

Akce:

„ OPĚRNÁ STĚNA, MODLEŠOVICE ČP. 2 “

Místo stavby: parcela č. 9/1, 1073/6; k.ú. Modlešovice [697761]

Investor: Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice; IČ: 00251810

Stupeň projektové dokumentace: projekt pro povolení stavby a výběr zhotovitele

zakázka číslo: PZ 174/021

ČÁST DOKUMENTACE:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH PRŮVODNÍ ZPRÁVY:

A.1 Identifikační údaje stavby

A.1.1 Údaje o stavbě

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.3 Seznam vstupních podkladů

Vypracoval:

Ing. Miloš Polanka – projektový ateliér, Písecká 506, 386 01 Strakonice

Ve Strakonících, říjen 2021

A.1 Identifikační údaje stavby

A.1.1 Údaje o stavbě

Akce: „OPĚRNÁ STĚNA, MODLEŠOVICE ČP. 2“
Místo: parcela č. 9/1, 1073/6; k.ú. Modlešovice [697761]
Charakter stavby: stavební oprava, nahrazení poškozené stávající stěny
Druh stavby: stavební oprava, trvalá stavba
Účel užívání stavby: hraniční oplocení pozemků různých výškových úrovní, opěrná stěna
Stupeň PD: projektová dokumentace pro povolení stavby a výběr zhotovitele
Vlastník stavby: Zdeňka Vraná, Modlešovice 2, 386 01 Strakonice

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Stavebník: Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice; IČ: 00251810

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektant: Hlavní projektant, stavební řešení,;
Ing. Miloš Polanka - projektový ateliér, Písecká 506, 386 01 Strakonice
IČ: 40521729 Tel.: 777 044 131 ČKAIT 0101057 IP00
Stavebně konstrukční řešení:
Ing. Emanuel N o v á k, Krušlov 2, 387 19 Čestice
Tel.: 602695201 ČKAIT 0102551

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není rozdělena na stavební objekty. Stavba zahrnuje novou opěrnou stěnu jako náhradu za stávající stěnu, poškozenou letos bleskovou povodní.

Technické zařízení ani technologické zařízení není řešeno.

A.3 Seznam vstupních údajů

- požadavky investora stavby
- snímek katastrální mapy a výpis z katastru nemovitostí (internetový prohlížeč)
- výřez digitální mapy města DTMM
- vlastní doměření a vynesení stávajícího stavu objektu, prohlídka stavby

Akce:

„ OPĚRNÁ STĚNA, MODLEŠOVICE ČP. 2 “

Místo stavby: parcela č. 9/1, 1073/6; k.ú. Modlešovice [697761]

Investor: Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice; IČ: 00251810

Stupeň projektové dokumentace: projekt pro povolení stavby a výběr zhotovitele

ZAKÁZKA ČÍSLO: PZ 174/021

ČÁST DOKUMENTACE:

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVY:

- B.1** Popis území stavby
- B.2** Celkový popis stavby
 - B.2.1** Základní charakteristika stavby a jejího užívání
 - B.2.2** Celkové urbanistické a architektonické řešení
 - B.2.3** Celkové provozní řešení, technologie výroby
 - B.2.4** Bezbariérové užívání stavby
 - B.2.5** Bezpečnost při užívání stavby
 - B.2.6** Základní charakteristika objektů
 - B.2.7** Základní charakteristika technických a technologických zařízení
 - B.2.8** Zásady požárně bezpečnostního řešení
 - B.2.9** Úspora energie a tepelná ochrana
 - B.2.10** Hygienické požadavky stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
 - B.2.11** Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
- B.3** Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4** Dopravní řešení
- B.5** Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6** Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B.7** Ochrana obyvatelstva
- B.8** Zásady organizace výstavby
- B.9** Celkové vodohospodářské řešení

Vypracoval:

Ing. Miloš Polanka – projektový ateliér, Písecká 506, 386 01 Strakonice

Ve Strakonících, říjen 2021

B.1 Popis území stavby

Dané území se nachází ve střední části obce Modlešovice, u komunikace III. tř. č. 1407. Jedná se o zastavěné území sousedící s komunikací.

Pro stavbu byla provedena prohlídka stavby a doměření stávajícího stavu.

Území se nenachází v žádné chráněné krajinné oblasti ani v žádné památkové rezervaci nebo zóně. Odtokové poměry jsou dobré, lokalita se svažuje k jihovýchodu, neleží v záplavovém ani v poddolovaném území. Stavba leží v ochranném pásmu podzemní technické sítě – telefonní kabel, rozvod elektřiny NN. V rohu pozemku je umístěn betonový sloup, který nese vzdušné kabely NN a vodiče veřejného osvětlení.

