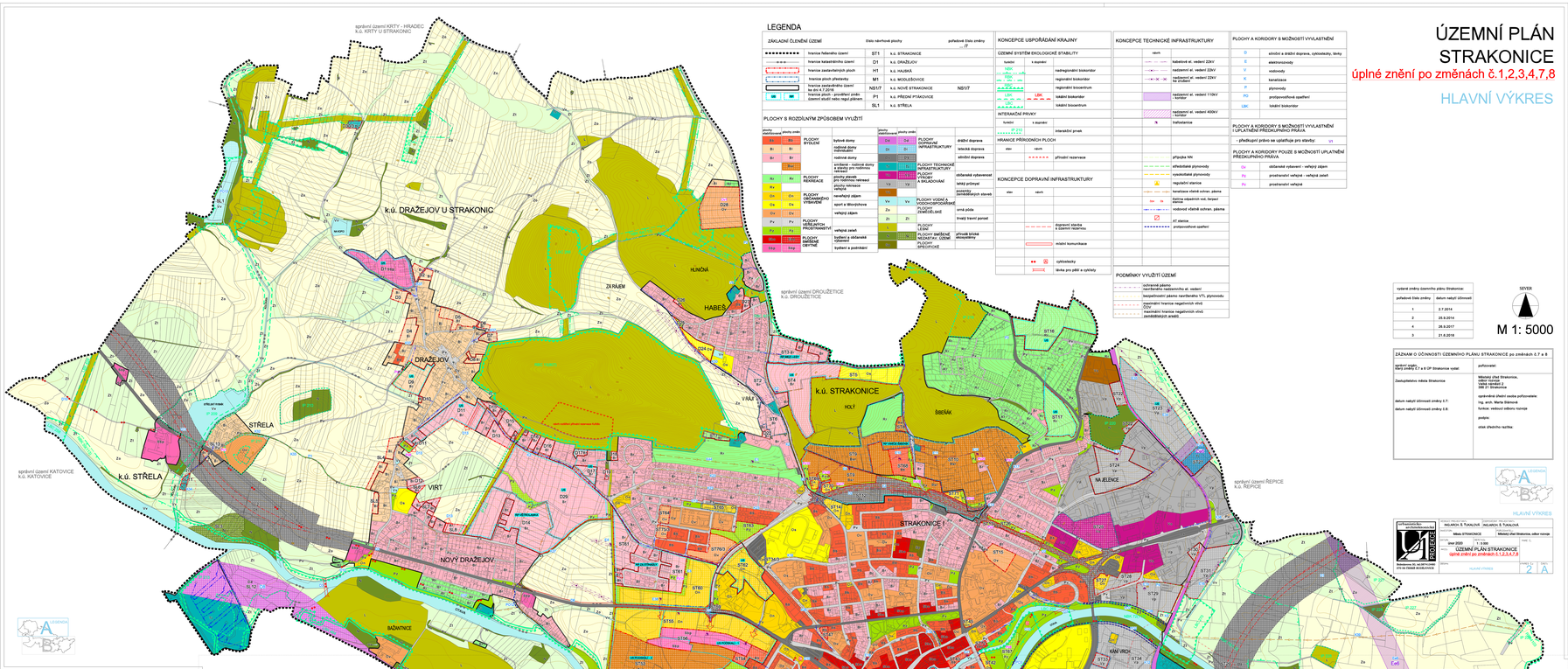
ÚZEMNÍ PLÁN STRAKONICE

úplné znění po změnách č.1,2,3,4,7,8

HLAVNÍ VÝKRES



LEGENDA

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěných ploch
- hranice ploch přestavby
- hranice zastavěného území ke dni 4.7.2016
- hranice ploch - prověřit změnu územní studií nebo regul.plánem

číslo návrhové plochy		pořadové číslo změny
		/?/
ST1	k.ú. STRAKONICE	
D1	k.ú. DRAŽEJOV	
H1	k.ú. HAJSKÁ	
M1	k.ú. MODLEŠOVICE	
NS1/7	k.ú. NOVÉ STRAKONICE	NS1/7
P1	k.ú. PŘEDNÍ PTÁKOVICE	
SL1	k.ú. STŘELA	

