

Obsah Změny č. 11 Územního plánu Strakonice

(příloha usnesení Zastupitelstva města Strakonice o pořízení Změny č. 11 Územního plánu Strakonice)

Požadavek na obsah změny územního plánu:

Vymezení lokalit (ploch s rozdílným způsobem využití), ve kterých bude přípustné/nepřípustné umisťovat zdroje na výrobu energií. Pro umisťování zdrojů na výrobu energií (vyjma individuálních) budou jednoznačně vymezeny plochy s rozdílným způsobem využití v rámci zastavěného území a zastavitelných ploch, ve kterých bude možné tyto záměry umisťovat. Jedná se o změnu textové části platného Územního plánu Strakonice. Grafická část zůstane nezměněna.

Upřesnění požadavků vyplývajících z politiky územního rozvoje:

Navrhovaná změna územního plánu není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění jejích aktualizací.

Upřesnění požadavků vyplývajících územně plánovací dokumentace vydané krajem:

Navrhovaná změna územního plánu bude zpracována v souladu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje ve znění jejích aktualizací. Pro řešené území nevyplývá ze Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje žádný nový záměr.

Upřesnění požadavků vyplývajících z územně analytických podkladů, zejména z problémů určených k řešení v územně plánovací dokumentaci a případně doplňujících průzkumů a rozborů:

Z územně analytických podkladů nyní nevyplývá potřeba řešení žádného problému.

Požadavek na formu zpracování změny územního plánu:

Změna č. 11 Územního plánu Strakonice bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s příslušnými prováděcími vyhláškami a dle metodických doporučení Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Počty jednotlivých kompletních paré dokumentace změny Územního plánu Strakonice pro jednotlivé fáze se stanovují následovně: dokumentace návrhu Změny č. 11 Územního plánu Strakonice pro účely veřejného projednání v počtu 2 paré, dokumentace Změny č. 11 Územního plánu Strakonice v počtu 4 paré, dokumentace úplného znění Územního plánu Strakonice po této změně v počtu 4 paré. Kompletní dokumentace Změny č. 11 Územního plánu Strakonice a úplného znění Územního plánu Strakonice budou odevzdány v tištěné podobě v příslušném počtu vyhotovení a v digitální podobě na paměťovém médiu ve strojově čitelném formátu ve vazbě na § 20a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, – textová část ve formátu textového editoru – např. DOCX (popř. DOC), PDF; v případě samostatné tabulkové části ve formátu tabulkového editoru – např. XLSX (popř. XLS); grafická část nebude změnou územního plánu měněna, proto se nezpracovává.

Dokumentace Změny č. 11 Územního plánu Strakonice bude zpracovávána v rozsahu měněných částí včetně srovnávacího textu a bude obsahovat:

- Textovou část (výrok + odůvodnění)

Grafická část výroku a odůvodnění nebude změnou územního plánu měněna, proto nebude zpracovávána.

V případě potřeby může dokumentace Změny č. 11 Územního plánu Strakonice obsahovat výkresy či schémata.

Dokumentace úplného znění Územního plánu Strakonice po vydání Změny č. 11 bude obsahovat:

- Textovou část (výrok)
- Grafickou část výroku a odůvodnění – nebude změnou územního plánu měněno, proto nebude zpracovávána, za úplné znění bude považována grafická část platného Územního plánu Strakonice