



Město Strakonice

Odbor majetkový



Strakonice 7.1. 2012

vyřizuje : Jaroslav Houska tel . 383 351 320

Výzva více zájemcům k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu - vypracování projektu

1. Zadavatel zakázky

Město Strakonice zastoupené starostou Mgr.Ing. Pavlem Vondrysem

IČ : 00251 810

Sídlo : Velké nám. č.2, 386 21 Strakonice I

2. Předmět plnění zakázky

Předmětem zakázky je :

- vypracování projektu pro provedení stavby "Oprava a rekonstrukce Husova č.p. 380 , Strakonice" dle studie vypracované Ing.Karlem Ondráškem
- výkon autorského dozoru včetně účasti na kontrolních dnech stavby /cca 1x týdně/

3. Rozsah a obsah předmětu zakázky:

1. Rozsah projektové dokumentace bude odpovídat vyhlášce č.499/2006 Sb. Výkresová část projektu bude v měřítku 1: 50. Studie má pouze orientační význam , zaměření stávajícího stavu je bez záruky .

Projektová dokumentace bude zpracovaná včetně výkazů výměr a rozpočtů v členění jednotlivých stavebních objektů a to v grafickém zpracování a zpracování na digitálním nosiči dat vše v 6 -ti vyhotoveních . Projektová dokumentace bude zpracovaná grafickým systémem MicroStation (dgn), výkazy výměr a rozpočty v programu Excel. Projektová dokumentace bude zpracována včetně výkazů výměr a rozpočtů v členění níže uvedených stavebních objektů:

SO 01 - Stavba

SO 02 - Vnitřní vybavení

a bude mimo jiné obsahovat dokladovou část s přehledem jednotlivých dokladů

2. Součástí zpracování projektové dokumentace je:

- vyřízení pravomocného stavebního povolení
- identifikace stávajících inženýrských sítí zájmového území stavby. Identifikace inženýrských sítí zájmového území stavby bude provedeno jejich správci.
- projednání rozpracované a zpracované projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy
- projednání rozpracované projektové dokumentace v konceptu se zadavatelem zakázky městem Strakonice, majetkovým odborem
- součástí řešení a zpracování projektové dokumentace jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých uchazeč ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

4. Doba a místo plnění zakázky

Termín plnění :

- zahájení : únor 2012
- dílčí termíny dokončení:
 - koncept projektu : duben 2012 (koncept projektu bude projednán se zadavatelem)
 - dokončení projektu : červen 2012
 - podání žádosti o vydání stavebního povolení : červen 2012
- dokončení : komplexní splnění včetně vyřízení pravomocného stavebního povolení – 15.8. 2012

Místo plnění : Strakonice

5. Způsob zpracování nabídky

5.1. Prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč předloží :

- kopii dokladu o oprávnění k podnikání na projektování předmětné veřejné zakázky a kopii autorizace
- seznam minimálně 2 staveb, které byly realizovány obor pozemní stavby, konkrétně obytné budovy, budovy občanské vybavenosti nebo administrativní budovy apod. za poslední 7 let, které uchazeč projektoval jako novostavbu, přístavbu, stavební úpravu, opravu nebo rekonstrukci v objemu realizační ceny stavby minimálně 10 mil.Kč bez DPH. Uchazeč uvede adresu zadavatele předmětných projektů a kontaktní osobu pro ověření uvedených údajů.

5.2. Čestná prohlášení

Uchazeč předloží čestná prohlášení o tom, že se seznámil s podmínkami výzvy a zadávací dokumentací, že si před podáním nabídky vyjasnil případná sporná ustanovení a technické nejasnosti, že podmínky výzvy a zadávací dokumentaci respektuje a že údaje obsažené v nabídce jsou pravdivé.

5.3. Cenová nabídka

Podkladem pro zpracování a ocenění rozsahu prací je předmět zakázky.

V nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré náklady na zhotovení díla.

