



OZNAČENÍ A FUNKČNÍ VYUŽITÍ NAVRŽENÝCH PLOCH A KORIDORŮ

- B1 - B18 PLOCHY BYDLENÍ
rodinné domy venkovského charakteru
 - SV1-SV3 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
venkovské - bydlení s drobnou výrobou a službami
 - VD1 PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
drobná a řemeslná výroba
 - RZ1 - RZ2 PLOCHY REKREACE
samostatné zahrady
 - R11 PLOCHY REKREACE
individuální rekreace
 - ZO1 PLOCHY ZELENĚ
ochranná a izolační
 - PV1 - PV10 PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
obslužné a pěší komunikace, parkoviště, veřejná zeleň v zastavěném území a zastavitelných plochách
 - PX1 PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
specifické využití - ochranná zeleň
 - DS1 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
silniční doprava - koridor pro úpravu silnice I/4 (dle ZÚR koridor D5/1)
 - DS2 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
silniční doprava - koridor pro přeřazení silnice II/139 do síť silnic I. třídy - I/29(dle ZÚR koridor D11/1)
 - DS3 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
silniční doprava - úprava křižovatky silnic II/139 a III/00427a v místní části Kbelnice
 - DS4-DS6 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
silniční doprava - obnova účelových komunikací v nezastavěném území
 - T1 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
čistírna odpadních vod - Kbelnice
 - T2 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
hlavní kanalizační řád (jednotná kanalizace) - Kbelnice
 - T3 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
hlavní vodovodní řád - Brusy
 - T4 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
hlavní vodovodní řád - Slatina
 - T5 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
navržený kanalizační řád - Přešovice
 - T6 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
trafostanice + přípojka u navržené plochy B4 v jihovýchodní části obce Přešovice
 - T7 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
trafostanice + přípojka u navržené plochy B2v západní části obce Přešovice
 - NZ1 - NZ2 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
změna druhu pozemku - zatravnění orné půdy
 - NS1 - NS9 PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
pozemky přirozených a přírodních blízkých ekosystémů - navržené nefunkční prvky ÚSES
 - W1-W3 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
vodní plochy, plocha k retenci
 - WP1 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
protipovodňová opatření - otevřená stoka
 - WP2 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
protipovodňová opatření - zatravnění
 - WP3 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
protipovodňové opatření - retenční nádrž se stálou vodní hladinou - obnova Brusského rybníka
 - WP4 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
protierozní opatření - změna režimu hospodaření - piciny, obiloviny, zatravnění (ne širokořádkové plodiny)
- NAVŘZENÉ ÚZEMNÍ REZERVY**
- D-ÚR** PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
koridor přeložky II/139

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ LIMITY

- stav návrh
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC I, II A III. TŘÍDY
- HLUKOVÉ PÁSMO Z DOPRAVY
- OCHRANNÉ PÁSMO TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU VVTL

VODOHOSPODÁŘSKÉ LIMITY

- stav návrh
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q 100
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

GEOLOGIE

- stav
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
- SKLÁDKA
- NEPOVOLENÁ SKLÁDKA

KULTURNÍ LIMITY

- stav
- NEMOVITÉ PAMÁTKY
- KAPLE - KRÍŽ - BOŽÍ MUKA
- PAMÁTNÍK
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- MÍSTO DALEKÉHO ROZHLEDU

PŘÍRODNÍ LIMITY

- LESY
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA
- VODNÍ PLOCHY
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍ PLOCHY - PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- OSA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM SOUČÁST NR BIOKORIDORU
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERAKČNÍ PRVEK

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- stav návrh
- EL. VEDENÍ VVN 110kV
- EL. VEDENÍ VN 22kV
- TRAFOSTANICE
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL vč. OP
- TELEKOMUNIKAČNÍ OBJEKTY
- PLYNOVOD VVTL
- STL PLYNOVOD vč. OP
- VODOJEM
- VODOVOD vč. OP
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- KANALIZACE JEDNOTNÁ vč. OP
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ vč. OP
- KANALIZACE VÝTLAK vč. OP
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ vč. OP
- VODOTEČ, VODOTEČ ZATRUBNĚNÁ
- VODNÍ PLOCHA, PLOCHA K RETENCI
- PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ
(koridor - stoka, zachytňný příkop, retenční nádrž se stálou vodní hladinou)
- W1-W3
- WP1-WP4

záznam o účinnosti				
Toto Úplné znění po Změně č.1 Územního plánu bylo vydáno Zastupitelstvem obce Přešovice				
Úplné znění nabylo účinnosti dne				
Pořizovatel: Městský úřad Strakonice odbor rozvoje, oddělení úřad územního plánování				
Úřední osoba pořizovatele: Bc. Jana Hudáková				
Zakázka	ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU PŘEŠTOVICE			Razítko zpracovatele
Stupeň				
Obsah	KOORDINAČNÍ VÝKRES			
Měřítko	1 : 5 000			
Datum vyhotovení	ČERVENEC 2022			
	Hlavní projektant	Ing. arch. Václav Štěpán	Podpis	
	Zodpovědný projektant	Ing. arch. Arnošt Janko		
	Kreslil	Ing. arch. Arnošt Janko	Číslo výkresu	Číslo paré
	IČO / DIČ	10276661 / CZ 430908117	O1	
Telefón	387718439, 387718450			