

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ



Zakázka: Změna užívání stavby bytu MŠ na ateliér výtvarných činností, parc. č. st.571/2, 38601 Strakonice

Stupeň: DSP

Číslo: 2.01.2021

Investor: Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice, IČ: 00251810

Zpracovatel: Ing. Pavel Bublík, ČKAIT 0100575

Datum: 11.1.2021

Razítko, podpis:

Paré	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

A. Seznam použitých podkladů.

- Projekt stavby
- Místní šetření
- ČSN 73 0802 Nevýrobní objekty [v textu jen (02)], verze 10/2020
- ČSN 73 0833 Budovy pro bydlení [v textu jen (33)], verze 09/2010 + Z1, Z2
- ČSN 73 0834 Změny staveb [v textu jen (34)], verze 03/2011 + Z1, Z2
- ČSN 73 0810 Požární bezpečnost – společná ustanovení [v textu jen (10)], verze 07/2016
- ČSN 73 0821 Pož. odolnost kcí [v textu jen (21)], verze 05/2007
- ČSN 73 0818 Obsazení objektů osobami [v textu jen (18)], verze 07/1997 + Z1
- ČSN 73 0873 Zásobování vodou [v textu jen (73)], verze 06/2003
- Vyhláška č. 23/2008 Sb. [v textu jen (V23)], ve znění vyhl. 268/2011
- Vyhláška č. 34/2016 Sb. o čistění, kontrole a revizi spalínové cesty [v textu jen (V34)]
- Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle eurokódů (publikace PAVUS, 2009) [v textu jen (PAVUS)]

Použité zkratky**(všechny zkratky nemusí být v předmětném PBŘS použity):**

EPS	Elektrická požární signalizace
EZS	Elektrický zabezpečovací systém
FVE	Fotovoltaická elektrárna
HUP	Hlavní uzávěr plynu
CHÚC A	Chráněná úniková cesta typu A
KS	Konstrukční systém
KZS	Kontektní zateplovací systém
MV	Minerální vlna
NP	Nadzemní podlaží
NÚC	Nechráněná úniková cesta
OA	Osobní automobil
OB	Obytná buňka
PBŘS	Požárně bezpečnostní řešení stavby
PHP	Přenosný hasicí přístroj
PNP	Požárně nebezpečný prostor
POP	Požárně otevřená plocha
PP	Podzemní podlaží
PÚ	Požární úsek
SDK	Sádrokarton
ÚP	Únikový pruh
VZT	Vzduchotechnická zařízení
ZDP	Zařízení dálkového přenosu
ŽB	Železobeton

B. Popis stavby z hlediska stavebních konstrukcí, výšky, účelu, popřípadě popis a zhodnocení technologie a provozu a umístění stavby ve vztahu k okolní zástavbě.**ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ:**

Předmětem projektové dokumentace je objekt nacházející se na parc. č. st. 571/2, ulice Holečkova v obci Strakonice. Pozemek, parc.č.st.571/2 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Nové Strakonice, na kterém se nachází objekt občanské vybavenosti, je umístěn v jižní části města, přesněji mezi ulicemi Bezděkovská a Luční. Vlastníkem pozemku je Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice, IČ: 00251810.

Objekt občanské vybavenosti, který je předmětem změny užívání stavby, je v současné době využíván jako byt mateřské školy. Stavebními úpravami (vybouráním dělících příček a hygienického zázemí) bude vytvořen ateliér výtvarných činností.

Prostor, který je předmětem stavebních úprav, je součástí přízemní obdélníkové budovy, která plynule navazuje na dvoupatrovou budovu MŠ. Půdorysný tvar obou budov vytváří písmeno „T“.

Tato část budovy byla původně kolaudována jako prostor s hygienickým zázemím, kabinetem a šatnou. V roce 1958 byly projektovány a následně provedeny stavební úpravy se změnou užívání na byt školníka se samostatným vchodem, šatnou, hygienickým zázemím, kuchyňským koutem se spíží a dvěma obytnými místnostmi. Vstup se nachází vedle hlavního vstupu do mateřské školy. Stavebně se jedná o jednopodlažní část MŠ se zděnými svislými konstrukcemi a valbovou střechou. Krov je dřevěný vaznicový, strop tvoří SDK podhled s izolací z MV.

Členění fasády a vzhled zůstane po stavebních úpravách zachován.

POPIS STAVEBNÍCH PRACÍ.

