

ZMĚNA č. 5
ÚZEMNÍHO PLÁNU
STRAKONICE



červen 2022

Požizovatel:

Městský úřad Strakonice

Odbor rozvoje - Úřad územního plánování
Velké náměstí 2
386 21 Strakonice

Záznam účinnosti

**Změna č. 5 Územního plánu
Strakonice**

byla vydána usnesením Zastupitelstva
města Strakonice č. 572/ZM/2022 dne
29. 06. 2022
Datum nabytí účinnosti dne: 17.08.2022

Zpracovatel:

Atelier T-plan, s.r.o.,
Sezimova 380/13
140 00 Praha 4 – Nusle

.....

RNDr. Libor Krajíček

jednatel a ředitel společnosti

.....

Ing. arch. Karel Beránek, CSc.

hlavní projektant

Tým zpracovatele územního plánu:

Ing. arch. Karel Beránek, CSc.

Ing. et Ing. Lenka Chlanová

Ing. Marie Wichsová, Ph.D.

Ing. Petr Hrdlička

Mgr. Alena Smrčková, Ph.D.

Ing. Andrea Špicarová

Mgr. Jan Veselý

Obsah

Úvod.....	1
a. Vymezení zastavěného území	2
b. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.....	2
b.1 Základní koncepce rozvoje území	2
b.2 Ochrana a rozvoj hodnot	2
b.2.1 Přírodní hodnoty.....	2
b.2.2 Kulturní hodnoty	2
b.2.3 Hlavní urbanistické hodnoty sídla	2
c. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně.....	2
c.1 Urbanistická koncepce	2
c.1.1 Přírodní hodnoty.....	2
c.1.2 Stavebně historické dominanty a objekty památkové ochrany.....	2
c.1.3 Centrální části	2
c.1.4 Bydlení na pohledově exponovaném pozemku	2
c.1.5 Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití	2
c.1.6 Návrh rozvojových ploch	2
c.2 Vymezení zastavitelných ploch	4
c.2.1 Střela SL	4
c.2.2 Dražejov D	6
c.2.3 Strakonice ST.....	9
c.2.4 Nové Strakonice NS.....	20
c.2.5 Přední Ptákovice P.....	22
c.2.6 Hajská H	24
c.2.7 Modlešovice M	25
c.3 Plochy přestavby.....	26
c.4 Systém sídelní zeleně	30
d. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití.....	30
d.1 Koncepce dopravní infrastruktury.....	30
d.1.1 Silniční doprava.....	30
d.1.2 Železniční doprava	31
d.1.3 Cyklistická doprava	31
d.1.4 Letecká doprava.....	31
d.2 Koncepce technické infrastruktury.....	31
d.2.1 Návrh koncepce vodního hospodářství	31

d.2.2	Koncepce zásobování elektrickou energií, telekomunikace, spoje, radiokomunikační sítě.....	31
d.2.3	Koncepce zásobování plynem.....	31
d.2.4	Koncepce zásobování teplem	32
d.2.5	Koncepce nakládání s odpady	32
d.3	Koncepce občanského vybavení.....	32
e.	Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně.....	32
e.1	Uspořádání krajiny - podmínky ochrany krajinného rázu	32
e.2	Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití.....	32
e.3	Návrh systému ÚSES.....	33
e.3.1	Biocentra.....	33
e.3.2	Biokoridory	33
e.3.3	Interakční prvky.....	33
e.4	Prostupnost krajiny.....	33
e.5	Protierozní opatření.....	33
e.6	Ochrana před povodněmi.....	33
e.7	Koncepce rekreačního využívání krajiny	34
e.8	Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin.....	34
f.	Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití).....	34
g.	Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	37
g.1	Veřejně prospěšné stavby	37
g.1.1	Doprava	37
g.1.2	Technická infrastruktura	38
g.2	Veřejně prospěšná opatření (VPO)	38
g.3	Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu	38
g.4	Požadavky na plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	38

- h. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona38
- i. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona40
- j. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření40
- k. Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci.....40
- l. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti40
- m. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č. 9, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání.....41
- n. Stanovení pořadí změn v území (etapizace).....41
- o. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt41
- p. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části...41

Úvod

Území plán Strakonice byl vydán usnesením Zastupitelstva města Strakonice č. 184/ZM/2011 ze dne 14. 12. 2011 a nabyl účinnosti dne 2. 1. 2012.

Změna č. 1 Územního plánu Strakonice byla vydána Zastupitelstvem města Strakonice usnesením č. 722/ZM/2014 dne 11. 6. 2014 a nabyla účinnosti dne 2. 7. 2014.

Změna č. 2 Územního plánu Strakonice byla vydána Zastupitelstvem města Strakonice usnesením č. 760/ZM/2014 dne 3. 9. 2014 a nabyla účinnosti dne 25. 9. 2014.

Změna č. 3 Územního plánu Strakonice byla vydána usnesením č. 766/ZM/2018 Zastupitelstva města Strakonice dne 23. 5. 2018. Změna č. 3 Územního plánu Strakonice nabyla účinnosti dne 21. 6. 2018.

Změna č. 4 Územního plánu Strakonice byla vydána usnesením č. 598/ZM/2017 Zastupitelstva města Strakonice dne 6. 9. 2017. Změna č. 4 Územního plánu Strakonice nabyla účinnosti dne 26. 9. 2017.

Změna č. 7 Územního plánu Strakonice byla vydána usnesením Zastupitelstva města Strakonice č. 120/ZM/2020 ze dne 26. 2. 2020. Změna č. 7 Územního plánu Strakonice nabyla účinnosti dne 11. 4. 2020.

Změna č. 8 Územního plánu Strakonice byla vydána usnesením Zastupitelstva města Strakonice č. 121/ZM/2020 ze dne 26. 2. 2020. Změna č. 8 Územního plánu Strakonice nabyla účinnosti dne 11. 4. 2020.

Změna č. 11 Územního plánu Strakonice byla vydána usnesením Zastupitelstva města Strakonice 529/ZM/2022 ze dne 2. 3. 2022. Změna č. 11 Územního plánu Strakonice nabyla účinnosti dne 30. 3. 2022.

Změna č. 5 Územního plánu Strakonice mění Územní plán Strakonice, v úplném znění po změnách č. 1, 2, 3, 4, 7, 8 a 11.

Textová část změny č. 5 Územního plánu Strakonice je členěna dle kapitol Územního plánu Strakonice, v úplném znění po změnách č. 1, 2, 3, 4, 7, 8 a 11.

a. Vymezení zastavěného území

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V první větě se
 - a. číslovka „3“ nahrazuje číslovkou „5“
 - b. datum „4. 7. 2016“ nahrazuje datem „1. 12. 2020“.

b. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

b.1 Základní koncepce rozvoje území

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

b.2 Ochrana a rozvoj hodnot

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

b.2.1 Přírodní hodnoty

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

b.2.2 Kulturní hodnoty

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

b.2.3 Hlavní urbanistické hodnoty sídla

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

c. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

c.1 Urbanistická koncepce

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

c.1.1 Přírodní hodnoty

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

c.1.2 Stavebně historické dominanty a objekty památkové ochrany

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

c.1.3 Centrální části

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

c.1.4 Bydlení na pohledově exponovaném pozemku

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

c.1.5 Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. Do výčtu druhů ploch se mezi odrážky „L – PLOCHY LESNÍ“ a „N – PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodě blízké ekosystémy“ vkládá nová odrážka „Lx – PLOCHY LESNÍ specifické“.

c.1.6 Návrh rozvojových ploch

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. Celý text kapitoly c.1.6. se ruší a nahrazuje se textem:

„Územní plán vymezuje tyto zastavitelné plochy a plochy přestavby:

Kód využití ploch	Název využití ploch	Výčet ploch
Bb	PLOCHY BYDLENÍ bytové domy	ST47, ST54, ST68a
Bi	PLOCHY BYDLENÍ rodinné domy individuální – venkovského typu	D2a, D2b, D3, D4, D5, D6, D8, D9a, D10, H1/1, H1a, H1b, H2, H3, M1, M4a, M4b, M5, M6, M7, NS21, SL4a, SL4b, SL5
Br	PLOCHY BYDLENÍ rodinné domy	D11a, D12, D13, D14a, D15a, D15b, D16a, D16b, D16c, D17a, D17b, D18, D19, D22, D26, D27, D29a, D29b, NS13, NS20a, NS20b, NS8, P10, P15, P18a, P19, P20, P21, P22, P6, P9, SL6, SL7a, SL7b, SL8, ST2, ST3a, ST3b, ST3c, ST3d, ST3e, ST3f, ST4, ST6, ST26, ST60c, ST61a, ST61b, ST61c, ST61d, ST61e, ST61f, ST78/5
Bsr	PLOCHY BYDLENÍ smíšené - rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci	P2a, P3a, P3b, P13/3, P17a, P17b, ST8, ST9a, ST9b, ST9f, ST10a, ST53, ST71a
Dd	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY drážní doprava	SL12, ST19
DI	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY letecká doprava	NS1/7
Ds	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční doprava	NS3, P8, P18b, SL2, ST12a, ST12b, ST20, ST52b
N	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodě blízké ekosystémy	SL3
On	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ neveřejný zájem	NS12, NS18/3, NS74/3, ST27, ST34/3, ST40, ST42, ST45, ST46, ST48, ST55, ST60a, ST62a, ST62b, ST65
Os	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ sport a tělovýchova	D24, NS16, ST35, ST49, ST5, ST50
Ov	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejný zájem	D28, ST15, ST64, ST75/3, ST76/3
Pv	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	H7, SL13, ST61g, ST61h, ST61i, ST79/5
Pz	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň	D1b, D9b, D11b, D14b, D25, D29c, D29d, D29e, M3b, M4c, M4d, NS17, NS18, P14, P2b, ST10b, ST10c, ST10d, ST14b, ST51, ST52a, ST60b, ST60d, ST61j, ST63, ST66, ST67, ST68b, ST71b, ST9c, ST9d, ST9e
Rr	PLOCHY REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci	NS2, NS4, NS5, NS7, NS9, NS14, NS19, P23, ST7, ST16, ST17
Sbo	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ bydlení a občanská vybavenost	NS10, NS11, ST41, ST44, ST57, ST58, ST72, ST77/5

Kód využití ploch	Název využití ploch	Výčet ploch
Sbp	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ bydlení a podnikání	D1a, H4, M3a, NS22/5, ST14a, ST56
Ti	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	D30/3, H6, M8, NS6, SL11, ST1, ST21
Vo	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ občanská vybavenost	ST25
Vp	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl	H5, NS15, P1, P12, P13, P16, ST18, ST22a, ST22b, ST23, ST24, ST28, ST29, ST30, ST31, ST33, ST34, ST36a, ST36b, ST36c, ST38, ST39a, ST39b
Vv	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	SL1
Zt	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalý travní porost	M9/5, M10/5, M11/5

Plochy bydlení rodinné domy individuální – venkovského typu „Bi“ – objemové a architektonické ztvárnění objektů bude řešeno s ohledem na kontext okolní zástavby. Stavební formy objektů a struktura zástavby pozemků budou řešeny ve formách podélných dispozic - nikoliv krychlové hmoty. Rodinné domy o 1 nadzemním podlaží s využitelným podkrovím a případně s hospodářským zázemím.