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

plochy stabilizované	plochy změny	
BI	BI	PLOCHY BYDLENÍ
Br	Br	rodinné domy individuální
Br	Brn	rodinné domy
	Brm	zvláštní – rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci
Rz	Rz	plochy zahrad pro rodinnou rekreaci
Rh		plochy individ. rekreace
OK	OK	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
Os	Os	sport a tělovýchova
Ov	Ov	veřejný zájem
Pv	Pv	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
Pz	Pz	veřejná zeleň
SV	SV	bydlení s občanské vybavení
SmS	SmS	bydlení a podnikání

plochy stabilizované	plochy změny	
DS	DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DI	DI	železniční doprava
DH	DH	silniční doprava
TI	TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TO	TO	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VD	VD	drobná výroba
	VZ	sklady
VX	VX	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
ZS		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
ZI	ZI	intenzivní zemědělských staveb
	ZV	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
ZO		ostatní plochy
	ZT	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAV. ÚZEMÍ
	ZS	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- drážní doprava
- letecká doprava
- silniční doprava
- občanská vybavenost
- lehký průmysl
- intenzivní zemědělských staveb
- orná půda
- trvalý travní porost
- přírodní blízké ekosystémy

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
funkčí	s popiskou	
NBK		nadregionální biokoridor
LBK		regionální biokoridor
		regionální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor
		lokální biocentrum

INTERAKČNÍ PRVKY

funkčí	s popiskou	
IP	IP	interakční prvek

HRANICE PŘÍRODNÍCH PLOCH

stav	návrh	
		přírodní rezervace

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

stav	návrh	
		dopravní stavba a územní rezervou
		místní komunikace
		cyklostezky
		stezka pro pěší a cyklisty

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

stav	návrh	
		kabelové el. vedení 22kV
		nadzemní el. vedení 22kV
		nadzemní el. vedení 22kV ke zrušení
		nadzemní el. vedení 110kV v koridoru
		nadzemní el. vedení 400kV v koridoru
		trafostanice
		přípojka NN
		středotlaké plynovody
		vysokotlaké plynovody
		regulační stanice
		kanalizace vlastní ochran. pásma
		čistírna odpadních vod, bezpeč. ochran.
		vodovod vlastní ochran. pásma
		AT stanice
		protipovodňové opatření

PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- ochranné pásmo navrženého nadzemního el. vedení
- bezpečnostní pásmo navrženého VTL plynovodu
- maximální hranice negativních vlivů
- maximální hranice negativních vlivů zemědělských areál.

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

D	silniční a drážní doprava, cyklostezky, tunely
E	elektrorozvody
V	vodovody
K	kanalizace
P	plynovody
PO	protipovodňové opatření
LBK	lokální biokoridor

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ I UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

- předkupní právo se uplatňuje pro stavby:	VI

PLOCHY A KORIDORY POUZE S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

Ov	občanské vybavení - veřejný zájem
Pd	prostranství veřejné - veřejná zeleň
Pv	prostranství veřejné

