

Město Strakonice

Zastupitelstvo města Strakonice

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA města Strakonice

o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Strakonice se na svém zasedání dne 11.09.2024 usnesením č. 362/ZM/2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Město Strakonice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|---------------------------------------|---------------|
| a) lesní pozemky | koeficient 2, |
| b) zemědělské zpevněné plochy pozemku | koeficient 2, |
| c) ostatní zpevněné plochy pozemku | koeficient 2, |
| d) stavební pozemky | koeficient 2, |
| e) jiné plochy | koeficient 2, |
| f) vybrané ostatní plochy | koeficient 2, |
| g) zastavěné plochy a nádvoří | koeficient 2. |

(2) Město Strakonice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|---|---------------|
| a) obytné budovy | koeficient 2, |
| b) rekreační budovy | koeficient 3, |
| c) garáže | koeficient 3, |
| d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství | koeficient 3, |
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient 3, |

- | | |
|--|---------------|
| f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient 3, |
| g) ostatní zdanitelné stavby | koeficient 2, |
| h) ostatní zdanitelné jednotky | koeficient 2. |

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.¹

Čl. 2

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 4/2020 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí ze dne 17.06.2020.

Čl. 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

.....
Mgr. Břetislav Hrdlička v.r.
starosta

.....
Ing. Rudolf Oberfalcer v.r.
místostarosta

¹ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.