



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Číslo smlouvy zhotovitele :

Číslo smlouvy objednatele:

SMLOUVA O DÍLO

vypracovaná ve smyslu § 536 až 565 Obchodního zákoníku
č. 513/1991 Sb. v platném znění

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Strakonice

Sídlo: Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice
zástupce: Ing. Pavel Vondrys, starosta
IČO: 00251810
DIČ: CZ00251810
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Strakonice, číslo účtu: 182050112/0300

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Pavel Vondrys
zástupce ve věcech technických a realizačních: Michal Bezpalec

(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel:

[doplň uchazeč]
obchodní jméno: [doplň uchazeč]
zapsán v obchodním rejstříku vedeném [doplň uchazeč] soudem [doplň uchazeč]
sídlo: [doplň uchazeč]
statutární zástupce: [doplň uchazeč]
zmocněný zástupce: [doplň uchazeč] na základě plné moci ze dne [doplň uchazeč]
IČ: [doplň uchazeč]
DIČ: [[doplň uchazeč]
bankovní spojení: [doplň uchazeč]
číslo účtu: [doplň uchazeč]
tel. ústř. [doplň uchazeč]
fax: [doplň uchazeč]
zástupce ve věcech technických, smluvních a realizačních: [doplň uchazeč]

(dále jen zhotovitel)



2 Předmět a rozsah díla

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele následující dílo:

- a) zhotovení stavby „Zateplení a výměna oken MŠ Lidická, Strakonice“ specifikované smlouvou o dílo a dokumentací pro provádění stavby, kterou zpracoval Ing. Jiří Neumitka - KOMPLET projektová kancelář, IČ: 16823273 a vydaného stavebního povolení č.j. MUST/008283/2012/SÚ/žáč
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

2.2 Dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné vč. Koordinační a kompletační činnosti celé stavby, zejména:

- a) provedení vstupní kontroly objektu a stavu konstrukcí, které budou stavebními pracemi dotčeny;
- b) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby a zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich správcům;
- c) vytýčení stavby dle projektu oprávněným geodetem jako dokladu ke kolaudaci – souřadnice dle zadávací dokumentace;
- d) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek a příjezdových cest, dodržování platných předpisů;
- e) zajištění ochrany proti šíření prašnosti, nadměrného hluku a pádu libovolných předmětů z lešení při realizaci stavebních úprav;
- f) zajištění povolení k užívání veřejných prostranství a rozkopávkám, vč. poplatků a případných pokut za delší než dohodnutý čas užívání;
- g) umístění či přemístění dopravního značení, souvisejícího s prováděním stavby, dle předpisů o pozemních komunikacích, tj. zajištění stanoveného značení, povolení uzavírek a stanovení objízdných tras, včetně umístění a údržby dopravního značení po dobu výstavby;
- h) vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek,
- i) ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování, zabezpečení stavby v zimních měsících, provádění zimních opatření. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací. Doklady o způsobu likvidace odpadů, vzniklých výstavbou jsou součástí dokladů, předávaných v rámci předání a převzetí stavby;
- j) respektování podmínek daných stavebním zákonem – zejména: oznámení zahájení prací, přizvání ke kontrole a protokolárním předání po provedení křížení, souběhů u správců sítí a vodotečí apod.;
- k) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě. Zahrnuje i zajištění případného stavebního povolení či jiných dokladů nezbytných k zahájení prací na zařízení staveniště, vč. poplatků;
- l) účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby, na kolaudačním řízení apod.;
- m) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;

Zateplení a výměna oken MŠ Lidická, Strakonice

akceptační číslo: 13153503

registrační číslo: CZ.1.02/3.2.00/13.18221



- n) dodavatel zajistí odstranění vad a nedodělků z přejímacího a kolaudačního řízení v dohodnutých termínech;
- o) zhotovitel prokáže, že stavba vykazuje projektované parametry;
- p) součástí předmětu díla je i provedení veškerých doplňujících průzkumů, testů, měření, zkoušek, ověření, revizí, zaškolení obsluhy. Také dodání certifikátů a atestů použitých materiálů, manuálů a návodů k obsluze dodaných zařízení. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak;
- q) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- r) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- s) součástí předmětu díla je i zajištění propagace projektu v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 1083/2006 a Nařízením Evropské komise č. 1828/2006 a dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření.

