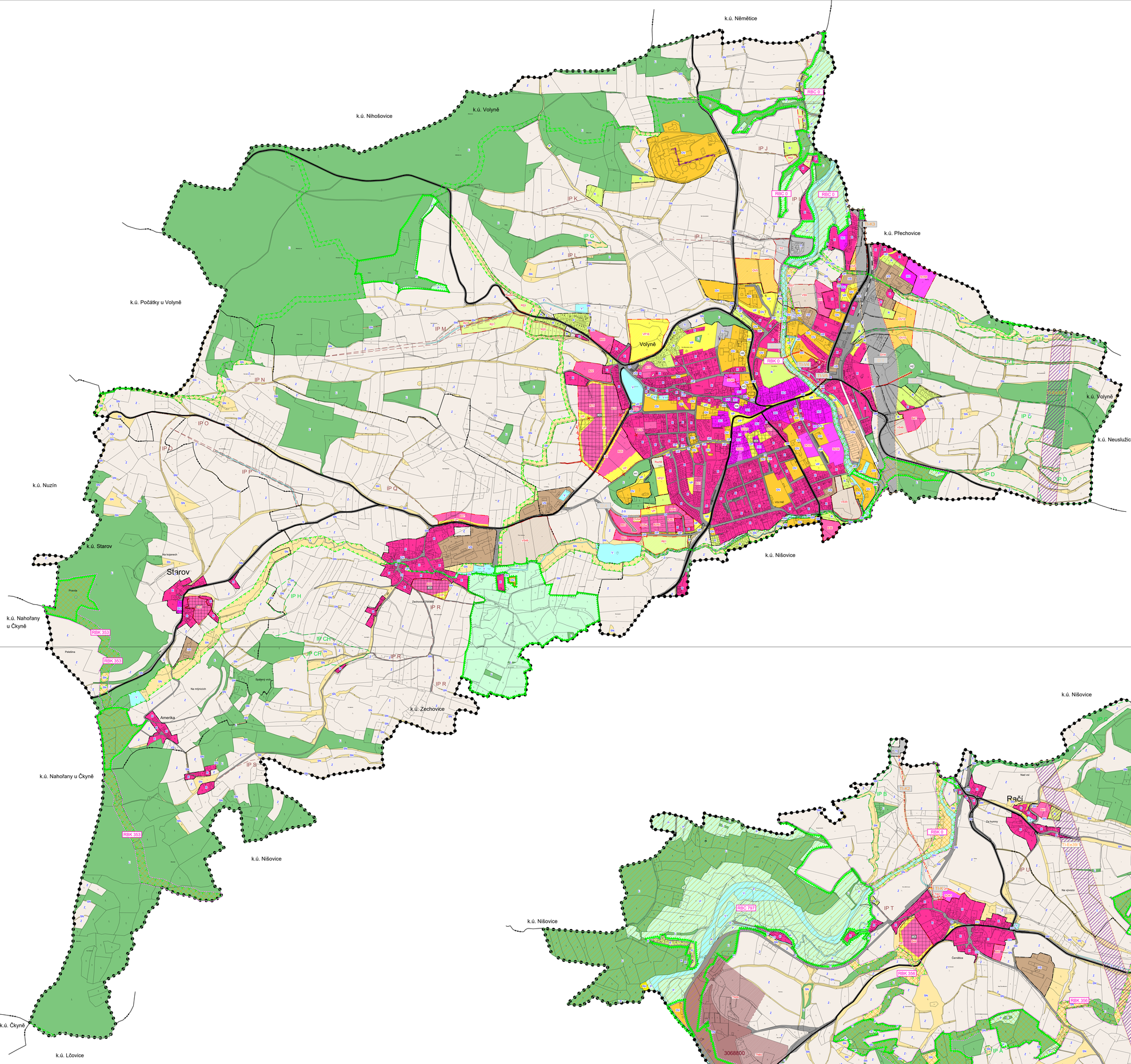
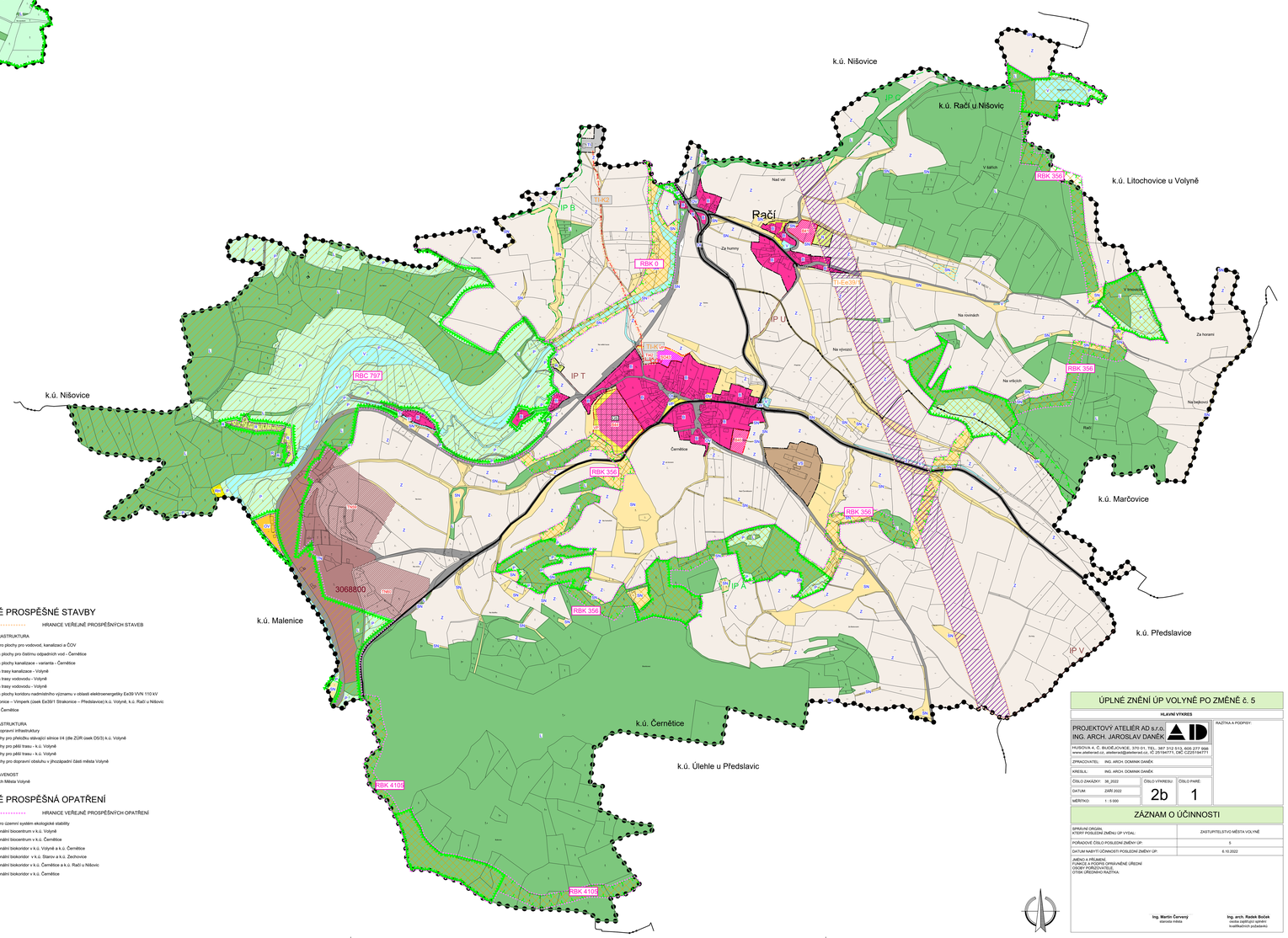
Územní plán Volyně
úplné znění po Změně č. 5

