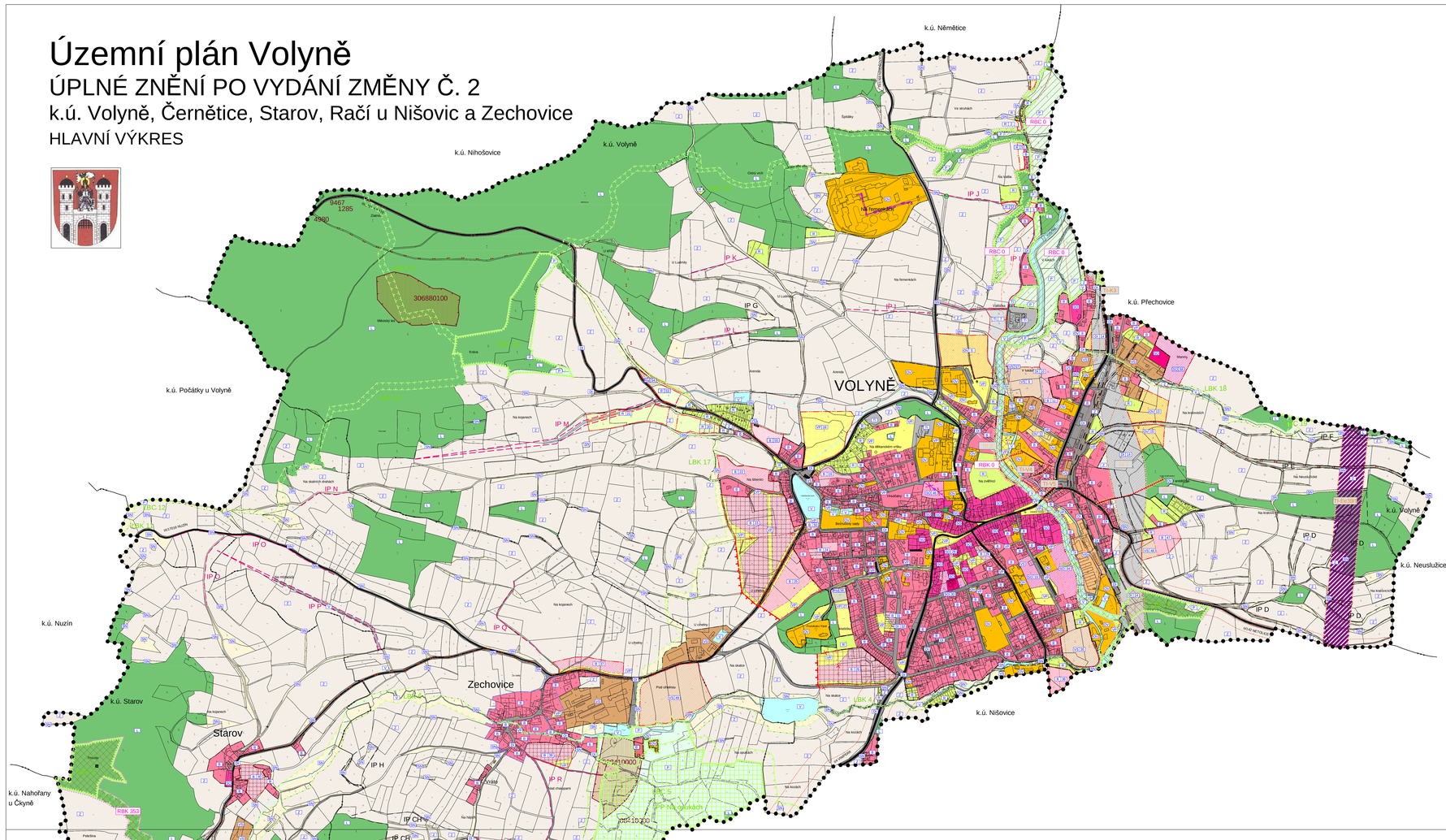
Územní plán Volyně

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 2

k.ú. Volyně, Černětice, Starov, Račí u Nišovic a Zechovice

HLAVNÍ VÝKRES

A



LEGENDA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	
SM	SM	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
B	B	PLOCHY BYDLENÍ
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
VS	VS	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VS/b		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - skladování a drobná výroba
VD		PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
TI	TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
R	R	PLOCHY REKREACE
ZS	RZ	PLOCHY REKREACE - SOUKROMÁ ZELEŇ
VP	VP	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
LN		PLOCHY LESNÍ
V		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
D	DI	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE OKRESU
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- PLOCHY, KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDIÍ
- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - NÁVRH KE ZRUŠENÍ
- NÁVRH MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- HRANICE VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