2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

- a) do projektové dokumentace schválené stavebním úřadem budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
- d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.

2.3.1 Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 2x v tištěné formě a v elektronické formě.

2.4 V případech, kdy projekt stavby (případně soupis prací s i výkazem výměr) obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniků, zvláštní označení výrobků nebo obchodních materiálů, připouští objednatel použití i obdobných řešení, za předpokladu dodržení minimálně stejných nebo lepších předepsaných parametrů uvedených v projektu. Tato obdobná řešení musí být doložena předepsanými parametry jako u výrobků uvedených v projektu a předem odsouhlasena objednatelem.

2.5 Zhotovitel je povinen přizpůsobit dílo, stavební a technologickou část předmětu díla geologickému složení podloží staveniště i stávajícím nadzemním a podzemním inženýrským sítím.

2.6 Smluvený předmět díla musí odpovídat technickým a uživatelským standardům stavby - příslušným státním normám a předpisům ČR a EU.

2.7 Stavba bude považována za dokončenou bude-li:

- podepsán protokol o předání a převzetí díla odpovědnými zástupci zhotovitele a objednatele.



3 Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit s prováděním díla do 3 pracovních dní ode dne předání staveniště objednatelem.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit dle harmonogramu realizace stavebních prací (tj. příloha č.2 Smlouvy o dílo) do [doplň uchazeč] kalendářních dní.
- 3.3 Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo před sjednanou dobou.

4 Cena za dílo

4.1 Cena za kompletní touto smlouvou smluvené dílo, definované v čl. II., byla stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu Zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění změn a doplňků na základě provedeného výběrového řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění dle nabídky zhotovitele a činí

Celkem bez DPH dle výkazu výměr: Kč [doplň uchazeč]

DPH celkem: Kč [doplň uchazeč]

Rezerva (5 % ze způsobilých nákladů): Kč [doplň uchazeč]

DPH: Kč [doplň uchazeč]

Propagace Kč [doplň uchazeč]

DPH celkem: Kč [doplň uchazeč]

Celkem vč. propagace a rezervy bez DPH Kč [doplň uchazeč]

Celkem včetně DPH: Kč [doplň uchazeč]

4.2 Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná.

4.3 V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla.

4.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.

4.5 Ke změně sjednané ceny může dojít pouze na základě dohody obou smluvních stran. Výše sjednané ceny může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) pokud v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění;



b) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4.6. Součástí této smlouvy je oceněný výkaz výměr objednatele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Jednotkové ceny použité při tvorbě rozpočtu v sobě zahrnují zejména:

- veškeré náklady na zhotovení bezvadně funkčně způsobilého díla, jehož zhotovení je předmětem smlouvy,
- veškeré náklady pro zajištění bezpečné práce, ochrany materiálů, součástí a dalších předmětů pro realizaci díla,
- náklady na přípomoci, pažení, přesuny hmot a skládkování, včetně poplatků za dopravu, uložení sutě a zeminy na skládku,
- náklady na zhotovení a odstranění vzorků, předepsané zkoušky a atesty podle příslušných předpisů nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
- náklady na ochranu díla až do přejímky,
- náklady na úpravu dokumentace vyvolanou zvláštními návrhy zhotovitele a na zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných.
- náklady na úhradu specialistů pro provedení zkoušek, které jsou pro provoz díla potřebné.
- náklady na dopravně inženýrské opatření (DIO) po dobu výstavby včetně projednání s dotčenými orgány.

4.7. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis formou změnového řízení, jehož konečným výstupem bude projednaný a odsouhlasený změnový list předložit objednateli k odsouhlasení a objednatel je povinen se k nim bez odkladu vyjádřit. V případě, že takto neučiní do 15 pracovních dnů od jejich řádného nahlášení, má se za to, že objednatel s takto předloženým soupisem souhlasí a budou zhotoviteli proplaceny. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. K finálnímu schvalování víceprací ve vztahu k uznatelnosti nákladů dojde až po odsouhlasení implementační agenturou Operačního programu životní prostředí.