Součástí ploch bydlení - bytové domy je min. 18% ploch veřejné zeleně.

Nové plochy pro Veřejné prostranství - veřejná zeleň „Pz“ jsou navrženy také u navržených ploch větších než 2 ha, které slouží pro využití Bi, Bb, Br, On, Sbo, Sbp.

Plocha výroby a skladování jako celek nesmí být zdrojem nadlimitního hluku pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb.“

c.2 Vymezení zastavitelných ploch

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V úvodním odstavci se ruší text „30. 3. 2011“ a nahrazuje se textem „1. 12. 2020“.
2. V druhém odstavci se za text Dražejov vkládá text „u Strakonice“.

c.2.1 Střela SL

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. Tabulka c.2.1 Střela SL se mění takto:

Kód	Kód plochy	Název lokality a způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Řádek SL1 se mění takto:	*	*	Vkládá se text „2,64“	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „nejedná se o plochu určenou k zastavění“.
Řádek SL2 se mění takto:	*	Za text „silniční obchvat obce Střela“ se vkládá text „(přeložka silnice I/22)“.	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „25,84“	Ruší se text „vzletové roviny“. Za text „záplavového území“ se vkládá text „RR trasa, archeologické naleziště I. kategorie“.
Řádek SL3 se	*	*	Původní text se ruší	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „nejedná se o plochu určenou k zastavění“.

Kód	Kód plochy	Název lokality a způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
mění takto:			a nahrazuje se textem „2,91“	
Řádek SL4 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „SL4a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,53“.	Ruší se text „právních“ a „vzletové roviny“. Za text „letišť“ se vkládá text „OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.
Vkládá se označení „SL4b“.			Vkládá se text „0,46“.	
Řádek SL5 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,13“.	Ruší se text „právních“ a „vzletové roviny“. Za text „letišť“ se vkládá text „OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.
Řádek SL6 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „právních“ a „vzletové roviny“. Za text „letišť“ se vkládá text „OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.
Řádek SL7 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „SL7a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,26“.	Ruší se text „právních“ a „vzletové roviny“. Za text „letišť“ se vkládá text „OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.
Vkládá se označení „SL7b“.			Vkládá se text „0,21“.	
Řádek SL8 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „právních“ a „vzletové roviny“. Za text „letišť“ se vkládá text „OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.
Ruší se celý řádek SL9.				
Ruší se celý řádek SL10.				
Řádek SL11 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „OP vzletové roviny letišť“.
Řádek SL12 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „13,80“.	Ruší se text „zabezpečovacího zařízení“.
Řádek SL13 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,14“.	Ruší se text „OP zabezpečovacího zařízení letišť“.

* Buňka se změnou č. 5 ÚP nemění

2. Za tabulku c.2.1 Střela SL se vkládá text:“ Pozn. Číselná posloupnost označení ploch je ovlivněna změnami v průběhu projektových prací a schválených změn.“

c.2.2 Dražejov D

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. Podkapitola c.2.2 se nově označuje „Dražejov u Strakonice D“.
2. Tabulka c.2.2 Střela SL se mění takto:

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Ruší se celý řádek D1.				
Řádek D2 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „D2a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,32“	Ruší se text „právních“ a „OP vzletové roviny letiště“.
Vkládá se označení „D2b“.			Vkládá se text „0,29“.	
Řádek D3 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „právních“ a „Limity využití území: OP vzletové roviny letiště“.
Řádek D4 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „právních“ a „vzletové roviny“.
Řádek D5 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „právních“ a „vzletové roviny“.
Řádek D6 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,16“.	Ruší se text „právních“ a „vzletové roviny“.
Ruší se celý řádek D7.				
Řádek D8 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „vzletové roviny“.
Řádek D9 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „D9a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „2,01“.	Ruší se text „vzletové roviny“. Za text „ČS kanalizace“ se vkládá text „OP vzletového a přibližovacího prostoru, OP radioreléové trasy, OP silnice I. třídy, nadlimitní hluková zátěž 52 dB, 57 dB, vzdálenost 50 m od okraje lesa“.
Vkládá se označení „D9b“.	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,11“.	Text „Pv“ se nahrazuje textem „Pz (D9b)“. Za odstavec „Ochrana hodnot území...plochy“ se vkládá text „ <u>Podmínky platné pouze pro plochy se způsobem využití Bi:</u> “
Řádek D10 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje	Ruší se text „vzletové roviny“. Za text „letiště“ se vkládá text „OP vzletového a přibližovacího prostoru“.

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
			se textem „0,06“.	
Řádek D11 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „D11a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „3,00“.	Ruší se text „vzletové roviny“. Za text „letišť“ se vkládá text „OP vzletového a přibližovacího prostoru, RR trasa“. Za odstavec „Ochrana hodnot území...plochy“ se vkládá text „ <u>Podmínky platné pouze pro plochy se způsobem využití Br:</u> “
Vkládá se označení „D11b“.	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,25“.	
Řádek D12 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „právních“ a „vzletové roviny“. Za text „letišť“ se vkládá text „OP vzletového a přibližovacího prostoru“.
Řádek D13 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Za text „od kraje lesa“ se vkládá text „, respektovat IP 221, stávající větrolam dobře slouží pro migraci živočichů“.
Řádek D14 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „D14a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „8,10“.	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Ruší se text „vzletové roviny“. Za text „letišť“ se vkládá text „OP vzletového a přibližovacího prostoru“.
Vkládá se označení „D14b“.	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,17“.	Za odstavec „Ochrana hodnot území...IP 221“ se vkládá text „ <u>Podmínky platné pouze pro plochy se způsobem využití Br:</u> “
Řádek D15 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „D15a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,31“.	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Ruší se text „vzletové roviny“.
Vkládá se označení „D15b“.			Vkládá se text „0,87“.	
Řádek D16 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „D16a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,05“.	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Ruší se text „vzletové roviny“.
Vkládá se označení „D16b“.			Vkládá se text „0,26“.	
Vkládá se označení „D16c“.			Vkládá se text „0,21“.	
Řádek D17 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Nově se označuje „D17a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,26“.	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Ruší se text „vzletové roviny“.
Vkládá se označení „D17b“.			Vkládá se text „0,33“.	
Řádek D18 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „vzletové roviny“.
Řádek D19 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „vzletové roviny“.
Ruší se celý řádek D20.				
Ruší se celý řádek D21.				
Řádek D22 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „právních“. Za odstavec „Obsluha území...orgánem“ se vkládá text „ <u>Limity využití území: OP letiště</u> “.
Řádek D24 se mění takto:	*	*	*	Za odstavec „Obsluha území z místní komunikace“ se vkládá text „ <u>Limity využití území: OP letiště</u> “.
Řádek D25 se mění takto:	*	*	*	Za odstavec „Obsluha území z místní komunikace“ se vkládá text „ <u>Limity využití území: OP letiště</u> “.
Řádek D26 se mění takto:	*	*	*	Za text „zábor lesa“ se vkládá text „OP letiště“.
Řádek D27 se mění takto:	*	*	*	Za text „zábor lesa“ se vkládá text „OP letiště“.
Řádek D28 se mění takto:	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „Ov“.	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „Plochy občanského vybavení veřejný zájem“.	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“.
Řádek D29 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „D29a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „12,12“.	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Ruší se text „vzletové roviny“. Za text „kraje lesa“ se vkládá text „RR trasa“.
Vkládá se označení „D29b“.			Vkládá se text „0,64“.	Za text „jihovýchodním okraji“ se vkládá text „(D29c-e) <u>Podmínky platné pro plochy s využitím Br:</u> “.

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Vkládá se označení „D29c“.	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,79“.	
Vkládá se označení „D29d“.			Vkládá se text „0,12“.	
Vkládá se označení „D29e“.			Vkládá se text „0,12“.	
Řádek D30/3 se nemění.				

* Buňka se změnou č. 5 ÚP nemění

3. Za tabulku c.2.2 Dražejov u Strakonice D se vkládá text: “Pozn. Číselná posloupnost označení ploch je ovlivněna změnami v průběhu projektových prací a schválených změn.”

c.2.3 Strakonice ST

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. Tabulka c.2.3 Strakonice ST se mění takto:

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Řádek ST1 se mění takto:	*	*	*	Za text „ČOV, NBK 7“ se vkládá text „OP letiště, RR trasa“.
Ruší se celý řádek ST2.				
Řádek ST3 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „ST3a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,87“.	Za text „silnice III. třídy“ se vkládá text „OP letiště“.
Vkládá se označení „ST3b“.			Vkládá se text „0,38“.	
Vkládá se označení „ST3c“.			Vkládá se text „0,19“.	
Vkládá se označení „ST3d“.			Vkládá se text „0,08“.	
Vkládá se označení „ST3e“.			Vkládá se text „0,22“.	
Vkládá se označení „ST3f“.			Vkládá se text „0,21“.	
Řádek ST4 se mění takto:	*	*	*	Za text „silnice III. třídy“ se vkládá text „OP letiště“.

