

Váš dopis značky:
Ze dne: 05.03.2025

Číslo záměru ISSŘ: Z/2025/42293
Číslo řízení ISSŘ: R/2025/48036
Naše č. j.: KHSJC 05567/2025/HOK PI-PT-ST
Spisová značka: S-KHSJC 05567/2025

Lukáš Urbánek
Velké náměstí 54
386 01 Strakonice
IČ: 74723316
DS: 4wdinpe

Vyřizuje: Vávrová DiS.
Tel. číslo: 387 712 888

Datum: 11.03.2025

**Závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví k projektové dokumentaci k záměru:
„Strakonice – oprava garáží u odboru dopravy MěÚ Strakonice, č.p. 772, na pozemku st.p.č. 800/2
v k.ú. Strakonice“**

Na základě žádosti stavebníka – Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ: 00251810, zastoupeným na základě plné moci ze dne 17.12.2024 zmocněncem – Lukáš Urbánek, Velké náměstí 54, 386 01 Strakonice, IČ: 74723316 o vydání závazného stanoviska pro povolení záměru „**Strakonice – oprava garáží u odboru dopravy MěÚ Strakonice, č.p. 772, na pozemku st.p.č. 800/2 v k.ú. Strakonice**“ ze dne 05.03.2025 posoudila Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích (dále jen „KHS Jč kraje“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), ve spojení se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS Jč kraje v souladu s § 94 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o:

S projektovou dokumentací na povolení záměru „**Strakonice – oprava garáží u odboru dopravy MěÚ Strakonice, č.p. 772, na pozemku st.p.č. 800/2 v k.ú. Strakonice**“

s e s o u h l a s í.

Odůvodnění:

Žadatel podal na KHS Jč. kraje dne 05.03.2025 žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci na shora uvedený záměr.

Zpracovatel projektové dokumentace: – Jiří Urbánek a synové, Velké náměstí 54, 386 01 Strakonice, IČ: 73552771, odpovědný projektant: Ing. Pavel Bubík
Stavebník: Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ: 00251810
Místo stavby: st.p.č. 800/2 k.ú. Strakonice, Jihočeský kraj

Projektová dokumentace (dále jen „PD“) řeší stavební úpravy garáží, jedná se o opravu bývalých garáží správy a údržby silnic v areálu stávajícího objektu odboru dopravy pro město Strakonice, které se nachází v

zastavěné části města s převažující zástavbou bytových domů. Objekt z jižní strany lemuje ulice Krále Jiřího z Poděbrad a ze strany západní Erbenova ulice s obytnými domy a prodejnou. Plochy kolem řešeného objektu jsou z východní strany zpevněné (parkoviště) a ze západní strany převážně zatravněné se stromy. Vlastníkem pozemku je Město Strakonice. Ve stávajícím stavu se jedná o dvě samostatné garáže a jednu dvougaráž. Stavebními úpravami budou samostatné garáže propojeny a tím zvětšen jejich prostor. V navrženém stavu se bude jednat o dvě stavebně oddělené dvougaráže. V prostoru původní dvougaráže sousedící s budovou odboru dopravy MěÚ Strakonice bude vybudováno WC a zázemí pro řidiče, oba nově vzniklé prostory bude možné větrat přirozeně - nově navrženými okenními otvory. V rámci prací bude řešena i výměna stávajících vrat, veškerých instalací (elektro, vytápění, ZTI), opravy vnitřních povrchů, nové podlahy, nové zateplení fasády a nový střešní plášť včetně jeho zateplení. Napojení vnitřních rozvodů vody, elektrické energie a vytápění bude realizováno z přípojných míst ze stávající sousední budovy odboru dopravy MěÚ Strakonice.

PD uvádí, že při práci s materiálem obsahujícím azbest budou dodržena opatření k ochraně zdraví zaměstnanců v souladu s požadavky § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů a dále postupováno v souladu s požadavky § 41 zákona č. 258/2000 Sb. a vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů.

Dále upozorňujeme na povinnost zaměstnavatele provádějící práce s azbestem podat hlášení na KHS Jč kraje nejméně 30 dnů před zahájením práce, stanovenou § 41 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., a povinnost předem projednat opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s expozicí azbestu, stanovenou § 41 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb.

Během výstavby budou respektovány požadavky na dodržení hygienických limitů hluku ze stavební činnosti v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

KHS Jč kraje posoudila předloženou projektovou dokumentaci v části týkající se ochrany veřejného zdraví v souladu s požadavky vyplývajících z § 30 odst. 1 a 3 a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Ve věci nebyl shledán rozpor s požadavky vyplývajících z § 30 odst. 1 a 3 a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Martina Horká
vyšší rada - odd. HOK ÚP Písek - Prachatice – Strakonice