4.8. Zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů. Nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb.

5 Platební podmínky

5.1. Smluvní strany po odsouhlasení obou stran se dohodly, že předmět díla dle této smlouvy bude realizován bez záloh.



5.2. Sjednaná cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě dílčích měsíčních faktur vystavených zhotovitelem dle skutečného provedení na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací a dodávek a zjišťovacích protokolů zpracovaných podle jednotlivých stavebních objektů formou odpočtu položek od celkového sestavení nabídkového rozpočtu stavby. Písemnou podobu zjišťovacího protokolu předloží formou vzoru TDI a zhotovitel ji bude akceptovat. Zjišťovací protokol bude odpovídat požadavkům poskytovatele dotace. Podmínkou akceptace předloženého zjišťovacího protokolu je vždy předložení dokladů o nakládání s odpady a přebytečnou zeminou, provedení tlakových zkoušek potrubí a šachet a geometrické zaměření provedené části díla oprávněným geodetem. Bez těchto dokladů nebude zahájena kontrola fakturované části díla. Termíny předkládání zjišťovacích protokolů a ostatních dokladů bude dohodnuta s objednatelem, rep.TDI..

5.3. Objednatel uhradí faktury až do výše 90 % sjednané celkové ceny včetně DPH. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny, uhradí objednatel po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

5.4. Sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené do 10 dnů zhotovitelem po ukončení a převzetí předmětu díla, uvedeného v Protokolu o předání a převzetí, kde bude proveden celkový soupis všech faktur a provedeno konečné vyúčtování.

5.5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dodaného díla je faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:

- a) číslo a datum vystavení faktury,
- b) akceptační číslo projektu dle OPŽP,
- c) číslo stavby, číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- d) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
- e) vlastnoruční podpis oprávněného zástupce objednatele stvrzující požadované skutečnosti, včetně výše fakturované částky,
- f) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
- g) označení banky a číslo účtu v souladu se smlouvou,
- h) lhůta splatnosti faktury v souladu se smlouvou,
- i) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
- j) soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem včetně zjišťovacího protokolu,
- k) označení skutečnosti, že se jedná o projekt z Operačního programu životní prostředí.

5.6. Splátnost faktur za provedené práce a dodávky se stanovuje v délce **30 dnů** po doručení faktury objednateli.

5.7. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat tyto náležitosti, a jejichž věcný obsah nebude v souladu s potvrzeným soupisem provedených prací a dodávek, ve lhůtě splatnosti vrátit. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti.



5.8. Vystavení dílčích faktur nemá vliv na záruky zhotovitele ani na zodpovědnost zhotovitele za případné škody na zhotoveném díle.

5.9. Neuskutečněné hmotné dodávky, práce nebo výkony vč. spotřeby vstupního materiálu není zhotovitel oprávněn fakturovat a objednatel není povinen uhradit.

5.10. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MŽP, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla poskytnout jim součinnost.

5.11. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

6 Podmínky provádění díla

6.1. Smluvený předmět díla bude realizován na určeném staveništi pro předmět plnění. Staveniště je vyhrazeno plochou, která bude přesně určena a předána zhotoviteli zápisem o předání staveniště.

6.2. Ke vstupu na staveniště v průběhu jejího provádění jsou bez omezení oprávněny osoby objednatele vyjmenované ve stavebním deníku za podmínky dodržování bezpečnostních předpisů.

6.3. Řádné provedení díla bude prokázáno doložením provedených dohodnutých zkoušek dle příslušných technických norem, předepsaných schvalovacích atestů, certifikátů, revizních zkoušek, geodetického zaměření apod. Rovněž budou doloženy doklady prokazující technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby.

6.4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednavatelem k provedení díla ve smyslu § 551 Obchodního zákoníku.

6.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla na určitém stupni jeho provádění a to dle dohodnutého časového rozvrhu, v každém případě vždy, kdy bude dílo při dalším pracovním postupu zakryto. V takovém případě je zhotovitel objednatele povinen písemně vyzvat minimálně 2 pracovní dny předem k provedení kontroly. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, či se nevyjádří do 3 pracovních dnů a vyžaduje-li to další postup prací, může zhotovitel pokračovat v realizaci smluveného díla.