Nabídková cena za dílo bude uvedena po jednotlivých stavebních objektech a jednotlivých částech zakázky (např. stavební část, ZI, VZT , EI, vnitř. vybavení, výkaz výměr, průzkumy, autorský dozor atd.) v české měně a dále v členění : cena bez DPH, DPH a cena celkem.

6. Záruční podmínky smluvního vztahu

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět plnění dle této výzvy bude zhotovený podle podmínek této výzvy a podmínek stanovených právními předpisy a ustanoveními státních norem platných v době zhotovení díla.
2. Záruční doba se stanovuje minimálně na 7 roků od data pravomocného kolaudačního rozhodnutí realizované stavby.
3. Záruční doba začíná dnem předání díla objednateli. Doba záruky se prodlouží o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do protokolárního odstranění vady.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění vad vzniklých v záruční době ihned po uplatnění reklamace a vady díla odstranit nejpozději do 5-ti pracovních dnů.

7. Smluvní pokuty smluvního vztahu

1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo po termínu stanoveném článkem 4 této výzvy, má právo uplatnit objednatel smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Při nedodržení termínu plateb má právo uplatnit zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
3. Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady díla v záruční době v termínu stanoveném článkem 6.4. této výzvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
4. Smluvní pokutu může objednatel odečíst od smluvní ceny díla.

8. Návrh smlouvy

V nabídce bude přiložen návrh Smlouvy o dílo podepsaný statutárním zástupcem uchazeče.

Požadavky na obsah smlouvy :

1. Uchazeč (ve smlouvě pak zhotovitel) navrhne smlouvu o dílo podle obchodního zákoníku. Návrh smlouvy musí plně akceptovat požadavky stanovené ve výzvě. Tyto požadavky zpracuje uchazeč do smlouvy.
2. Předmět plnění – dle čl. 2. této výzvy.
3. Pokud projekt bude mít vady , které způsobí zadavateli náklady s odstraněním těchto vad , je uchazeč povinen tyto náklady zadavateli uhradit .
4. Základní požadavky na platební podmínky:
 - zadavatel uhradí cenu díla do 14dnů po splnění předmětu plnění kromě výkonu autorského dozoru. Cena za autorský dozor bude zaplacená po dokončení stavby a výkonu AD podle smlouvy. Na platby vystaví uchazeč faktury.

9. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídkové ceny včetně DPH. Pro zadavatele je nejvýhodnější nejnižší nabídková cena.

10. Místo pro podávání nabídek

Nabídky je možno zasílat v zapečetěných obálkách s označením

„NABÍDKA :“ PROJEKT KNIHOVNA HUSOVA 380 -NEOTVÍRAT “ na adresu : Městský úřad, majetkový odbor, Strakonice.

11. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta končí 14.2. 2012 v 9:00 hodin

12. Výhrady zadavatele

- zadavatel variantní řešení nepřipouští
- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výzvu bez udání důvodu a nevrátit žádnému z uchazečů podanou nabídku
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky
- zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek nebo zrušit zadání výzvy
- zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu
- zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace deklarované uchazeči v nabídkách
- zadavatel si vyhrazuje právo upravit rozsah zakázky

13. Ostatní podmínky a požadavky

- uchazeč bude akceptovat požadavky stanovené ve výzvě a zapracuje je do smlouvy o dílo (např. termíny, sankce , smluvní pokuty , platební podmínky apod.)
- dílo bude provedeno dle platných příslušných ČSN , které se stanovují jako závazná
- studii zadavatel poskytne za úplatu ve výši nákladů na reprodukci ve výši 550,- Kč
- uchazeč bude konsultovat projekt v rozpracovanosti se zadavatelem
- kompletní nabídka bude datována a opatřena podpisem oprávněné osoby a otiskem razítka, a to vše k celému rozsahu předložené nabídky (potvrzení rekapitulace nabídky)
- písemná nabídka bude zpracována v českém jazyce
- pokud uchazeč nesplní podmínky výzvy, bude jeho nabídka vyřazena
- hodnoceny budou pouze nabídky úplné

Ing. Jana Narovcová
vedoucí odboru