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Řádek ST5 se mění takto:	*	*	*	Za text „rezervace (na hranici)“ se vkládá text „OP letiště“.
Ruší se celý řádek ST6.				
Řádek ST7 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „právních“. Za text „kraje lesa“ se vkládá text „OP letiště“. Ruší se text „Poznámka: zmenšení lokality (o celou jižní část – převedeno do stavu Rr) a změna funkce změnou č. 3 ÚP – (ST30/3) RBC13 je zpřesněno“.
Řádek ST8 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „právních“. Za text „kraje lesa“ se vkládá text „OP letiště“. Ruší se text „Poznámka: zmenšení lokality (o celou západní část- převedeno do stavu Rr- ST59/3) a změna funkce – změnou č. 3 ÚP – (ST28/3)“.
Řádek ST9 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „ST9b“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „6,18“.	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „ Obsluha území: z místní komunikace, kdy dopravní řešení bude posouzeno dle platných norem a příslušným dotčeným orgánem Limity využití území: OP vodovodu, OP letiště, OP vedení VN – hluková zátěž ze severního půloblouku, ochranné pásmo zařízení se specifickou funkcí, realizovat nadzemní stavby do výšky 455 m n. m, v územním řízení bude prokázáno, že nebudou překročeny hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb, chráněných venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech ze zasažení hlukem z provozu přilehlé silnice I/22, případná protihluková opatření budou realizována investory nové výstavby Ochrana hodnot území: součást RP Vinice – Šibeník, jako plocha veřejné zeleně ve smyslu ustanovení §7 vyhlášky 501/2006 Sb. slouží plochy na jižním okraji přiléhající k silnicím I/22 a II/173, dále plocha lesního komplexu v sousedství – vrch Holý a vrch Šibeník - součástí RP je i ochranná zeleň včetně míst pro shromažďování tříděného odpadu, ve východní části plochy
Vkládá se označení „ST9c“.	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,25“.	
Vkládá se označení „ST9d“.			Vkládá se text „0,49“.	
Vkládá se označení „ST9e“.			Vkládá se text „0,13“.	
Vkládá se označení „ST9f“.	Vkládá se text „Bsr“.	Vkládá se text „Plochy bydlení smíšené - rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci“.	Vkládá se text „0,45“.	

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
				na pozemku p. č. 532/4 v k. ú. Strakonice je možné umístit bytové domy v souladu s regulačním plánem na tuto lokalitu. Podmínky platné pouze pro plochy se způsobem využití Bsr: Podlažnost: max. 2 NP a podkroví Předpokládaná kapacita: cca 60RD, 180 obyvatel
Ruší se celý řádek ST10.				
Ruší se celý řádek ST11.				
Řádek ST12 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „ST12a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,44“.	Původní text „Limity využití území: protihluková opatření, hluková zátěž ze severního půlobluku, realizovat nadzemní stavby do výšky 455 m n. m., respektovat platnou Dokumentaci pro územní rozhodnutí na severní okruh Strakonice z roku 2007“ se ruší a nahrazuje se textem “Limity využití území: OP radioreléové trasy, RR trasa, OP letiště, OP silnice I. třídy, nadlimitní hluková zátěž 52 dB, 57 dB z dopravy na Severním půlobluku, protihluková opatření Pozn.: respektovat platnou Dokumentaci pro územní rozhodnutí na severní okruh Strakonice z roku 2007“. Za text „ochranná zeleň“ se vkládá text „a stavby související a doplňkové“.
Vkládá se označení „ST12b“.			Vkládá se text „8,26“.	
Ruší se celý řádek ST13.				
Ruší se celý řádek ST14.				
Vkládají se dva nové řádky, které zní takto:				
ST14a	Sbp	Plochy smíšené obytné bydlení a podnikání – jižně od Severního půlobluku	2,06	Obsluha území: z místní komunikace, z ulic Zvolenská a Arch. Dubského Limity využití území: nadlimitní hluková zátěž 52 dB, 57 dB, zařízení se specifickou funkcí – realizace staveb do výšky, OP silnice I. třídy, OP letiště, OP radioreléové trasy, v územním řízení bude prokázáno, že nebudou překročeny hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb, chráněných venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech ze zasažení hlukem z provozu přilehlé silnice I/22, případná protihluková opatření
ST14b	Pz	veřejné prostranství – veřejná zeleň	0,50	

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
				budou realizována investory nové výstavby Podmínky platné pouze pro plochy se způsobem využití Sbp: Podlažnost: max. 4NP
Řádek ST15 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „RR trasa,“ a nahrazuje se textem „OP letiště, OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.
Řádek ST16 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „6,40“.	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“.
Řádek ST17 se mění takto:	*	*	*	Za text „OP vodovodu“ se vkládá text „OP letiště, OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.
Řádek ST18 se nemění.				
Řádek ST19 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „1,64“.	Za text „OP kanalizace“ se vkládá text „OP letiště, RR trasa, archeologické naleziště I. kategorie“.
Řádek ST20 se mění takto:	*	*	*	Za text „OP VN“ se vkládá text „OP letiště, RR trasa, archeologické naleziště I. kategorie“.
Řádek ST21 se mění takto:	*	*	*	Za text „OP kanalizace“ se vkládá text „OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.
Řádek ST22 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „ST22a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,70“.	Za text „OP vodovodu“ se vkládá text „OP vzletového a přiblížovacího prostoru“. Ruší se text „narušit okolní plochy bydlení“ a nahrazuje se textem „překročit hygienické limity pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb a chráněné vnitřní prostory staveb pro bydlení“.
Vkládá se označení „ST22b“.			Vkládá se text „0,19“.	
Řádek ST23 se mění takto:	*	*	*	Za text „elektrické energie“ se vkládá text „OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.
Řádek ST24 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „1,26“.	Za text „OP vodovodu“ se vkládá text „OP letiště, OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.
Ruší se celý řádek ST25.				
Řádek ST26 se mění takto:	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „Br“.	Ruší se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“ a nahrazuje se	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,64“.	Za text „Obsluha území:“ se vkládá text „z místní komunikace (ul. Budovatelská), kdy dopravní řešení bude posouzeno dle

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
		textem „Plochy bydlení rodinné domy“.		<p>platných norem a příslušným dotčeným orgánem“.</p> <p>Za text „Limity využití území:“ se vkládá text „OP radioreléové trasy, OP letiště, OP vzletového a přiblížovacího prostoru, nadlimitní hluková zátěž 52 dB, 57 dB,“.</p> <p>Ruší se text: „hluková zátěž ze severního půloblouku, respektovat platnou Dokumentaci pro územní rozhodnutí na severní okruh Strakonice z roku 2007“.</p> <p>Za text „protihluková opatření,“ se vkládá text „v územním řízení bude prokázáno, že nebudou překročeny hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb, chráněných venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech ze zasažení hlukem z provozu přilehlé silnice I/22, případná protihluková opatření budou realizována investory nové výstavby“.</p> <p>Ruší se text „bude určena následně na základě konkrétní studie a v návaznosti na okolní zástavbu“.</p> <p>Za text „Podlažnost:“ se vkládá text „max. 2 NP</p> <p>Předpokládaná kapacita: cca 4 RD, 12 obyvatel</p> <p>Ochrana hodnot území: obytná zástavba bude dostatečně zajištěna odcloněním zelení od severního půloblouku a technickým řešením stavby, ve východní, zúžené části plochy bude alespoň 1000 m² využito pro veřejné prostranství“.</p>
Řádek ST27 se mění takto:	*	*	*	<p>Za text „OP kanalizace“ se vkládá text „OP letiště, OP vzletového a přiblížovacího prostoru, archeologické naleziště I. kategorie“.</p> <p>Ruší se text „respektovat Dokumentaci pro územní rozhodnutí na I/22 Strakonice z roku 2007“.</p>
Řádek ST28 se mění takto:	*	*	*	<p>Za text „OP kanalizace“ se vkládá text „OP letiště, OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.</p>
Řádek ST29 se mění takto:	*	*	*	<p>Za text „záplavové území“ se vkládá text „OP letiště, OP vzletového a přiblížovacího</p>

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
				prostoru, RR trasa, archeologické naleziště I. kategorie“.
Řádek ST30 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,28“.	Za text „záplavové území“ se vkládá text „OP letiště“.
Řádek ST31 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „2,83“.	Za text „záplavové území“ se vkládá text „OP letiště“.
Ruší se celý řádek ST32.				
Řádek ST33 se mění takto:	*	*	*	Text „sjezd na komunikaci“ se nahrazuje textem „křižovatku na silnici“. Za text „silnice I. třídy“ se vkládá text „OP letiště, RR trasa“.
Ruší se celý řádek ST34.				
Řádek ST35 se mění takto:	*	*	*	Text „komunikace“ se nahrazuje textem „přeložky silnice“. Za text „I/4“ se vkládá text „OP letiště“.
Řádek ST36 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „ST36a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,85“.	Za text „vedení VN“ se vkládá text „OP letiště, RR trasa, archeologické naleziště I. kategorie“.
Vkládá se označení „ST36b“.			Vkládá se text „0,32“.	
Vkládá se označení „ST36c“.			Vkládá se text „3,21“.	
Ruší se celý řádek ST37.				
Řádek ST38 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „2,52“.	Za text „OP kanalizace“ se vkládá text „archeologické naleziště I. kategorie“.
Řádek ST39a se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „ST39a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „13,43“.	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Za text „OP VTL plynovodu“ se vkládá text „OP letiště“. Za text „(výrobu a skladování)“ se vkládá text „– v případě navrhované zástavby respektovat podmínky umístění v ochranném pásmu budoucí přeložky silnice I/4“.
Vkládá se označení „ST39b“.			Vkládá se text „1,30“.	
Řádek ST40 se mění takto:	*	*	*	Za text „OP RR trasy“ se vkládá text „RR trasa, OP letiště, OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.
Ruší se celý řádek ST41.				

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Řádek ST42 se mění takto:	*	*	*	Za text „OP silnice“ se vkládá text „RR trasa, OP letiště, OP vzletového a přibližovacího prostoru“.
Ruší se celý řádek ST43.				
Ruší se celý řádek ST44.				
Řádek ST45 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Za text „OP silnice“ se vkládá text „OP letiště, OP vzletového a přibližovacího prostoru“.
Řádek ST46 se mění takto:	*	*	*	Text „silnice“ se nahrazuje textem „z provozu na silnici“. Za text „silnice I. třídy“ se vkládá text „OP letiště, RR trasa“.
Řádek ST47 se mění takto:	*	*	*	Za text „OP silnice“ se vkládá text „OP letiště“.
Řádek ST48 se mění takto:	*	*	*	Za text „OP VN“ se vkládá text „OP letiště“.
Řádek ST49 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „vzletové roviny“. Za text „letiště“ se vkládá text „OP vzletového a přibližovacího prostoru“.
Řádek ST50 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „4,20“.	Ruší se text „vzletové roviny“. Za text „letiště“ se vkládá text „OP vzletového a přibližovacího prostoru“.
Řádek ST51 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „vzletové roviny“.
Řádek ST52 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „ST52a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „7,36“.	Ruší se text „vzletové roviny“. Za text „záplavové území“ se vkládá text „RR trasa“.
Vkládá se označení „ST52b“.	*	*	*	
Řádek ST53 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „vzletové roviny“. Za text „letiště“ se vkládá text „OP vzletového a přibližovacího prostoru, RR trasa, archeologické naleziště I. kategorie“. Ruší se text „Poznámka: změna funkce změnou č. 3 ÚP (ST82/3)“
Řádek ST54 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „vzletové roviny“ a „technickými“.
Řádek ST55 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje	Ruší se text „předem projednáno a“, „vzletové roviny“ a „technickými“.