NAVRŽENÉ VPS TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- TI-K1 — Návrh plochy pro čistírnu odpadních vod - Černětice
- TI-K2 — Návrh trasy kanalizace - varianta - Černětice
- TI-K3 — Návrh trasy kanalizace - Volyně
- TI-V4 — Návrh trasy vodovodu - Volyně
- TI-V5 — Návrh trasy vodovodu - Volyně
- TI-E/30V2 — Návrh plochy koridoru nadmístního významu v oblasti elektroenergetiky Ex39 VVN 110 kV Strakonice – Vimperk (úsek Ex39/1, Strakonice – Předslavice) k. ú. Volyně, k. ú. Račí u Nišovic a k. ú. Černětice

NAVRŽENÉ VPS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- DO1 — Návrh plochy pro přeložku stávající silnice II/4 (dle ZÚR úsek DS/3) - k.ú. Volyně
- DO2 — Návrh plochy pro pěší trasu - k.ú. Volyně
- DO3 — Návrh plochy pro pěší trasu - k.ú. Volyně

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

- HRANICE VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

NAVRŽENÉ PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- RBC 0 — Regionální biocentrum v k.ú. Volyně
- RBC 797 — Regionální biocentrum v k.ú. Černětice
- RBK 0 — Regionální biokoridor v k.ú. Volyně a k.ú. Černětice
- RBK 353 — Regionální biokoridor v k.ú. Starov a k.ú. Zechovice
- RBK 356 — Regionální biokoridor v k.ú. Černětice a k.ú. Račí u Nišovic
- RBK 4105 — Regionální biokoridor v k.ú. Černětice

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE I. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- VYBRANÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
- PĚŠÍ TRASA - NÁVRH

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- B — OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH
- 12 — ČÍSELNÉ OZNAČENÍ NAVRŽENÝCH PLOCH
- MOKŘADY

ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- RBK 0 — REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- RBC 797 — REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK 18 — LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LBC 19 — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- IP D — INTERAKČNÍ PRVEK
- IP M — INTERAKČNÍ PRVEK - NÁVRH

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- ČOV — ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD - NÁVRH
- KANALIZACE JEDNOTNÁ - NÁVRH
- KANALIZAČNÍ VÝTLAK - NÁVRH
- VODOVOD - NÁVRH

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

- EL. KABEL VN 22kV - NÁVRH KE ZRUŠENÍ TRASY
- EL. KABEL VN 22kV - NÁVRH
- 110 kV — PLOCHA KORIDORU PRO ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ VVN 110 kV

VYDANÉ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU VOLYNĚ	
POŘADOVÉ ČÍSLO ZMĚNY	DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI
1	11.10. 2017

ÚZEMNÍ PLÁN VOLYNĚ
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 2

ČÁST: NÁVRH ÚP	HLAVNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
HUDOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 312 014, 605 277 588
www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ: 25184771, DIČ: CZ25184771

RAŽTRAO A POSPIS

ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
KRESLIL:	INGRID PETROVČÍKOVÁ
ČÍSLO ZAKÁZKY:	5820/19
DATUM:	DUBEN 2020
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000