Navrhovaná stavba má vliv na okolní stavby a pozemky – stojí poblíž komunikace III. tř., stojí na hranici pozemků s rozdílnou výškou úrovní (od 0 do 1,61 m), navazuje na sousední stavby (čp. 3), stojí v OP telefonního elektrického kabelu a pod vzdušným vedení elektrické energie.

Seznam pozemků, na kterých se stavba provádí / vlastníci:

Číslo / celková plocha / druh pozemku:	9/1	/	226 m ²	/	zahrada
Číslo / celková plocha / druh pozemku:	1073/6	/	476 m ²	/	ostatní plocha
Stavba na pozemku / způsob využití:	1073/6	/	ostatní komunikace (zpevněná parkovací plocha)		

Vlastník pozemku a stavby: 9/1 Zdeňka Vraná, Modlešovice 2, 386 01 Strakonice

Vlastník pozemku a stavby: 1073/6 Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice;
IČ: 00251810

Seznam pozemků sousedících:

st. 9/1	Markéta Straková, Modlešovice 3, 386 01 Strakonice
st. 10/1; 10/1	Zdeňka Vraná, Modlešovice 2, 386 01 Strakonice
1089/1	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
	Správce: SÚS Jč kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

Jedná se o demolici části stávající poškozené opěrné stěny a provedení nové opěrné stěny na hranici pozemku v místě původní stěny. Bude zachován líc směrem ke komunikaci a prohnutí bude vyrovnáno, aby rovnost korespondovala s katastrální hranicí. Stavba bude i nadále trvalého charakteru.

Konstrukčně se jedná o ŽB konzolovou opěrnou stěnu se širokým základem, který zasahuje i do sousedního pozemku č. 1073/6, svislou ŽB částí a kotveným plaňkovým zábradlím.

Navrhované parametry stavby:

Délka nové opěrné stěny:	16,06 m	
Šířka základového pasu:	1,65 m; 1,40 m	
Výška svislé části stěny:	jih - 1,65 m	sever - 2,35 m
Výška stěny od komunikace:	0,4 m	
Výška stěny do zahrádky:	jih - 0,84 m	sever - 2,01 m
Výška oplocení nad horní hranou stěny:	0,8 m	

Základní předpoklady výstavby:

Členění na etapy: nepředpokládá se dělení na etapy

Předpokládaná lhůta a termín výstavby: 2 měsíce, zahájení stavby 010/2021, dokončení stavby 12/2021

Orientační náklad stavby: 650. 000,- Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Není řešeno – jedná se o náhradu opěrné stěny.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Není řešeno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Není řešeno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Objekt musí být užíván k účelu, ke kterému byl nebo bude zkolaudován. Majitel stavby musí zajistit kontrolní prohlídky na stav a funkčnost konstrukcí.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Opěrná stěna ke komunikaci je v současné době v havarijním stavu, protože vlivem bleskové povodně v červnu tohoto roku, došlo k vyvalení spodní části kamenné stěny do zahrádky v šíři ~ 3,0 m.

Vlastník stavby požádal o řešení stavu vlastníka sousední parcely se zpevněnou plochou (Město Strakonice) a došlo k dohodě, že oprava bude provedena postavením nové opěrné stěny v poškozené části.

Poloha opěrné stěny bude zachována (prohnutí bude vyrovnáno), vnější líc stěny půjde po katastrální hranici, krátká jižní část bude pokračováním zdi sousedního domu čp. 3. Výškově bude horní hrana o 20 cm níže, protože na hlavě bude umístěno dlažbové oplocení. Základní výškový bod 0,0 bude horní hrana betonové hlavy na ponechávané plotové stěně. Nová opěrná stěna bude konzolová železobetonová monolitická a bude provedena v souladu s ČSN EN 13 670. Spodní základ š. 1,65 m, respektive 1,4 m, bude proveden do výkopu na podkladní beton z betonu C25/30 XC4 XA2, vrchní část do systémového bednění z betonu C30/37 XC4 XD3 XF4 v pohledové kvalitě viditelných částí PB1. Hlava bude mít zkosené hrany 10/10 mm, bude svahována sklonem 3% směrem ke komunikaci a bude doplněna oplocením z ocelových pozinkovaných sloupků a rýglů a svislými dřevěnými dlažkami. Za stěnou bude provedena drenáž s napojením na odvodňovací prostupy přes opěrnou stěnu. Ohebná trubka bude uložena do betonového svahovaného korýtka a shora bude obsypána čistým drceným kamenivem 16-32 mm a obalena geotextilií. Kolem vnějšího líce bude ve vzdálenosti 50 cm proveden zvednutý okraj ze silničních obrubníků do náběhového betonového lože. Plocha mezi stěnou a obrubníkem bude vysypána drceným kamenivem 16-32 mm. Poškozené části zpevněné plochy, zahrádky a veřejné zeleně budou uvedeny do původního stavu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Není řešeno.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Není řešeno.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Není řešeno.