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
			se textem „8,67“.	Za text „napojených na“ se vkládá text „současnou i bývalou“. Za text „silnici I/22“ se vkládá text „(ul. Katovická)“. Za text „OP radioreléové trasy“ se vkládá text „RR trasa“. Text „komunikace“ se nahrazuje textem „silnice“.
Řádek ST56 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „předem projednáno a“, „vzletové roviny“, „hluku i zdroje hluku v nově navržených objektech“ a „technickými“. Za text „OP radioreléové trasy“ se vkládá text „RR trasa“.
Řádek ST57 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,53“.	Ruší se text „vzletové roviny“ a „technickými“. Za text „OP VN“ se vkládá text „RR trasa“. Text „i zdroje hluku v nově navržených objektech“ se nahrazuje textem „z dopravy na silnici I. třídy“.
Řádek ST58 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „vzletové roviny“, „i zdroje hluku v nově navržených objektech“ a „technickými“. Za text „letišť“ se vkládá text „OP vzletového a přibližovacího prostoru, RR trasa“.
Ruší se celý řádek ST59.				
Řádek ST60 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „ST60a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „4,08“.	Text „z komunikace“ se dvakrát nahrazuje textem „ze silnice“. Ruší se text „předem projednáno a“, „vzletové roviny“, „hluková zátěž ze silnice I. třídy“, „investoři nově navrhovaných staveb budou v projektové dokumentaci pro územní anebo stavební povolení prokazovat, že stávající zdroje hluku i zdroje hluku v nově navržených objektech nepřekračují hygienické limity pro chráněný venkovní prostor a chráněné venkovní prostory staveb a chráněné vnitřní prostory staveb, obytné stavby budou navrhovány s technickými protihlukovými opatřeními odsouhlasené KHS, realizace navrhovaných opatření bude zajištěna na náklady investora“, „součást RP Za Stínadly“ a „Podlažnost: je určena regulačním plánem“. Za text „letišť“ se vkládá text „nadlimitní hluková zátěž 52 dB,
Vkládá se označení „ST60b“.	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „1,11“.	
Vkládá se označení „ST60c“.	Vkládá se text „Br“.	Vkládá se text „bydlení rodinné domy“.	Vkládá se text „0,88“.	
Vkládá se označení „ST60d“.	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,65“.	

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita	
				57 dB, OP radioreléové trasy, RR trasa". Za text „od kraje lesa“ se vkládá text „v územním řízení bude prokázáno, že nebudou překročeny hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb, chráněných venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech ze zasažení hlukem z provozu přílehlé silnice I/22, případná protihluková opatření budou realizována investory nové výstavby.“ Za text „komunikace“ se vkládá text „jako ochrana před škodlivými vlivy a vizuální odclonění bude sloužit pás veřejné zeleně podél silnice I/22“.	
Řádek ST61 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:					
Nově se označuje „ST61a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „1,52“.	Ruší se text „předem projednáno a“, „vzletové roviny“, „i zdroje hluku v nově navržených objektech“, „technickými“, „součást RP Za Stínadly“ a „Podlažnost: bude určena následně na základě konkrétní studie a v návaznosti na okolní zástavbu“. Za text „455 m n. m“ se vkládá text „RR trasa“. Za text „západně od lokality“ se vkládá text „Podmínky platné pouze pro plochy se způsobem využití Br:“.	
Vkládá se označení „ST61b“.			Vkládá se text „0,40“.		
Vkládá se označení „ST61c“.			Vkládá se text „0,04“.		
Vkládá se označení „ST61d“.			Vkládá se text „0,34“.		
Vkládá se označení „ST61e“.			Vkládá se text „0,48“.		
Vkládá se označení „ST61f“.			Vkládá se text „0,36“.		
Vkládá se označení „ST61g“.	Vkládá se text „Pv“.	Vkládá se text „plochy veřejných prostranství“.	Vkládá se text „0,09“.		
Vkládá se označení „ST61h“.			Vkládá se text „0,03“.		
Vkládá se označení „ST61i“.			Vkládá se text „0,30“.		
Vkládá se označení „ST61j“.	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,10“.		
Řádek ST62 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:					

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Nově se označuje „ST62a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „1,35“.	Mezi slova „účelové“ a „místní“ se vkládá text „a“. Ruší se text III. třídy – nutno dořešit studii dopravního řešení – dopravní napojení na projednat s ŘSD, „vzletové roviny“ a „technickými“.
Vkládá se označení „ST62b“.			Vkládá se text „1,55“.	
Řádek ST63 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „1,55“.	Ruší se text „vzletové roviny“.
Řádek ST64 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,51“.	Ruší se text „vzletové roviny“.
Ruší se celý řádek ST65.				
Řádek ST66 se mění takto:	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,13“.	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „nejedná se o plochu určenou k zastavění“.
Řádek ST67 se mění takto:	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,69“.	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „nejedná se o plochu určenou k zastavění“.
Řádek ST68 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „ST68a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „1,42“.	Za text „návrh trafostanice“ se vkládá text „OP letiště“. Za text „součást RP“ se vkládá text „Vinice -“.
Vkládá se označení „ST68b“.	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,21“.	
Ruší se celý řádek ST69.				
Ruší se celý řádek ST70.				
Řádek ST71 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „ST71a“.	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „Bsr“.	Ruší se text „občanské vybavení veřejný zájem“ a nahrazuje se textem „Plochy bydlení smíšené - rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci“	Vkládá se text „0,30“.	Za text „OP vodovodu“ se vkládá text „OP radioreléové trasy, RR trasa, OP letiště, OP silnice I. třídy, protihluková opatření, hluková zátěž ze severního půloblouku, v územním řízení bude prokázáno, že nebudou překročeny hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb, chráněných venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech ze zasažení hlukem z provozu přilehlé silnice I/22, případná protihluková opatření budou realizována investory nové výstavby“.
Vkládá se označení „ST71b“.	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,11“.	

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
				Za text „okolní zástavbu“ se vkládá nový odstavec „Ochrana hodnot území: součást RP Vinice – Šibeník“.
Řádek ST72 se mění takto:				Za text „mobilní operátor“ se vkládá text „OP letiště, OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.
Ruší se celý řádek ST73.				
Ruší se celý řádek ST74.				
Řádek ST75/3 se mění takto:	*	*	Vkládá se text „0,39“.	Ruší se text „vzletové roviny“.
Řádek ST76/3 se mění takto:	*	*	Vkládá se text „1,90“.	Ruší se text „vzletové roviny“. Text „OP silnice III. třídy“ se nově označuje „OP silnice I. třídy“. Ruší se text „zajistit ochranu před případným negativním vlivem hluku ze silnice III. třídy“ a nahrazuje se textem „protihluková opatření, hluková zátěž z provozu na severním půlobluku, v územním řízení bude prokázáno, že nebudou překročeny hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb, chráněných venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech ze zasažení hlukem z provozu přilehlé silnice I/22, případná protihluková opatření budou realizována investory nové výstavby“.
Vkládají se dva nové řádky, které zní takto:				
ST78/5	Br	Plochy bydlení rodinné domy	0,11	<u>Obsluha území:</u> z místní komunikace (ul. Nerudova), kdy dopravní řešení bude posouzeno dle platných norem a příslušným dotčeným orgánem <u>Limity využití území:</u> OP radioreléové trasy, OP letiště, OP vzletového a přiblížovacího prostoru, nadlimitní hluková zátěž 52 dB, 57 dB, protihluková opatření, hluková zátěž ze severního půlobluku, v územním řízení bude prokázáno, že nebudou překročeny hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb, chráněných venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech ze zasažení hlukem z provozu přilehlé silnice I/22, případná protihluková opatření

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
				budou realizována investory nové výstavby Podlažnost: max. 2 NP Předpokládaná kapacita: cca 1 RD, 3 obyvatelé Ochrana hodnot území: obytná zástavba bude dostatečně zajištěna odcloněním zelení a technickým řešením stavby od severního půlobloku
ST79/5	Pv	plochy veřejných prostranství, přestavba křižovatky K Dražejovu, Švandy Dudáka	0,26	Limity využití území: OP radioreléové trasy, OP letiště, OP silnice III. třídy, vzdálenost 50 m od okraje lesa

* Buňka se změnou č. 5 ÚP nemění

2. Za tabulku c.2.3 Strakonice ST se vkládá text:“ Pozn. Číselná posloupnost označení ploch je ovlivněna změnami v průběhu projektových prací a schválených změn.“

c.2.4 Nové Strakonice NS

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. Tabulka c.2.4 Nové Strakonice NS se mění takto:

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Ruší se celý řádek NS1.				
Řádek NS2 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Text „D32“ se nahrazuje textem „D7“.
Řádek NS3 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Text „D32“ se nahrazuje textem „D7“.
Řádek NS4 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „3,64“.	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Text „D32“ se nahrazuje textem „D7“.
Řádek NS5 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Text „D32“ se nahrazuje textem „D7“.
Řádek NS6 se nemění.				
Řádek NS7 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Text „D32“ se nahrazuje textem „D7“. Za text „OP radioreléové trasy“ se vkládá text „RR trasa“.
Ruší se celý řádek NS8.				
Řádek NS9 se	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Text „D32“ se nahrazuje textem „D7“.

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
mění takto:				Za text „OP letiště“ se vkládá text „OP vzletového a přiblížovacího prostoru, RR trasa“.
Řádek NS10 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „i zdroje hluku v nově navržených objektech“ a „technickými“. Za text „OP železnice“ se vkládá text „RR trasa, OP letiště, OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.
Ruší se celý řádek NS11.				
Řádek NS12 se mění takto:	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „On“.	Text „Plochy smíšené obytné bydlení a občanské vybavení“ se ruší a nahrazuje se textem „občanské vybavení neveřejný zájem,“.	*	Ruší se text „I. třídy“ a „technickými“. Za text „OP parovodu“ se vkládá text „OP letiště, RR trasa“.
Řádek NS13 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,42“.	*
Řádek NS14 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „1,53“.	Za text „OP letiště“ se vkládá text „OP vzletového a přiblížovacího prostoru, RR trasa“.
Řádek NS15 se mění takto:	*	*	*	Za text „OP letiště“ se vkládá text „OP vzletového a přiblížovacího prostoru, archeologické naleziště I. kategorie“.
Řádek NS16 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „1,05“.	Ruší se text „vzletové roviny“ a „technickými“. Za text „OP letiště“ se vkládá text „RR trasa“.
Řádek NS17 se mění takto:	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,08“.	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „nejedná se o plochu určenou k zastavění“.
Řádek NS18 se mění takto:	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,51“.	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „nejedná se o plochu určenou k zastavění“.
Řádek NS19 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,35“.	Ruší se text „archeologická zóna“.
Řádek NS20 se nově označuje	*	*	*	Ruší se text „na přilehlé ploše Rr“ a „technickými“.

