

LEGENDA:

HRANICE, ZNAČENÍ

- stav návrh
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ
 - HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
 - HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZMĚNY Č.1
 - PLOCHY PŘESTAVBY
 - HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
 - VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY
 - VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- stav návrh
- KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
 - SILNICE III. TŘÍDY
 - MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
 - CYKLOTURISTICKÉ TRASY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- stabilizované plochy plochy změn
- B - PLOCHY BYDLENÍ rodinné domy venkovského charakteru
 - DS - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ samostatné zahrady
 - DS1 - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
 - DS2 - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ obslužné a pěší komunikace, parkoviště, veřejná zeleň v zastavěném území
 - DS3 - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava - místní a účelové komunikace v nezastavěném území
 - DS4 - PLOCHY DOPRAVNÍ silniční doprava - silnice III. třídy
 - DS5 - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
 - NZ - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ ZPF orná
 - NZ1 - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ ZPF trvalé travní porosty
 - NS - PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů
 - NS6 - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ vodní plochy a toky
 - NS7 - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ zamokřené pozemky
 - NS8 - PLOCHY LESNÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

PŘÍRODNÍ LIMITY

- stav
- EVL - NATURA - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA (PP Pastvina u Přestvovic)
 - NPP - NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKA (NPP Rovná)
 - PP - PŘÍRODNÍ PAMÁTKA (PP Sedlina, PP Pastvina u Přestvovic)
 - ML - OCHRANNÉ PÁSMO MZCHŮ
 - LS - LESY
 - OL - OCHRANNÉ PÁSMO LESA
 - VO - VODNÍ PLOCHY

DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ LIMITY

- stav
- OS1 - OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC I A III. TŘÍDY
 - OS2 - HLUKOVÉ PÁSMO Z DOPRAVY
 - OS3 - OCHRANNÉ PÁSMO TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
 - OS4 - OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2. STUPNĚ

KULTURNÍ LIMITY

- UZ - ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

OZNAČENÍ A FUNKČNÍ VYUŽITÍ NAVRŽENÝCH PLOCH A KORIDORŮ

- B5 - B6 - PLOCHY BYDLENÍ rodinné domy venkovského charakteru
- Z1.1 - Z1.2 - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ samostatné zahrady
- VZ1 - VZ2 - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
- PV5 - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ obslužné a pěší komunikace, parkoviště, veřejná zeleň v zastavěném území a zastavitelných plochách
- DS1 - DS2 - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava - koridor pro úpravu silnice I/4 (dle ZÚR koridor D5/1 a D5/2)
- T2 - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- T5 - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY koridor ZVN 400 kV Kočín - Přestice (dle ZÚR koridor Ec36)
- NS6 - NS7 - PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů - navržené nefunkční prvky (ÚSES)
- W1 - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ plocha pro revitalizaci vodotěče
- W2 - W4 - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ vodní plochy

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany: jev 082a – koridor RR spoje (vymezené území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby) a jev 102a – vymezené území MO (letecký koridor).

PRVKY RUŠENÉ ZMĚNOU Č.1 :

HRANICE, ZNAČENÍ

- T1 - VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY
- NS1 - VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- plochy změn
- DS1 - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ samostatné zahrady
 - DS2 - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba
 - DS3 - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava - silnice I. třídy
 - DS4 - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava - místní a účelové komunikace v nezastavěném území
 - DS5 - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
 - NS6 - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ ZPF trvalé travní porosty
 - NS7 - PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

