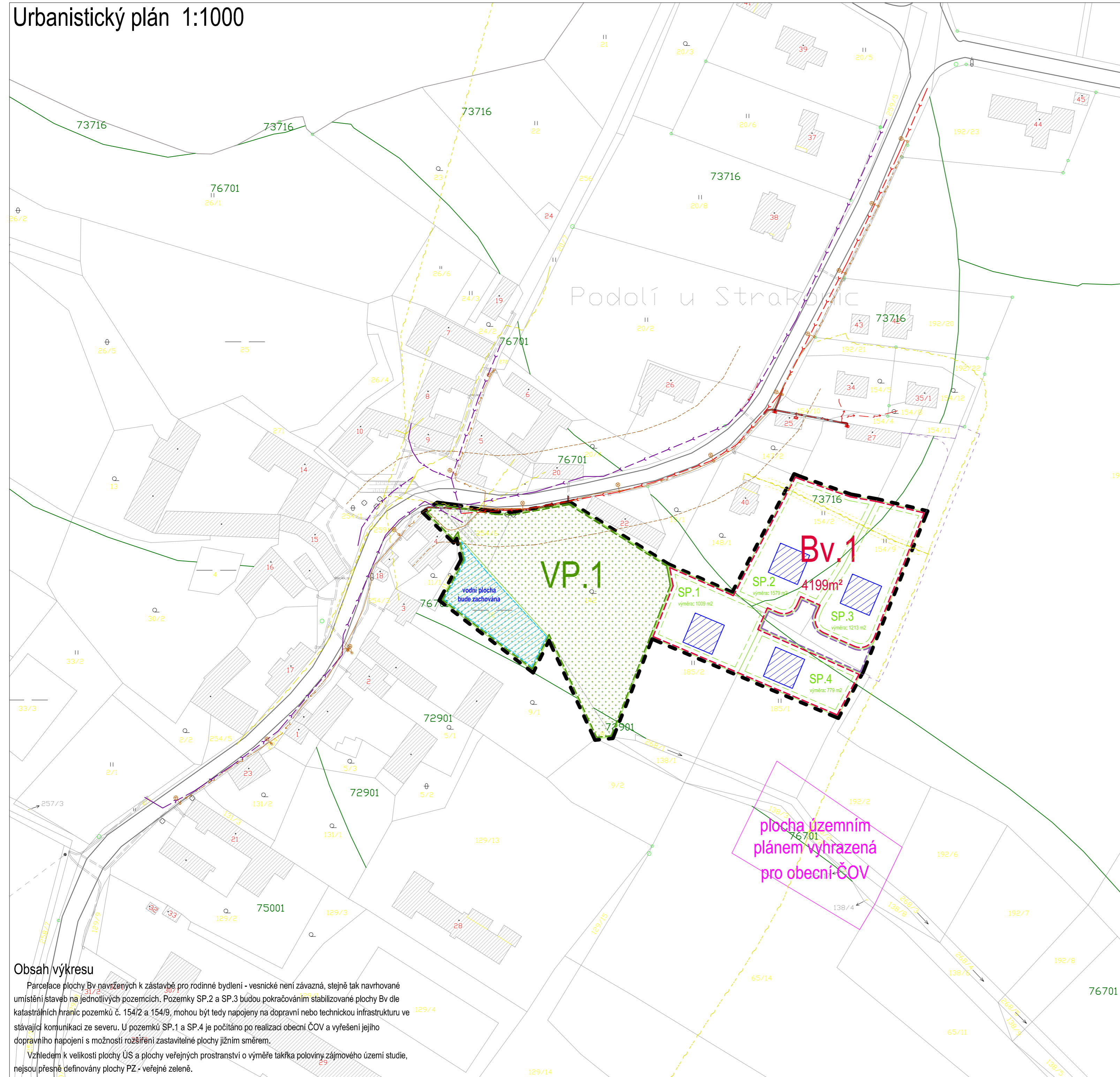


# Urbanistický plán 1:1000



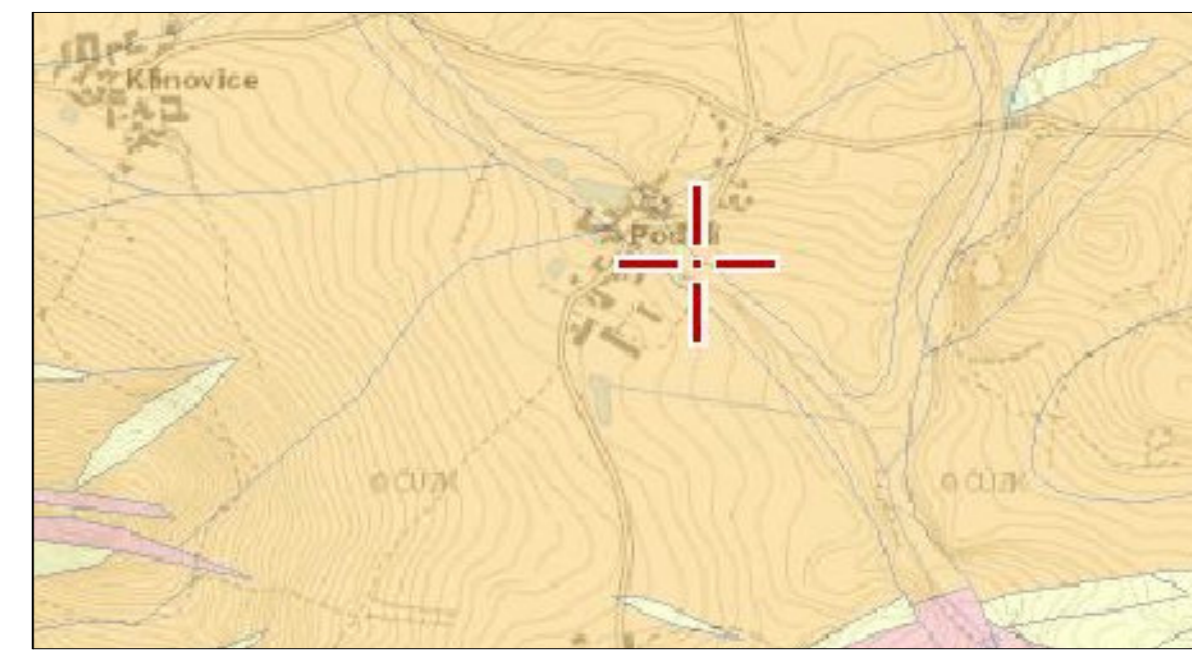
## Legenda

- hranice řešeného území
- parcely KN
- návrh nové parcelace (nezávazný)
- hranice zastavitelnosti pozemků
- obytné plochy bydlení venkovské
- veřejné prostranství
- komunikace
- stávající stavby
- navrhovaná nízkopodlažní zástavba
- plocha stávajícího rybníku
- ochranné pásmo komunikace III. třídy
- dopravní přístup do zóny ze stávajících komunikací ploch veřejného prostranství
- dopravní napojení (sjezd)
- hranice bonity ploch pod ochranou ZPF
- navrhovaná přístupová cesta do plochy ÚS
- možné rozšíření cesty při realizaci obecní ČOV

## Legenda inženýrských sítí

- ### Stávající sítě
- kanalizační řad (jednotný, stávající)
  - kanalizační řad (jednotný, plánovaná trasa)
  - veřejné osvětlení/lampa
  - nadzemní/podzemní vedení NN
  - optický telefonní kabel, včetně ochranného pásma
  - metalický telefonní kabel, podzemní/nadzemní

## Radon v podloží



- vysoký
- střední
- nízký

<b>BUILDING INVESTMENT s.r.o.</b>			