Založení řešeného objektu MŠ je pravděpodobně na betonových pasech. Nosnou konstrukci tvoří obvodové zdivo tl. 400-600mm. Obdélníkový prostor stávajícího bytu rozdělují příčky o celkové tl. 180mm. Příčky budou v důsledku propojení místností v jeden celistvý prostor zbourány. Stavební úpravy se týkají i hygienického zázemí, kde bude stávající dispozice nahrazena novou s dvěma dětskými klozety, umyvadly a sprchou. Otvor, který spojuje stávající zádveří a kuchyňku, bude zazděn. Zádveří bude sloužit jako sklad, se samostatným vstupem z exteriéru. Nový ateliér výtvarných činností bude propojen se vstupní halou stávající přízemní budovy novým otvorem. Keramická dlažba hygienického zázemí bude nahrazena novou. Podlaha v ateliéru bude opravena (dřevěné vlysy – obroušení, přetmelení, olejování) a bude položen koberec. Stávající výplně otvorů jsou vyhovující tepelně technickým požadavkům. Zastřešení objektu je provedeno valbovou střechou, do střechy nebude nijak zasahováno.

TZB**Vytápění:**

Objekt je napojen na Teplárnu Strakonice, stávající otopná tělesa jsou umístěna pod okny. Rozvody UT zůstanou stávající s drobnými úpravami.

Zásobování vodou:

Objekt je a nadále bude zásobován vodou z veřejného vodovodu pomocí stávající vodovodní přípojky. Hlavní uzávěr vody pro MŠ je stávající.

Rozvody ZTI zůstanou stávající s drobnými úpravami.

Elektro:

Objekt je napojen na distribuční rozvod elektřiny. Hlavní vypínač je v rozvaděči vedle hlavního vchodu no MŠ.

Rozvody EI zůstanou stávající s drobnými úpravami.

CHARAKTERISTIKA OBJEKTU Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

Stavební úpravy a změna užívání části MŠ na byt školníka byly projektovány v roce 1958, tedy před platností norem požárního kodexu (ČSN 73 0802 byla schválena 14. 11. 1975 s účinností od 1. 4. 1977), objekt není členěn na požární úseky.

Počet podlaží:	PP 0 NP 2, měněný prostor je v jednopodlažní části
Požární výška:	cca 3,2 m
Zastavěná plocha	598 m ²

C. Posouzení požární bezpečnosti.

Změna užívání je posuzována podle ČSN 73 0834 jako změna stavby.

Stavební úpravy a změna užívání části MŠ na byt školníka byly projektovány v roce 1958, tedy před platností norem požárního kodexu (ČSN 73 0802 byla schválena 14. 11. 1975 s účinností od 1. 4. 1977), objekt není členěn na požární úseky.

Ve smyslu (33)3.5 se jedná o obytnou buňku sloužící bydlení (služební byt), která se vyskytuje v budově jiného účelu (v mateřské škole). Takový byt se, podle uvedeného odstavce, posuzuje podle ČSN 73 0802, stejně jako mateřská škola. Při posuzování podle ČSN 73 0834 se tedy nejedná o záměnu funkce měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy – oba provozy se posuzují podle ČSN 73 0802.

Výtvarný ateliér bude součástí třídy MŠ a je určen výhradně pro děti z posuzované MŠ.

Posouzení podle (34)3.2:

- Požární zatížení podle (34)3.2.a. se změnou užívání neztvětšuje více než o 15 kg/m²

Původní využití:

Byt $p_n=40 \text{ kg/m}^2$, $a=1,00$ ((02). tab. A.1., pol. 8.1); $p_n \times a_n = 40$

Nové využití:

Výtvarný ateliér $p_n=45 \text{ kg/m}^2$, $a=1,10$ ((02). tab. A.1., pol. 2.3); $p_n \times a_n = 49,5$

Požární riziko se zvyšuje o $9,5 \text{ kg/m}^2 < 15$

Ve smyslu (34)3.2.a) nedochází ke zvýšení požárního rizika.

- Počet osob (34)3.2.b,c se změnou stavby nezvyšuje o více než o 20% stávajícího stavu:
Výtvarný ateliér bude součástí třídy MŠ a je určen výhradně pro děti z posuzované MŠ.
Počet osob se změnou užívání nemění.
- Oproti původnímu užívání (prodejna) **nedochází ke změně předmětové normy** řešící požární bezpečnost objektu podle (34)3.2.d. PÚ je stále posuzován podle ČSN 73 0802.
- Podle (34)3.2.e. **nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou** ani k jiným podstatným změnám – dochází ke změně využití části vnitřního prostoru, bez podstatných stavebních úprav.

