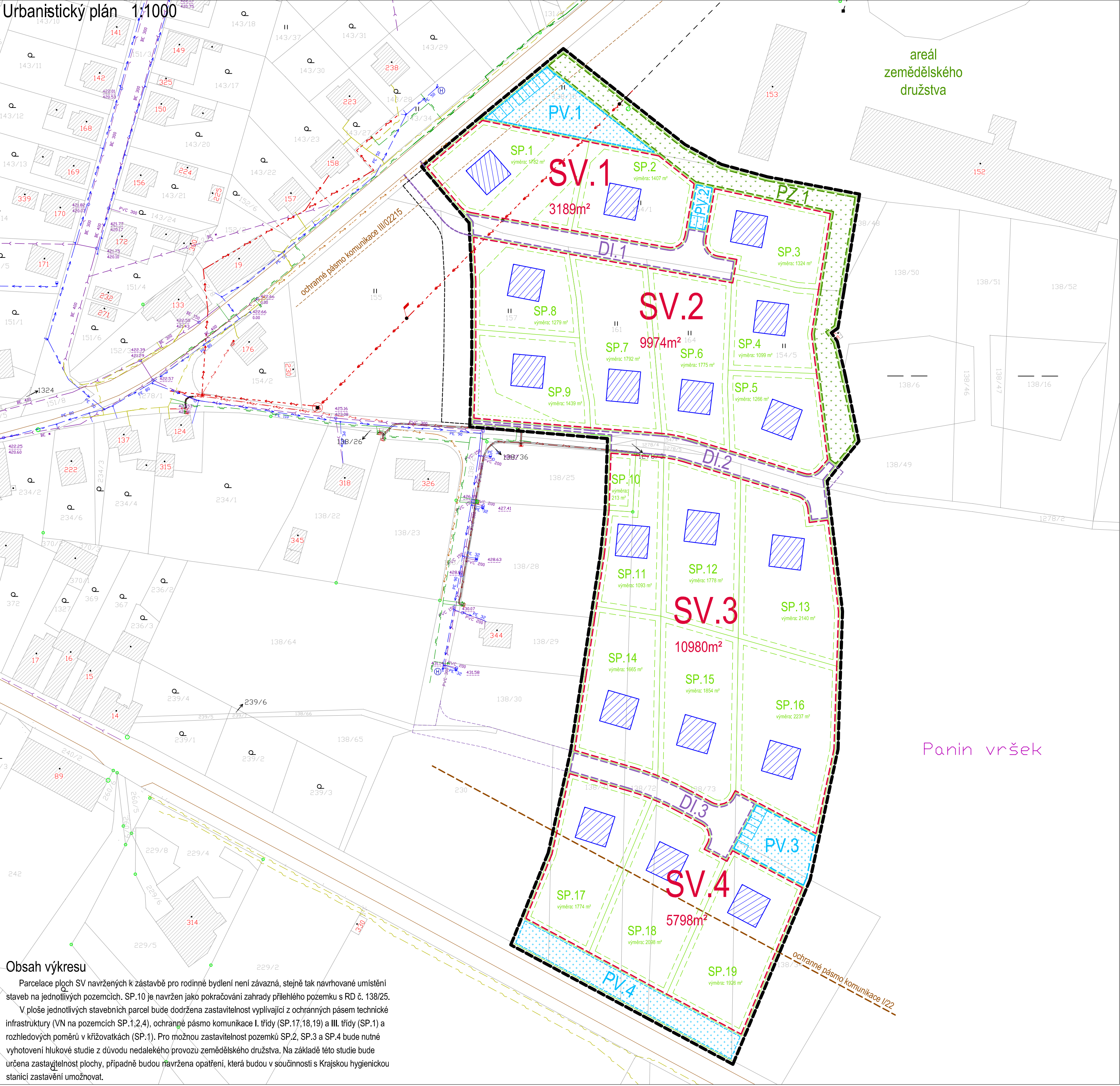


Urbanistický plán 1:1000



Obsah výkresu

Parcelace ploch SV navržených k zástavbě pro rodinné bydlení není závazná, stejně tak navrhované umístění staveb na jednotlivých pozemcích. SP.10 je navržen jako pokračování zahrady přilehlého pozemku s RD č. 138/25. V ploše jednotlivých stavebních parcel bude dodržena zastavitelnost vyplivající z ochranných pásem technické infrastruktury (VN na pozemcích SP.1,2,4), ochranné pásmo komunikace I. třídy (SP.17,18,19) a III. třídy (SP.1) a rozhledových poměrů v křižovatkách (SP.1). Pro možnou zastavitelnost pozemků SP.2, SP.3 a SP.4 bude nutné vyhotovení hlukové studie z důvodu nedalekého provozu zemědělského družstva. Na základě této studie bude určena zastavitelnost plochy, případně budou navržena opatření, která budou v součinnosti s Krajskou hygienickou stanicí zastavění umožňovat.

