



Město Strakonice

majetkový odbor

Strakonice 14.6.2011

Vyřizuje : Jaroslav Houska tel. 383 351 320

Výzva více zájemcům o veřejnou zakázku

1. Zadavatel zakázky

Město Strakonice zastoupené starostou Ing. Pavlem Vondrysem

IČ : 251 810

Sídlo : Velké nám. č.2, 386 21 Strakonice I., tel: 383 351 111

2. Vymezení plnění zakázky

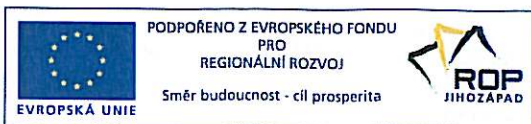
Předmětem veřejné zakázky jsou veškeré investorsko inženýrské činnosti v souvislosti se stavbou : „ZŠ Čelakovského č.p.555 Strakonice ,rekonstrukce a modernizace „ Celkové náklady stavby činí cca 15,5 mil. Kč vč.DPH . Stavební povolení bylo vydáno.

Jedná se zejména o tyto výkony :

1. Koordinátor BOZP

2. Trvalý technický dozor investora představující zejména tyto výkony:

- odevzdání staveniště zhotoviteli včetně pořízení zápisu
- dodržení podmínek stavebního povolení
- každodenní kontrola provedených prací na stavbě, pokud se ten den bude na stavbě pracovat
- informování mandanta o všech závažných okolnostech týkajících se realizace stavby
- zajištění dodatků a změn projektu ,
- projednávání postupu výstavby se vedením školy
- zajišťování všech potřebných dokladů pro realizaci stavby
- kontrola věcné a cenové správnosti podkladů pro placení , jejich soulad s uzavřenými smluvními podmínkami a jejich předkládání zadavateli
- kontrola dodržování technologických postupů při provádění stavby.
- svolávání kontrolních dnů stavby 1 x týdně , pořizování zápisů z KD a jejich rozesílání účastníkům jednání
- každodenní kontrola vedení stavebního deníku , provádění zápisů z kontrol stavby, pokud se ten den bude na stavbě pracovat
- prověřování dodávek , které budou v dalším postupu skryty nebo se stanou nepřístupnými
- sledování zda zhotovitel vykonává předepsané a dohodnuté zkoušky konstrukcí a prací,kontrola jejich výsledků a zajištění příslušných dokladů,
- kontrola postupu prací podle časového plánu stavby
- zajištění odevzdání a převzetí stavby
- zajištění a kontrola odstraňování případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí stavby
- zajištění reklamací vad stavby po dobu záruky stavby , kontrola odstraňování vad po dobu záruky stavby , která bude trvat 5 let
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem po dokončení stavby



- příprava , zajištění a kompletace podkladů potřebných pro kolaudační řízení
- zajištění kolaudačního řízení a kolaudačního rozhodnutí
- kontrola konečného vyúčtování stavby a jeho předložení mandantovi
- předmět plnění je podpořen z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, Prioritní osa – Stabilizace a rozvoj měst a obcí, Oblast podpory – Rozvoj infrastruktury základního, středního a vyššího odborného školství, který je spolufinancován z ERDF. Informace o podpoře ROP musí být obsaženy na všech dokumentech projektu včetně Smluv o dílo se všemi dodavateli a závazek k součinnosti dle metodiky ROP. Závazné je také doporučení použití logotypu ROP na naprosto všech listinách s projektem souvisejících.
- dodavatel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací dodávky v rámci projektu ROP včetně účetnictví do konce roku 2021. Dodavatel je také povinen pod dobu pěti let od ukončení realizace projektu ROP za účelem ověřování plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy a Podmínek ROP poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

3. Doba plnění zakázky

Termín plnění : zahájení – červen 2011

dokončení - datum konce záruční doby stavby

/ termín dokončení stavby podle SOD 30.4.2012 /

4. Způsob zpracování nabídky

4.1. Čestná prohlášení

Uchazeč předloží čestné prohlášení o tom, že se seznámil s podmínkami výzvy a zadávací dokumentací a že si před podáním nabídky vyjasnil všechna případná sporná ustanovení, technické nejasnosti a že podmínky výzvy a zadávací dokumentaci respektuje.