Ve smyslu ČSN 73 0834 nedochází ke změně užívání objektu.

Dle výše uvedeného se jedná o změny staveb skupiny I.

U změn staveb skupiny I nedochází k rozsáhlým stavebním úpravám objektu, nebo ke změně užívání objektu, prostoru, popř. provozu (viz (34)3.2) a jejich předmětem v posuzovaném případě je:

- a) úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí;
- b) výměna, záměna nebo obnova systémů, sestav, popř. prvků technického zařízení budov;
- f) změna vnitřního členění prostorů, kterou v rámci jednoho podlaží nevzniknou v nevýrobních objektech místnosti o podlahové ploše větší než 100 m²;

D. Technické požadavky na změny staveb skupiny I

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují tyto požadavky:

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut;

Celá MŠ tvoří jeden požární úsek. Do nosných konstrukcí se navrhovanými úpravami nezasahuje. Dozdivky jsou ze stejných materiálů jako jsou stávající.

Závěr: Do konstrukcí podle bodu a) se nezasahuje.

b) stupeň hořlavosti stavebních hmot nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito hmot stupně hořlavosti C3, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají;

Na dozdívky jsou navrženy plné cihly, a pórobeton, podlahy budou z PVC, dlažby a koberec. Omítky stěn i stropů jsou VPC štukové, místně s keramickými obklady.

Závěr: Stupeň hořlavosti stavebních hmot nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen

c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost;

Požárně otevřené plochy se nemění.

POZNÁMKA Odstupová vzdálenost se stanovuje pouze od zvětšené požárně otevřené plochy v obvodové stěně nebo ve střešním plášti; neposuzují se však odstupové vzdálenosti od neměněných obvodových stěn a střešního pláště;

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle ČSN 73 0802 nebo ČSN 73 0804;

Nové prostupy stěnami podle a) nevznikají.

Případné prostupy požárně dělicími konstrukcemi, které mohou při stavbě vzniknout, budou provedeny v souladu s (02)11.1-3. a (10)6.2.

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených na požární úseky je provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z hořlavých hmot;

V objektu nebude nová VZT instalována.

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny a jsou v souladu s ČSN 73 0802, ČSN 73 0804;

Nové prostupy stropy nevznikají.

Případné prostupy požárně dělicími stropy, které mohou při stavbě vzniknout, budou provedeny v souladu s (02)11.1-3. a (10)6.2.

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.);

- Z objektu vede úniková cesta vstupní halou k východu na volné prostranství.
- Původní byt školníka měl samostatný vstup přes zádveří 101 a nebyl komunikačně propojen s MŠ. Nově projekt navrhuje zazdívku dveřního otvoru mezi zádveřím 101 a ateliérem 103 (zádveří bude nově sloužit jako sklad zahradního nářadí se vstupem pouze z venkovního prostředí) a vybourání dveřního otvoru pro vstup do ateliéru ze vstupní haly MŠ.
- V ateliéru se projektem uvažuje 10 dětí a učitelka, jedná se o osoby v objektu již započítané, celkový počet osob v MŠ se nezvyšuje.
- Počet osob v MŠ se nemění, do stávajících únikových cest z objektu se nezasahuje.
- Úniková cesta z výtvarného ateliéru začíná u východu z ateliéru do výše zmíněné vstupní haly.

Závěr: *Únikové možnosti z objektu nejsou navrhovanými úpravami zhoršeny.*

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo přidružené normy jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu);

