



# Městský úřad Strakonice

Odbor - stavební úřad  
Velké náměstí 2  
386 01 Strakonice

Naše č. j.: MUST/002433/2021/SÚ/met  
Sp. zn.: MUST/002059/2021/SÚ/met

Vyřizuje: Marie Metličková  
Telefon: 383 700 725  
E-mail: marie.metlickova@mu-st.cz

Žadatel

Město Strakonice  
Velké náměstí 2, Strakonice I  
386 01 Strakonice 1

Datum: 18.01.2021  
Vypraveno:

20. 01. 2021

## Souhlas

### s provedením ohlášeného stavebního záměru

Stavební úřad Městského úřadu Strakonice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 14.01.2021 podalo

**Město Strakonice, IČO 00251810, Velké náměstí 2, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1,** které zastupuje Lukáš Urbánek, IČO 74723316, Velké náměstí 54, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

### v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru: **„Oprava střešního pláště šatnového objektu zimního stadionu Strakonice, Na Křemelce čp. 512, Strakonice“** (dále jen "stavební záměr") na pozemku p.č. st. 635 v katastrálním území Strakonice, obec Strakonice.

Popis stavebního záměru:

- stavební úpravy střešního pláště šatnového objektu zimního stadionu Strakonice. V rámci stavby bude provedeno odstranění stávajícího střešního pláště až na úroveň stropní konstrukce ve 2. NP. Bude provedeno dvouvrstvé zateplení střešního pláště, včetně nové hydroizolace z PVC fólie a bude proveden nový hromosvod.

### Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavební záměr bude proveden podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem k tomuto souhlasu s ohlášením. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavební záměr bude dokončen do 31.12.2022.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, vyhlášky č. 501/2006 Sb., upravující požadavky na využívání území, v platném znění, a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

5. Stavba bude provedena dodavatelsky stavebním podnikatelem. Před zahájením stavby je stavebník povinen písemně oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Při provádění stavby je povinen zhotovitel stavby vést stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona, který musí být na stavbě k dispozici, včetně projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem a dokladů týkajících se provádění stavby.
7. Při provádění stavebního záměru je nutno dbát na ochranu proti hluku dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.
8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán do doby dokončení stavby.
9. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Strakonice, odboru životního prostředí (odpadové hospodářství) ze dne 15.12.2020 pod č.j. MUST/050807/2020/ŽP/Kli:
  - veškeré odpady vzniklé při stavbě předávané k recyklaci či jinému využití nebo odstranění musí být převedeny do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech
  - o odpadech vzniklých v průběhu stavby a o způsobu nakládání s nimi bude v souladu s § 39 odst. 1 zákona o odpadech vedena průběžná evidence v rozsahu dle § 21 vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, která bude předložena odboru životního prostředí MěÚ Strakonice do 30 dnů od dokončení stavby
  - současně s průběžnou evidencí odpadů budou ve stanovené lhůtě odboru životního prostředí MěÚ Strakonice předloženy taktéž doklady o předání odpadů ze stavby oprávněné osobě, a to v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, zejména pro druhy a množství odpadů uvedené v předložené dokumentaci a v prvním odstavci tohoto stanoviska.
10. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky ve vyjádřeních správců inženýrských sítí:
  - a) E.ON Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 14.12.2020 pod zn. M18391-26085658
  - b) CETIN, a.s. – vyjádření ze dne 04.01.2021 pod č.j. 851040/20.
11. Stavebník, zhotovitel nebo vlastník stavby je povinen neprodleně stavebnímu úřadu ohlásit závady, které ohrožují bezpečnost, životy či zdraví osob nebo mohou způsobit značné škody.
12. Ve výše uvedené lhůtě k dokončení stavby je stavebník povinen požádat o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Spolu s žádostí o kolaudační souhlas stavebník předloží doklady dle § 122 stavebního zákona (protokol o předání a převzetí stavby, výsledky předepsaných měření a zkoušek, prohlášení o shodě, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené PD, stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby; apod.). Náležitosti žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stanoví § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., v platném znění.

Stanoviska dotčených orgánů předložená ke stavebnímu záměru:

- Hasičský záchranný sbor JČK, ÚO Strakonice – závazné stanovisko pod č.j. HSCB-4745-2/2020 UO-ST ze dne 18.12.2020
- Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí - souhrnné stanovisko č.j. MUST/050808/2020/ŽP/Rod ze dne 04.01.2021
- Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí (odpadové hospodářství) - závazné stanovisko č.j. MUST/050807/2020/ŽP/Kli ze dne 15.12.2020.

#### **Poučení:**

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 2 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.



Ing. Jaromír Zeman  
vedoucí stavebního úřadu

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
Strakonice 40

otisk úředního razítka

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se podle § 8 odst. 1 písm. c) nevyměřuje.

Počet listů: 2

Počet příloh: : č. 1 – ověřená projektová dokumentace stavebního záměru  
č. 2 – tabulka stavba povolena

Rozdělovník:

2x Lukáš Urbánek, Velké náměstí č.p. 54, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1 (zástupce stavebníka)  
+ příloha č. 1 a 2

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

*dotčené orgány*

Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí, Velké náměstí č.p. 2, 386 01 Strakonice 1

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, ÚO Strakonice, IDDS: ph9aiu3

sídlo: Podsrpenská č.p. 438, 386 01 Strakonice 1

*vlastní*



# STAVBA POVOLENA

**Stavba:** „Oprava střešního pláště šatnového objektu zimního stadionu Strakonice, Na Křemelce čp. 512, Strakonice“, na pozemku p.č. st. 635 v katastrálním území Strakonice, obec Strakonice.

**Stavebník:** Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice

**Stavbu povolil:** stavební úřad Městského úřadu Strakonice dne 18.01.2021

**Souhlas:** č.j. MUST/002433/2021/SÚ/met, nabyl účinnosti dne 20.01.2021

**Termín dokončení:** 31.12.2022



