

ÚZEMNÍ STUDIE
LOKALITA PODSKALÍ
MĚSTO STRAKONICE

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ DLE ÚP
- VRSTEVNICE
- HRANICE PARCEL DLE KN

NAVRHOVANÉ ZPŮSOBY VYUŽITÍ POZEMKŮ

- PLOCHY BYDLENÍ BYTOVÉ DOMY
- PLOCHY BYDLENÍ RODINNÉ DOMY
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ BYDLENÍ A PODNIKÁNÍ
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ ZELEN
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

NAVRHOVANÉ HRANICE A STAVEBNÍ REGULACE

- HRANICE NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH PARCEL
- HRANICE ULIČNÍCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

STAVEBNÍ REGULACE PRO RODINNÉ DOMY:

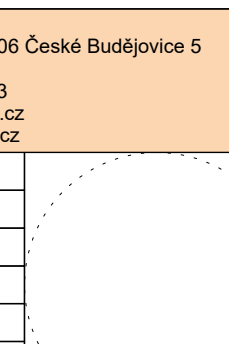
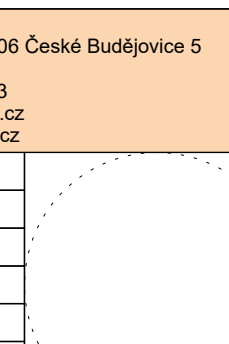
ZASTAVITELNOST: 50%
MAX. POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ: 2NP+PODKROVÍ
MAX. VÝŠKA BUDOVY: 12 M
MOŽNOST PODSKLEPENÍ: ANO
SKLON STŘECHY: 0° - 40°
MIN. POČET PARKOVACÍCH STÁNÍ: 2 PARK. STÁNÍ NA 1 POZEMEK

STAVEBNÍ REGULACE PRO BYTOVÉ DOMY:

ZASTAVITELNOST: 90%
MAX. POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ: 5NP
MIN. POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ: 3NP
MAX. VÝŠKA BUDOVY: 16 M
MOŽNOST PODSKLEPENÍ: ANO
SKLON STŘECHY: 0° - 35°
MIN. POČET PARKOVACÍCH STÁNÍ: 0,8 STÁNÍ NA 1 BJ

STAVEBNÍ REGULACE PRO DOMY SE SMÍŠENÝM OBYTNÝM VYUŽITÍM:

ZASTAVITELNOST: 90%
MAX. POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ: 6NP
MAX. VÝŠKA BUDOVY: 19 M
MOŽNOST PODSKLEPENÍ: ANO
SKLON STŘECHY: 0° - 35°
MIN. POČET PARKOVACÍCH STÁNÍ: 0,8 STÁNÍ NA 1 BJ + STÁNÍ PRO OV

NÁZEV AKCE:			
ÚZEMNÍ STUDIE LOKALITA PODSKALÍ			
PŮRZŮBATEL:		OBJEDNATEL:	
MĚSTSKÝ ÚŘAD STRAKONICE VELKÉ NÁMĚSTÍ 2 386 21 STRAKONICE		MĚSTO STRAKONICE	
		 BK architekti s.r.o. Vodní 1242/37006 České Budějovice 5 IČ: 03184439 +420 387 425 213 info@bkarchitekti.cz www.bkarchitekti.cz	
VEDOUcí PROJEKTANT: ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: KRESLIL:	ING. ARCH. JIŘÍ BRŮHA		
	ING. VÁCLAV KRAMPERA		
	ING. ARCH. JIŘÍ BRŮHA		
	ING. ROMAN SOUKUP		
KRESLIL:		ING. ROMAN SOUKUP	
NÁZEV VÝKRESU:		 VÝKRES URBANISTICKÉHO ŘEŠENÍ	
	STUPĚN:		ČÍSLO PARÉ:
	MĚŘÍTKO:		
	DATUM:		
	FORMÁT:		
	ČÍSLO ZAKÁZKY:		
24-027.2		ČÍSLO VÝKRESU:	
		C.1	

KÓTY JSOU UVEDENÉ V METRECH.