6.6. Zhotovitel zajistí užívání zdrojů (elektřina, voda) nutných k provedení díla plně na své náklady.



6.7. Zhotovitel vede stavební deník. Pro jeho vedení platí přiměřeně zásady uvedené ve vyhlášce č. 499/2006.

6.8. Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění díla a plnění této smlouvy bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové a finanční společnými kontrolními dny. Kontrolních dnů jsou povinni se účastnit pověřený zástupci objednatele, zhotovitele a přizvané osoby.

Zhotovitel povede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištění, přijatých závěrech a jejich plnění písemné záznamy. Přijaté závěry jsou závazné pro obě strany.

7 Smluvní závazky objednatele

7.1. Objednatel je povinen:

- a) Zhotovitele písemně vyzvat k zahájení s prováděním díla (dále jen „písemná výzva“),
- b) Předat Zhotoviteli staveniště do 7 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Zhotoviteli.

7.2. O předání staveniště vyhotoví objednatel zápis, který podepíše oprávněný zástupce objednatele a po převzetí staveniště odpovědný zástupce zhotovitele.

7.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i na používané komunikaci a chodníku a zajistit po dobu výstavby střežení staveniště. Po dokončení díla dle čl. 10.6 smlouvy vyklidí do 3 kalendářních dnů staveniště a předá ho písemně objednateli.

7.4. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených projektovou dokumentací.

8 Bezpečnost, ochrana zdraví a požární ochrana na staveništi

8.1. Bezpečnost, ochranu zdraví a protipožární ochranu při provádění díla je zhotovitel povinen zajišťovat v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy.

9 Smluvní závazky zhotovitele

9.1. Zhotovitel potvrzuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla a je pojištěn pro případ vzniku škody.

9.2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu na:

- pojištění na škodu způsobenou třetím osobám – kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
 - a) způsobené provozní činností,
 - b) způsobné vadným výrobkem,

Zateplení a výměna oken MŠ Lidická, Strakonice

akceptační číslo: 13153503

registrační číslo: CZ.1.02/3.2.00/13.18221



- c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
- d) vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitostí,
- e) vzniklé na věcech zaměstnanců;
- stavebně montážní pojištění – vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízeních staveniště z těchto příčin:
 - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.

Zhotovitel je povinen být pojištěn na škodu způsobenou třetím osobám v min. výši 7 mil. Kč a zhotovitel musí mít stavebně montážní pojištění v min. výši 7 mil. Kč.

Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoliv na požádání předložit objednateli k nahlédnutí.

Povinnost obou pojištění se v plné míře vztahuje také v plné míře na podzhotovitele.

9.3. Zhotovitel uvádí, že k datu podpisu této smlouvy provedl kontrolu zadávací dokumentace pro provádění stavby zpracovanou Ing. Jiří Neumitka - KOMPLET projektová kancelář, IČ: 16823273, kterou považuje za úplnou a správnou.

9.4. Zhotovitel se zavazuje provést prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme opatření zamezující k jejich poškození během práce na díle.

9.5. Zhotovitel si prověřil převzatou dokumentaci a nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi předaným výkazem výměr a skutečným provedením.

9.6. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatelé), kromě částí díla, u nichž si objednatel vyhradil, že nesmí být plněna subdodavatelem. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Maximální výše objemu činnosti subdodavatele je stanovena 15 % z objemu stavebních nákladů. Zhotovitel může využít služeb subdodavatele pro realizaci (pořízení) následujících položek: dodávka výplní otvorů, dodávka tepelných izolací, elektromontážní práce, klempířské konstrukce, ústřední vytápění, vzduchotechnika.

9.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.

9.8. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli seznam jeho subdodavatelů s uvedením



druhu prací a rozsahu jejich subdodávky. Objednatel si vyhrazuje schválení subdodavatelů. V případě, že zhotovitel hodlá při realizaci změnit subdodavatele prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen použít subdodavatele s požadovanou kvalifikací dle nabídky uchazeče. Objednatel je oprávněn vyžádat si doklady prokazující splnění požadované kvalifikace. V případě osob pověřených zhotovitelem vedením stavby – stavbyvedoucí, zástupce stavbyvedoucího, si objednatel vyhrazuje právo schvalovat změny na příslušných pozicích. Zhotovitel je oprávněn navrhnout objednateli ke schválení nového člena realizačního týmu ovšem pouze osobu se stejnou kvalifikací a odborným vzděláním.