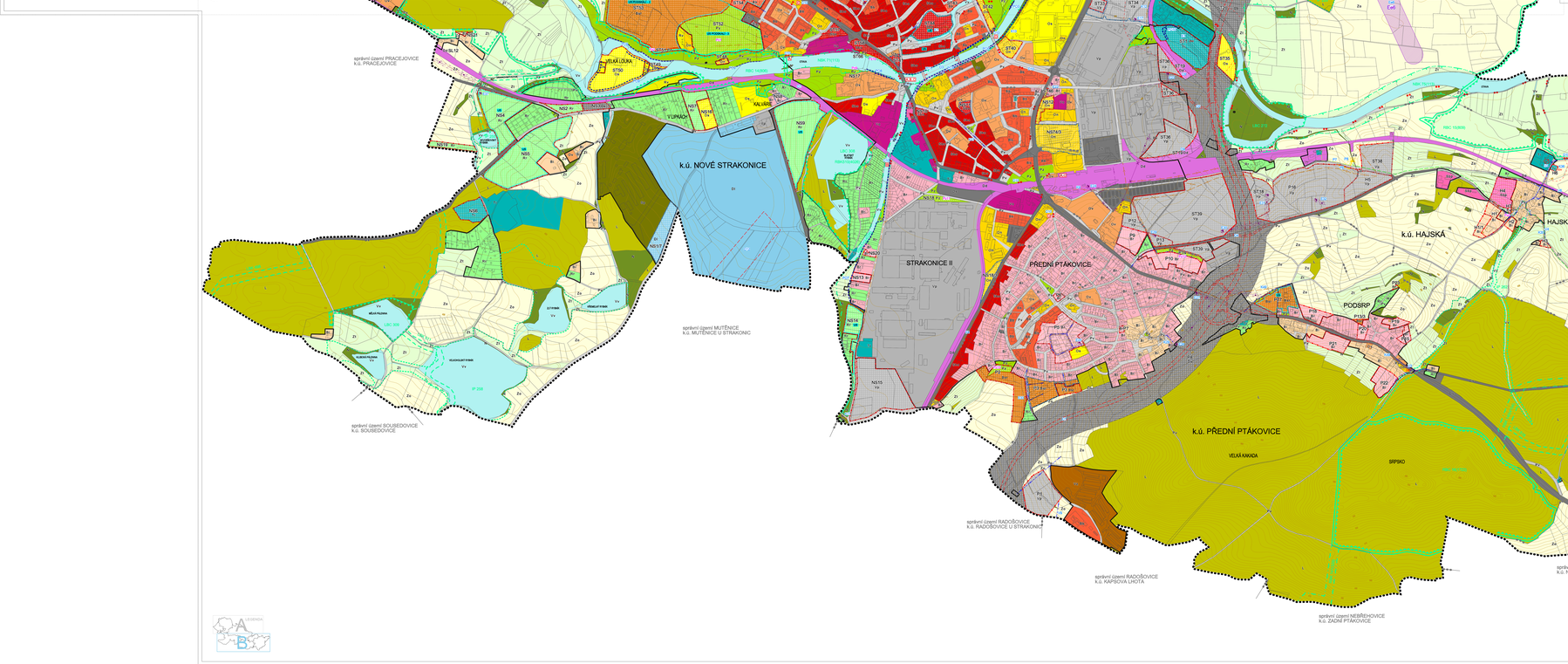
vydané změny územního plánu Strakonice:	
pořadové číslo změny	datum nabytí účinnosti
1	2.7.2014
2	25.9.2014
4	26.9.2017
3	21.6.2018

SEVER

M 1: 5000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU STRAKONICE po změnách č.7 a 8

správní orgány, který změny č.7 a 8 ÚP Strakonice vydal:	pořizovatel:
Zastupitelstvo města Strakonice	Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje, nám. Míru 2, 386 01 Strakonice
datum nabytí účinnosti změny č.7:	oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. arch. Marta Šámová
datum nabytí účinnosti změny č.8:	funkce: vedoucí odboru rozvoje
	podpis:
	otisk úředního razítka:



ÚZEMNÍ PLÁN STRAKONICE

úplné znění po změnách č.1,2,3,4,7,8

HLAVNÍ VÝKRES

vydané změny územního plánu Strakonice:	
pořadové číslo změny	datum nabytí účinnosti
1	2.7.2014
2	25.9.2014
4	26.9.2017
3	21.6.2018

SEVER

M 1: 5000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU STRAKONICE po změnách č.7 a 8

správní orgány, který změny č.7 a 8 ÚP Strakonice vydal:	pořizovatel:
Zastupitelstvo města Strakonice	Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje, nám. Míru 2, 386 01 Strakonice
datum nabytí účinnosti změny č.7:	oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. arch. Marta Šámová
datum nabytí účinnosti změny č.8:	funkce: vedoucí odboru rozvoje
	podpis:
	otisk úředního razítka:

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER STRAKONICE s.r.o.	INGARCH Š. ŤUKÁLOVÁ / INGARCH Š. ŤUKÁLOVÁ	
	Město STRAKONICE	Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje
	březen 2020 / 1 : 5 000	PARÉ Č.
	ÚZEMNÍ PLÁN STRAKONICE úplné znění po změnách č.1,2,3,4,7,8	
ZPracovatel ÚP: ING. ARCH. MARTA ŠÁMOVÁ, ČKA 1006 ČESKÉ BUDĚJOVICE	HLAVNÍ VÝKRES	ČÁSTI Č. 2 / VERZE A
		ČÁSTI Č. 2 / VERZE B