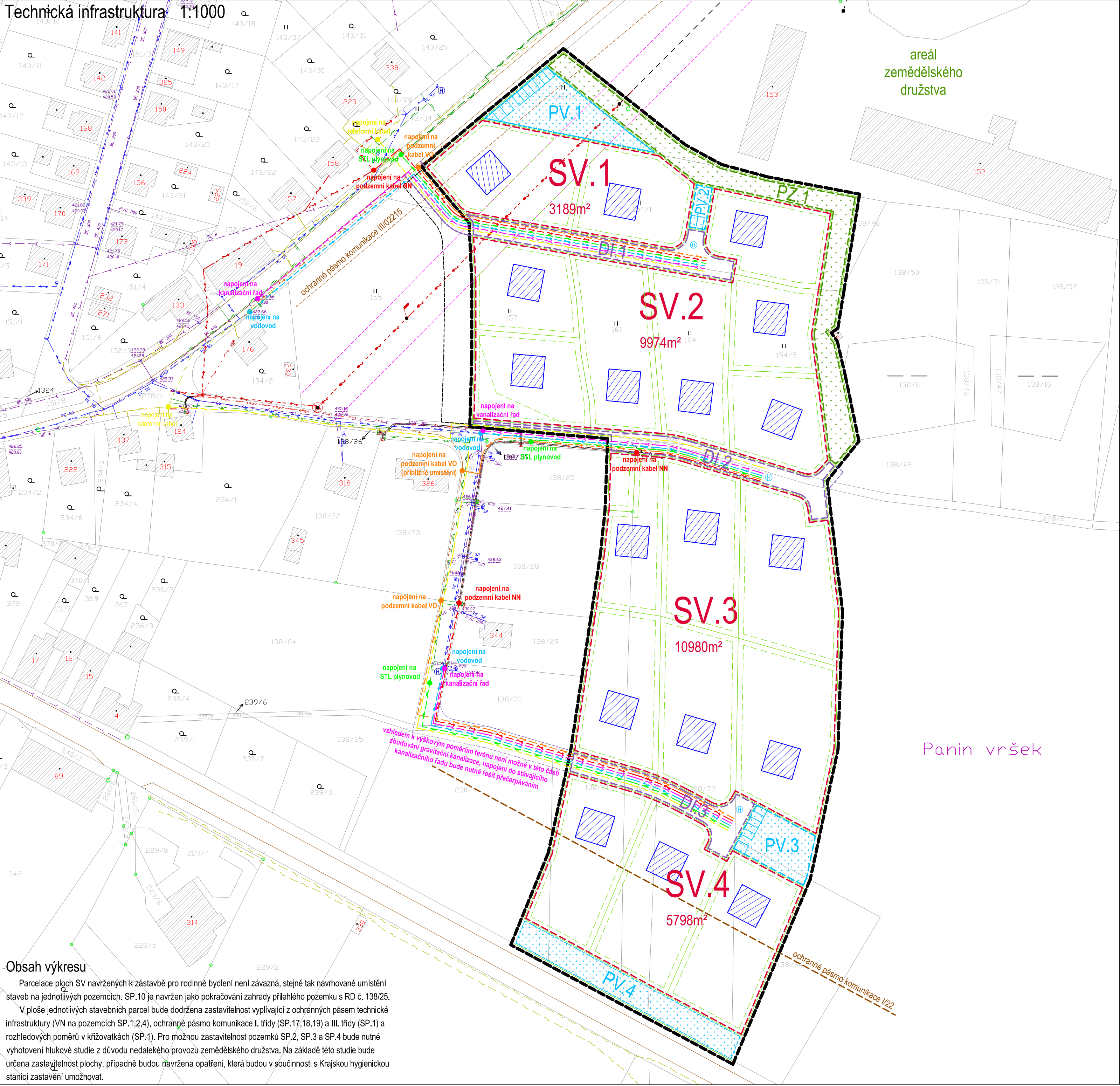




Legenda

- hranice řešeného území
- parcely KN
- SP.1
1221m²
- hranice zastavitelnosti pozemků
- SV
- PZ
- PV
- DI
- stávající stavby
- navrhovaná nízkopodlažní zástavba
- ochranné pásmo komunikace I. a III. třídy
- dopravní přístup do zóny ze stávajících komunikací
- dopravní přístup vedený přes plochy mimo zájmové území územní studie

Legenda inženýrských sítí

Stávající sítě

- vodovodní řad, hydrant
- kanalizační řad (jednotný)
- veřejné osvětlení
- nadzemní/podzemní vedení NN
- nadzemní vedení VN, včetně ochranného pásma
- středotlaký plynovod
- telefonní kabel, provozovaný/neprovozovaný

Nové sítě a napojovací body

- vodovodní řad, hydrant
- kanalizační řad – splaškové vody (jednotný)
- středotlaký plynovod, včetně ochranného pásma
- elektrický kabel NN
- veřejné osvětlení

Obsah výkresu

Parcelace ploch SV navržených k zástavbě pro rodinné bydlení není závazná, stejně tak navrhované umístění staveb na jednotlivých pozemcích. SP.10 je navržen jako pokračování zahrady přilehlého pozemku s RD č. 138/25.

V ploše jednotlivých stavebních parcel bude dodržena zastavitelnost vyplivající z ochranných pásem technické infrastruktury (VN na pozemcích SP.1,2,4), ochranné pásmo komunikace I. třídy (SP.17,18,19) a III. třídy (SP.1) a rozhledových poměrů v křižovatkách (SP.1). Pro možnou zastavitelnost pozemků SP.2, SP.3 a SP.4 bude nutné vyhotovení hlukové studie z důvodu nedalekého provozu zemědělského družstva. Na základě této studie bude určena zastavitelnost plochy, případně budou navržena opatření, která budou v součinnosti s Krajskou hygienickou stanicí zastavení umožňovat.

Panin vršek

BUILDING INVESTMENT s.r.o.					
Zodp. projektant		Kreslil	Kontroloval		Building–Investment, s.r.o. Doubravice 40, 387 35 Doubravice u Strakonice mobil: 602 145 242, 731 406 007 email: info@build-in.cz www.build-in.cz
ing.arch.Václav Franěk		Jan Jeništa	ing.arch.Václav Franěk		
Úřad územního plánování: MěÚ Strakonice					