9.9. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání dokončeného díla objednateli. Do stavebního deníku se zavazuje zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od projektu,...atp.

9.10. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, jakož i jména jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, změn a doplňků, přehled zkoušek) a denní záznamy.

9.11. Denní záznamy stavebního deníku se píšou do knihy s očíslovanými listy, a to jedním pevným a dvěma perforovanými, na dva oddělitelné průpisy.

9.12. Zhotovitel se zavazuje jeden průpis uložit bezpečně tak, aby v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku byl průpis k dispozici oběma smluvním stranám.

9.13. Součástí povinností zhotovitele je realizace zkoušek. O výsledku zkoušek předloží zhotovitel do 10 dnů od realizace zkoušky objednateli zápis a doklad o zkoušce.

9.14. Zhotovitel se zavazuje u konstrukcí a prací před jejich zakrytím vyzvat oprávněného zástupce objednatele k účasti na kontrole před zakrytím. O kontrole a stavu zakrývaných konstrukcí provedou oprávnění zástupci obou smluvních stran zápis do stavebního deníku. Pokud provede zhotovitel zakrytí bez uvedené kontroly a odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele, je povinen odhalit konstrukce a práce v takovém rozsahu a na svůj náklad, aby umožnil kontrolu objednateli.

9.15. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány technickým dozorem objednatele a to pravidelně každých 14 dní, v případě potřeby i v kratších intervalech. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

9.16. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi (pracovišti) předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ostatní právní předpisy s tím související.

9.17. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodu poškození majetku nebo práv třetích osob.

9.18. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné zákonné předpisy, vyhlášky, nařízení, normy a stavební a jiné povolení, které se vztahují k předmětu zakázky.



9.19. Zhotovitel vybuduje deponie materiálu tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvede dočasně užívané plochy do původního stavu.

9.20. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi i na přilehlých komunikacích při výjezdu automobilů a strojů zúčastněných při stavbě.

9.21. Provozní, sociální, případně i výrobní zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, provoz a údržbu, likvidaci a čištění zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny.

9.22. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření, vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel, včetně přechodů přes výkopy a přístupu do již existujících objektů. Odpady vznikající během provádění díla bude zhotovitel likvidovat v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší) ve znění pozdějších předpisů nesmí být při realizaci stavby překročeny limity znečišťujících látek a okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem.

9.23. Zhotovitel provede opatření pro zabránění ohrožení a kontaminaci spodních i povrchových vod např. ropnými a jinými produkty.

9.24. Zhotovitel bude při realizaci předmětu plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, bude respektovat dohody oprávněných zástupců smluvních stran, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů státní správy. Pokud tyto dohody a rozhodnutí budou mít vliv na předmět plnění nebo na termín dohotovení, musí být provedeny písemně a součástí dohody bude i způsob úpravy ceny, případně termínu plnění. Takováto dohoda bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.

9.25. Zhotovitel zabezpečí vedení realizace stavby fyzickou osobou s příslušnou autorizací ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

9.26. Zhotovitel a ani s ním osoba propojená (dle § 66a obchodního zákoníku) nesmí vykonávat na stavbě, která je předmětem plnění této smlouvy, dle § 46d odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, technický dozor.

9.27. Zhotovitel je při realizaci zakázky povinen dodržet výrobce (dodavatele) a materiál (přesná specifikace, původ) specifikované v Příloze č. 3 Smlouvy o dílo. Případné změny výrobce, materiálu, apod. u daných položek je Zhotovitel si povinen odsouhlasit s Objednatelem.

10 Předání a převzetí předmětu díla

10.1. Dílo bude provedeno dle prováděcí dokumentace, zpracovanou Ing. Jiří Neumitka - KOMPLET projektová kancelář, IČ: 16823273 Stavba bude provedena podle platných zákonných předpisů, vyhlášek, nařízení, norem a stavebních či jiných povolení.



10.2. Zhotovitel odpovídá za to, že dokončené dílo bude funkční a provozuschopné a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Tam kde nejsou parametry stanoveny projektem musí dokončené dílo nebo jeho části dosahovat parametrů obvyklých. Převzetí díla jako celku je ze strany objednatele podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.

