alena Vadlejšová, DiS.		
	Ing. arch. Arnošt JANKO	<small>Žitná 12, České Budějovice, 371 01, Česká republika tel.: 733 05 817, e-mail: arch@waterjer.cz</small>
architektonicko-projektovní atelier	Ing. arch. Arnošt JANKO	autorka: Tereza Balášková
Zakázka: ZMĚNA Č. 2 ÚP PŘECHOVICE		
Obsah:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	Číslo výkresu: II.1
Stupeň: čístopis	Datum: 09 / 2024	Měřítko: 1 : 5 000
		Číslo zakázky: U05/2022