ČÍSLO VÝKRESU	ČÍSLO PARÉ
2A	1

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

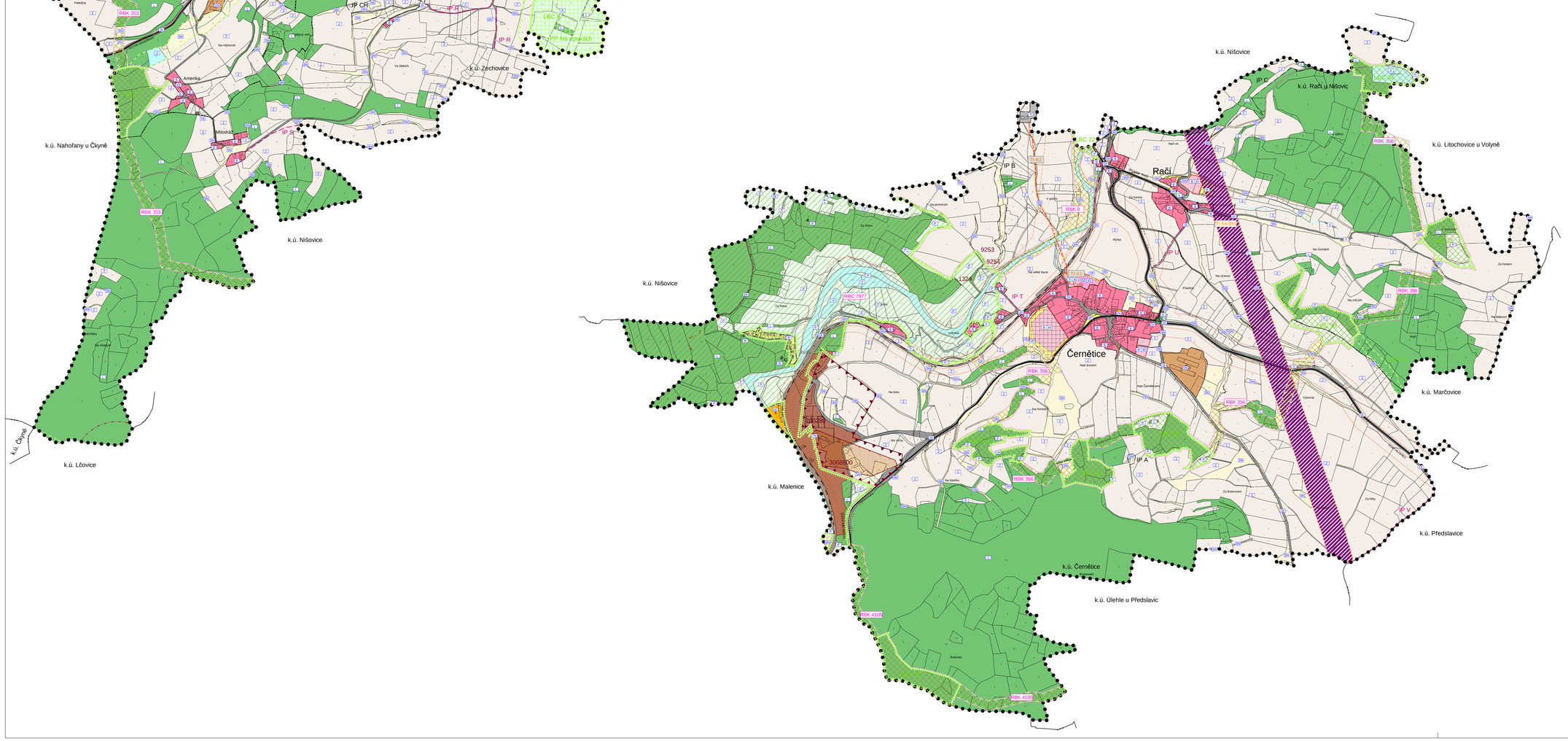
SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU ÚP VYDAL	ZASTUPITELSTVO MĚSTA VOLYNĚ
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP	2
ČÍSLO USNESENÍ PRO VYDÁNÍ POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP	172/2020/ZM-10
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP	18. 5. 2020

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE, OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Martin Červený
starosta města

Ing. arch. Radek Bořek
vedoucí odštěpného závodu kvalifikovaných podpisů

B



VYDANÉ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU VOLYNĚ	
POŘADOVÉ ČÍSLO ZMĚNY	DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI
1	11.10. 2017

ÚZEMNÍ PLÁN VOLYNĚ
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 2

ČÁST: NÁVRH ÚP	HLAVNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
HUDOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 312 014, 605 277 588
www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ: 25184771, DIČ: CZ25184771

RAŽTRAO A POSPIS

ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
KRESLIL:	INGRID PETROVČÍKOVÁ
ČÍSLO ZAKÁZKY:	5820/19
DATUM:	DUBEN 2020
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000

ČÍSLO VÝKRESU	ČÍSLO PARÉ
2B	1

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU ÚP VYDAL	ZASTUPITELSTVO MĚSTA VOLYNĚ
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP	2
ČÍSLO USNESENÍ PRO VYDÁNÍ POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP	172/2020/ZM-10
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP	18. 5. 2020

JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE, OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Martin Červený
starosta města

Ing. arch. Radek Bořek
vedoucí odštěpného závodu kvalifikovaných podpisů