B.2.10 Hygienické požadavky stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Není řešeno.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Není řešeno.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Není řešeno.

B.4 Dopravní řešení

Není řešeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V zahrádce u stěny rostou dva okrasné keře a minimálně 3 rostliny (kalina, ibišek, wisteria apod.), vně stěny v travnaté ploše se pak nachází ještě jedna rostlina (hortenzie), které stojí za odborné vyjmutí, uskladnění po dobu výstavby a znovu zasazení. Terénní úpravy zasahují do zahrádky u čp. 2 a do travnaté plochy kolem jižní části stěny. V zahrádce budou provedeny dosypy a násypy kolem stěny, navezení ornice a urovnání povrchu. Vně stěny budou po hutněných násypech a osazení silničních obrubníků provedeny zeminou hrubé terénní úpravy, navezena ornice a provedeno urovnání. Poté bude plocha oseta parkovou trávou, překryta kátrovanou ornici, uvalčována a vydatně zalita.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba bude mít minimální negativní vliv na životní prostředí. Nová ochranná a bezpečnostní pásma nejsou navrhována. Odpady vzniklé užíváním stavby: užíváním stavby nevzniká žádný odpad.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Není řešeno.

B.8 Zásady organizace výstavby

Dané území se nachází v centru obce Modlešovice, nedaleko návsi a v sousedství silnice III. tř. č. 1407. Přes pozemek prochází vzdušné elektrické NN vedení a vedení VO (sloup je v rohu pozemku č. 9/1); v zemi pak telefonní metalický kabel. Stavba se jich dotkne – betonový sloup bude montážně zajištěn napínanými lany, ručně odkopaný kabel telefonu bude vyvěšen dřevěným korýtkem s horním víkem a při

násypech opět uložen do země s výstražnou fólií. Stavba vyžaduje zábory staveniště okolních pozemků - pro stavbu bude nutné použít sousední pozemky č. 1089/1 a 10/1.

Napojení staveniště: Přísun materiálu je možný po silnici III. tř. č. 1407. V průběhu výstavby dojde k omezení provozu na místní komunikaci (je uvažováno s jednopruhovou uzavírkou po dobu otevřeného výkopu), bude nutné navrhnout a provést dopravní inženýrská opatření. Staveniště je možné napojit po dohodě s vlastníkem na elektrickou energii přímo z domu čp. 2; voda může být zajištěna obdobným způsobem.

Stavebník a vlastník stavby si s dodavatelem stavby určí pracovní podmínky a podmínky pohybu po objektu. Vhodné by bylo používat pro vstup na staveniště jižní stranu staveniště. Pro zařízení staveniště a stavební materiál budou využity plochy staveniště nebo vyhrazená část na blízké návsi. Vybouraný materiál nebude skladován bez povolení na veřejných pozemcích a odpady budou ihned odváženy k pověřeným firmám k likvidaci.

Stavba není časově vázána na sousední stavby. Stavba je věcně vázána na sousední zpevněné plochy, sousední stavbu čp. 3, na betonový sloup vzdušného vedení elektřiny NN a na blízko procházející podzemní metalický kabel telefonu. Výstavba bude probíhat pouze v denních hodinách a běžnými stavebními technologiemi. Ochrana životního prostředí při výstavbě - výstavba bude mít minimální negativní vliv na životní prostředí. Hluk musí být dodržován ze zákona a prach bude regulován osvědčenými metodami – kropení, úklid.

Produkované množství a druhy odpadů:

(Množství odpadu je pouze informativní a záleží na hospodaření a vedení dodavatele stavby.)