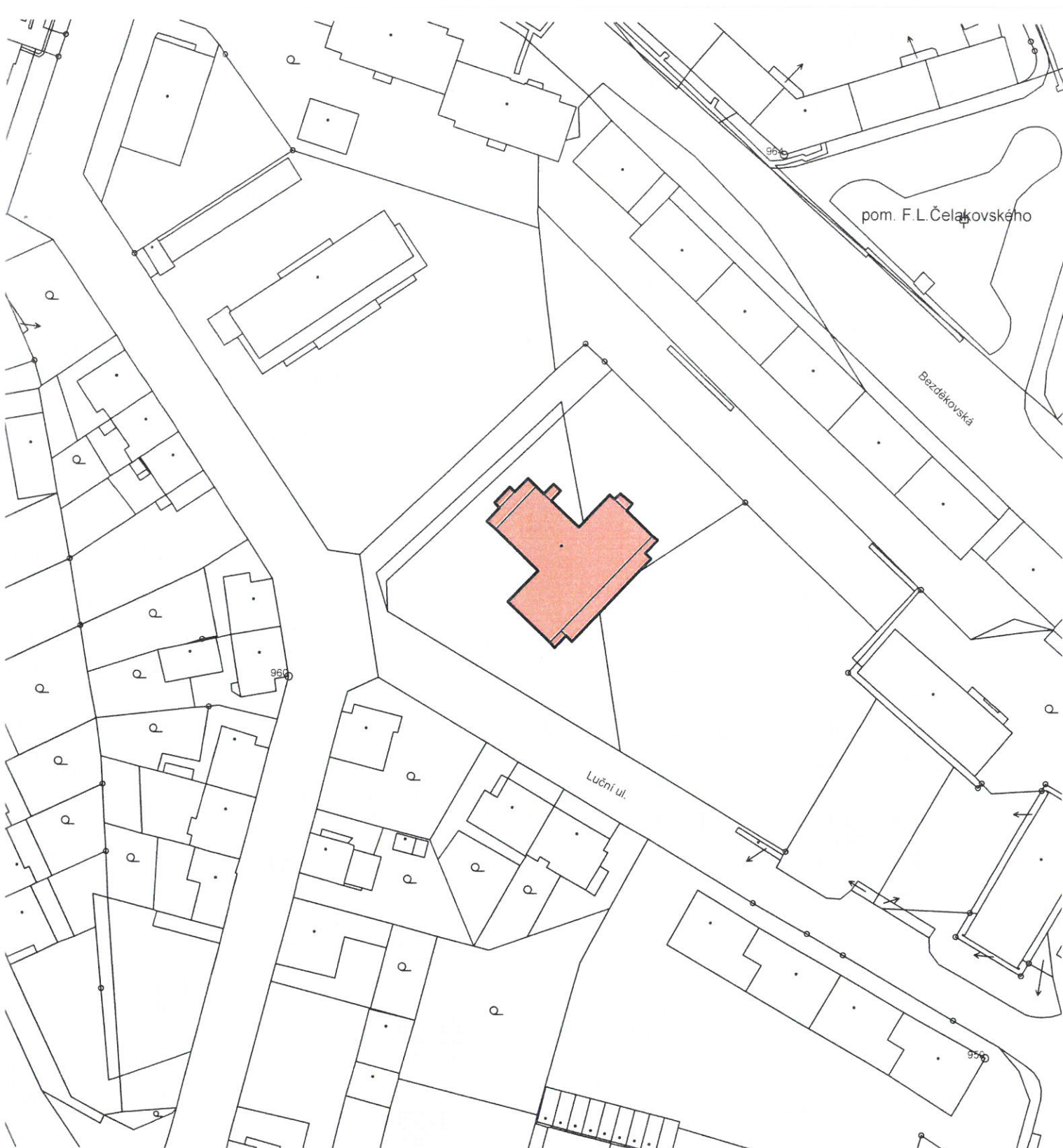
Nevznikají nové PÚ.

i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody: u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo přidružených norem.

Parametry podle bodu i) tohoto PBŘ se nemění. Do vnitřních hydrantových systémů se nezasahuje.

E. Závěr

- 1. Předmětné stavební úpravy splňují technické požadavky pro změny staveb skupiny I, uvedené v odstavci D, člancích a) až i) tohoto posouzení, tudíž tyto změny nevyžadují další opatření.**
- 2. Navrhované stavební úpravy nemají, při splnění zde uvedených opatření, vliv na požární bezpečnost objektu.**
- 3. Před uvedením do provozu bude provedena revize elektro.**
- 4. Ke každé změně projektu musí být vydáno stanovisko HZS, a to na základě předložené změny požárně bezpečnostního řešení stavby.**



ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Jiří Urbánek	VYPRACOVAL: Mgr. Lukáš Urbánek Ing. arch. Michaela Bošková	Jiří Urbánek projektová činnost ve výstavbě Velké náměstí 54, 386 01 Strakonice tel: 602 427 317 DIČ: CZ6006130031	
OBEC: Strakonice	KRAJ: Jihočeský	IČO:	73552771
INVESTOR: Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice, IČ: 00251810		DATUM:	10/2020
PROJEKT: ZMĚNA UŽÍVÁNÍ STAVBY BYTU MŠ NA ATELIÉR VÝTVARNÝCH ČINNOSTÍ, HOLEČKOVA 430, STRAKONICE NA POZEMKU PARC. Č. ST. 571/2 V K.Ú. NOVÉ STRAKONICE KATASTRÁLNÍ MAPA		STUPEŇ:	DPS
		MĚŘÍTKO:	1 : 1000
		C.1	