Zodp. projektant ing.arch.Václav Franěk	Kreslil Jan Jeništa	Kontroloval ing.arch.Václav Franěk	Building-Investment, s.r.o. Doubravice 40, 387 35 Doubravice u Strakonice mobil: 602 145 242, 731 406 007 email: info@build-in.cz www.build-in.cz
Úřad územního plánování: MěÚ Strakonice    Obec: Městys Radomyšl – Podolí Pořizovatel: Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje – úřad územního plánování			Formát 4xA4
Název akce: <b>Územní studie Podolí Z26</b>			Datum 3/2016
Obsah: Urbanistický plán			Arch. číslo A-0116
			Účel ÚS
			Měřítko 1:1000
			Číslo výkresu B.2

### Obsah výkresu

Parcelace plochy Bv navržených k zástavbě pro rodinné bydlení - vesnické není závazná, stejně tak navrhované umístění staveb na jednotlivých pozemcích. Pozemky SP.2 a SP.3 budou pokračováním stabilizované plochy Bv dle katastrálních hranic pozemků č. 154/2 a 154/9, mohou být tedy napojeny na dopravní nebo technickou infrastrukturu ve stávající komunikaci ze severu. U pozemků SP.1 a SP.4 je počítáno po realizaci obecní ČOV a vyřešení jejího dopravního napojení s možností rozšíření zastavitelné plochy jižním směrem.

Vzhledem k velikosti plochy ÚS a plochy veřejných prostranství o výměře takřka poloviny zájmového území studie, nejsou přesně definovány plochy PZ - veřejné zeleně.