10.3. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, chodníků, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

10.4. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště. Části budov a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.

10.5. Objednatel přebere provedené práce a dodávky na základě výzvy zhotovitele. O předání bude vyhotoven písemný zápis o odevzdání a převzetí dokončených prací podepsaný zástupci obou smluvních stran.

10.6. O předání díla bude sepsán protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje předložit k protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a to zejména:

- a) dokumentace skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení tištěném a jednom vyhotovení na CD;
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě;
- c) zápisy a výsledky předepsaných měření;
- d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
- e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce;
- g) originál stavebního deníku(ů) a kopie změnových listů;
- h) atesty, prohlášení o shodě a doklady o provedených zkouškách a revizní zprávy;
- j) veškeré další doklady požadované ke kolaudaci nebo uvedené v čl. II této smlouvy.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

10.7. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, které mohou ovlivnit celkovou kvalitu stavby budou předkládány zástupci objednatele k nahlédnutí před zakrytím prací.

10.8. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v protokolu o odevzdání a převzetí budou uvedeny drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla. Tyto drobné vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o odevzdání a převzetí díla. V protokolu o odevzdání a převzetí díla bude rovněž stanoven termín odstranění v něm uvedených vad a nedodělků.

10.9. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména :

- a) zhodnocení jakosti díla;
- b) identifikační údaje o díle a jeho částech;

Zateplení a výměna oken MŠ Lidická, Strakonice

akceptační číslo: 13153503

registrační číslo: CZ.1.02/3.2.00/13.18221



- c) případnou dohodu o slevě z ceny;
 - d) prohlášení zhotovitele, že dílo předává objednateli, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy, a že předává dílo v řádné kvalitě úplné a provozuschopné;
 - e) soupis příloh;
 - f) soupis provedených změn a odchylek od projektu.
- Zjistí-li se vady díla již při předávání, budou vyznačeny v zápise o předání.

10.10. K převzetí vyzve zhotovitel objednatele 14 kalendářních dní přede dnem předání díla.

10.11. Místem předání díla je : **Město Strakonice**

10.12. Odmítne-li objednatel předmět díla nabízený zhotovitelem k předání a převzetí, jsou smluvní strany této smlouvy povinny sepsat zápis, ve kterém uvede objednatel důvody nepřevzetí díla a zhotovitel své stanovisko k nim. Po odstranění případných nedostatků, za které nese odpovědnost zhotovitel, a pro které objednatel odmítl dílo převzít se bude přejímací řízení opakovat v nezbytném rozsahu. Důvodem nepřevzetí díla může být pouze jeho nefunkčnost bránící provozu díla nebo nedodržení garantovaných parametrů, technických a uživatelských standardů stavby uvedených v projektové dokumentaci stavby a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky pro stanovení zhotovitele dle zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění.

11 Záruka za dílo

11.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na smluvený předmět díla záruku. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí smluveného předmětu díla, uvedeného v Protokolu o předání a převzetí předmětu díla a bude činit: 60 měsíců.

11.2. Zhotovitel poskytuje záruku na smluvený kompletní předmět díla, jak je specifikováno v této smlouvě.

11.3. Záruční lhůta na dodávky strojů a technologických zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 60 měsíců.

11.4. Zhotovitel odpovídá za to, že smluvené dílo nemá právní vady.

11.5. Objednatel oznámí zhotoviteli písemně, bez zbytečného odkladu, po jejich zjištění vady z díla, zjištěné v záruční době. V oznámení vadu popíše nebo uvede, jak se projevuje.

11.6. Zhotovitel je povinen odstranit oznámené vady na vlastní náklady, neprodleně po oznámení o vadě, maximálně však ve lhůtě do 10 pracovních dnů, nevyžádá-li si odstranění vady vzhledem k jejímu rozsahu nebo technické složitosti lhůtu delší, a to buď výměnou vadného dílu za nový bezvadný nebo opravou.

11.7. Objednatel je oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky, jestliže dá zhotovitel objednateli k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže zhotovitel neodstranil vady ve lhůtě podle bodu 6 tohoto článku bez závažného důvodu písemně sděleného objednateli.