Popis odpadu	Číslo odpadu		Množství odpadu	Způsob využití a odstranění odpadu
Beton	17 01 01	O	1 500 kg	Sběrny odpadu, recyklace – schválená skládka (pověřená osoba)
Cihly	17 01 02	O	4 000 kg	Sběrny odpadu, recyklace – schválená skládka (pověřená osoba)
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek	17 01 07	O	200 kg	Sběrny odpadu, recyklace – schválená skládka (pověřená osoba)
Dřevo	17 02 01	O	150 kg	Sběrny odpadu, recyklace – schválená skládka (pověřená osoba)
Asfaltové směsi	17 03 02	O	4 500 kg	Sběrny odpadu, recyklace – schválená skládka (pověřená osoba)
Zemina a kamení	17 05 04	O	50 000 kg	Sběrny odpadu, recyklace – schválená skládka (pověřená osoba)
Železo a ocel	17 04 05	O	50 kg	Sběrny odpadu, recyklace – schválená skládka
Směsný stavební a demoliční odpad	17 09 04	O	45 000 kg	Sběrny odpadu, recyklace – schválená skládka
		Σ	105 400 kg	

Veškeré odpady, které vzniknou v průběhu realizace stavby, musí být po vyřízení přednostně využity nebo nabídnuty k recyklaci a zbylé pak odstraněny na řízené skládce odpadů, v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy. Ze stavebního odpadu musí být případně vyříděn nebezpečný odpad, s kterým musí být nakládáno v souladu se zákonem. Odpady musí být předány pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona o odpadech. Doklady o zneškodnění či předání odpadů (vážní lístky) budou předloženy při kolaudaci.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci: Při provádění všech bouracích, stavebních a montážních prací musí být dodržovány příslušné stavební předpisy, normy, vyhlášky, nařízení vlády a předpisy související, zejména zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP, navazující nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 592/2006 Sb. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti, zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, vyhláška č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a v nejvyšší míře zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi a další právní předpisy např. č. 362/2005 Sb., č. 101/2005 Sb., č. 378/2001 Sb., č. 11/2002 Sb. Stavba se bude realizovat běžnými stavebními technologiemi a nepředpokládá se použití speciálních postupů či mechanismů. Řízení stavby musí provádět autorizovaná osoba. Veškeré práce budou prováděny kvalifikovanými a vyškolenými pracovníky pro danou činnost. O postupu stavebních prací bude důsledně veden zhotovitelem stavební deník, který musí být na stavbě k dispozici, včetně dokumentace ověřené stavebním úřadem a dokladů týkajících se prováděné stavby.

Budou-li, dle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel (stavebník) stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor"), s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. U staveb, při jejichž realizaci se předpokládá, že celková doba trvání prací a činností bude delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nichž bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je stavebník povinen doručit oznámení o zahájení prací příslušnému oblastnímu inspektorátu práce a to nejpozději 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Stejnopis oznámení musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zajistí stavebník stavby, stejně jako ve dvou případech viz výše, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Při vlastním provádění stavebních prací je nutno mít řádně zajištěné pracoviště (přístupy, průchozí profily, technické prostředky atd.). Zaměstnavatel je povinen organizovat práci a stanovit pracovní postupy tak, aby byly dodržovány zásady bezpečného chování na pracovišti. Jestliže se na pracovištích zaměstnavatele budou vyskytovat rizikové faktory, je zaměstnavatel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřeními zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru.

Dále je nutné mít řádně vymezeno staveniště, řádně zabezpečeno staveniště, vytýčeny veškeré inženýrské sítě. Dle vyhlášky provádět bourací práce, betonářské a montážní práce. Dále je nutno se řídit pokyny pro obsluhu, opravy, provoz a údržbu strojů používaných při výstavbě. Rovněž je nutno dodržet ustanovení pro práce související se stavební činností.

Postup výstavby: Výstavba se zahájí vytýčením inženýrských sítí, odborným vyjmutím okrasných dřevin, zajištěním ponechávané části stěny trámovou oporou, oplocením staveniště a zajištěním jednopruhové uzavírky komunikace. Poté budou následovat bourací práce – odstranění stávající poškozené opěrné stěny, včetně základu, zemní práce – provedení otevřené stavební jámy, provedení výkopu pro základovou konstrukci. Po ručním dočištění základové spáry bude proveden podkladní beton, ŽB monolitický základ, monolitická ŽB svíslá část opěrné stěny. Po odbednění bude proveden hutněný násyp, drenážní systém, dokončení hutněných násypů, osazení silničních obrubníků, provedení souvrství na zpevněných plochách a případně na komunikaci, zemní práce kolem stěny (vně i uvnitř) a obrubníků a dokončovací práce – zásyp štěrkem, osetí travinou a osazení oplocení.

Předpokládaná lhůta a termín výstavby: 2 měsíce, zahájení stavby 01/10/2021, dokončení stavby 12/12/2021

Kontrolní prohlídky stavby:

- před betonáží stěny
- po dokončení stavby, kolaudace stavby

B. 9 Celkové vodohospodářské řešení

Není řešeno.