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
jako „NS20a“ a mění se takto:				Za text „Limity využití území:“ se vkládá text „OP radioreléové trasy, aktivní zóna záplavového území“. Za text „cca 3 obyvatelé“ se vkládá text „- kapacita je společná pro plochy NS20a i NS20b“.
Řádek NS21 se mění takto:	*	*	*	Za text „OP letiště“ se vkládá text „archeologické naleziště I. kategorie“.

* Buňka se změnou č. 5 ÚP nemění

2. Za tabulku c.2.4 Nové Strakonice NS se vkládá text:“ Pozn. Číselná posloupnost označení ploch je ovlivněna změnami v průběhu projektových prací a schválených změn.“

c.2.5 Přední Ptákovice P

1. Tabulka c.2.5 Přední Ptákovice P se mění takto:

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Řádek P1 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Za text „OP VTL plynovodu“ se vkládá text „OP letiště, OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.
Řádek P2 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „P2a“.	*	*	*	Ruší se text „vzletové roviny“. Za text „OP letiště“ se vkládá text „RR trasa“.
Vkládá se označení „P2b“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,40“.	Ruší se text „Poznámka – podstatné zmenšení zastavitelné plochy a změna způsobu využití je vymezena změnou č. 3 ÚP – (P29/3)“.
Řádek P3 se nově označuje jako „P3a“ a mění se takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,59“.	Ruší se text „vzletové roviny“, „i zdroje hluku v nově navržených objektech“, „technickými“ a „zpracovat územní studii“.
Ruší se celý řádek P4.				
Ruší se celý řádek P5.				
Řádek P6 se mění takto:	*	*	*	Za text „OP RR trasy“ se vkládá text „RR trasa“.
Ruší se celý řádek P7.				
Řádek P8 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „38,20“.	Za text „kraje lesa“ se vkládá text „OP letiště, OP vzletového a přiblížovacího prostoru“.

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Řádek P9 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „územní rezerva pro dopravu,“ Za text „OP VTL plynovodu“ se vkládá text „OP letiště“.
Řádek P10 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „2,04“.	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Ruší se text „vzdálenost 50 m od kraje lesa, územní rezerva pro dopravu,“ Za text „Limity využití území:“ se vkládá text „OP letiště“.
Ruší se celý řádek P11.				
Řádek P12 se mění takto:	*	*	*	Za text „rezerva pro dopravu“ se vkládá text „OP letiště“.
Řádek P13 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Za text „rezerva pro dopravu“ se vkládá text „OP letiště“.
Řádek P14 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Za text „rezerva pro dopravu“ se vkládá text „OP letiště“.
Řádek P15 se nemění.				
Řádek P16 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Za text „OP VTL plynovodu“ se vkládá text „OP letiště, archeologické naleziště I. kategorie“.
Řádek P17 se nově označuje jako „P17a“ a mění se takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,82“.	Text „komunikace“ se nahrazuje textem „silnice“. Za text „I. třídy“ se vkládá text „OP letiště“. Ruší se text „i zdroje hluku v nově navržených objektech“ a „technickými“.
Řádek P18 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „P18a“.	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Text „komunikace“ se nahrazuje textem „silnice“.
Vkládá se označení „P18b“.	*	*	*	Za text „I. třídy“ se vkládá text „OP letiště“. Ruší se text „předem projednáno a“.
Řádek P19 se mění takto:	*	*	*	Za odstavec „Obsluha území: ... rozšíření“ se vkládá nový odstavec „Limity využití území: archeologické naleziště I. kategorie“.
Řádek P20 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Text „komunikace“ se nahrazuje textem „silnice“. Ruší se text „předem projednáno a“, „i zdroje hluku v nově navržených objektech“ a „technickými“.

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Řádek P21 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „1,35“.	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Text „komunikace“ se nahrazuje textem „silnice“. Ruší se text „předem projednáno a“, „i zdroje hluku v nově navržených objektech“ a „technickými“. Za text „a místní“ se vkládá text „komunikace“.
Řádek P22 se nemění.				
Řádek P23 se nemění.				
Řádek P13/3 se nemění.				

* Buňka se změnou č. 5 ÚP nemění

- Za tabulku c.2.5 Přední Ptákovice P se vkládá text:“ Pozn. Číselná posloupnost označení ploch je ovlivněna změnami v průběhu projektových prací a schválených změn.“

c.2.6 Hajská H

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

- Tabulka c.2.6 Hajská H se mění takto:

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Řádek H1 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „H1a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,21“.	*
Vkládá se označení „H1b“.			Vkládá se text „0,62“.	
Řádek H2 se nemění.				
Řádek H3 se nemění.				
Řádek H4 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „1,54“.	Ruší se text „technickými“.
Řádek H5 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“.
Řádek H6 se nemění.				
Řádek H7 se nemění.				
Řádek H1/1 se mění takto:	*	*	*	Ruší se text „v archeologické zóně“.

* Buňka se změnou č. 5 ÚP nemění

- Za tabulku c.2.6 Hajská H se vkládá text:“ Pozn. Číselná posloupnost označení ploch je ovlivněna změnami v průběhu projektových prací a schválených změn.“

c.2.7 **Modlešovice M**

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. Tabulka c.2.7 Modlešovice M se mění takto:

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Řádek M1 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“.
Ruší se celý řádek M2.				
Řádek M3 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „M3a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „2,82“.	Za text „místní, příp.“ se vkládá text „ze silnice“.
Vkládá se označení „M3b“.	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,16“.	
Řádek M4 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „M4a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,62“.	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“.
Vkládá se označení „M4b“.			Vkládá se text „1,81“.	
Vkládá se označení „M4c“.	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,07“.	
Vkládá se označení „M4d“.			Vkládá se text „0,07“.	
Řádek M5 se nemění.				
Řádek M6 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,27“.	*
Řádek M7 se nemění.				
Řádek M8 se nemění.				
Vkládají se tři nové řádky, které zní takto:				
M9/5	Zt	plochy zemědělské trvalý travní porost	0,35	Plocha pro založení části ÚSES LBK 518. Nejedná se o plochu určenou k zastavění.
M10/5	Zt	plochy zemědělské trvalý travní porost	1,23	Plocha pro založení části ÚSES LBK 518. Nejedná se o plochu určenou k zastavění.
M11/5	Zt	plochy zemědělské	1,16	Plocha pro založení části ÚSES LBK 518. Nejedná se o plochu určenou k zastavění.

Kód	Kód plochy	Název lokality způsob využití	Výměra v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
		trvalý travní porost		

* Buňka se změnou č. 5 ÚP nemění

- Za tabulku c.2.7 Modlešovice M se vkládá text: " Pozn. Číselná posloupnost označení ploch je ovlivněna změnami v průběhu projektových prací a schválených změn."

c.3 Plochy přestavby

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

- Tabulka c.3 Plochy přestavby se mění takto:

Kód	Kód plochy	Název lokality a způsob využití	Výměr a v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Řádek D1 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				
Nově se označuje „D1a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „3,43“.	*
Vkládá se označení „D1b“.	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,12“.	
Řádek ST2 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Za text „OP silnice III. třídy“ se vkládá text „OP letiště“.
Řádek ST6 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „1,41“.	Ruší se text „právních“. Za odstavec „Obsluha území: ... na D22“ se vkládá nový odstavec „Limity využití území: OP letiště“. Číslovka „1“ se nahrazuje číslovkou „13“. Text „3 obyvatelé“ se nahrazuje textem „39 obyvatel“.
Ruší se celý řádek ST8.				
Řádek ST9 se nově označuje jako „ST9a“ a mění se takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „4,84“.	Ruší se text „právních“, „respektovat platnou Dokumentaci pro územní rozhodnutí na severní okruh Strakonice z roku 2007“, „i zdroje hluku v nově navržených objektech“, „technickými“ a „Poznámka: změna funkce změnou č. 3 ÚP (ST53/3)“. Text „ze severního“ se nahrazuje textem „z provozu na severním“. Text „ke komunikaci ST12 a silnici“ se nahrazuje textem „k silnicím I/22 a“.
Řádek D10 se dělí na více řádků, označuje a mění takto:				

Kód	Kód plochy	Název lokality a způsob využití	Výměr a v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Nově se označuje „ST10a“.	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „13,35“.	Ruší se text „právních“ a „Poznámka: změna funkce změnou č. 3 ÚP (ST53/3)“. Za text „kraje lesa“ se vkládá text „OP radioreléové trasy, OP letiště, RR trasa“. Text „ze severního“ se nahrazuje textem „z provozu na severním“. Text „ke komunikaci ST12“ se nahrazuje textem „k silnici I/22“. Za text „protihluková opatření“ se vkládá text „, v územním řízení bude prokázáno, že nebudou překročeny hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb, chráněných venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech ze zasažení hlukem z provozu přílehlé silnice I/22, případná protihluková opatření budou realizována investory nové výstavby.
Vkládá se označení „ST10b“.	Vkládá se text „Pz“.	Vkládá se text „veřejné prostranství – veřejná zeleň“.	Vkládá se text „0,14“.	
Vkládá se označení „ST10c“.			Vkládá se text „0,13“.	
Vkládá se označení „ST10d“.			Vkládá se text „0,08“.	
Ruší se celý řádek ST14.				
Řádek ST25 se mění takto:	*	*	*	Text „OP komunikace“ se nahrazuje textem „RR trasa, OP vzletového a přibližovacího prostoru“.
Řádek ST34 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „3,67“.	Text „sjezd na komunikaci“ se nahrazuje textem „křižovátku na silnici“. Ruší se text „územní rezerva pro dopravu“. Za text „silnice II. třídy“ se vkládá text „OP letiště, RR trasa“. Text „73“ se nahrazuje textem „72(113)“.
Řádek ST41 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „0,23“.	Za text „Limity využití území:“ se vkládá text „OP letiště, OP vzletového a přibližovacího prostoru, RR trasa“. Ruší se text „technickými“.
Řádek ST44 se mění takto:	*	*	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „2,10“.	Za text „OP vedení VN“ se vkládá text „OP letiště, OP vzletového a přibližovacího prostoru, RR trasa“.
Řádek ST65 se mění takto:	*	*	*	Za text „OP trafostanice“ se vkládá text „OP letiště“.