4.2. Cenová nabídka

Podkladem pro zpracování a ocenění rozsahu prací a dodávek je prováděcí projekt který zadavatel na vyžádání zapůjčí.

V nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré náklady na činnost uchazeče.

Nabídková cena bude v členění : cena bez DPH, DPH a cena celkem.

4.3 Termín realizace

Uchazeč uvede termín dokončení činnosti

4.4. Reference o realizovaných akcích

Uchazeč uvede seznam 2 realizovaných zakázek za posledních 5 let v objemu nad 20 mil. Kč bez DPH v oboru pozemní stavby , kde vykonával stavební dozor nad realizací stavby s adresou investora stavby.

4.5 Požadavky na prokázání kvalifikace

a) Zadavatel požaduje v nabídkách prokázat odbornou kvalifikaci – 10 let praxe jako autorizovaná osoba v souvislosti s realizací staveb v oboru pozemní stavby . Uchazeč uvede seznam staveb , termín realizace a finanční objem.

b) Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona prokáže uchazeč čestným prohlášením, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč splňuje základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona.

- a) K prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona uchazeč doloží:
- výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence ne starší než 90 dní, je-li v nich uchazeč zapsán – doložit kopie
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – doložit kopie
 - osvědčení o autorizaci dle zák. č. 360/92 Sb. v platném znění – obor pozemní stavby, doložit kopie
 - osvědčení koordinátor BOZP, doložit kopie

4.5. Návrh smlouvy

V nabídce bude přiložen návrh smlouvy podepsaný statutárním zástupcem uchazeče.

Požadavky na obsah smlouvy :

1. Uchazeč (ve smlouvě pak zhotovitel) navrhne smlouvu podle obchodního zákoníku.
2. Návrh smlouvy musí plně akceptovat požadavky stanovené ve výzvě.
3. Předmět plnění – dle čl. 2. této výzvy.
4. Cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k plnění předmětu veřejné zakázky.
5. V případě způsobení škody ze strany uchazeče je zadavatel oprávněn uplatnit náhradu škody a na tuto náhradu si jednostranně započítat proti odměně uchazeče.
6. Základní požadavky na platební podmínky:
 - zadavatel uhradí 30 % smluvní ceny po provedení 50 % objemu prací stavby
 - zadavatel uhradí 70 % ceny díla po vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí
 - platebním dokladem pro všechny sjednané platby je faktura s náležitostmi účetního a daňového dokladu se splatností 30 dní ode dne doručení faktury objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).

5. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídkové ceny včetně DPH.

6. Místo pro podávání nabídek

Nabídky je možno zasílat v zapečetěných obálkách s označením

„NABÍDKA“, „ZŠ Čelakovského, rekonstrukce a modernizace - dozor - NEOTVÍRAT“
na adresu : Městský úřad, majetkový odbor, Strakonice.

7. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta končí 21.6. 2011 v 9 00 hodin

8. Zadávací lhůta

Uchazečům, jejichž nabídky byly přijaty do soutěže je stanovena zadávací lhůta, po kterou jsou svými nabídkami vázáni, v délce 30 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.

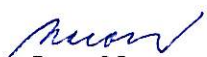
9. Výhrady zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výzvu bez udání důvodu, nevrátit žádnému z uchazečů podanou nabídku, odmítnout všechny nabídky, nevybrat žádnou z předložených nabídek nebo zrušit zadání výzvy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu.

- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace deklarované uchazeči v nabídkách.

10. Ostatní podmínky a požadavky

- Základní požadavky na obsah smlouvy dle čl. 4.5. je uchazeč povinen akceptovat.
- Zapůjčený projekt uchazeč vrátí při předání nabídky. Pokud uchazeč kompletní projekt nevrátí, nebude jeho nabídka zadavatelem přijata.
- Písemná nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- Kompletní nabídka bude datována a opatřena podpisem oprávněné osoby a otiskem razítka.
- Pokud uchazeč nesplní podmínky výzvy, bude jeho nabídka vyřazena.


Ing. Jana Narovcová
vedoucí majetkového odboru

MĚSTO₁₂
Strakonice