Legenda

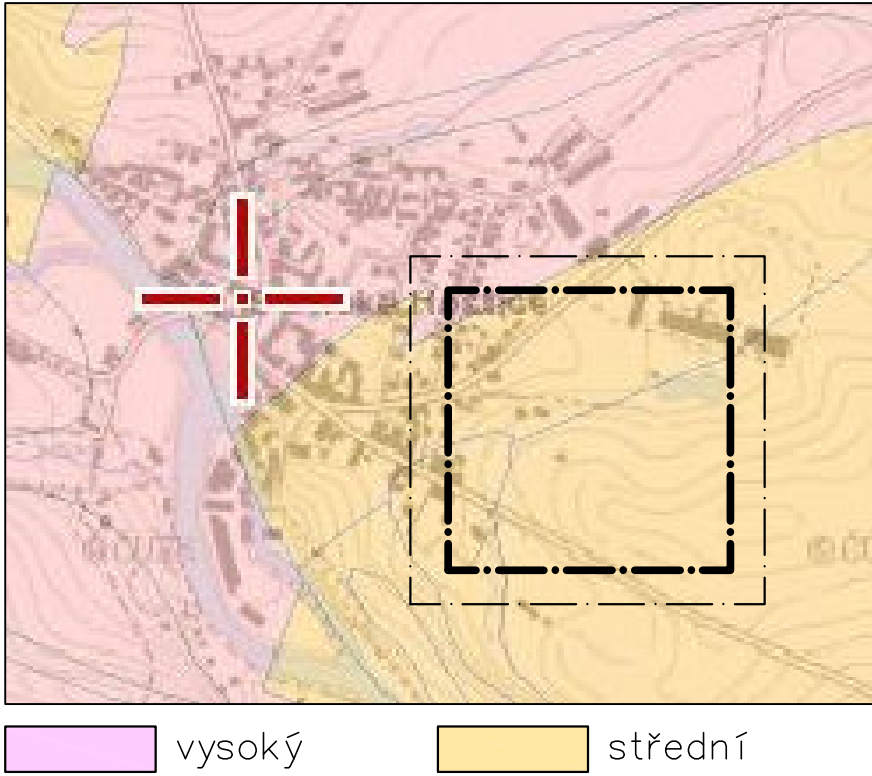
- hranice řešeného území
- parcely KN
- SP.1 1221m² návrh nové parcelace (nezávazný)
- hranice zastavitelnosti pozemků
- SV plochy smíšeně obytné venkovské
- PZ plochy zeleně
- PV plochy veřejného prostranství
- DI plochy komunikace
- stávající stavby
- navrhovaná nízkopodlažní zástavba
- ochranné pásmo komunikace I. a III. třídy
- dopravní přístup do zóny ze stávajících komunikací
- dopravní přístup vedený přes plochy mimo zájmové území územní studie

Legenda inženýrských sítí

Stávající sítě

- (H)--- vodovodní řad, hydrant
- (J)--- kanalizační řad (jednotný)
- (O)--- veřejné osvětlení
- (N)--- nadzemní/podzemní vedení NN
- (V)--- nadzemní vedení VN, včetně ochranného pásma
- (P)--- středotlaký plynovod
- (T)--- telefonní kabel

Radon v podloží



BUILDING INVESTMENT s.r.o.				
Zodp. projektant	Kreslil	Kontroloval	Building-Investment, s.r.o. Doubravice 40, 387 35 Doubravice u Strakonice mobil: 602 145 242, 731 406 007 email: info@build-in.cz www.build-in.cz	
ing.arch.Václav Franěk	Jan Jeništa	ing.arch.Václav Franěk		
Úřad územního plánování: MěÚ Strakonice Pořizovatel: Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje – úřad územního plánování				
Název akce:			Formát	4xA4
Územní studie Střelské Hoštice SV2			Datum	2/2016
			Arch. číslo	A-2015
Obsah:			Účel	ÚS
			Měřítko	Číslo výkresu
Urbanistický plán			1:1000	B.2