Kód	Kód plochy	Název lokality a způsob využití	Výměr a v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
Řádek NS8 se mění takto:	*	*	*	Text „z komunikace“ se nahrazuje textem „ze silnice“. Text „D32“ se nahrazuje textem „D7“.
Řádek NS11 se mění takto:	*	*	*	Za text „OP teplovodu“ se vkládá text „OP letiště, RR trasa“.
Vkládá se nový řádek, který zní takto:				
NS20b	Br	Plocha bydlení rodinné domy u ČZ	0,23	Obsluha území: z místní komunikace <u>Limity využití území:</u> OP radioreléové trasy, aktivní zóna záplavového území, záplavové území, OP letiště, OP elektrického vedení 110 kV <u>Ochrana hodnot území:</u> dořešit protihluková opatření, uvnitř aktivní záplavy nebude žádná stavba a žádné oplocení (ani živé ploty), obytné stavby budou navrhovány s protihlukovými opatřeními odsouhlasené KHS, realizace navrhovaných opatření bude zajištěna na náklady investora. <u>Podlažnost:</u> max. 2NP <u>Předpokládaná kapacita:</u> 1RD, cca 3 obyvatelé - kapacita je společná pro plochy NS20a i NS20b
Řádek P3 se nově označuje jako „P3b“ a mění se takto:	Kód plochy „Br“ se nově označuje „Bsr“.	*	Vkládá se text „1,94“.	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „ <u>Obsluha území:</u> z místní komunikace <u>Limity využití území:</u> územní rezerva pro dopravu, OP vzletové roviny letiště, OP VN, OP VVN, OP VTL plynovodu, vzdálenost 50 m od kraje lesa, v územním řízení bude prokázáno, že nebudou překročeny hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb, chráněných venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech ze zasažení hlukem z provozu přilehlé silnice I/22, případná protihluková opatření budou realizována investory nové výstavby <u>Ochrana hodnot území:</u> jako plocha veřejného prostranství a veřejné zeleně ve smyslu ustanovení §7 vyhlášky 501/2006 Sb. slouží v sousedství severovýchodně plocha lesní <u>Předpokládaná kapacita:</u> cca 25 RD, 75 obyvatel“.
Řádek P17 se nově označuje jako „P17b“ a mění se takto:	*	*	Vkládá se text „1,11“.	Původní text se ruší a nahrazuje se textem „ <u>Obsluha území:</u> z místní komunikace <u>Limity využití území:</u> OP vodovodu, vzdálenost 50 m od kraje lesa, hluková zátěž, OP silnice I. třídy, v územním řízení bude prokázáno, že nebudou překročeny hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb, chráněných venkovních prostorech staveb a chráněných venkovních prostorech ze zasažení hlukem z provozu přilehlé silnice I/22, případná protihluková opatření budou realizována investory nové výstavby <u>Ochrana hodnot území:</u> zpracovat územní studii, jako plocha veřejné zeleně ve smyslu ustanovení § 7 vyhlášky 501/2006 Sb. slouží plochy Pz, které jsou v majetku města a dále

Kód	Kód plochy	Název lokality a způsob využití	Výměr a v ha	Obsluha, limity využití území, upřesňující podmínky využití, předpokládaná kapacita
				bude vymezen v rámci plochy Ds ochranný pás izolační zeleně, dále viz lesní komplex v sousedství. Východní část – přestavba, stávající rekreační stavby zapsané v KN je možné rekonstruovat, za podmínky, že zastavěná plocha stavby nebude v důsledku přístavby větší 50 m ² a vyšší než 6 m Podlažnost: 2NP a podkroví Předpokládaná kapacita: 20 RD, 60 obyvatel“.
Řádek ST34/3 se nemění.				
Řádek NS18/3 se nemění.				
Řádek NS74/3 se mění takto:	*	*	Vkládá se text „3,31“.	*
Vkládají se dva nové řádky, které zní takto:				
ST77/5	Sbo	Strakonice, plocha smíšená obytná bydlení a občanského vybavení, Severní strana Palackého náměstí	0,21	Obsluha území: z místní komunikace Limity využití území: OP radioreléové trasy, RR trasa, OP letiště, OP vzletového a přiblížovacího prostoru Podlažnost: určena na základě územní studie Severní strana Palackého náměstí a v návaznosti na okolní zástavbu
NS22/5	Sbp	Plochy smíšené obytné bydlení a podnikání, Bažantnice	1,70	Obsluha území: z místní komunikace Limity využití území: OP přírodní památkové rezervace, přírodní památky (Bažantnice u Pracejovic), OP radioreléové trasy, OP letiště, stanovené záplavové území, aktivní zóna záplavového území, vzdálenost 50 m od okraje lesa, archeologické naleziště I. kategorie Podlažnost: max. 2NP + podkroví Ochrana hodnot území: území bude řešeno šetrně k přílehlající přírodní rezervaci Bažantnice u Pracejovic, kombinace zvolených způsobů využití se nesmí navzájem rušit, při využití plochy bude vyřešeno dostatečné napojení na technickou a dopravní infrastrukturu a vsakování dešťových vod bude řešeno na vlastním pozemku.
Řádek NS1/7 se mění takto:	*	*	*	<u>Nakonec řádku se vkládá text „kdy investor bytu správce jednoznačně prokáže splnění hygienických limitů hluku pro chráněný vnitřní prostor stavby, veškerou nadzemní výstavbu lze umístit a povolit jen na základě stanoviska Ministerstva obrany. V tomto vymezeném území může dojít k výškovému omezení staveb, popřípadě požadavku na úpravy projektové dokumentace, a to pouze v rozsahu nezbytném pro ochranu zájmů AČR“</u>
Řádek NS1/7 se nemění.				

* Buňka se změnou č. 5 ÚP nemění

2. Za tabulku c.3 Plochy přestavby se vkládá text:“ Pozn. Číselná posloupnost označení ploch je ovlivněna změnami v průběhu projektových prací a schválených změn.“

c.4 Systém sídelní zeleně

Text „8, 9“ se ruší a bude nahrazen příslušnou číslovkou po zpracování úplného znění ÚP Strakonice po vydání změny č. 5.

d. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití

d.1 Koncepce dopravní infrastruktury

d.1.1 Silniční doprava

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V podkapitole **Silnice I/4** se:
 - a. text „přeložka v naznačené trase“ nahrazuje textem „koridor ST20 pro umístění přeložky silnice I/4“;
 - b. text „jako závazný a to“ nahrazuje textem „a navržen“;
 - c. na závěr odstavce vkládá text „Součástí koridoru jsou veškeré navrhované křižovatky včetně všech souvisejících staveb.“.
2. V podkapitole **Silnice I/22** se:
 - a. text „Předmětem předkládaného dopravního návrhu je přeložka“ ruší a nahrazuje textem „Územní plán navrhuje koridor ST12b pro umístění přeložky“;
 - b. text „půlkruh“ ruší a nahrazuje textem „půloblouk“;
 - c. text „předložen nevariantně jako závazný a to“ ruší a nahrazuje textem „je navržen“;
 - d. za text „Na přeložce“ vkládá text „jsou“;
 - e. za text „navrženy tři“ vkládá text „okružní“;
 - f. ruší text „Tvar křižovatek (průsečná, nebo malá okružní) není návrhem určen. Součástí návrhu přeložky silnice I/22 je dále úprava západního úseku přeložky. Záměr předložen nevariantně jako závazný a to jako veřejně prospěšná stavba.“;
 - g. text „Je doplněn obchvat“ nahrazuje textem „Na silnici I/22 je navržen koridor SL2 pro umístění obchvatu“;
 - h. text „Všechny nově navržené křižovatky na silnici I/22 mají územní ochranu, není řešen konkrétní tvar.“ nahrazuje textem „Součástí koridoru jsou veškeré navrhované křižovatky včetně všech souvisejících staveb.“.
3. V podkapitole **Ostatní silniční síť** se:
 - a. v prvním odstavci text „přeložka“ nahrazuje textem „koridor pro přeložku“;
 - b. ve druhém odstavci text „jako závazný a to“ nahrazuje textem „a navržen“;
 - c. ruší třetí odstavec;
 - d. vkládá na závěr nový odstavec, který zní: „Změnou č. 5 ÚP je na silnici III/02220 v lokalitě Nový Dražejov vymezena plocha veřejných prostranství ST79/5 (Pv) pro umístění okružní křižovatky. Záměr, navržený jako veřejně prospěšná stavba, představuje přestavbu stávající křižovatky ul. K Dražejovu a Švandy Dudáka.“.
4. V podkapitole **Místní komunikace** se:
 - a. ruší text „právních“;

- b. text „polních cest a zpřístupnění krajiny“ nahrazuje textem „účelové komunikace, zpřístupňující krajinu“.

d.1.2 **Železniční doprava**

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V prvním odstavci se:
 - a. ruší text v závorce „v souladu s ÚPVÚC Strakonicko–Písecko a ZÚR“ a nahrazuje se textem „v souladu se ZÚR JČK“.
 - b. za text „zdvojkolejnění“ vkládá text „konvenční“;
 - c. za text „železniční tratě“ se vkládá text „č. 190“.
2. V druhém odstavci se za text „území obce Pracejovice“ vkládá text „– SL12 (Dd)“.

d.1.3 **Cyklistická doprava**

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

d.1.4 **Letecká doprava**

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

d.2 **Koncepce technické infrastruktury**

d.2.1 **Návrh koncepce vodního hospodářství**

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V podkapitole **d.2.1.1. Odtokové poměry, vodní toky a nádrže – návrh** se:
 - a. v prvním odstavci za text „v okolí vodních“ vkládá text „toků“;
 - b. v druhém odstavci se
 - i. za text „jsou navržena“ vkládá text „protipovodňová opatření“;
 - ii. text „je“ nahrazuje textem „jsou“;
 - iii. za text „historického centra“ vkládá text „jako“;
 - iv. text „prospěšné stavby“ nahrazuje textem „prospěšná opatření“.
2. V podkapitole **d.2.1.3. Koncepce odkanalizování** se:
 - a. na závěr druhého odstavce vkládá text „Individuální způsob řešení odpadních vod bude povolován pouze výjimečně, a to v místech, kde není v dosahu veřejná kanalizační síť zakončená ČOV, případně bude povolován pouze dočasně do doby realizace veřejné kanalizační sítě v dané lokalitě.“
 - b. pod nadpisem „Dešťové vody“ ruší první odstavec a nahrazuje se textem „Řešení srážkových vod bude upřednostňovat jejich zasakování v místě spadu (nezpevněné zasakovací pásy, průlehy, vsakovací jímky apod.). Pokud bude prokázána nemožnost zasakování, budou srážkové vody akumulovány v dešťových zdržích s následným využitím srážkové vody, popř. s regulovaným odtokem vypouštěným do oddílné dešťové kanalizace nebo do recipientu. Pokud bude prokázána nemožnost takového řešení, může být ve výjimečných případech zaústován regulovaný odtok z dešťových zdrží do jednotné kanalizace.“

d.2.2 **Koncepce zásobování elektrickou energií, telekomunikace, spoje, radiokomunikační síť**