k.ú. Volyně, Černětice, Starov, Rači u Nišovic a Zechovice

HLAVNÍ VÝKRES





LEGENDA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ / *PLOCHY ZMĚN*

- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- PLOCHY BYDLENÍ
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - skladování a drobná výroba
- PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- PLOCHY REKREACE
- PLOCHY REKREACE - soukromá zeleň
- PLOCHY REKREACE HROMADNÁ - rekreační areály
- PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
- PLOCHY LESNÍ
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - sady
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- PLOCHY PŘÍRODNÍ
- PLOCHY REKREACE

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE OKRESU
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- PLOCHY, KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDií

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - NÁVRH KE ZRUŠENÍ
- NÁVRH MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE I. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- VYBRANÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
- PĚŠÍ TRASA - NÁVRH

ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- RBK 0 — REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- RBC 797 — REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- IP D — INTERAKČNÍ PRVEK
- IP M — INTERAKČNÍ PRVEK - NÁVRH

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- SO — OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH STABILIZOVANÉ PLOCHY
- SO — OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH ZMĚN
- MOKŘADY
- H1 — URBANISTICKY HODNOTNÉ STAVBY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- ČOV — ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD - NÁVRH
- KANALIZACE JEDNOTNÁ - NÁVRH
- KANALIZAČNÍ VÝTLAK - NÁVRH
- VODOVOD - NÁVRH

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

- EL. KABEL VN 22kV - NÁVRH KE ZRUŠENÍ TRASY
- EL. KABEL VN 22kV - NÁVRH
- TR Ex39/1 — PLOCHA KORIDORU PRO ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ VVN 110 kV

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP VOLYNĚ PO ZMĚNĚ č. 5

HLAVNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 312 513, 605 277 998
www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. DOMINIK DANĚK
KRESLIL: ING. ARCH. DOMINIK DANĚK

ČÍSLO ZAKÁZKY:	36_2022	ČÍSLO VÝKRESU: 2a	ČÍSLO PARÉ: 1
DATUM:	ZÁŘÍ 2022		
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000		

RAŽÍTKA A PODPISY:

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU ÚP VYDAL:	ZASTUPITELSTVO MĚSTA VOLYNĚ
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	5
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	6.10.2022

JMÉNA A PŘÍJMENÍ, FUNKCE A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE, OTISK ÚŘEDNÍHO RAŽÍTKA:

Ing. Martin Červený
starosta města

Ing. arch. Radek Boček
vedoucí zajišťující výkon kvalifikovaných požadavků

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

HRANICE VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Navržené plochy pro plochy pro vodovod, kanalizaci a ČOV

- Ti- K1 Návrh plochy pro čistírnu odpadních vod - Černětice
- Ti- K2 Návrh plochy kanalizace - varianta - Černětice
- Ti-K3 Návrh trasy kanalizace - Volyně
- Ti-V4 Návrh trasy vodovodu - Volyně
- Ti-V5 Návrh trasy vodovodu - Volyně
- Ti-Ex39/1 Návrh plochy koridoru nadmístního významu v oblasti elektroenergetiky Ex39 VVN 110 kV Strakonice – Vimperk (úsek Ex39/1 Strakonice – Předslavice) k.ú. Volyně, k.ú. Rači u Nišovic a k.ú. Černětice

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Navržené plochy dopravní infrastruktury

- D 1 Návrh plochy pro přeložku silnopůl silnice II/4 (dle ZÚR úsek DS/3) k.ú. Volyně
- D 2 Návrh plochy pro pěší trasu - k.ú. Volyně
- D 3 Návrh plochy pro pěší trasu - k.ú. Volyně
- D 4 Návrh plochy pro dopravní obsluhu v jihozápadní části města Volyně

OBČANSKÁ VYBAVENOST

- PO 1 ve prospěch Města Volyně

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

HRANICE VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

Navržené plochy pro územní systém ekologické stability

- RBC 0 Regionální biocentrum v k.ú. Volyně
- RBC 797 Regionální biocentrum v k.ú. Černětice
- RBK 0 Regionální biokoridor v k.ú. Volyně a k.ú. Černětice
- RBK 353 Regionální biokoridor v k.ú. Starov a k.ú. Zechovice
- RBK 356 Regionální biokoridor v k.ú. Černětice a k.ú. Rači u Nišovic
- RBK 4105 Regionální biokoridor v k.ú. Černětice

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP VOLYNĚ PO ZMĚNĚ č. 5

HLAVNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 312 513, 605 277 998
www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. DOMINIK DANĚK
KRESLIL: ING. ARCH. DOMINIK DANĚK

ČÍSLO ZAKÁZKY:	36_2022	ČÍSLO VÝKRESU: 2b	ČÍSLO PARÉ: 1
DATUM:	ZÁŘÍ 2022		
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000		

RAŽÍTKA A PODPISY:

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU ÚP VYDAL:	ZASTUPITELSTVO MĚSTA VOLYNĚ
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	5
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	6.10.2022

JMÉNA A PŘÍJMENÍ, FUNKCE A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE, OTISK ÚŘEDNÍHO RAŽÍTKA:

Ing. Martin Červený
starosta města

Ing. arch. Radek Boček
vedoucí zajišťující výkon kvalifikovaných požadavků