11.8. Náklady na odstranění vady, které je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel, zahrnují cenu stavební opravy, náhradních vyměňovaných dílů, náklady na pracovní sílu při demontáži, opravě a opětovné montáži, náklady na dopravu pro opravu použitých dílů a další náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním. (např. přerušením provozu)

11.9. Dvojí opakování téže vady zakládá právo objednatele požadovat odstranění vady výměnou vadného dílu za nový, bezvadný a povinnost zhotovitele vadu takovým způsobem odstranit.

11.10. Za vady prokazatelně způsobené nesprávnou obsluhou nebo údržbou, odporující návodu na obsluhu a údržbu, předaného objednateli zhotovitelem, zhotovitel neodpovídá. Je však povinen vady odstranit na žádost objednatele a na jeho náklady a to pouze vady ohlášené do konce záruční lhůty.

Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud tyto byly způsobeny nekvalifikovanými zásahy na straně objednatele.

11.11. Na díly vyměňované v rámci záruky poskytuje zhotovitel novou záruku, v původní poskytnuté délce, za stejných podmínek uvedených v tomto článku.

11.12. Záruční doba se prodlužuje o dobu odstraňování vad zhotovitelem, které byly způsobeny porušením jeho povinností a které svým charakterem neumožnily předmět díla objednateli řádně užívat.

11.13. Ke každé vadě oznámené objednatelům sepiší smluvní strany protokol, v němž uvedou způsob a termíny odstranění vad, zda zhotovitel uznává svou odpovědnost a konstatují prodloužení záruční doby ve smyslu bodu 11 tohoto článku smlouvy.

11.14. Na žádost objednatele je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě uvedené v bodu 6 tohoto článku, i když odpovědnost za ni neuznává. V případě odstranění vad, za něž nenese odpovědnost zhotovitel, náklady na jejich odstranění zaplatí objednatel.

12 Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

12.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu se řídí ustanoveními obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění. Vlastnictví přejde na objednatele po dokončení díla tj. dle čl. II bod 2.7 této smlouvy.

12.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do okamžiku předání a převzetí díla objednatelům.

12.3. Úplné vlastnictví k předmětu díla a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem předání a převzetí smlouveného předmětu díla.

12.4. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré prokázané škody, které způsobí objednateli nebo jiné osobě v souvislosti s prováděním smlouveného díla včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností nebo nedodržením garantovaných hodnot a škod z jiných vad.

12.5. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody, která vznikla prokazatelným způsobem na straně zhotovitele tím, že nedodržel termín plnění dle čl. 3.2 a zapříčinil touto skutečností nepřiznání dotačních prostředků.

Zateplení a výměna oken MŠ Lidická, Strakonice

akceptační číslo: 13153503

registrační číslo: CZ.1.02/3.2.00/13.18221



12.6. Zhotovitel nenese škodu na předmětu díla, kterou způsobil objednatel prokazatelně svým zaviněním.

13 Smluvní sankce a pokuty a bankovní záruky

13.1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s dokončením objednateli oproti lhůtě sjednané v čl. III., bodu 3.2. této smlouvy.

13.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč bez DPH za každý i započatý kalendářní den za každou vadu díla zjištěnou objednatelem v záruční době pokud je neodstraní ve lhůtě 10 dnů po oznámení o vadě.

13.3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s vyklizením staveniště.

13.4. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč bez DPH za každý prokazatelný případ porušení ujednání článku 9 Smluvní závazky zhotovitele body 9.7. a 9.8.

13.5. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení s jejím zaplacením v termínu splatnosti. Takto sjednaná smluvní pokuta kompenzuje zhotoviteli úroky z prodlení, které již nemohou být vedle smluvní pokuty uplatněny.

13.7. Bankovní záruka za řádné provedení díla

13.7.1. Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhrady škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

13.7.2. Zhotovitel je povinen do 21 dnů po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště, poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu plnění díla dle čl. III, bod 3.2.

13.7.3. Výše bankovní záruky za řádné provedení díla se stanovuje na výši 2,5 % z ceny díla a objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla.

13.7.4. Nepředložení záruční listiny zhotovitelem objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

13.8. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

13.8.1. Bankovní záruka kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

13.8.2. Zhotovitel je povinen v termínu předání a převzetí díla, poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu záruční listiny.

13.8.3. Záruční lhůta začíná dnem předání a převzetí díla.



13.8.4. Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek se stanovuje ve výši 2,5 % z celkové ceny díla v prvním roce průběhu záruční lhůty a k 1. dni každého roku se snižuje o část garantované částky odpovídající podílu celkové výše bankovní záruky na jeden rok sjednané záruční lhůty.

13.8.5. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty.

13.8.6. Výplatu peněžních prostředků z bankovní záruky může objednatel uplatnit jen v případě nesplnění povinností zhotovitele, na které byl objednatelem písemně upozorněn, a ani v poskytnuté přiměřené lhůtě svůj závazek nesplnil, nebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem.

14 Odstoupení od smlouvy

14.1. Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna od smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou.

14.2. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje skutečnost, že :

- zhotovitel bez právního důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů
- zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby specifikované v projektové dokumentaci a zadávací dokumentaci k výběru zhotovitele stavby a této smlouvy.
- zhotovitel nedodrží stanovený termín dle odstavce III. Doba plnění dle této smlouvy
- zhotovitel poruší ustanovení článku 9. Smluvní závazky zhotovitele.

14.3. Za podstatné porušení smlouvy objednatelem se považuje zastavení placení provedených prací ve smyslu čl. V této smlouvy pro nedostatek finančních prostředků.

14.4. Odstoupí-li objednatel od smlouvy - stornování zakázky, má zhotovitel právo na náhradu škody ve výši do té doby prokazatelně naběhlých nákladů.

15 Ostatní ujednání

15.1. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele převést svá práva nebo závazky z této smlouvy na jinou osobu.

15.2. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna výlučně dohodou objednatele a zhotovitele formou písemných číselovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných statutárními zástupci smluvních stran.

15.3. Bude-li jakékoliv ustanovení shledáno neplatným, neúčinným nebo neúplným, nebude tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany písemnou dohodou nahradí toto ustanovení takovou úpravou smluvního stavu, která se nejvíce blíží účelu smlouvy a jejímu záměru.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

15.4. Zhotovitel musí zabezpečit objednateli ochranu proti škodám za všech nároků a požadavků vzniklých porušením autorských a patentových práv. Pokud budou pro provedení díla taková práva, známky nebo jména použita, je zhotovitel povinen si na vlastní náklady opatřit potřebné licence.

15.5. Každá smluvní strana určuje tyto osoby oprávněné za ni jednat ve věci této smlouvy v tomto rozsahu pověření :

Za objednatele ve věcech

- a) smluvních: Ing. Pavel Vondry, tel.: +420 383700105, e-mail: starosta@mu-st.cz
b) technických: Michal Bezpalec, tel.: +420 724351101, e-mail : michal.bezpalec@mu-st.cz

Za zhotovitele ve věcech

- a) smluvních: ☎ [doplní uchazeč] ✉ [doplní uchazeč]
b) technických: ☎ [doplní uchazeč] ✉ [doplní uchazeč]
c) stavbyvedoucí: ☎ [doplní uchazeč] ✉ [doplní uchazeč]

Veškeré písemnosti ve věci této smlouvy musí být zasilány na adresu sídla obou smluvních stran.

15.6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s tím, že objednatel si ponechá vyhotovení 1 a 2, zhotovitel 3 a 4.

15.7. Není-li v ustanoveních této smlouvy stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah Obchodním zákoníkem ve znění platném ke dni uzavření smlouvy a příslušnými právními předpisy v době realizace díla.

15.8. Všechny spory a problémy, vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou strany řešit především vzájemnou dohodou při respektování vzájemné dobré vůle a víry obou stran.

15.9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a byla schválena zastupitelstvem města Strakonice dne
Č.usnesení.....

V dne.....
Zhotovitel

Ve dne.....
Objednatel

Nedílnou přílohu této smlouvy tvoří :

*Zateplení a výměna oken MŠ Lidická, Strakonice
akceptační číslo: 13153503
registrační číslo: CZ.1.02/3.2.00/13.18221*



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 1) Oceněný soupis prací s výkazem výměr zhotovitele dle předložené nabídky při hodnocení zakázky.
- 2) Harmonogram realizace stavebních prací
- 3) Specifikace položek