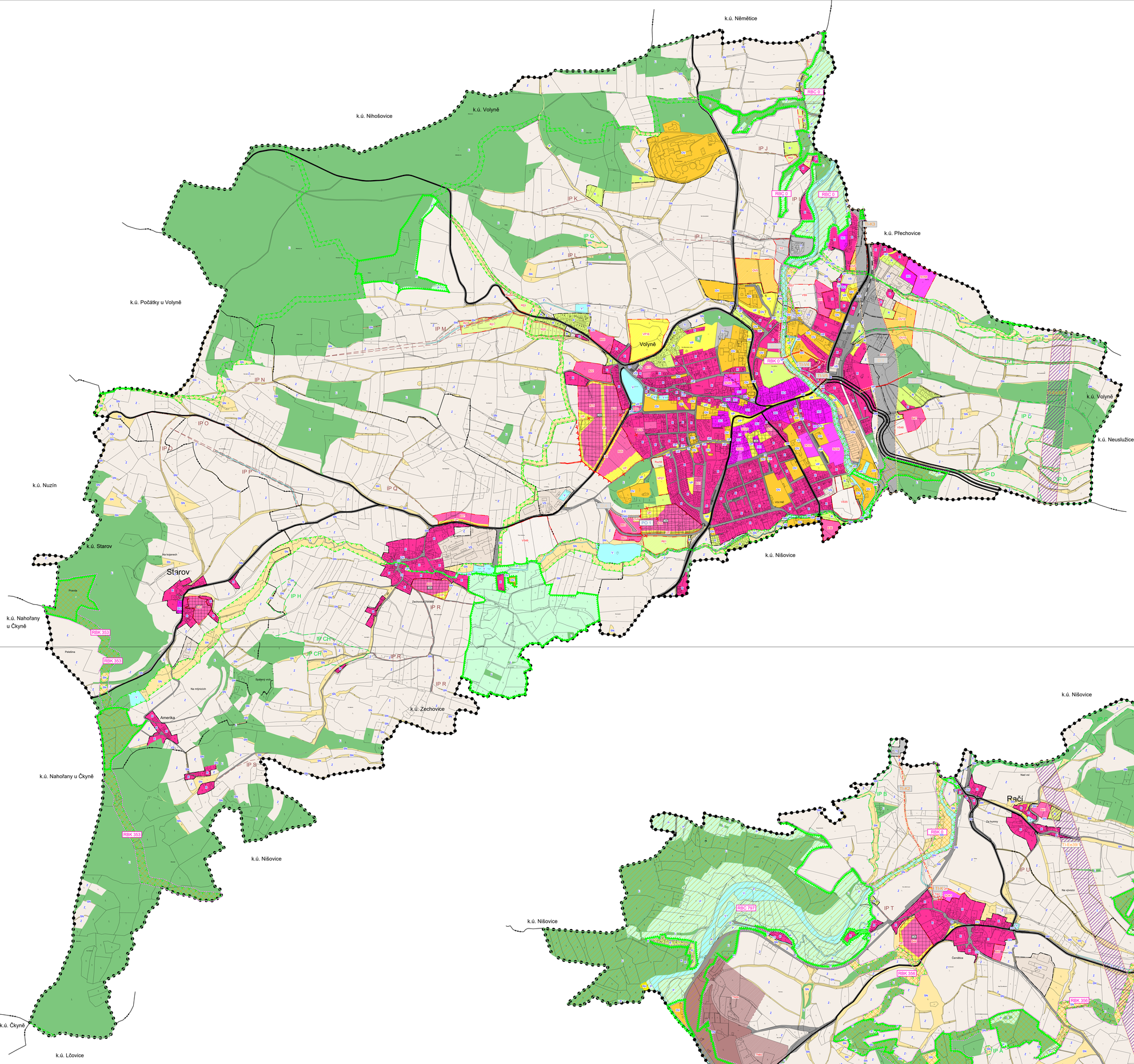
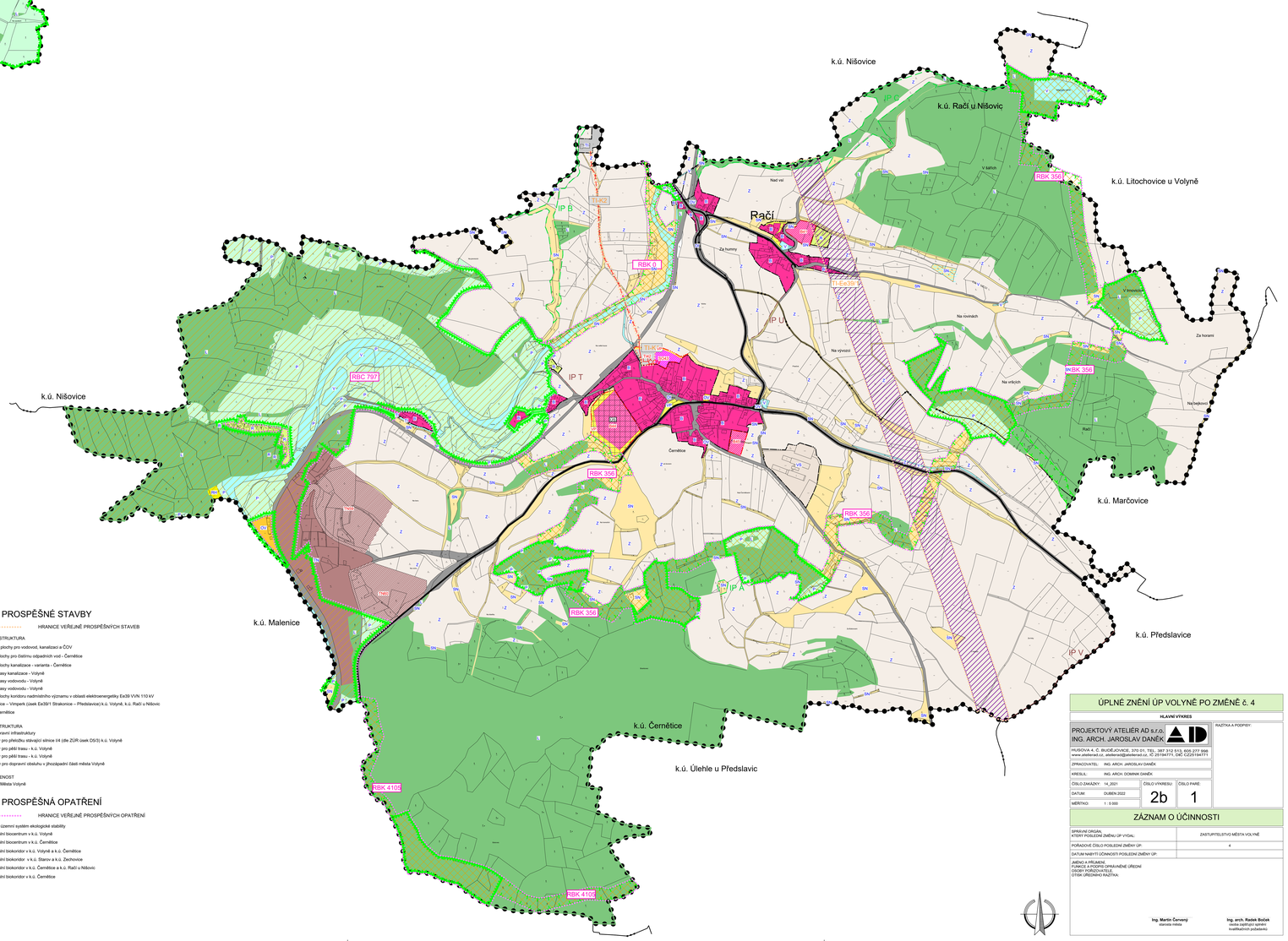
Územní plán Volyně
úplné znění po Změně č. 4