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

d.2.3 **Koncepce zásobování plynem**

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V podkapitole **Návrh plynofikace** se v tabulce:
 - a. ve druhém řádku ruší text „SL9“;

- b. ruší celý řádek „P7“;
- c. ruší celý řádek „P11“;
- d. ruší celý řádek „M2“.

d.2.4 **Koncepce zásobování teplem**

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V tabulce „Rozvojové plochy, kde je předpoklad zásobování teplem z centrálního zdroje“ se:
 - a. ruší celý řádek „ST43“;
 - b. ruší celý řádek „P5“.

d.2.5 **Koncepce nakládání s odpady**

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V prvním odstavci se:
 - a. za text „Jihočeského kraje“ vkládá text „a plánu odpadového hospodářství města Strakonice“;
 - b. ruší text „Sběrné dvory budou provozovány i nadále. Stavební materiály město zčásti využívá jako rekultivační materiál a zčásti jsou předávány oprávněným firmám.“ a nahrazuje textem „Sběrný dvůr bude provozován i nadále.“;
 - c. ruší text „tetrapak“ a nahrazuje textem „nápojové kartony a textil“;
 - d. na závěr odstavce vkládá text „Město Strakonice odděleně sbírá sklo, plasty, papír, kovy, biologický odpady, jedlé oleje a tuky pomocí nádob na tříděný odpad nebo prostřednictvím sběrného dvora. Koncepce nakládání s odpady bude nadále rozvíjena v souladu s Plány odpadového hospodářství a jejich aktualizacemi.“.

d.3 **Koncepce občanského vybavení**

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. Kapitola „d.3 Koncepce občanského vybavení,“ se nově označuje „d.3 Koncepce občanského vybavení a veřejné infrastruktury“.
2. Podkapitola „Koncepce dalšího občanského vybavení,“ se nově označuje „Koncepce další veřejné infrastruktury“.

e. **Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně**

e.1 **Uspořádání krajiny - podmínky ochrany krajinného rázu**

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

e.2 **Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití**

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V prvním odstavci se
 - a. v první odrážce text „vyhl.501“ se nahrazuje textem „Vyhlášky 501/2006 Sb.“;
 - b. ve druhé odrážce text „vyhl.501“ se nahrazuje textem „Vyhlášky 501/2006 Sb.“;
 - c. ve třetí odrážce za text „§15“ vkládá text „Vyhlášky 501/2006 Sb.“.

e.3 Návrh systému ÚSES

e.3.1 Biocentra

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V tabulce e.3.1 Biocentra se:
 - a. v prvním řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - b. v šestém řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - c. v sedmém řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - d. v devátém řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - e. v desátém řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - f. v jedenáctém řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;

e.3.2 Biokoridory

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V tabulce e.3.2 Biokoridory se:
 - a. v prvním řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - b. v druhém řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - c. v čtvrtém řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - d. v pátém řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - e. v šestém řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - f. v sedmém řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - g. v osmém řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - h. v dvacátém prvním řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;

e.3.3 Interakční prvky

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V tabulce e.3.3 Interakční prvky se:
 - a. v šestém řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - b. v devátém řádku ve druhém sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;

e.4 Prostupnost krajiny

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

e.5 Protierozní opatření

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

e.6 Ochrana před povodněmi

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V druhém odstavci se ruší text „Jako protipovodňové opatření slouží rovněž plocha NS1 Barvínek – VPO Pz5 – území určené k rozlivu.“
2. Ve třetím odstavci se
 - a. za text „ST30,“ vkládá text „ST33,“;
 - b. původní text „ST33-“ ruší a nahrazuje textem „ST1 – pro“.
3. Ve čtvrtém odstavci se

- a. za text „ST48“ vkládá text „(Podskalí) – pro občanskou vybavenost (On)“;
- b. text „– Podskalí – pro občanskou vybavenost“ ruší a nahrazuje textem „– pro bydlení a občanskou vybavenost (Sbo)“.

e.7 Koncepce rekreačního využívání krajiny

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

e.8 Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

- f. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V podkapitole **Vysvětlení pojmů** na závěr podkapitoly vkládá nová odrážka „podkroví = přístupný vnitřní prostor nad posledním nadzemním podlažím vymezený konstrukcí krovu a dalšími stavebními konstrukcemi nalézající se v prostoru pod šikmou střechou (střecha se sklonem 22-45°) a určený k účelovému využití, v němž se může nacházet nejvýš jedno podkrovní podlaží; v případě, že je podkroví navrhováno nad druhým nadzemním podlažím může být realizováno pouze bez nadezdívky, pokud je navrhováno nad prvním nadzemním podlažím, je povolena max. výška nadezdívky 1,3 m od úrovně nejvyšší vodorovné nosné konstrukce.“
2. V podkapitole **Všechny plochy s rozdílným způsobem využití jsou podmíněny následujícími podmínkami** se:
 - a. za odrážku „Stavby pro vsakování...“ se přidává odrážka „Nad vodovodním potrubím řadu Vítkov – Kuřidlo musí být ponechána „potřebná“ šíře nezasazitelného volně přístupného prostoru nad vodovodním potrubím v lokalitě Vinice - Šibeník, kdy konkrétní záměry budou posuzovány individuálně na základě podrobnější projektové dokumentace.“
 - b. odrážka „V nezastavěném území, v souladu ... zalesňování pozemků“ nahrazuje novou odrážkou „V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepš

podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná.

Veškeré tyto stavby není možno umisťovat v plochách smíšených nezastavěného území N a vodních a vodohospodářských Vv; v plochách zemědělských (Zo a Zt) a v plochách lesních (L) lze umisťovat pouze nezbytné liniové stavby a stavby, zařízení a jiná opatření s nimi nezbytně související, pokud takové využití není vyloučeno podmínkami pro využití ploch s rozdílným způsobem využití (viz kapitola f.); v případě staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, hygienických zařízení, ekologických a informačních center se může jednat pouze o stavby, zařízení a jiné opatření v nezbytně nutném rozsahu, a aniž by byl narušen krajinný ráz, jinak musí být umisťována v jiných, funkčně odpovídajících plochách. V nezastavěném území lze pro účely rekreace a cestovního ruchu umisťovat stavby jako např. hygienická zařízení a ekologická a informační centra pouze v nezbytně nutném rozsahu, rozhledny. Nezvyšovat intenzitu rekreačního využívání parkováním obytných přívěsů a mobilheimů.“

- c. v odrážce „Vymezená veřejně prospěšná stavba Ee6...podmínkami využití“ ruší text „11-40“ a bude nahrazen příslušnou číslovkou po zpracování úplného znění ÚP Strakonice po vydání změny č. 5.
 - d. v odrážce „Investoři nově navrhovaných staveb ... venkovního prostoru staveb.“ se:
 - i. ruší text „technickými“;
 - ii. text „Bv, Bn“ nahrazuje textem „Br, Bb“.
 - e. za odrážku „Investoři nově navrhovaných staveb ... venkovního prostoru staveb.“ vkládá nová odrážka „Ve všech plochách, nacházejících se v ochranném pásmu silnic I. a II. třídy, je možné umisťovat protihluková a hygienická opatření (protihlukové valy, zdi, pásy izolační zeleně apod.) a další stavby a zařízení související s touto stavbou (náspy, opěrné zdi, technické komunikace, oplocení apod.)“.
 - f. v poslední odrážce text „Ri“ nahrazuje textem „Rr“.
3. V části **Bi PLOCHY BYDLENÍ rodinné domy individuální – venkovského typu** se v podkapitole podmínky prostorového uspořádání ruší text „střešní podlaží“ a nahrazuje se textem „podkroví“.
 4. V části **Br PLOCHY BYDLENÍ rodinné domy** se v podkapitole podmínky prostorového uspořádání ruší text „střešní podlaží“ a nahrazuje se textem „podkroví“.
 5. V části **Bb PLOCHY BYDLENÍ bytové domy** se v podkapitole nepřípustné využití:
 - a. za text „velké skladové prostory“ vkládá text „(větší než 500 m²)“;
 - b. ruší text „velkokapacitní stavby hal, velké skladové prostory (větší než 500 m²)“.
 6. V části **Bsr PLOCHY BYDLENÍ smíšené - rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci** se v podkapitole podmínky prostorového uspořádání:
 - a. za text „nová zástavba“ vkládá text „rodinných domů“;
 - b. ruší text „střešní podlaží“ a nahrazuje se textem „podkroví“;
 - c. za první odrážku se vkládají dvě nové odrážky takto:
 - „výška zástavby rekreačních domů může být nejvýše 7 m nad nejnižším místem upraveného terénu, max. 1 nadzemní podlaží a podkroví
 - zastavěná plocha rekreačních domů nesmí přesahovat 80 m² a to ani společně, pokud stavby navzájem navazují, nebo je mezi nimi

- vzdálenost menší než 1m“.
7. V části **Rr PLOCHY REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci** v podkapitole
- a. podmíněně přípustné využití se
 - i. ve třetí odrážce číslovka text „90“ číslovkou „80“;
 - b. podmínky prostorového uspořádání se
 - i. v první odrážce:
 - číslovka „9“ nahrazuje číslovkou „7“;
 - číslovka „2“ nahrazuje číslovkou „1“
 - ii. ruší odrážka „pokud stavby navzájem navazují, nebo je mezi nimi vzdálenost menší než 1m, nesmí jejich společná zastavěná plocha přesahovat 90 m²“ a nahrazuje se novou odrážkou „zastavěná plocha rekreačních domů nesmí přesahovat 80 m² a to ani společně, pokud stavby navzájem navazují, nebo je mezi nimi vzdálenost menší než 1m“;
 - iii. ve čtvrté odrážce
 - ruší text „V lokalitě stavu – (ST59/3-“ a nahrazuje textem „Ve stabilizované ploše Rr s hlavním přístupem z ulice V Ráji – zahrádková osada pod vodojemem (v“;
 - za text „25 m² a“ vkládá text „výšky“.
8. V části **Ov PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejný zájem** se v podkapitole podmíněně přípustné využití ruší odrážka „v lokalitě Bažantnice jsou přípustné objekty bydlení pro sociálně slabé vrstvy obyvatel“.
9. V části **Pz PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň** se v podkapitole podmínky prostorového uspořádání ruší odrážka „ST13 – možnost zřízení izolační zeleně s oplocením“.
10. V části **Sbo PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ bydlení a občanská vybavenost** se v podkapitole podmínky prostorového uspořádání:
- a. ruší text „bytového fondu centra“ a nahrazuje se textem „rozsahu bydlení v centru“;
 - b. ruší text „funkce bydlení musí být v objektu přiměřeně zachována“ a nahrazuje se textem „nejméně jedno NP však musí být využito pro bydlení“;
 - c. ruší text „Výška dle okolní zástavby“.
11. V části **Dd, DI, Ds PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY drážní doprava, letecká doprava a silniční doprava** se:
- a. v podkapitole přípustné využití:
 - i. v první odrážce:
 - na začátek závorky doplňuje text „silnice,“;
 - ruší text „chodníků“ a nahrazuje se textem „chodníky“;
 - ruší text „zelených pásů“ a nahrazuje se textem „zelené pásy“;
 - dvakrát ruší text „cesty“ a nahrazuje se textem „stezky“;
 - ruší text „naučná stezka“ a nahrazuje se textem „naučné stezky“.
 - ii. ve druhé odrážce:
 - za text „silnice III. třídy“ vkládá text „včetně ochranných pásem“;
 - za text „místní“ vkládá text „komunikace a“.
 - iii. v deváté odrážce:
 - ruší text „v lokalitě sousedící se SL10“;
 - za text „vodní zdroje“ vkládá text „sousedních lokalit“.
 - b. v podkapitole podmíněně přípustné využití v druhé odrážce vkládá za text „výhledové vedení“ text „silnice a“.

