

Městský úřad Strakonice

Odbor - stavební úřad
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice

Naše č. j.: MUST/044530/2019/SÚ/tom
Sp. zn.: MUST/041837/2019/SÚ/tom

Žadatel

Vyřizuje: Ing. Radek Tomášek
Telefon: 383 700 754
E-mail: radek.tomasek@mu-st.cz

Město Strakonice
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice 1

Datum: 09.10.2019
Vypraveno: 15. 10. 2019

Souhlas

s odstraněním stavby

Stavební úřad Městského úřadu Strakonice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení odstranění níže uvedené stavby podle § 128 stavebního zákona, které dne 23.09.2019 podal vlastník stavby

Město Strakonice, IČO 00251810, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice 1,
které zastupuje Lukáš Urbánek, nar. 10.07.1986, B. Němcové 1116, 386 01 Strakonice 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby „**rodinný dům č. p. 26, Střela, Strakonice**“, na pozemku p. č. st. 15 v k. ú. Střela, obec Strakonice.

Předmětem odstranění je zděná, přízemní, částečně podsklepená stavba o celkové zastavěné ploše cca 100 m² a výšce cca 7 m, zastřešená sedlovou střechou s pálenou střešní krytinou. Objekt je napojen na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci a nadzemní vedení NN el. energie.

Způsob provedení bouracích prací:

- V první fázi bude provedeno odpojení stavby od inženýrských sítí a provedena přeložka stávajícího venkovního vedení 0,4 kV a veřejného osvětlení. Následně bude provedeno postupné manuální rozebírání jednotlivých konstrukcí. V další fázi bude využito mechanizace pro demolici a likvidaci nosných obvodových stěn a základů, vždy směrem shora dolů.
- Odstranění stavby bude prováděno bez použití trhavin a výbušnin.
- Odstranění stavby bude provedeno do 31.10.2020, po odstranění stavby bude pozemek urovnan do navazující konfigurace okolního terénu a zatravněn.
- Veškeré odpady vzniklé při demolici předávané k recyklaci či k jinému využití nebo k odstranění musí být převedeny do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. O odpadech vzniklých v průběhu bouracích prací a o způsobu nakládání s nimi bude v souladu s § 39 odst. 1 zákona o odpadech vedena průběžná evidence v rozsahu dle § 21 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, která bude po dokončení demoličních prací objektů předložena odboru životního prostředí Městského úřadu Strakonice, nejpozději však do 30 dnů po odstranění staveb. Současně s průběžnou evidencí odpadů budou ve stejné lhůtě odboru životního prostředí Městského úřadu Strakonice předloženy taktéž doklady o předání odpadů z demolice stavby oprávněné osobě, a to v rozsahu platném pro

přejímku odpadů do zařízení, zejména pro druhy a množství odpadů uvedené v předložené dokumentaci a bodě č. I stanoviska zn. MUST/037533/2019/ŽP/LK ze dne 30.8.2019. Veškeré dřevěné prvky z bouracích prací, které jsou povrchově upraveny nátěrem nebo chemickými prostředky musí být předány k odstranění jen oprávněné osobě a nesmí být využity ke spálení v domácích topeništích. Použije-li investor recyklovaný interní materiál mimo místo stavby pro vyrovnaní nerovností nebo zpevnění polních cest, je nutné provést rozborů podle přílohy č. 10 tab. č. 10.1 a 10.2 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, v platném znění. Výsledek rozborů akreditované laboratoře ze vzorků interního materiálu s uvedením jejího množství budou předloženy před zahájením terénních úprav (či jiného využití) na MěÚ Strakonice, odbor ŽP, oddělení ochrany prostředí.

- Stavba bude odstraněna v souladu s požadavky vlastníků a správců inženýrských sítí:
 - E.ON Distribuce, a s., zn. M 18290-27002450 ze dne 7.10.2019
 - E.ON Distribuce, a s., zn. M 18391-16313734 ze dne 22.3.2019
 - Technické služby Strakonice s. r. o., zn. 042/Ko/19 ze dne 8.4.2019
 - Technické služby Strakonice s. r. o., zn. TSST/20190000/2019/Fr ze dne 25.3.2019 a ze dne 8.4.2019
 - Česká telekomunikační infrastruktura a. s., č. j. 580309/19 ze dne 21.3.2019
- Stavba bude odstraněna dodavatelsky oprávněným subjektem v souladu s § 160 stavebního zákona. Před zahájením bouracích prací oznámí žadatel název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu odstraňovat.
- Při provádění bouracích prací nebudou v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nad míru přípustnou dotčeny sousední pozemky ani stavby na nich.
- Při odstraňování stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.
- Při provádění bouracích prací je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.
- Stavba bude odstraněna ve výše uvedené lhůtě a dle § 131a stavebního zákona žadatel do 30 dnů po jejím odstranění oznámí tuto skutečnost stavebnímu úřadu.

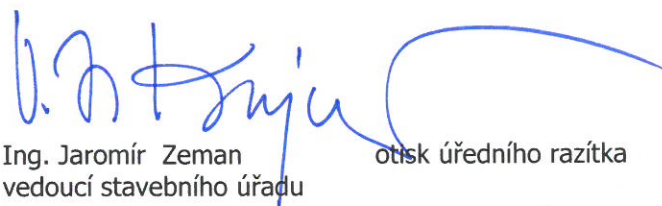
Pro odstranění stavby byla vydána závazná stanoviska dotčených orgánů:

- MěÚ Strakonice, odbor životního prostředí, zn. MUST/037533/2019/ŽP/LK ze dne 30.8.2019
- KHS, JČ. kraje se sídlem v Českých Budějovicích, č. j. KHSJC 27076/2019/HOK PT-ST ze dne 19.9.2019

Poučení:

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkově (žadateli).

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Strakonice (33)


Ing. Jaromír Zeman otisk úředního razítka
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Počet listů: 2

Počet příloh: 1 (ověřená dokumentace bouracích prací)

Počet listů příloh: -

Rozdělovník:

Lukáš Urbánek, B. Němcové č. p. 1116, 386 01 Strakonice 1 (zástupce žadatele) + příloha

Dotčené orgány

MěÚ Strakonice, odbor životního prostředí, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice
KHS JČK se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

vlastní + příloha