k.ú. Volyně, Černětice, Starov, Rači u Nišovic a Zechovice

HLAVNÍ VÝKRES





LEGENDA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ / *PLOCHY ZMĚN*

- SM / SM — PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- B / B — PLOCHY BYDLENÍ
- OV / OV — PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- VS / VS — PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- VSe — PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - zemědělská a drobná výroba
- NL / NL — PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
- TI / TI — PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- R / R — PLOCHY REKREACE
- Rso — PLOCHY REKREACE - soukromá zeleň
- RH — PLOCHY REKREACE HROMADNÁ - rekreační areály
- VP / VP — PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
- L — PLOCHY LESNÍ
- V — PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- Z — PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- Z-S — PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - sady
- SN — PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- P — PLOCHY PŘÍRODNÍ
- OS / OS — PLOCHY REKREACE

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE OKRESU
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- PLOCHY, KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDií

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - NÁVRH KE ZRUŠENÍ
- NÁVRH MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU PROSTŘEDÍ VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE I. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- VYBRANÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
- PĚŠÍ TRASA - NÁVRH

ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- RBK 0 / RBC 797 — REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- IP D — INTERAKČNÍ PRVEK
- IP M — INTERAKČNÍ PRVEK - NÁVRH

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- SO — OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH STABILIZOVANÉ PLOCHY
- SO — OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH ZMĚN
- MOKŘADY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- ČOV — ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD - NÁVRH
- KANALIZACE JEDNOTNÁ - NÁVRH
- KANALIZAČNÍ VÝTLAK - NÁVRH
- VODOVOD - NÁVRH

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

- EL. KABEL VN 22kV - NÁVRH KE ZRUŠENÍ TRASY
- EL. KABEL VN 22kV - NÁVRH
- TE-E03 — PLOCHA KORIDORU PRO ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ VVN 110 kV

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

HRANICE VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Navržené plochy pro plochy pro vodovod, kanalizaci a ČOV

- Ti- K1 Návrh plochy pro čistírnu odpadních vod - Černětice
- Ti- K2 Návrh plochy kanalizace - varianta - Černětice
- Ti-K3 Návrh trasy kanalizace - Volyně
- Ti-V4 Návrh trasy vodovodu - Volyně
- Ti-V5 Návrh trasy vodovodu - Volyně
- Ti-Ee3/81 Návrh plochy koridoru nadmístního významu v oblasti elektroenergetiky Ee39 VVN 110 kV Strakonice – Vimperk (úsek Ee39/1 Strakonice – Předslavice) k.ú. Volyně, k.ú. Rači u Nišovic a k.ú. Černětice

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Navržené plochy dopravní infrastruktury

- D 1 Návrh plochy pro přeložku silnopůl silnice II/4 (dle ZÚR úsek DS/2) k.ú. Volyně
- D 2 Návrh plochy pro pěší trasu - k.ú. Volyně
- D 3 Návrh plochy pro pěší trasu - k.ú. Volyně
- D 4 Návrh plochy pro dopravní obsluhu v jihozápadní části města Volyně

OBČANSKÁ VYBAVENOST

- PO 1 ve prospěch Města Volyně

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

HRANICE VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

Navržené plochy pro územní systém ekologické stability

- RBC 0 Regionální biocentrum v k.ú. Volyně
- RBC 797 Regionální biocentrum v k.ú. Černětice
- RBK 0 Regionální biokoridor v k.ú. Volyně a k.ú. Černětice
- RBK 353 Regionální biokoridor v k.ú. Starov a k.ú. Zechovice
- RBK 356 Regionální biokoridor v k.ú. Černětice a k.ú. Rači u Nišovic
- RBK 4105 Regionální biokoridor v k.ú. Černětice

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP VOLYNĚ PO ZMĚNĚ č. 4

HLAVNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 312 513, 605 277 998
www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
KRESLIL: ING. ARCH. DOMINIK DANĚK

RAŽITKA A PODPISY:

ČÍSLO ZAKÁZKY:	14_2021	ČÍSLO VÝKRESU: 2a	ČÍSLO PARÉ: 1
DATUM:	DUBEN 2022		
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000		

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU ÚP VYDAL:	ZASTUPITELSTVO MĚSTA VOLYNĚ
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	4
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	
JMÉNA A PŘÍJMENÍ, FUNKCE A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE, OTISK ÚŘEDNÍHO RAŽÍTKA:	Ing. Martin Červený, starosta města Ing. arch. Radek Boček, vedoucí zajišťující výkon kvalifikovaných podpisů

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP VOLYNĚ PO ZMĚNĚ č. 4

HLAVNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 312 513, 605 277 998
www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
KRESLIL: ING. ARCH. DOMINIK DANĚK

RAŽITKA A PODPISY:

ČÍSLO ZAKÁZKY:	14_2021	ČÍSLO VÝKRESU: 2b	ČÍSLO PARÉ: 1
DATUM:	DUBEN 2022		
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000		

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU ÚP VYDAL: ZASTUPITELSTVO MĚSTA VOLYNĚ
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP: 4
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:
JMÉNA A PŘÍJMENÍ, FUNKCE A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE, OTISK ÚŘEDNÍHO RAŽÍTKA: Ing. Martin Červený, starosta města; Ing. arch. Radek Boček, vedoucí zajišťující výkon kvalifikovaných podpisů