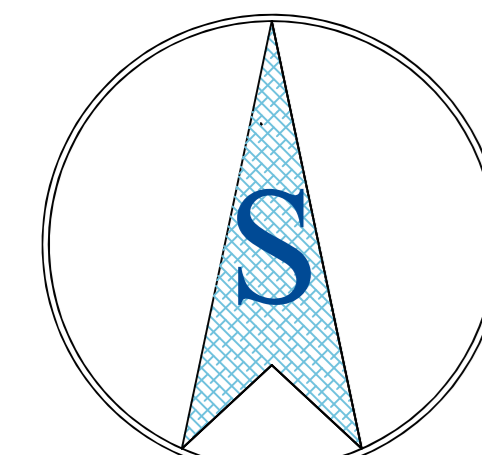
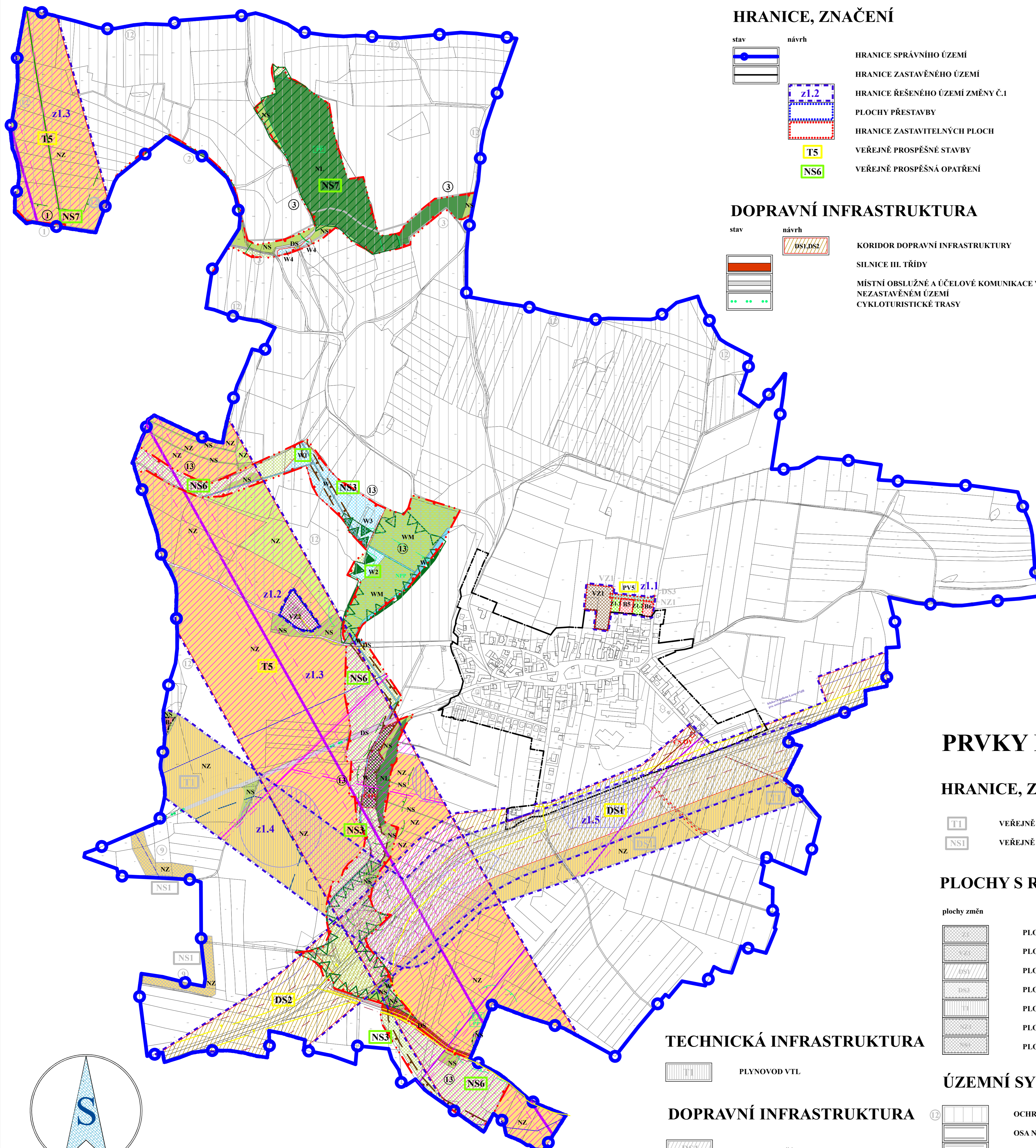
- PL - PLYNOVOD VTL

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SIII - SILNICE I. TŘÍDY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- OS - OCHRANNÁ (VNĚJŠÍ) ZÓNA NR BOKORIDORU
- NSR - OSA NADREGIONÁLNÍHO BOKORIDORU
- NR - REGIONÁLNÍ BOKORIDOR



| záznam o účinnosti | |
|--|--|
| Tato Změna č. 1 územního plánu byla vydána Zastupitelstvem obce Rovná | |
| Změna č. 1 Územního plánu nabyla účinnosti dne | |
| Pořizovatel: Městský úřad Strakonice odbor rozvoje, oddělení úřad územního plánování | |
| Úřední osoba pořizovatele: Bc. Jana Hudáková | |

| | | | |
|--|---------------------------------|--------------------------|---------------|
| Zakázka | ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ROVNÁ | Razítko zpracovatele | |
| Stupeň | KOORDINAČNÍ VÝKRES | | |
| Obsah | | | |
| Měřítko | 1 : 5 000 | | |
| Datum vyhotovení | BŘEZEN 2024 | | |
| architektonický atelier ŠTĚPÁN | Hlavní projektant | Ing. arch. Václav Štěpán | Podpis |
| | Zodpovědný projektant | Ing. arch. Arnošt Janko | |
| | Kreslil | Ing. arch. Arnošt Janko | Číslo výkresu |
| | Číslo / DIČ | 10276661 / CZ 430908117 | Číslo paré |
| Telefon | 387718439, 387718450 | | |