12. Mezi částí „L – PLOCHY LESNÍ“ a „N – PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodě blízké ekosystémy“ se vkládá nová část „Lx – PLOCHY LESNÍ specifické“, která zní takto:

„Lx	PLOCHY LESNÍ	specifické
------------	---------------------	-------------------

hlavní využití:

- plnění funkcí lesa
- území veřejně přístupné a vyhrazené zeleně, sloužící zejména jako zázemí pro odpočinek a rekreační aktivity

přípustné využití:

- hřiště, rekreační zařízení a vybavenost sloužící návštěvníkům (např. sezónní občerstvení, nezbytná technická a hygienická vybavenost)
- pěší cesty, lávky, cyklistické cesty, drobná umělecká díla (plastiky, apod.)
- volně rostoucí dřevinné porosty, křoviny, stromořadí, liniová zeleň
- zřizování vodních ploch a prvků přírodního charakteru

podmíněně přípustné využití:

- stavby nezbytně nutné pro hospodaření v lese a myslivost
- liniové stavby dopravní a technické infrastruktury nenarušující charakter území určený pro odpočinek a rekreační aktivity

nepřípustné využití:

- jiné než hlavní, přípustné a podmíněně přípustné využití.

g. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

g.1 Veřejně prospěšné stavby

g.1.1 Doprava

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V podkapitole **g.1.1 Doprava** se v tabulce:
 - a. v řádku „D2“
 - i. ruší text „půlkruh“ a nahrazuje se textem „půloblouk“;
 - ii. ruší text „s Katovickou“;
 - b. v řádku „D3“ ve třetím sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonice“;
 - c. v řádku „D6“ ve třetím sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonice“;
 - d. v řádku „D10“ ve třetím sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonice“;
 - e. na závěr tabulky vkládají dva nové řádky takto:

D13	Místní komunikace	Strakonice, Dražejov u Strakonice, Střela	
D14	Silnice III/02220 - okružní křižovatka ul. K Dražejovu a Švandy dudáka	Nový Dražejov	

g.1.2 Technická infrastruktura

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V kapitole **g.1.2 Technická infrastruktura se:**

- a. v tabulce Elektrorozvody (včetně OP):
 - i. v řádku „E2“ ve třetím sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonice“;
 - ii. v řádku „E4“ ve třetím sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonice“;
 - iii. v řádku „E38“ ve třetím sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonice“;
- b. v tabulce Vodovod a kanalizace (včetně OP):
 - i. v řádku „V8“ ve třetím sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonice“;
 - ii. ruší celý řádek „K3“;
 - iii. v řádku „K4“ ruší text „obchvat“ a nahrazuje se textem „napojení lokality Vinice-Šibeník“;
 - iv. ruší celý řádek „K12“;
 - v. v řádku „K37“ ve třetím sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonice“;
 - vi. v řádku „K50“ ve třetím sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonice“;
- c. v tabulce Zásobování plynem (včetně OP):
 - i. v řádku „P2“ ve třetím sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonice“.

g.2 Veřejně prospěšná opatření (VPO)

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. V podkapitole **g.2 Veřejně prospěšná opatření (VPO)** se v tabulce Protipovodňová opatření v řádku „PO12“ ve třetím sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonice“.

g.3 Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

g.4 Požadavky na plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

h. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. Kapitola „h),“ se nově označuje „h) vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je

- předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona“.
2. V tabulce „VPS: Stavby občanské vybavenosti s možností uplatnění předkupního práva pro Město Strakonice ve veřejném zájmu jsou vymezeny v lokalitě“ se v řádku „OV1“:
 - a. ve třetím sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - b. ve čtvrtém sloupci ruší text „513, 514,“.
 3. V tabulce „Plochy „Pz“ veřejná prostranství – zeleň veřejná s možností uplatnění předkupního práva pro Město Strakonice jsou vymezeny v lokalitách“ se:
 - a. v řádku „Pv1“ ve čtvrtém sloupci ruší text „, 606/4“;
 - b. v řádku „PZ1“ ve druhém sloupci označuje lokalita „ST52“ nově „ST52a“;
 - c. ruší celý řádek „PZ3“;
 - d. ruší celý řádek „PZ4“;
 - e. v řádku „PZ6“:
 - i. ve druhém sloupci označuje lokalita „D11“ nově „D11b“;
 - ii. ve třetím sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“.
 - f. v řádku „PZ7“:
 - i. ve druhém sloupci označuje lokalita „D9“ nově „D9b“;
 - ii. ve třetím sloupci vkládá za text „Dražejov“ text „u Strakonic“;
 - iii. ve čtvrtém sloupci ruší text „,117/1, 1295/1,“.
 - g. v řádku „PZ10“ ve čtvrtém sloupci ruší text „383“ a nahrazuje se textem „237/2, 1748,“.
 - h. v řádku „PZ13“:
 - i. ve druhém sloupci označuje lokalita „P2“ nově „P2b“;
 - ii. na závěr čtvrtého sloupce vkládá text „392/2“;
 - i. v řádku „PZ14“:
 - i. ve druhém sloupci označuje lokalita „ST16“ nově „ST61j, ST60b, ST60d“;
 - ii. ve čtvrtém sloupci ruší text „354“ a „369/2, 360/9“;
 - j. ruší celý řádek „PZ15“;
 - k. ruší celý řádek „PZ16“;
 - l. v řádku „PZ17“ ve druhém sloupci označuje lokalita „ST9“ nově „ST9c“;
 - m. v řádku „PZ18“:
 - i. ve druhém sloupci
 - označuje lokalita „ST9“ nově „ST9d“;
 - označuje lokalita „ST68“ nově „ST68b“;
 - za text „Lokalita ST9“ vkládá text „ST9e“;
 - ii. ve čtvrtém sloupci ruší text „528/5, 529/2, 529/1, 529/5, 530,“ a nahrazuje se textem „532/35, 532/4, 532/80, 607/2,“.
 - n. v řádku „PZ19“:
 - i. ve druhém sloupci
 - označuje lokalita „ST10“ nově „ST10d“;
 - za text „Lokalita ST10“ vkládá text „ST71b“;
 - ii. na závěr čtvrtého sloupce vkládá text „624/10, 624/5, 624/9“;
 - o. v řádku „PZ20“ ve druhém sloupci označuje lokalita „ST10“ nově „ST10b“;
 - p. v řádku „PZ21“:
 - i. ve druhém sloupci označuje lokalita „ST10“ nově „ST10c“;
 - ii. na závěr čtvrtého sloupce vkládá text „626/7“.

i. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

j. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

k. Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

l. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. Ve výčtu „Zpracovány již jsou ÚS“ se:
 - a. před první odrážku vkládá nová odrážka, která zní: „Dražejov D1 (Sbp),“;
 - b. ruší text „Pod Kuřidlem“ a nahrazuje textem „Dražejov“;
 - c. ruší text „K Novému Dražejovu“ a nahrazuje textem „Dražejov“;
 - d. ruší text „Katovická“ a nahrazuje textem „Strakonice“;
 - e. za poslední odrážku vkládají čtyři nové odrážky, které zní: „Severní strana Palackého náměstí“, „Ostrov - centrum ST44 (Sbo)“, „U židovského hřbitova NS4 (Rr)“ a „Prácheňská NS14 (Rr)“.
2. Ve výčtu „Zpracována bude“ se:
 - a. ruší text „Dražejov D1 (Sbp)“;
 - b. v odrážce „Pod Ryšovou ST4 (Bi)“ ruší text „Bi“ a nahrazuje textem „Br“;
 - c. v odrážce „Podsrb P17 (Br) (Bsr)“ ruší text „(Br)“;
 - d. ruší text „Modlešovice M2 (Bi)“;
 - e. ruší text „U židovského hřbitova NS4 (Rr)“;
 - f. ruší text „Prácheňská NS14 (Rr)“;
 - g. ruší text „Severní strana Palackého náměstí“;
 - h. ruší text „Ostrov centrum ST44 (Sbo)“.
3. Na závěr posledního odstavce se vkládá text „(červen 2018)“.

m. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č. 9, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. Ve výčtu „Lokality, kde je uloženo územním plánem zástavbu povinně prověřit území regulačním plánem“ se:
 - a. v odřádku „RP Vinice- Šibeník (Bsr, On, Pz, Ds) ST8, ST9, ST10, ST12, ST69, ST70, ST71“
 - i. text „On“ nahrazuje textem „Br, Rr“;
 - ii. ruší text „ST69, ST70,“;
 - b. ruší text „RP Za Stínadly (Br, On, Pz)ST60, ST61“.

n. Stanovení pořadí změn v území (etapizace)

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

o. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice nemění.

p. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Tato kapitola se změnou č. 5 Územního plánu Strakonice mění takto:

1. Za text „Textová část“ se vkládá text „ÚP Strakonice“.
2. Text „83“ se ruší a bude nahrazen příslušnou číslovkou po zpracování úplného znění ÚP Strakonice po vydání změny č. 5.

Textová část Změny č. 5 ÚP Strakonice má **41** stran.

Grafická část Změny č. 5 ÚP Strakonice má tyto výkresy:

- Výkres základního členění území
- Hlavní výkres
- Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací