



# Městský úřad Strakonice

Město Strakonice  
Odbor majetkový

## Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

Název veřejné zakázky:

**„STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU PRVNÍHO STUPNĚ ZÁKLADNÍ ŠKOLY  
DUKELSKÁ VE STRAKONICÍCH“**

Druh veřejné zakázky: Na stavební práce

Druh zadávacího řízení:

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ).

Veřejná zakázka malého rozsahu dle § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ), zadávaná mimo režim ZVZ vyjma ustanovení § 18 odst. 5, podle kterého je zadavatel povinen dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Zadávací řízení je v souladu se „Závaznými postupy pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU, nespádajících pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v programovém období 2007-2013 – verze květen 2014“

Zadávací řízení je v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, verze účinné od 29.1.2015, a se Směrnicí MŽP č. 6/2014, pro předkládání žádostí a o poskytování finančních prostředků pro projekty z Operačního programu Životního prostředí včetně spolufinancování ze Státního fondu životního prostředí České republiky a státního rozpočtu České republiky – kapitoly 315 (životní prostředí). /dále jen „závazné postupy“/

Zadávací řízení je v souladu s „Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice“ vydání 3.0 – účinnost od 15.1.2014

**Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie.**

Operační program Životní prostředí

Prioritní osa: 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie

### 1. ZADAVATEL ZAKÁZKY:

<b>Zadavatel:</b>	<b>Město Strakonice</b>
<b>Sídlem:</b>	Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice
<b>Statutární zástupce:</b>	Mgr. Břetislav Hrdlička, starosta města
<b>IČ:</b>	00251810
<b>DIČ:</b>	CZ00251810
<b>Telefon:</b>	+420 383 700 111
<b>Fax:</b>	+420 383 324 535
<b>E-mail:</b>	posta@mu-st.cz
<b>www:</b>	www.mu-st.cz



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Zadavatel je v zadávacím řízení zastoupen:  
Poradce: **CORPORIN s.r.o.**  
Sídlem: Strakonice I., Arch. Dubského 389, PSČ 386 01,  
kancelář Strakonice I., Bahenní ul. 1396 (vchod z ul. Labutí), PSČ 386 01  
Zastoupený: JUDr. Jindřichem Kotrchem, jednatelem  
IČO: 280 92 635  
DIČ: CZ28092635  
Telefon: 606 703 203  
E-mail: jindrich.kotrch@corporin.eu

Město Strakonice jako zadavatel, vyhlašuje v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice a v souladu s usnesením Rady města Strakonice č. 0374/2015 ze dne 4.3.2015 výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na akci:

## **„STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU PRVNÍHO STUPNĚ ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUKELSKÁ VE STRAKONICÍCH“**

### **2. Předmět zakázky /Vymezení plnění zakázky/**

**Název veřejné zakázky:**

**„STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU PRVNÍHO STUPNĚ ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUKELSKÁ VE STRAKONICÍCH“**

**Veřejná zakázka:** Na stavební práce.

**Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky:** Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení a obstarání veškerých prací a dodávek spojených se stavebními úpravami jižního objektu (pavilonu pro I. stupeň) ZŠ Dukelská, Strakonice spočívajících v komplexním zateplení obálky objektu, včetně zateplení střechy, včetně výměny stávajících oken za nová plastová, výměny vnějších dveří za nová s hliníkovým profilem, včetně souvisejících prací, a to v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací, stavebním povolením a touto zadávací dokumentací.

**Realizace zakázky bude provedena dle projektová dokumentace** zpracované Jiřím Urbánkem, Hraniční 70, Přední Ptákovice, 386 01 Strakonice z 08/2014.

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky podle referenční klasifikace CPV:**

CPV:	45000000-7	Stavební práce
	45321000-3	Tepelné izolace
	44221000-5	Okna, dveře a související položky

**Požadované podmínky plnění veřejné zakázky :**

Je nutné dodržet podmínky pro provádění díla uvedené ve stavebním povolení a v zadávací dokumentaci. Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace, dále projektová dokumentace zpracovaná Jiřím Urbánkem, Strakonice a dále stavební povolení na tyto stavební úpravy.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, ČSN, které se stanovují jako závazné. Po podpisu smlouvy bude předáno vybranému zhotoviteli stavební povolení v právní moci na předmětnou stavbu a 2 paré projektové dokumentace.

Přílohou zadávací dokumentace jsou obchodní podmínky ve formě závazného návrhu smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným uchazečem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy návrhu smlouvy o dílo uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky uchazeče a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy: doplnění identifikačních údajů uchazeče, finančních částek smluvní ceny, bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

### **Dodatečné informace k zadávacím podmínkám a prohlídka místa plnění**

Písemná žádost uchazeče o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být doručena zástupci zadavatele, tj. společnosti CORPORIN s.r.o., (adresa CORPORIN s.r.o., Bahenní ul. 1396 (vchod z ul. Labutí), 386 01 Strakonice, a to v pracovních dnech v době od 08:00 do 11:00 hodin a od 12:00 do 15:00 hod. Kontaktní osobou zástupce zadavatele je JUDr. Jindřich Kotrch, telefon: +420 606 703 203, e-mail: [jindrich.kotrch@corporin.eu](mailto:jindrich.kotrch@corporin.eu) nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytuje prostřednictvím zástupce zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti, současně ji odešle všem uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zveřejní je na www stránkách města Strakonice.

Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

**Prohlídka místa budoucího plnění veřejné zakázky** je možná po předchozí domluvě s pracovníkem zadavatele – Ing. Miloš Haiser, MěÚ Strakonice, odbor majetkový, tel. 383 700 326, e-mail [milos.haiser@mu-st.cz](mailto:milos.haiser@mu-st.cz). Pokud při prohlídce místa budoucího provádění prací vzniknou nejasnosti a budou směřovat k vyjasňování zadávací dokumentace, je zájemce povinen své dotazy k technickým nebo zadávacím podmínkám uplatnit písemně u zástupce zadavatele. Informace získané zájemcem jiným způsobem mají pouze informativní charakter a nejsou pro zpracování nabídky, resp. při zadání této veřejné zakázky nijak závazné.

### **3. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předpoklad zahájení: 1.6. 2015  
Dílčí termín plnění: výměna oken, dveří a souvisejících prací a dodávek v interiéru musí být provedena **v době od 1.7. do 14.8.2015** / mimo provoz ZŠ/  
Ukončení: **22.9. 2015**  
Místo plnění: č.p. 166, ul. Dukelská, Strakonice (pavilon 1. stupeň)

### **4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH):**

**4.375.961,00 Kč** (slovy čtyřmilionytřístasedmdesátpěttisícdevětsetšedesátjedna korun českých).

### **5. Podmínky účasti v soutěži o zakázku:**

Zadavatel požaduje prokázání splnění:

- základních kvalifikačních předpokladů dodavatele;
- profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele;
- technických kvalifikačních předpokladů;

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace jsou podrobněji specifikovány v textové části zadávací dokumentace, která je přílohou této výzvy.

### **6. Způsob hodnocení nabídek**

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**. Nabídky budou seřazeny dle výše nabídkové ceny bez DPH.

### **7. Základní požadavky na obsah smlouvy**

Zadavatel, jako součást /přílohu/ zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky, a to ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo (Obchodní podmínky, resp. návrh smlouvy o dílo je součástí zadávací dokumentace). Veškeré podmínky obsažené v této příloze (např. platební podmínky, záruční doba, zajištění závazků ze smlouvy apod.) jsou pro uchazeče závazné. Uchazeč pouze doplní do návrhu smlouvy o dílo údaje, jejichž doplnění se předpokládá (identifikační údaje v hlavičce smlouvy, cenu ve struktuře dle smlouvy o dílo) a předloží je jako součást své nabídky.

## 8. Místo a způsob pro podání nabídek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek v 1 originále a v 1 kopii, to vše v uzavřené neprůhledné obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky, tj. „**STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU PRVNÍHO STUPNĚ ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUKELSKÁ VE STRAKONICÍCH**“ a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**“ a opatřena na uzavření razítky uchazeče. Na obálce musí být adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyrozumění pro případ, že jeho nabídka byla případně podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Varianty nabídek nejsou přípustné. Uchazeč, který podal nabídku, nesmí být současně subdodavatelem jiného uchazeče v tomtéž zadávacím řízení. **Místem pro podání nabídek je MěÚ Strakonice, Velké nám. 2, 386 21 Strakonice**, přičemž svoji nabídku mohou uchazeči doručit osobně na podatelnu MěÚ Strakonice, nebo poštou na adresu zadavatele. Rozhodující pro zařazení nabídky do zadávacího řízení je příjmové razítko podatelny MěÚ Strakonice s datem a uvedenou hodinou. Pokud je nabídka zaslána prostřednictvím držitele poštovní licence, musí být doručena nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek ve stanovené lhůtě. Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky. Doručené nabídky budou zaznamenány do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

## 9. Lhůta pro podání nabídek

Počátek běhu lhůty pro podání nabídek: Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání této výzvy k podání nabídky určeným zájemcům.

Konec běhu lhůty pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **3.4. 2015 v 09:30 hodin**.

## 10. Výhrady zadavatele

- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výzvu bez udání důvodů a nevrátit žádnému z uchazečů podanou nabídku
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky
- zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu
- zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace deklarované uchazeči v nabídce
- zadavatel variantní řešení nabídek nepřipouští

## 11. Ostatní podmínky a požadavky

Písemná nabídka uchazeče bude zpracována v českém jazyce.

Součástí nabídky bude vzorek profilu rámu a vzorek křídla okna a dveří v kvalitě požadované projektovou dokumentací v délce min. cca 80 mm. Součástí vzorku bude údaj o výrobcí profilu a certifikát profilu. Vzorek je požadován z důvodu ověření požadované kvality, která je stanovená projektovou dokumentací.

Pokud uchazeč požaduje vzorky vrátit, je povinen si je vyzvednout u zadavatele do 14 dnů od zveřejnění smlouvy s vítězným uchazečem na profilu zadavatele. V případě nevyzvednutí vzorků ve stanovené lhůtě je zadavatel oprávněn vzorky zlikvidovat.

**Pokud uchazeč nesplní podmínky výzvy a zadávací dokumentace, bude jeho nabídka vyřazena.**

Tato výzva k podání nabídky bude zveřejněna na úřední desce města Strakonice a www stránkách města Strakonice za účelem možnosti přihlášení neomezeného počtu uchazečů, a to po celou dobu lhůty pro podání nabídek a zaslána v souladu s usnesením Rady města Strakonice 8 zájemcům.

**Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace:**

Případným zájemcům zašle nebo předá zástupce zadavatele ty části zadávací dokumentace, které nebyly uveřejněny na www stránkách města Strakonice, na jejich písemnou žádost doručenou zástupci zadavatele, tj. společnosti **CORPORIN s.r.o., Bahenní ul. 1396 (vchod z ul. Labutí), Strakonice, PSČ 386 01**, do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti zájemce o její poskytnutí.

Písemnou žádost je nutno doručit zástupci zadavatele nejpozději do uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemnou žádost je možné poslat poštou, na e-mail kontaktní osoby zástupce zadavatele nebo osobně a dokumentaci si vyzvednout na adrese:

CORPORIN s.r.o., Bahenní ul. 1396 (vchod z ul. Labutí), a to v pracovních dnech v době od 08:00 do 11:00 hodin a od 12:00 do 15:00 hod. Kontaktní osobou zástupce zadavatele je JUDr. Jindřich Kotrch, telefon: +420 606 703 203, e-mail: [jindrich.kotrch@corporin.eu](mailto:jindrich.kotrch@corporin.eu).

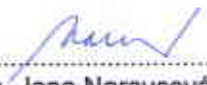
Kompletní zadávací dokumentace bude poskytnuta zájemci na základě jeho žádosti v elektronické podobě prostřednictvím serveru ÚSCHOVNA nebo osobně předána na CD, a to zdarma. Při zaslání poštou (formou dobírky) bude účtováno balné ve výši 30,- Kč a poštovné dle platného ceníku České pošty, s.p. a DPH.

V případě požadavku zájemce na poskytnutí zadávací dokumentace v listinné podobě se náklady na reprodukci zadávací dokumentace řídí platným ceníkem kopírovacích služeb Presstecka s.r.o., Bavorova 318, Strakonice, PSČ 386 01.

**Seznam příloh k výzvě k podání nabídky:**

Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace.

Ve Strakonících dne 17 -03- 2015

  
Ing. Jana Narovcová  
vedoucí majetkového odboru  
oprávněná jednat za zadavatele

(razítko)

**MĚSTO**<sup>25</sup>  
Strakonice